

**AVVISO DI ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI AUTOMEZZO COMUNALE  
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO PATRIMONIO**

In esecuzione della deliberazione di Giunta comunale n. 61 del 30/05/2018 e della propria determinazione n. 636 del 13/09/2018;

Visto il R.D. 23-05-1924, n. 827;

**RENDE NOTO**

che è indetta asta pubblica per la vendita dei seguenti beni di proprietà comunale:

**A) DESCRIZIONE BENI E IMPORTI A BASE DELL'ASTA:**

<b>DATI</b>	<b>LOTTO UNICO</b>
	<b>LAND ROVER LD 90 HTC TURBO</b>
<b>Targa</b>	<b>SI 414087</b>
<b>Anno di immatricolazione</b>	<b>16/09/1993</b>
<b>N. telaio</b>	<b>SALLDVAF8JA919663</b>
<b>Marca</b>	<b>Land Rover</b>
<b>Modello</b>	<b>LD 90 HTC Turbo II</b>
<b>Cilindrata</b>	<b>2495 cc</b>
<b>Alimentazione</b>	<b>Gasolio</b>
<b>Marciante</b>	<b>no</b>
<b>Km. Percorsi</b>	<b>156680</b>
<b>Ultima revisione</b>	<b>26/07/07</b>
<b>Scadenza tassa di proprietà</b>	<b>31/01/17</b>
<b>Colore prevalente carrozzeria</b>	<b>Bianco</b>
<b>Stato conservazione</b>	<b>pessimo</b>
<b>Interventi certi da effettuare (descrizione non esaustiva)</b>	<b>Revisione completa della meccanica, carrozzeria e tappezzeria interna.</b>
<b>BASE DI GARA</b>	<b>€ 3000,00</b>

IL veicolo in oggetto, immatricolato autocarro, è posto in vendita nello stato di fatto, di diritto e di conservazione in cui si trova al momento dello svolgimento dell'asta e, pertanto, sarà a carico degli aggiudicatari qualsiasi onere legato al possesso ed all'utilizzo del bene in base alle norme vigenti (eventuali revisioni, collaudi, immatricolazioni, trasporto presso la sede dell'acquirente e quanto altro).

Spetterà agli aggiudicatari provvedere a tutte le formalità necessarie per il passaggio di proprietà, per il ritiro del mezzo e per qualsiasi altra procedura relativa all'utilizzo del veicolo senza che nulla sia dovuto dal Comune di Cetona.

La vendita dell'automezzo, ai sensi dell'articolo 4, comma 4, del Dpr n. 633/1972 non è soggetta ad IVA, trattandosi di mezzo in uso a questa Amministrazione per compiti istituzionali, per la cui vendita non sarà rilasciata fattura.

**B) REQUISITI SOGGETTIVI PER PARTECIPARE ALL'ASTA**

Per partecipare alla procedura d'asta, gli offerenti devono possedere i seguenti requisiti, da attestarsi con dichiarazione da rendersi ai sensi del D.P.R. 445/2000:

- non essere interdetto, inabilitato o fallito o sottoposto ad altra procedura concorsuale e non avere in corso procedure per la dichiarazione di alcuno di tali stati;

- non sussistere, a proprio carico, condanne od altri provvedimenti che comportino la perdita o la sospensione della capacità di contrattare con la pubblica amministrazione;
- in caso di impresa, essere in regola con gli obblighi di cui alla Legge 12 marzo 1999 n. 68 che disciplina il diritto al lavoro dei disabili ovvero non essere soggetto agli obblighi di cui alla legge medesima;
- non essere insolvente nei confronti del Comune di Cetona per somme di denaro dovute per tributi, canoni, fitti, indennità, corrispettivi od altro qualsiasi titolo.

Non possono partecipare alla presente procedura di alienazione né direttamente, né per interposta persona, in virtù di quanto disposto dall'art. 1471 del Codice Civile:

- amministratori e componenti degli organi di controllo (revisori dei conti), del Comune;
- dipendenti coinvolti nella procedura di alienazione e nella stima dei beni o che abbiano potere decisorio in merito.

### **C) MODALITA' E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE**

L'asta si terrà con il metodo dell'offerta segreta e l'aggiudicazione avverrà con il criterio del prezzo più alto ai sensi del R.D. 23.05.1924 n° 827.

In caso di offerte vincenti uguali si procederà nella medesima seduta come segue:

- se i concorrenti interessati sono presenti alla seduta, al rilancio, tra essi soli, con offerte migliorative segrete;
- se i concorrenti interessati, o solo uno di essi, non sono presenti alla seduta, ovvero non intendano migliorare l'offerta, all'aggiudicazione mediante sorteggio.

Saranno prese in considerazione unicamente offerte pari o superiori all'importo a base d'asta, con esclusione di offerte inferiori. Si procederà all'aggiudicazione anche nel caso di un'unica offerta, purché valida e regolare. In caso di discordanza tra il prezzo indicato in lettere e in cifre, sarà considerata valida l'indicazione più conveniente per il Comune. Le offerte sono vincolanti per gli offerenti per giorni 180, decorrenti dalla data di scadenza per la presentazione delle offerte medesime.

Dell'esito della gara verrà redatto apposito verbale di aggiudicazione che sarà vincolante ed obbligatorio a tutti gli effetti di legge per l'aggiudicatario. L'esito della procedura di alienazione del bene di cui al presente bando verrà pubblicato sul sito internet del Comune. L'aggiudicazione deve ritenersi provvisoria: essa dispiegherà efficacia definitiva soltanto dopo che il Comune avrà effettuato, con esito positivo, eventuali verifiche e controlli sull'aggiudicatario, in ordine al possesso dei requisiti previsti. Il Comune provvederà a dare notizia al/agli aggiudicatario/i della definitiva aggiudicazione. Il Comune si riserva la facoltà, qualora ne ricorrano i presupposti o l'interesse specifico, di non effettuare l'aggiudicazione ed in tal caso nulla sarà dovuto ai concorrenti.

### **D) DATA DI SVOLGIMENTO DELLA GARA**

La gara avrà luogo, in seduta pubblica, il giorno **08/11/2018** alle ore **10:00** presso l'Ufficio Tecnico del Comune sito in Cetona (SI) Via Roma n. 41.

### **E) MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA**

Gli interessati dovranno far pervenire al protocollo comunale, entro le ore **13:00** del giorno **31/10/2018**, un plico sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura recante esternamente la dicitura "OFFERTA PER ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI AUTOMEZZO COMUNALE – LOTTO UNICO e le generalità del mittente e indirizzato a "COMUNE DI CETONA – Ufficio Protocollo – Via Roma n. 41 – 53040 – Cetona (SI)".

All'interno del suddetto plico, dovranno essere inseriti:

1) La **domanda di partecipazione**, a sua volta chiusa in busta sigillata riportante all'esterno la dicitura: "A - DOMANDA DI PARTECIPAZIONE", resa in conformità al disposto degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445 del 28.12.2000 in forma di dichiarazione sostitutiva e sottoscritta dall'offerente, utilizzando il modello predisposto dal Comune e allegato al presente avviso sotto la lettera "A".

Ai sensi dell'art. 38 del suddetto D.P.R. 445/2000, alla domanda dovrà essere allegata copia

fotostatica di un documento di identità dell'offerente, in corso di validità;

2) **cauzione provvisoria**, a garanzia dell'offerta, per un importo pari al 10% del valore a base di gara indicato nel bando, da prestarsi in uno dei seguenti modi:

- a) fideiussione bancaria o assicurativa; la stessa dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta dell'Ente comunale. Tale cauzione dovrà avere validità per 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta. In caso di mancata esecuzione dell'aggiudicazione entro 180 giorni dall'aggiudicazione, il Comune potrà richiedere il rinnovo della cauzione per ulteriori 180 giorni.
- b) versamento sul c/c bancario intestato al Comune di Cetona con coordinate: **IT94 I084 8971 8210 0000 0369 878** presso la Tesoreria Banca Valdichiana Credito Cooperativo Tosco Umbro S.C.R.L.- Filiale di Cetona

Non è ammesso costituire cauzione provvisoria mediante assegno circolare o in altro modo diverso dai precedenti sopra indicati. In caso di mancata aggiudicazione, la cauzione versata non fruttifera di interessi, verrà svincolata e restituita ai concorrenti non aggiudicatari entro 20 (venti) giorni dall'aggiudicazione definitiva.

B) L'offerta economica, a sua volta chiusa in busta sigillata riportante all'esterno la dicitura: "B - OFFERTA ECONOMICA", secondo il modello predisposto dal Comune e allegato al presente avviso sotto la lettera "B", indicante:

- il prezzo offerto, in cifre ed in lettere per il lotto unico per cui si propone offerta.

L'offerta dovrà essere sottoscritta dall'offerente, con firma autografa, leggibile e per esteso. In caso di offerta presentata da persona giuridica la stessa dovrà recare la firma del rappresentante legale e il timbro della ditta. L'offerta non potrà presentare abrasioni o correzioni di sorta, se non espressamente confermate e sottoscritte dallo stesso soggetto che sottoscrive l'offerta medesima. La validità dell'offerta è fissata in 180 giorni decorrenti dal giorno successivo alla data di apertura delle offerte. Non sono ammesse offerte condizionate o in diminuzione rispetto alla base d'asta o in variante.

Il plico potrà essere spedito a mezzo raccomandata del servizio postale. E' altresì ammessa la consegna a mano, ovvero, mediante agenzia di recapito autorizzata. Il recapito intempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio dei mittenti. Non farà fede il timbro postale di spedizione

Non saranno ritenute valide le offerte:

- che siano pervenute oltre il termine indicato;
- che rechino la mancata apposizione sulla busta del numero del lotto al quale si intende partecipare;
- che riportino il prezzo inferiore a quello a base d'asta;

La presentazione delle offerte implica la conoscenza integrale del presente bando ed accettazione di tutte le clausole ivi richiamate, nonché la conoscenza delle caratteristiche del veicolo proposto in vendita.

## **F) SVOLGIMENTO DELLA GARA**

La Commissione di gara, appositamente nominata, procederà per ciascun lotto all'apertura dei plichi pervenuti, e previa verifica delle domande di partecipazione pervenute passerà all'ammissione o esclusione dei concorrenti, dopo di che procederà all'apertura della busta contenente la relativa offerta economica. Dopo aver dato lettura delle offerte ammesse, aggiudicherà (aggiudicazione provvisoria) la vendita al soggetto che avrà presentato l'offerta più alta rispetto all'importo a base d'asta.

## **G) AGGIUDICAZIONE E ADEMPIMENTI A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO**

L'aggiudicazione definitiva avverrà tramite determinazione, una volta compiute le opportune verifiche. Tutte le spese per il passaggio di proprietà e del ritiro del mezzo sono a carico dell'acquirente. Per i veicoli personalizzati con scritte "istituzionali" è fatto obbligo della rimozione delle scritte a carico dell'aggiudicatario contestualmente al ritiro del veicolo.

L'aggiudicatario dovrà provvedere, a pena di decadenza, al versamento, entro 10 giorni dalla

comunicazione di aggiudicazione, e comunque entro il termine indicato nella stessa, presso la tesoreria comunale, della somma offerta, consegnando contestualmente all'Ufficio precedente copia della ricevuta di pagamento. In caso di mancato pagamento entro il termine suddetto, l'aggiudicazione sarà revocata, ed i beni saranno aggiudicati al secondo migliore offerente.

Ad avvenuto versamento degli importi dovuti si provvederà a consegnare la documentazione necessaria per l'espletamento, a cure e spese dell'aggiudicatario, di tutte le incombenze presso il PRA ovvero presso gli uffici competenti. Successivamente l'aggiudicatario dovrà provvedere alla trasmissione, all'ufficio tecnico comunale, della documentazione comprovante il passaggio di proprietà ed al ritiro dell'automezzo stesso entro e non oltre il termine di 30 giorni naturali e consecutivi a decorrere dalla data di consegna della documentazione necessaria all'espletamento di tutte le pratiche necessarie.

In caso di mancato ritiro entro il termine pattuito, il bene rientrerà nella proprietà del Comune, fermo restando l'incameramento delle somme versate a titolo di pagamento del prezzo del medesimo.

#### **H) ESONERO DI RESPONSABILITÀ PER L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE**

Il soggetto aggiudicatario risponderà di tutti i danni causati a qualsiasi titolo nell'esecuzione del rapporto contrattuale:

- a persone e cose alle sue dipendenze e/o di sua proprietà;
- a persone e cose alle dipendenze e/o di proprietà dell'Amministrazione Comunale;
- a persone e cose alle dipendenze di terzi e/o di loro proprietà.

L'Amministrazione s'intenderà sollevata da qualsiasi responsabilità relativamente alle operazioni di visione del mezzo da parte degli interessati e prelievo dello stesso da parte degli aggiudicatari effettuate presso le autorimesse comunali sopra indicate e sarà sollevata da qualsiasi responsabilità civile, penale ed amministrativa connessa all'uso futuro che l'aggiudicatario farà dei veicoli acquistati.

#### **I) INFORMAZIONI TECNICHE E PRESA VISIONE DEL BENE MESSO ALL'ASTA**

Il bene può essere visionato preventivamente da chiunque sia interessato a partecipare all'asta, in data e ora da concordare preventivamente con l'ufficio tecnico comunale ai seguenti recapiti:

Fabio Giovagnoni: Tel. 0578 269410

Mauro Procino: Tel. 0578 237621 e-mail: [m.procino@comune.cetona.si.it](mailto:m.procino@comune.cetona.si.it)

Marcello Giovannini: Tel. 0578 269406 e-mail: [m.giovannini@comune.cetona.si.it](mailto:m.giovannini@comune.cetona.si.it).

#### **L) DISPOSIZIONI FINALI E DI RINVIO**

Per quanto non previsto espressamente dal presente avviso, si rimanda al titolo III – Capo I –del Codice Civile ed al R.D. 23.05.1924 n° 827.

Ulteriori informazioni e chiarimenti sul presente bando, nonché la modulistica necessaria per la partecipazione all'asta, possono essere ritirati al momento della presa visione del mezzo, qualora non fossero consultabili e scaricabili direttamente dal sito internet del Comune di Cetona all'indirizzo <http://www.comune.cetona.si.it>, - sezione amministrazione trasparente, "bandi di gara e contratti". Inoltre, il bando è pubblicato all'Albo Pretorio dell'ente fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

Il Responsabile del procedimento relativo al presente avviso è il responsabile del servizio ambiente manutenzione e patrimonio geom. Riccardo Fè, tel. 0578 58912, email: [r.fe@unionecomuni.valdichiana.si.it](mailto:r.fe@unionecomuni.valdichiana.si.it)

#### **M ) INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 DEL D.LGS. 196/2003 E SS.MM.II.**

Il trattamento dei dati personali conferiti dai partecipanti all'asta ha la finalità di assicurare lo svolgimento della medesima e gli adempimenti conseguenti. Pertanto, ai sensi del D.lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", il trattamento dei dati personali avverrà per l'espletamento dei soli adempimenti connessi al presente procedimento, nella piena tutela dei diritti

e della riservatezza delle persone. Titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Cetona ed il Responsabile del trattamento dei dati è il sottoscritto Responsabile, Geom. Riccardo Fe'.  
Il presente avviso sarà pubblicato all'Albo Pretorio del Comune, nonché sul sito internet del Comune al seguente indirizzo: [www.comune.cetona.si.it](http://www.comune.cetona.si.it).

Cetona, 13/09/2018

Il Responsabile del Servizio  
Ambiente Manutenzione Patrimonio  
F.to Geom. Riccardo Fè