



Piano

Operativo

Comune di Cetona

**All. A - Schede di rilevazione del
patrimonio edilizio esistente
Vol. 5**

febbraio 2024

IL SINDACO:
Roberto Cottini

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:
arch. Elisabetta Marcellini
Ing. Mirko Poggiani (dal 01.01.2023)

IL GARANTE DELLA COMUNICAZIONE:
dott. Fabio Trinei

PROGETTAZIONE URBANISTICA E COORDINATORE:
arch. Antonio Mugnai

PROGETTAZIONE URBANISTICA E QUADRO CONOSCITIVO:
arch. Roberta Ciccarelli

INDAGINI GEOLOGICHE:
geol. Stefania Mencacci
geol. Andrea Massi

STUDI IDRAULICI:
ing. Lorenzo Castellani

ADOTTATO CON DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N. 87 DEL 16.12.2021

APPROVATO CON DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N. DEL

(ADEGUATO ALL'ESITO DELLA CONFERENZA PAESAGGISTICA ART. 21 PIT/PPR E ALL'ATTO CONSILIARE DI APPROVAZIONE

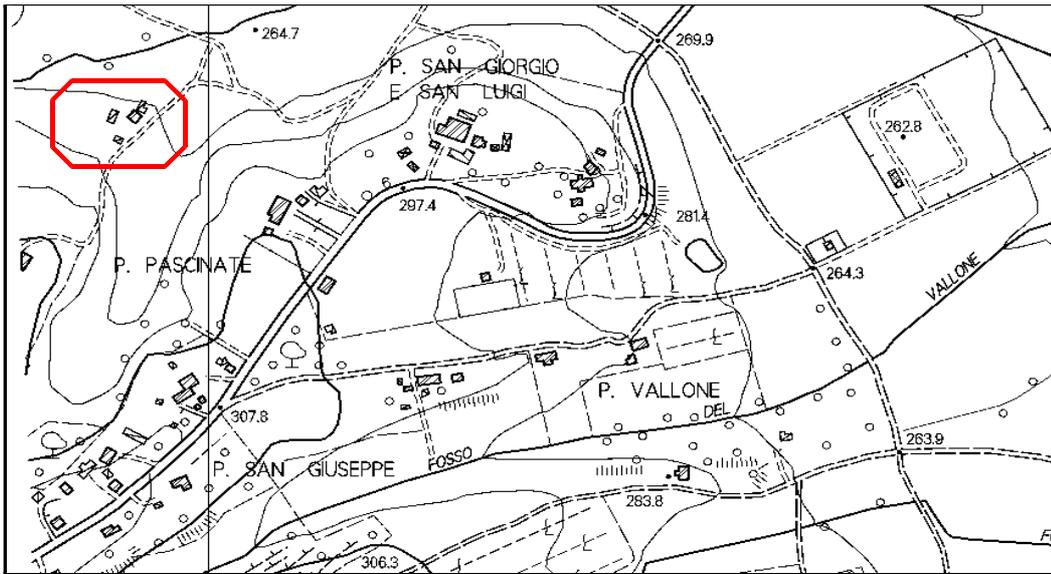
COMUNE DI CETONA

SCHEDA DI RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE

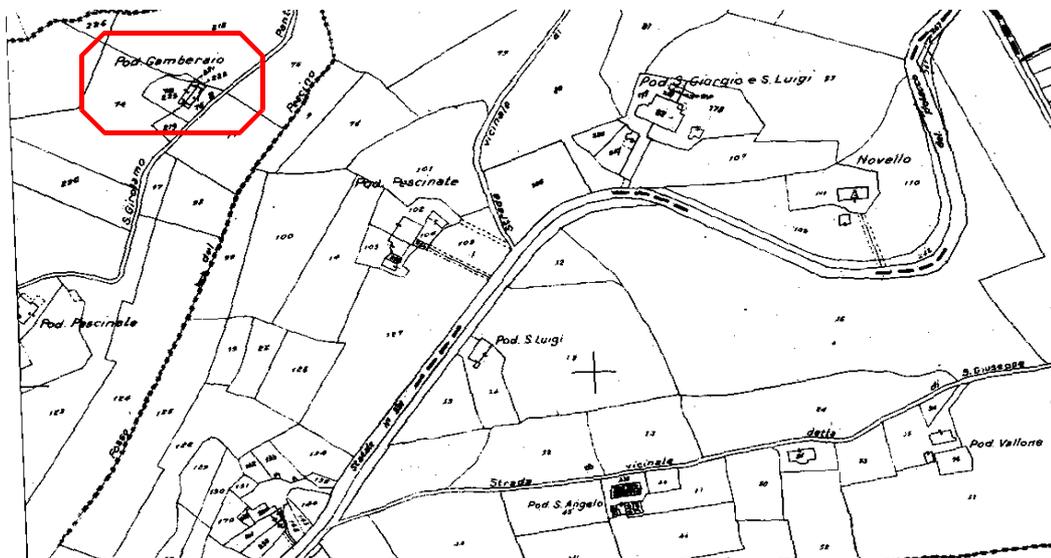
Scheda d'inquadramento generale

Scheda n.
Scheda PTCP
Scheda SIT

Località Gamberaio II
Toponimo
Toponimo storico (se diverso dall'attuale)



Estratto Carta Tecnica Regionale 1: 10.000



Estratto planimetria catastale 1: 5.000

TIPOLOGIA INSEDIAMENTO

- edificio isolato senza annessi
- edificio isolato con annessi
- aggregazione di edifici

<input type="checkbox"/>	- nucleo di edifici	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>		

DOTAZIONE INFRASTRUTTURALE

Viabilità di accesso:

- strada com. o prov. entro 300 m
- strada vicinale
- strada privata

- rete idrica
- rete elettrica
- rete telefonica
- smaltimento reflui

CARATTERI DEL SITO

Zona:

- urbanizzata
- contigua ad area urbanizzata
- agricola di pianura o fondovalle
- agricola di media/bassa collina
- boscata di media/bassa collina
- boscata di alta collina/montagna

*DESCRIZIONE DEL LUOGO IN CUI
TROVA, SE COLLINA , PIANURA...*

- Posizione orografica rilevante o dominante
- Vegetazione caratteristica o di rilievo

INDIVIDUAZIONE AREA DI PERTINENZA E DEGLI ELEMENTI CARATTERIZZANTI

DESCRIZIONE DELLA PERTINENZA, EVENTUALI CARATTERIS
SOPRADESCRITTE

Scheda edificio singolo

Fabbricato n. 301

Località Gamberaio II
via/piazza
Toponimo

numero civico

INDIVIDUAZIONE CATASTALE

Foglio catastale n. 6
Particella n. 75-223-221-222

Vincolo ai sensi della L.N. 1089/1939

IMPIANTO TIPOLOGICO FUNZIONALE

edificio abitativo
edificio abitativo rurale
palazzo
villa
edificio religioso
castello e/o fortificazione
edificio rurale produttivo
mulino o fornace
altro

UTILIZZAZIONE ATTUALE

inutilizzato
residenza
residenza rurale
produttiva agricola
commerciale
servizi pubblici
servizi privati
attività turistiche
altro

NOTIZIE STORICHE

Datazione storica:
- anteriore al 1824
- dal 1824 al 1930
- dal 1930 al 1970
- posteriore al 1970
- datazione certa

Note storico artistiche

Lapidi o iscrizioni storiche testo:

CARATTERI ARCHITETTONICI E COSTRUTTIVI

numero piano fuori terra **2**
numero piani entro terra

Superfici murarie esterne:
- mattoni a vista
- pietra grezza
- pietra squadrata
- mista
- intonacata
- altro
- porzioni murarie con spess. sup. a cm 60

Scale:
esterne, tradizionali
esterne, monumentali
loggiate e/o porticati

Volumi oltre gronda:
- piano abitabile
- loggia
- torretta
- torre campanaria
- colombaia

Copertura:
- a falde
- a padiglione
- mista
- piana

Gronda:
- senza gronda
- sporgente, in materiali tradizionali (cotto)

Infissi:
- tradizionali in legno
- in metallo
- materiali incongrui
- misti
- assenti

Aperture di particolare importanza architettonica (bifore, trifore..)	<input type="checkbox"/>
Riquadrature di aperture in pietra	<input type="checkbox"/>
Cornici marcapiano, zoccolature, angolari a rilievo di tipo tradizionale	<input type="checkbox"/>
Decorazioni di sottogronda in cotto, di tipo tradizionale	<input type="checkbox"/>
Barbacane, merlature	<input type="checkbox"/>
Altri elementi decorativi: inferiate	<input type="checkbox"/>

Elementi di arredo e sistemazioni esterne:	
pavimentazioni tradizionali	<input type="checkbox"/>
elementi di arredo significativi (pozzi.)	<input type="checkbox"/>
giardino storico	<input type="checkbox"/>
parco	<input type="checkbox"/>
aia	<input type="checkbox"/>
alberature significative	<input type="checkbox"/>

MODIFICHE E MANOMISSIONI DELL'IMPIANTO ORIGINARIO

- aggiunta di uno o più piani abitabili	<input type="checkbox"/>
- aggiunta di corpi chiusi in aggetto dal perimetro	<input type="checkbox"/>
- aggiunta di corpi chiusi non in aggetto	<input type="checkbox"/>
- aggiunta di terrazzi/balconi in aggetto	<input type="checkbox"/>
- aggiunta di tettoie e simili	<input type="checkbox"/>
- copertura rialzata rispetto alla quota di imposta originaria	<input type="checkbox"/>
- modifica dell'articolazione delle aperture	<input checked="" type="checkbox"/>
- sostituzione o alterazione dei materiali costruttivi originali	<input checked="" type="checkbox"/>
- rifacimento con materiali incongrui degli intonaci tradizionali	<input checked="" type="checkbox"/>
- sostituzione o alterazione dei materiali originari degli infissi	<input type="checkbox"/>
- presenza invadente di impianti tecnologici (antenne, allarme, citofoni,..)	<input type="checkbox"/>
- presenza invadente di segnaletica ed insegne pubblicitarie	<input type="checkbox"/>

STATO DI CONSERVAZIONE

strutture verticali (murature perimetrali):		coperture:	
buono	<input checked="" type="checkbox"/>	buono	<input checked="" type="checkbox"/>
con lesioni superficiali	<input type="checkbox"/>	con cedimenti evidenti	<input type="checkbox"/>
con lesioni profonde	<input type="checkbox"/>	con parti crollate	<input type="checkbox"/>
con parti crollate	<input type="checkbox"/>		
strutture orizzontali (solai, se visibili):		infissi esterni:	
buono	<input checked="" type="checkbox"/>	buono	<input checked="" type="checkbox"/>
con cedimenti evidenti	<input type="checkbox"/>	deteriorati in parte	<input type="checkbox"/>
con parti crollate	<input type="checkbox"/>	deteriorati o mancanti	<input type="checkbox"/>

NOTE SU CARATTERI PARTICOLARI ED ORIGINALI DELLA COSTRUZIONE, DELLE FINI' DEGLI ARREDI E ANNESSI

Il fabbricato ha subito una ristrutturazione intorno agli anni '80 che ha determinato la p di diversi connotati architettonici e tipologici.

GIUDIZIO DI VALORE

CARATTERI TIPOLOGICI

basso
medio
alto

CARATTERI ARCHITETTONICI

basso
medio
alto

CARATTERI AMBIENTALI

basso
medio
alto

CLASSIFICAZIONE

Edificio monumentale o di rilevante valore architettonico, tipologico, storico o ambientale

Edificio di valore , architettonico, tipologico o ambientale

Edificio di minor valore architettonico, tipologico o ambientale ma alterato nei suoi caratteri originari

Edificio di scarso valore architettonico, tipologico o ambientale

Data compilazione: ottobre 2001



COMUNE DI SAN CASCIANO DEI BAGNI

SCHEDA DI RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE

Scheda d'inquadramento generale

Scheda n. 302

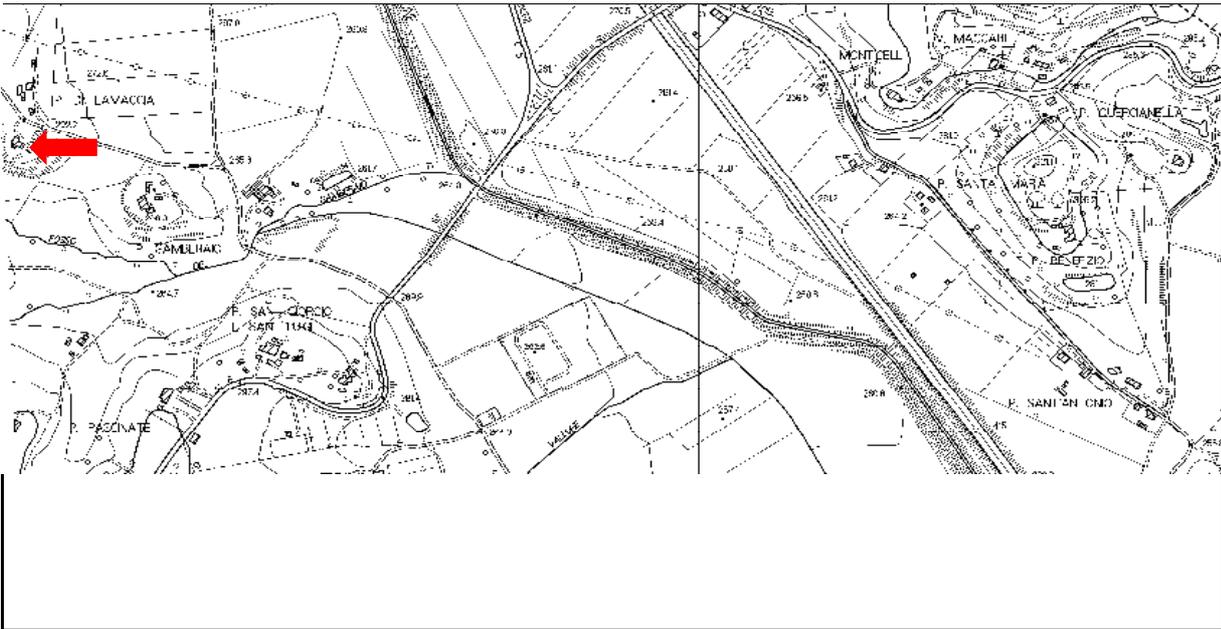
Scheda PTCP

Scheda SIT

Località Montioni

Toponimo

Toponimo storico (se diverso dall'attuale)



Estratto Carta Tecnica Regionale 1: 10.000



Estratto planimetria catastale 1: 5.000

TIPOLOGIA INSEDIAMENTO

- | | | | |
|----------------------------------|-------------------------------------|---------------------|--------------------------|
| - edificio isolato senza annessi | <input type="checkbox"/> | - nucleo di edifici | <input type="checkbox"/> |
| - edificio isolato con annessi | <input checked="" type="checkbox"/> | | |
| - aggregazione di edifici | <input type="checkbox"/> | | |

DOTAZIONE INFRASTRUTTURALE

- | | | | |
|-----------------------------------|-------------------------------------|----------------------|-------------------------------------|
| Viabilità di accesso: | | - rete idrica | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - strada com. o prov. entro 300 m | <input type="checkbox"/> | - rete elettrica | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - strada vicinale | <input type="checkbox"/> | - rete telefonica | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - strada privata | <input checked="" type="checkbox"/> | - smaltimento reflui | <input type="checkbox"/> |

CARATTERI DEL SITO

Zona:

- | | |
|--|-------------------------------------|
| - urbanizzata | <input type="checkbox"/> |
| - contigua ad area urbanizzata | <input type="checkbox"/> |
| - agricola di pianura o fondovalle | <input type="checkbox"/> |
| - agricola di media/bassa collina | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - boscata di media/bassa collina | <input type="checkbox"/> |
| - boscata di alta collina/montagna | <input type="checkbox"/> |
| Posizione orografica rilevante o dominante | <input type="checkbox"/> |
| Vegetazione caratteristica o di rilievo | <input type="checkbox"/> |

DESCRIZIONE DEL LUOGO IN CUI SI TROVA, SE COLLINA , PIANURA...

INDIVIDUAZIONE AREA DI PERTINENZA E DEGLI ELEMENTI CARATTERIZZANTI

DESCRIZIONE DELLA PERTINENZA, EVENTUALI CARATTERISTICHE SOPRADESCRITTE

Scheda edificio singolo

Fabbricato n. 302

Località Pod. Montioni
via/piazza
Toponimo

numero civico

INDIVIDUAZIONE CATASTALE

Foglio catastale n. 6
Particella n. 30

Vincolo ai sensi della L.N. 1089/1939

IMPIANTO TIPOLOGICO FUNZIONALE

edificio abitativo
edificio abitativo rurale
palazzo
villa
edificio religioso
castello e/o fortificazione
edificio rurale produttivo
mulino o fornace
altro

UTILIZZAZIONE ATTUALE

inutilizzato
residenza
residenza rurale
produttiva agricola
commerciale
servizi pubblici
servizi privati
attività turistiche
altro

NOTIZIE STORICHE

Datazione storica:
- anteriore al 1824
- dal 1824 al 1930
- dal 1930 al 1970
- posteriore al 1970
- datazione certa

Note storico artistiche

Lapidi o iscrizioni storiche testo:

CARATTERI ARCHITETTONICI E COSTRUTTIVI

numero piano fuori terra 2
numero piani entro terra

Superfici murarie esterne:
- mattoni a vista
- pietra grezza
- pietra squadrata
- mista
- intonacata
- altro
- porzioni murarie con spess. sup. a cm 60

Scale:
esterne, tradizionali
esterne, monumentali
loggiate e/o porticati

Volumi oltre gronda:

- piano abitabile
- loggia
- torretta
- torre campanaria
- colombaia

Copertura:

- a falde
- a padiglione
- mista
- piana

Gronda:

- senza gronda
- sporgente, in materiali tradizionali (cotto)

Infissi:

- tradizionali in legno
- in metallo
- materiali incongrui
- misti
- assenti

Aperture di particolare importanza architettonica (bifore, trifore..)

Riquadrature di aperture in pietra

Cornici marcapiano, zoccolature, angolari a rilievo di tipo tradizionale

Decorazioni di sottogronda in cotto, di tipo tradizionale

Barbacane, merlature

Altri elementi decorativi, sculture, ceramiche, inferiate, rostre, cancellate

Elementi di arredo e sistemazioni esterne:

pavimentazioni tradizionali

elementi di arredo significativi (sedili, pozzi, sculture, etc.)

giardino storico

parco

aia

alberature significative

MODIFICHE E MANOMISSIONI DELL'IMPIANTO ORIGINARIO

- aggiunta di uno o più piani abitabili

- aggiunta di corpi chiusi in aggetto dal perimetro

- aggiunta di corpi chiusi non in aggetto

- aggiunta di terrazzi/balconi in aggetto

- aggiunta di tettoie e simili

- copertura rialzata rispetto alla quota di imposta originaria

- modifica dell'articolazione delle aperture

- sostituzione o alterazione dei materiali costruttivi originali

- rifacimento con materiali incongrui degli intonaci tradizionali

- sostituzione o alterazione dei materiali originari degli infissi

- presenza invadente di impianti tecnologici (antenne, allarme, citofoni,..)

- presenza invadente di segnaletica ed insegne pubblicitarie

STATO DI CONSERVAZIONE

strutture verticali (murature perimetrali):
buono

coperture:
buono

con lesioni superficiali	<input type="checkbox"/>	con cedimenti evidenti	<input type="checkbox"/>
con lesioni profonde	<input type="checkbox"/>	con parti crollate	<input type="checkbox"/>
con parti crollate	<input type="checkbox"/>		
strutture orizzontali (solai, se visibili):		infissi esterni:	
buono	<input checked="" type="checkbox"/>	buono	<input checked="" type="checkbox"/>
con cedimenti evidenti	<input type="checkbox"/>	deteriorati in parte	<input type="checkbox"/>
con parti crollate	<input type="checkbox"/>	deteriorati o mancanti	<input type="checkbox"/>

NOTE SU CARATTERI PARTICOLARI ED ORIGINALI DELLA COSTRUZIONE, DELLE FINITURE, DEGLI ARREDI E ANNESSI

GIUDIZIO DI VALORE

CARATTERI TIPOLOGICI

basso	<input type="checkbox"/>
medio	<input checked="" type="checkbox"/>
alto	<input type="checkbox"/>

CARATTERI ARCHITETTONICI

basso	<input type="checkbox"/>
medio	<input checked="" type="checkbox"/>
alto	<input type="checkbox"/>

CARATTERI AMBIENTALI

basso	<input type="checkbox"/>
medio	<input checked="" type="checkbox"/>
alto	<input type="checkbox"/>

CLASSIFICAZIONE

Edificio monumentale o di rilevante valore architettonico, tipologico, storico o ambientale	<input type="checkbox"/>
Edificio di valore , architettonico, tipologico o ambientale	<input checked="" type="checkbox"/>
Edificio di minor valore architettonico, tipologico o ambientale ma alterato nei suoi caratteri originari	<input type="checkbox"/>
Edificio di scarso valore architettonico, tipologico o ambientale	<input type="checkbox"/>

Data compilazione: ottobre 2001

COMUNE DI CETONA

SCHEDA DI RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE

Scheda d'inquadramento generale

Scheda n. 303

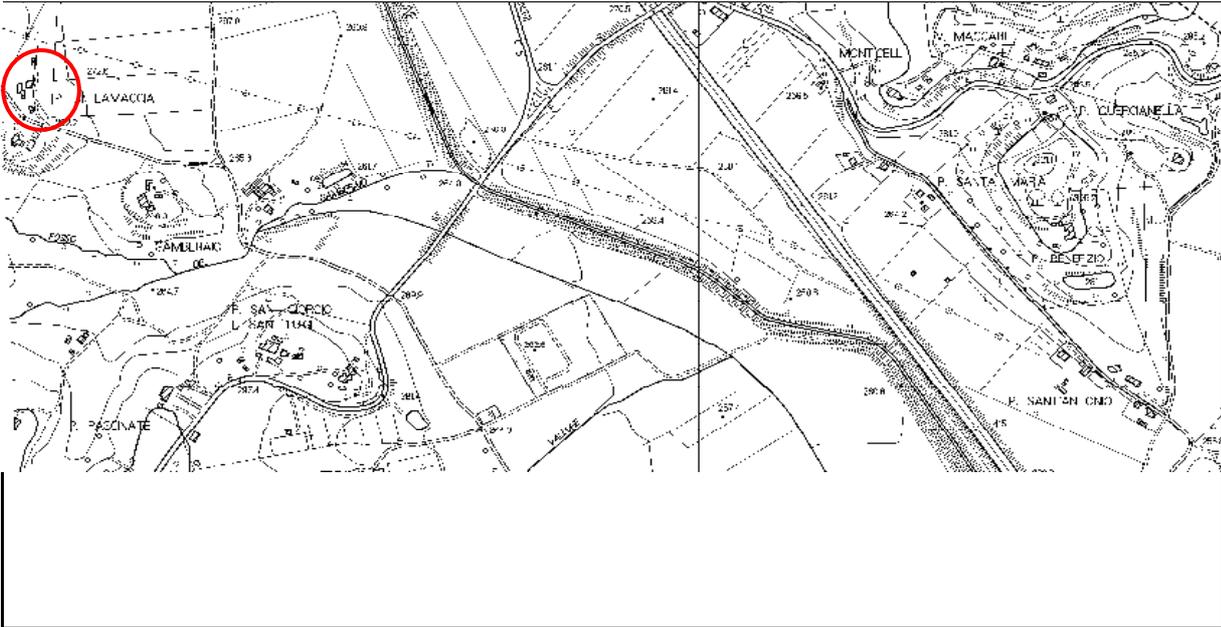
Scheda PTCP

Scheda SIT

Località Lamaccia

Toponimo

Toponimo storico (se diverso dall'attuale)



Estratto Carta Tecnica Regionale 1: 10.000



Estratto planimetria catastale 1: 5.000

TIPOLOGIA INSEDIAMENTO

- | | | | |
|----------------------------------|-------------------------------------|---------------------|--------------------------|
| - edificio isolato senza annessi | <input type="checkbox"/> | - nucleo di edifici | <input type="checkbox"/> |
| - edificio isolato con annessi | <input checked="" type="checkbox"/> | | |
| - aggregazione di edifici | <input type="checkbox"/> | | |

DOTAZIONE INFRASTRUTTURALE

- | | | | |
|-----------------------------------|-------------------------------------|----------------------|-------------------------------------|
| Viabilità di accesso: | | - rete idrica | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - strada com. o prov. entro 300 m | <input type="checkbox"/> | - rete elettrica | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - strada vicinale | <input checked="" type="checkbox"/> | - rete telefonica | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - strada privata | <input type="checkbox"/> | - smaltimento reflui | <input type="checkbox"/> |

CARATTERI DEL SITO

Zona:

- | | |
|--|-------------------------------------|
| - urbanizzata | <input type="checkbox"/> |
| - contigua ad area urbanizzata | <input type="checkbox"/> |
| - agricola di pianura o fondovalle | <input type="checkbox"/> |
| - agricola di media/bassa collina | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - boscata di media/bassa collina | <input type="checkbox"/> |
| - boscata di alta collina/montagna | <input type="checkbox"/> |
| Posizione orografica rilevante o dominante | <input type="checkbox"/> |
| Vegetazione caratteristica o di rilievo | <input type="checkbox"/> |

DESCRIZIONE DEL LUOGO IN CUI SI TROVA, SE COLLINA , PIANURA...

INDIVIDUAZIONE AREA DI PERTINENZA E DEGLI ELEMENTI CARATTERIZZANTI

DESCRIZIONE DELLA PERTINENZA, EVENTUALI CARATTERISTICHE SOPRADESCRITTE

Scheda edificio singolo

Fabbricato n. 303

Località Pod. Lamaccia
via/piazza
Toponimo

numero civico

INDIVIDUAZIONE CATASTALE

Foglio catastale n. 6
Particella n. 23

Vincolo ai sensi della L.N. 1089/1939

IMPIANTO TIPOLOGICO FUNZIONALE

edificio abitativo
edificio abitativo rurale
palazzo
villa
edificio religioso
castello e/o fortificazione
edificio rurale produttivo
mulino o fornace
altro

UTILIZZAZIONE ATTUALE

inutilizzato
residenza
residenza rurale
produttiva agricola
commerciale
servizi pubblici
servizi privati
attività turistiche
altro

NOTIZIE STORICHE

Datazione storica:
- anteriore al 1824
- dal 1824 al 1930
- dal 1930 al 1970
- posteriore al 1970
- datazione certa

Note storico artistiche

Lapidi o iscrizioni storiche testo:

CARATTERI ARCHITETTONICI E COSTRUTTIVI

numero piano fuori terra 3
numero piani entro terra

Superfici murarie esterne:
- mattoni a vista
- pietra grezza
- pietra squadrata
- mista
- intonacata
- altro
- porzioni murarie con spess. sup. a cm 60

Scale:
esterne, tradizionali
esterne, monumentali
loggiati e/o porticati

Volumi oltre gronda:

- piano abitabile
- loggia
- torretta
- torre campanaria
- colombaia

Copertura:

- a falde
- a padiglione
- mista
- piana

Gronda:

- senza gronda
- sporgente, in materiali tradizionali (cotto)

Infissi:

- tradizionali in legno
- in metallo
- materiali incongrui
- misti
- assenti

Aperture di particolare importanza architettonica (bifore, trifore..)

Riquadrature di aperture in pietra

Cornici marcapiano, zoccolature, angolari a rilievo di tipo tradizionale

Decorazioni di sottogronda in cotto, di tipo tradizionale

Barbacane, merlature

Altri elementi decorativi, sculture, ceramiche, inferiate, rostre, cancellate

Elementi di arredo e sistemazioni esterne:

pavimentazioni tradizionali

elementi di arredo significativi (sedili, pozzi, sculture, etc.)

giardino storico

parco

aia

alberature significative

 cipressi

MODIFICHE E MANOMISSIONI DELL'IMPIANTO ORIGINARIO

- aggiunta di uno o più piani abitabili
- aggiunta di corpi chiusi in aggetto dal perimetro
- aggiunta di corpi chiusi non in aggetto
- aggiunta di terrazzi/balconi in aggetto
- aggiunta di tettoie e simili
- copertura rialzata rispetto alla quota di imposta originaria
- modifica dell'articolazione delle aperture
- sostituzione o alterazione dei materiali costruttivi originali
- rifacimento con materiali incongrui degli intonaci tradizionali
- sostituzione o alterazione dei materiali originari degli infissi
- presenza invadente di impianti tecnologici (antenne, allarme, citofoni,..)
- presenza invadente di segnaletica ed insegne pubblicitarie

STATO DI CONSERVAZIONE

strutture verticali (murature perimetrali):
buono

coperture:
buono

con lesioni superficiali	<input type="checkbox"/>	con cedimenti evidenti	<input type="checkbox"/>
con lesioni profonde	<input type="checkbox"/>	con parti crollate	<input type="checkbox"/>
con parti crollate	<input type="checkbox"/>		
strutture orizzontali (solai, se visibili):		infissi esterni:	
buono	<input checked="" type="checkbox"/>	buono	<input checked="" type="checkbox"/>
con cedimenti evidenti	<input type="checkbox"/>	deteriorati in parte	<input type="checkbox"/>
con parti crollate	<input type="checkbox"/>	deteriorati o mancanti	<input type="checkbox"/>

NOTE SU CARATTERI PARTICOLARI ED ORIGINALI DELLA COSTRUZIONE, DELLE FINITURE, DEGLI ARREDI E ANNESSI

Il fabbricato è stato completamente ristrutturato. Non ha subito ampliamenti ma sono stati cambiati i materiali di costruzione.

GIUDIZIO DI VALORE

CARATTERI TIPOLOGICI

basso	<input type="checkbox"/>
medio	<input checked="" type="checkbox"/>
alto	<input type="checkbox"/>

CARATTERI ARCHITETTONICI

basso	<input checked="" type="checkbox"/>
medio	<input type="checkbox"/>
alto	<input type="checkbox"/>

CARATTERI AMBIENTALI

basso	<input type="checkbox"/>
medio	<input checked="" type="checkbox"/>
alto	<input type="checkbox"/>

CLASSIFICAZIONE

Edificio monumentale o di rilevante valore architettonico, tipologico, storico o ambientale	<input type="checkbox"/>
Edificio di valore , architettonico, tipologico o ambientale	<input type="checkbox"/>
Edificio di minor valore architettonico, tipologico o ambientale ma alterato nei suoi caratteri originari	<input checked="" type="checkbox"/>
Edificio di scarso valore architettonico, tipologico o ambientale	<input type="checkbox"/>

Data compilazione: ottobre 2001

COMUNE DI CETONA

SCHEDA DI RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE

Scheda d'inquadramento generale

Scheda n. 304

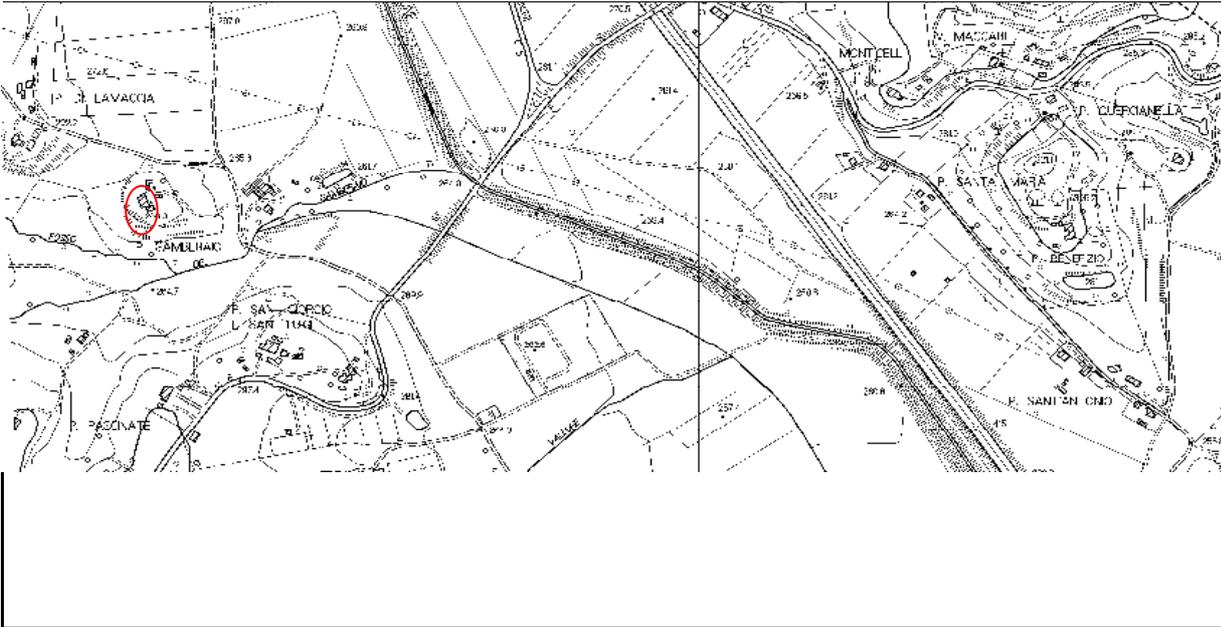
Scheda PTCP

Scheda SIT

Località Gamberaio

Toponimo

Toponimo storico (se diverso dall'attuale)



Estratto Carta Tecnica Regionale 1: 10.000



Estratto planimetria catastale 1: 5.000

TIPOLOGIA INSEDIAMENTO

- | | | | |
|----------------------------------|-------------------------------------|---------------------|--------------------------|
| - edificio isolato senza annessi | <input type="checkbox"/> | - nucleo di edifici | <input type="checkbox"/> |
| - edificio isolato con annessi | <input checked="" type="checkbox"/> | | |
| - aggregazione di edifici | <input type="checkbox"/> | | |

DOTAZIONE INFRASTRUTTURALE

- | | | | |
|-----------------------------------|-------------------------------------|----------------------|-------------------------------------|
| Viabilità di accesso: | | - rete idrica | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - strada com. o prov. entro 300 m | <input type="checkbox"/> | - rete elettrica | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - strada vicinale | <input checked="" type="checkbox"/> | - rete telefonica | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - strada privata | <input type="checkbox"/> | - smaltimento reflui | <input type="checkbox"/> |

CARATTERI DEL SITO

Zona:

- | | |
|--|-------------------------------------|
| - urbanizzata | <input type="checkbox"/> |
| - contigua ad area urbanizzata | <input type="checkbox"/> |
| - agricola di pianura o fondovalle | <input type="checkbox"/> |
| - agricola di media/bassa collina | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - boscata di media/bassa collina | <input type="checkbox"/> |
| - boscata di alta collina/montagna | <input type="checkbox"/> |
| Posizione orografica rilevante o dominante | <input type="checkbox"/> |
| Vegetazione caratteristica o di rilievo | <input type="checkbox"/> |

DESCRIZIONE DEL LUOGO IN CUI SI TROVA, SE COLLINA , PIANURA...

INDIVIDUAZIONE AREA DI PERTINENZA E DEGLI ELEMENTI CARATTERIZZANTI

DESCRIZIONE DELLA PERTINENZA, EVENTUALI CARATTERISTICHE SOPRADESCRITTE

Scheda edificio singolo

Fabbricato n.

Località Gamberaio
via/piazza
Toponimo

numero civico

INDIVIDUAZIONE CATASTALE

Foglio catastale n. 6
Particella n. 46

Vincolo ai sensi della L.N. 1089/1939

IMPIANTO TIPOLOGICO FUNZIONALE

edificio abitativo
edificio abitativo rurale
palazzo
villa
edificio religioso
castello e/o fortificazione
edificio rurale produttivo
mulino o fornace
altro

UTILIZZAZIONE ATTUALE

inutilizzato
residenza
residenza rurale
produttiva agricola
commerciale
servizi pubblici
servizi privati
attività turistiche
altro

NOTIZIE STORICHE

Datazione storica:
- anteriore al 1824
- dal 1824 al 1930
- dal 1930 al 1970
- posteriore al 1970
- datazione certa

Note storico artistiche

Lapidi o iscrizioni storiche testo:

CARATTERI ARCHITETTONICI E COSTRUTTIVI

numero piano fuori terra 3
numero piani entro terra

Superfici murarie esterne:
- mattoni a vista
- pietra grezza
- pietra squadrata
- mista
- intonacata
- altro
- porzioni murarie con spess. sup. a cm 60

Scale:
esterne, tradizionali
esterne, monumentali
loggiati e/o porticati

Volumi oltre gronda:

- piano abitabile
- loggia
- torretta
- torre campanaria
- colombaia

Copertura:

- a falde
- a padiglione
- mista
- piana

Gronda:

- senza gronda
- sporgente, in materiali tradizionali (cotto)

Infissi:

- tradizionali in legno
- in metallo
- materiali incongrui
- misti
- assenti

Aperture di particolare importanza architettonica (bifore, trifore..)

Riquadrature di aperture in pietra

Cornici marcapiano, zoccolature, angolari a rilievo di tipo tradizionale

Decorazioni di sottogronda in cotto, di tipo tradizionale

Barbacane, merlature

Altri elementi decorativi, sculture, ceramiche, inferiate, rostre, cancellate

Elementi di arredo e sistemazioni esterne:

pavimentazioni tradizionali

elementi di arredo significativi (sedili, pozzi, sculture, etc.)

giardino storico

parco

aia

alberature significative

MODIFICHE E MANOMISSIONI DELL'IMPIANTO ORIGINARIO

- aggiunta di uno o più piani abitabili

- aggiunta di corpi chiusi in aggetto dal perimetro

- aggiunta di corpi chiusi non in aggetto

- aggiunta di terrazzi/balconi in aggetto

- aggiunta di tettoie e simili

- copertura rialzata rispetto alla quota di imposta originaria

- modifica dell'articolazione delle aperture

- sostituzione o alterazione dei materiali costruttivi originali

- rifacimento con materiali incongrui degli intonaci tradizionali

- sostituzione o alterazione dei materiali originari degli infissi

- presenza invadente di impianti tecnologici (antenne, allarme, citofoni,..)

- presenza invadente di segnaletica ed insegne pubblicitarie

STATO DI CONSERVAZIONE

strutture verticali (murature perimetrali):
buono

coperture:
buono

con lesioni superficiali	<input type="checkbox"/>	con cedimenti evidenti	<input type="checkbox"/>
con lesioni profonde	<input type="checkbox"/>	con parti crollate	<input type="checkbox"/>
con parti crollate	<input type="checkbox"/>		
strutture orizzontali (solai, se visibili):		infissi esterni:	
buono	<input checked="" type="checkbox"/>	buono	<input checked="" type="checkbox"/>
con cedimenti evidenti	<input type="checkbox"/>	deteriorati in parte	<input type="checkbox"/>
con parti crollate	<input type="checkbox"/>	deteriorati o mancanti	<input type="checkbox"/>

NOTE SU CARATTERI PARTICOLARI ED ORIGINALI DELLA COSTRUZIONE, DELLE FINITURE, DEGLI ARREDI E ANNESSI

GIUDIZIO DI VALORE

CARATTERI TIPOLOGICI

basso	<input checked="" type="checkbox"/>	basso	<input checked="" type="checkbox"/>
medio	<input type="checkbox"/>	medio	<input type="checkbox"/>
alto	<input type="checkbox"/>	alto	<input type="checkbox"/>

CARATTERI AMBIENTALI

basso	<input checked="" type="checkbox"/>
medio	<input type="checkbox"/>
alto	<input type="checkbox"/>

CLASSIFICAZIONE

Edificio monumentale o di rilevante valore architettonico, tipologico, storico o ambientale	<input type="checkbox"/>
Edificio di valore , architettonico, tipologico o ambientale	<input type="checkbox"/>
Edificio di minor valore architettonico, tipologico o ambientale ma alterato nei suoi caratteri originari	<input checked="" type="checkbox"/>
Edificio di scarso valore architettonico, tipologico o ambientale	<input type="checkbox"/>

Data compilazione: ottobre 2001

COMUNE DI SAN CASCIANO DEI BAGNI

SCHEDA DI RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE

Scheda d'inquadramento generale

Scheda n. 305

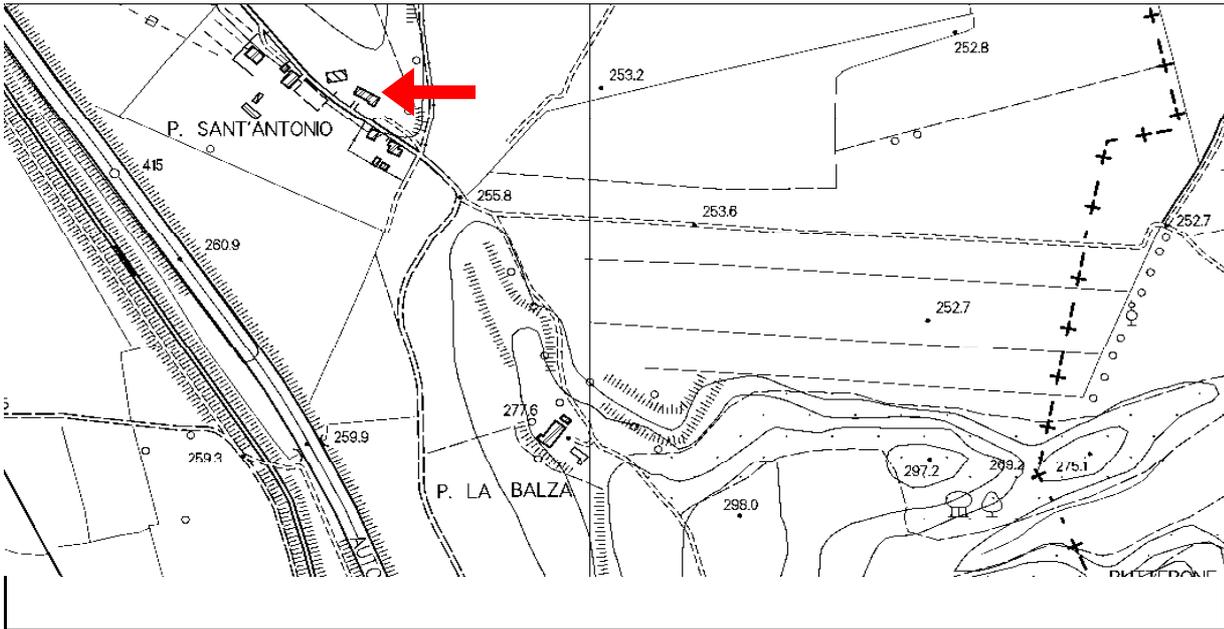
Scheda PTCP

Scheda SIT

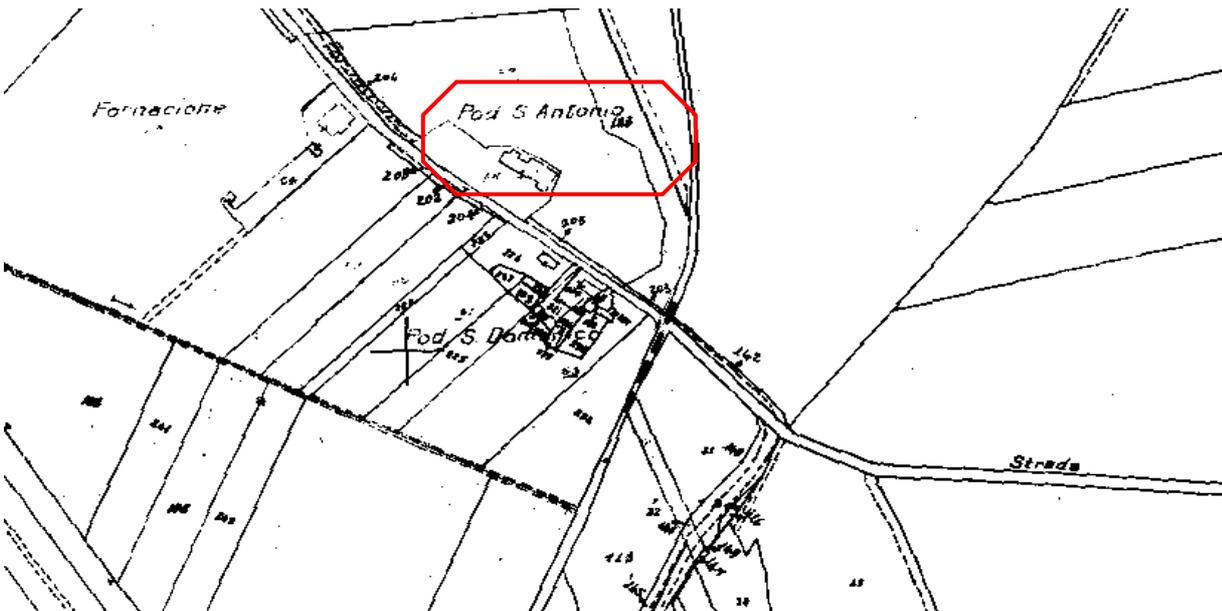
Località S. Antonio

Toponimo

Toponimo storico (se diverso dall'attuale)



Estratto Carta Tecnica Regionale 1: 10.000



Estratto planimetria catastale 1: 5.000

TIPOLOGIA INSEDIAMENTO

- | | | | |
|----------------------------------|-------------------------------------|---------------------|--------------------------|
| - edificio isolato senza annessi | <input type="checkbox"/> | - nucleo di edifici | <input type="checkbox"/> |
| - edificio isolato con annessi | <input checked="" type="checkbox"/> | | |
| - aggregazione di edifici | <input type="checkbox"/> | | |

DOTAZIONE INFRASTRUTTURALE

- | | | | |
|-----------------------------------|-------------------------------------|----------------------|-------------------------------------|
| Viabilità di accesso: | | - rete idrica | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - strada com. o prov. entro 300 m | <input checked="" type="checkbox"/> | - rete elettrica | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - strada vicinale | <input type="checkbox"/> | - rete telefonica | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - strada privata | <input type="checkbox"/> | - smaltimento reflui | <input type="checkbox"/> |

CARATTERI DEL SITO

Zona:

- | | |
|--|-------------------------------------|
| - urbanizzata | <input type="checkbox"/> |
| - contigua ad area urbanizzata | <input type="checkbox"/> |
| - agricola di pianura o fondovalle | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - agricola di media/bassa collina | <input type="checkbox"/> |
| - boscata di media/bassa collina | <input type="checkbox"/> |
| - boscata di alta collina/montagna | <input type="checkbox"/> |
| Posizione orografica rilevante o dominante | <input type="checkbox"/> |
| Vegetazione caratteristica o di rilievo | <input type="checkbox"/> |

DESCRIZIONE DEL LUOGO IN CUI SI TROVA, SE COLLINA , PIANURA...

INDIVIDUAZIONE AREA DI PERTINENZA E DEGLI ELEMENTI CARATTERIZZANTI

DESCRIZIONE DELLA PERTINENZA, EVENTUALI CARATTERISTICHE SOPRADESCRITTE

Scheda edificio singolo

Fabbricato n. 305

Località S. Antonio
via/piazza
Toponimo

numero civico

INDIVIDUAZIONE CATASTALE

Foglio catastale n. 14
Particella n. 58

Vincolo ai sensi della L.N. 1089/1939

IMPIANTO TIPOLOGICO FUNZIONALE

edificio abitativo
edificio abitativo rurale
palazzo
villa
edificio religioso
castello e/o fortificazione
edificio rurale produttivo
mulino o fornace
altro

UTILIZZAZIONE ATTUALE

inutilizzato
residenza
residenza rurale
produttiva agricola
commerciale
servizi pubblici
servizi privati
attività turistiche
altro

NOTIZIE STORICHE

Datazione storica:
- anteriore al 1824
- dal 1824 al 1930
- dal 1930 al 1970
- posteriore al 1970
- datazione certa

Note storico artistiche

Lapidi o iscrizioni storiche testo:

CARATTERI ARCHITETTONICI E COSTRUTTIVI

numero piano fuori terra
numero piani entro terra

Superfici murarie esterne:
- mattoni a vista
- pietra grezza
- pietra squadrata
- mista
- intonacata
- altro
- porzioni murarie con spess. sup. a cm 60

Scale:
esterne, tradizionali
esterne, monumentali
loggiati e/o porticati

Volumi oltre gronda:

- piano abitabile
- loggia
- torretta
- torre campanaria
- colombaia

Copertura:

- a falde
- a padiglione
- mista
- piana

Gronda:

- senza gronda
- sporgente, in materiali tradizionali (cotto)

Infissi:

- tradizionali in legno
- in metallo
- materiali incongrui
- misti
- assenti

Aperture di particolare importanza architettonica (bifore, trifore..)

Riquadrature di aperture in pietra

Cornici marcapiano, zoccolature, angolari a rilievo di tipo tradizionale

Decorazioni di sottogronda in cotto, di tipo tradizionale

Barbacane, merlature

Altri elementi decorativi, sculture, ceramiche, inferiate, rostre, cancellate

Elementi di arredo e sistemazioni esterne:

pavimentazioni tradizionali

elementi di arredo significativi (sedili, pozzi, sculture, etc.)

giardino storico

parco

aia

alberature significative

MODIFICHE E MANOMISSIONI DELL'IMPIANTO ORIGINARIO

- aggiunta di uno o più piani abitabili

- aggiunta di corpi chiusi in aggetto dal perimetro

- aggiunta di corpi chiusi non in aggetto

- aggiunta di terrazzi/balconi in aggetto

- aggiunta di tettoie e simili

- copertura rialzata rispetto alla quota di imposta originaria

- modifica dell'articolazione delle aperture

- sostituzione o alterazione dei materiali costruttivi originali

- rifacimento con materiali incongrui degli intonaci tradizionali

- sostituzione o alterazione dei materiali originari degli infissi

- presenza invadente di impianti tecnologici (antenne, allarme, citofoni,..)

- presenza invadente di segnaletica ed insegne pubblicitarie

STATO DI CONSERVAZIONE

strutture verticali (murature perimetrali):
buono

coperture:
buono

con lesioni superficiali	<input type="checkbox"/>	con cedimenti evidenti	<input type="checkbox"/>
con lesioni profonde	<input type="checkbox"/>	con parti crollate	<input type="checkbox"/>
con parti crollate	<input type="checkbox"/>		
strutture orizzontali (solai, se visibili):		infissi esterni:	
buono	<input checked="" type="checkbox"/>	buono	<input checked="" type="checkbox"/>
con cedimenti evidenti	<input type="checkbox"/>	deteriorati in parte	<input type="checkbox"/>
con parti crollate	<input type="checkbox"/>	deteriorati o mancanti	<input type="checkbox"/>

NOTE SU CARATTERI PARTICOLARI ED ORIGINALI DELLA COSTRUZIONE, DELLE FINITURE, DEGLI ARREDI E ANNESSI

Il fabbricato ha subito nel tempo interventi di ristrutturazione. Gli elementi architettonici originali non sono decifrabili

GIUDIZIO DI VALORE

CARATTERI TIPOLOGICI

basso	<input type="checkbox"/>
medio	<input checked="" type="checkbox"/>
alto	<input type="checkbox"/>

CARATTERI ARCHITETTONICI

basso	<input checked="" type="checkbox"/>
medio	<input type="checkbox"/>
alto	<input type="checkbox"/>

CARATTERI AMBIENTALI

basso	<input type="checkbox"/>
medio	<input checked="" type="checkbox"/>
alto	<input type="checkbox"/>

CLASSIFICAZIONE

Edificio monumentale o di rilevante valore architettonico, tipologico, storico o ambientale	<input type="checkbox"/>
Edificio di valore , architettonico, tipologico o ambientale	<input type="checkbox"/>
Edificio di minor valore architettonico, tipologico o ambientale ma alterato nei suoi caratteri originari	<input checked="" type="checkbox"/>
Edificio di scarso valore architettonico, tipologico o ambientale	<input type="checkbox"/>

Data compilazione: ottobre 2001

COMUNE DI CETONA

SCHEDA DI RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE

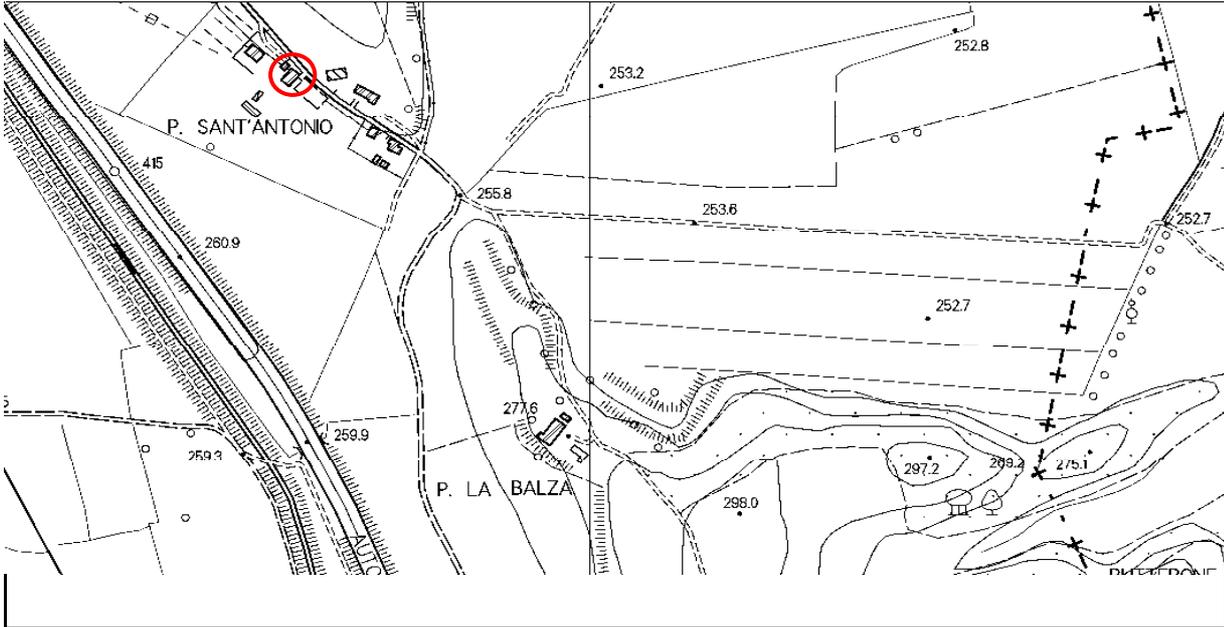
Scheda d'inquadramento generale

Scheda n. 305B

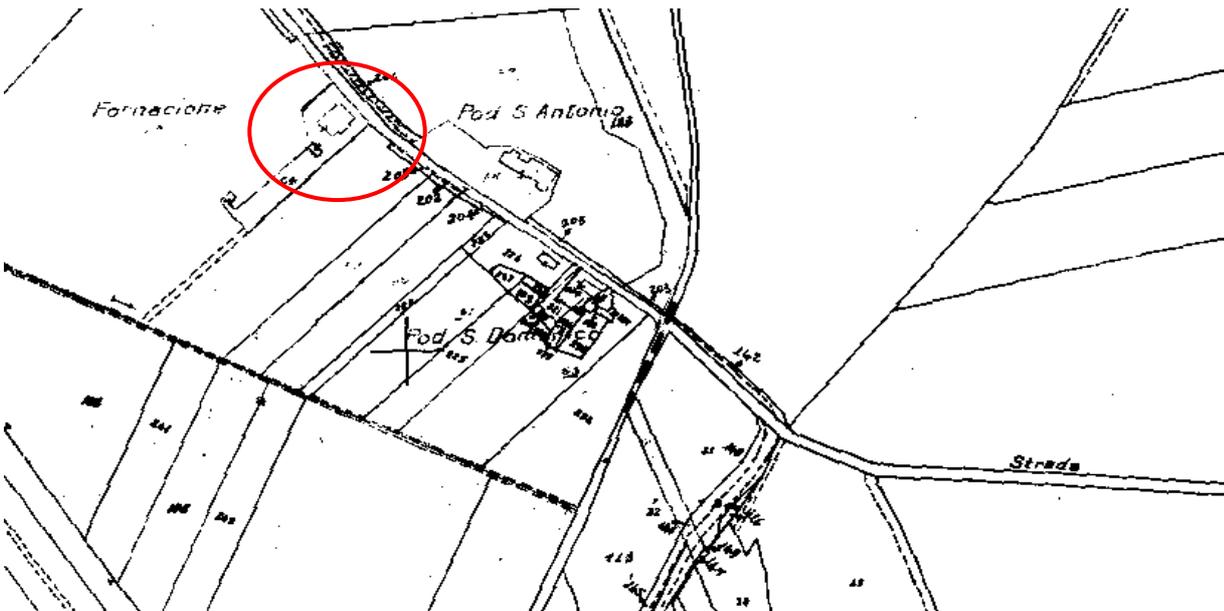
Scheda PTCP

Scheda SIT

Località Formacione/B
Toponimo
Toponimo storico (se diverso dall'attuale)



Estratto Carta Tecnica Regionale 1: 10.000



Estratto planimetria catastale 1: 5.000

TIPOLOGIA INSEDIAMENTO

- | | | | |
|----------------------------------|-------------------------------------|---------------------|--------------------------|
| - edificio isolato senza annessi | <input type="checkbox"/> | - nucleo di edifici | <input type="checkbox"/> |
| - edificio isolato con annessi | <input checked="" type="checkbox"/> | | |
| - aggregazione di edifici | <input type="checkbox"/> | | |

DOTAZIONE INFRASTRUTTURALE

- | | | | |
|-----------------------------------|-------------------------------------|----------------------|-------------------------------------|
| Viabilità di accesso: | | - rete idrica | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - strada com. o prov. entro 300 m | <input type="checkbox"/> | - rete elettrica | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - strada vicinale | <input checked="" type="checkbox"/> | - rete telefonica | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - strada privata | <input type="checkbox"/> | - smaltimento reflui | <input type="checkbox"/> |

CARATTERI DEL SITO

Zona:

- | | |
|--|-------------------------------------|
| - urbanizzata | <input type="checkbox"/> |
| - contigua ad area urbanizzata | <input type="checkbox"/> |
| - agricola di pianura o fondovalle | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - agricola di media/bassa collina | <input type="checkbox"/> |
| - boscata di media/bassa collina | <input type="checkbox"/> |
| - boscata di alta collina/montagna | <input type="checkbox"/> |
| Posizione orografica rilevante o dominante | <input type="checkbox"/> |
| Vegetazione caratteristica o di rilievo | <input type="checkbox"/> |

*DESCRIZIONE DEL LUOGO IN CUI SI
TROVA, SE COLLINA , PIANURA...*

INDIVIDUAZIONE AREA DI PERTINENZA E DEGLI ELEMENTI CARATTERIZZANTI

*DESCRIZIONE DELLA PERTINENZA, EVENTUALI CARATTERISTICHE
SOPRADESCRITTE*

Scheda edificio singolo

Fabbricato n. 305B

Località Formazione/B
via/piazza
Toponimo

numero civico

INDIVIDUAZIONE CATASTALE

Foglio catastale n. 14
Particella n. 54

Vincolo ai sensi della L.N. 1089/1939

IMPIANTO TIPOLOGICO FUNZIONALE

edificio abitativo
edificio abitativo rurale
palazzo
villa
edificio religioso
castello e/o fortificazione
edificio rurale produttivo
mulino o fornace
altro

UTILIZZAZIONE ATTUALE

inutilizzato
residenza
residenza rurale
produttiva agricola
commerciale
servizi pubblici
servizi privati
attività turistiche
altro

NOTIZIE STORICHE

Datazione storica:
- anteriore al 1824
- dal 1824 al 1930
- dal 1930 al 1970
- posteriore al 1970
- datazione certa

Note storico artistiche

Lapidi o iscrizioni storiche testo:

CARATTERI ARCHITETTONICI E COSTRUTTIVI

numero piano fuori terra 2
numero piani entro terra

Superfici murarie esterne:
- mattoni a vista
- pietra grezza
- pietra squadrata
- mista
- intonacata
- altro
- porzioni murarie con spess. sup. a cm 60

Scale: **X**
esterne, tradizionali
esterne, monumentali
loggiati e/o porticati

Volumi oltre gronda:

- piano abitabile
- loggia
- torretta
- torre campanaria
- colombaia

Copertura:

- a falde
- a padiglione
- mista
- piana

Gronda:

- senza gronda
- sporgente, in materiali tradizionali (cotto)

Infissi:

- tradizionali in legno
- in metallo
- materiali incongrui
- misti
- assenti

Aperture di particolare importanza architettonica (bifore, trifore..)

Riquadrature di aperture in pietra

Cornici marcapiano, zoccolature, angolari a rilievo di tipo tradizionale

Decorazioni di sottogronda in cotto, di tipo tradizionale

Barbacane, merlature

Altri elementi decorativi, sculture, ceramiche, inferiate, rostre, cancellate

Elementi di arredo e sistemazioni esterne:

pavimentazioni tradizionali

elementi di arredo significativi (sedili, pozzi, sculture, etc.)

giardino storico

parco

aia

alberature significative

MODIFICHE E MANOMISSIONI DELL'IMPIANTO ORIGINARIO

- aggiunta di uno o più piani abitabili

- aggiunta di corpi chiusi in aggetto dal perimetro

- aggiunta di corpi chiusi non in aggetto

- aggiunta di terrazzi/balconi in aggetto

- aggiunta di tettoie e simili

- copertura rialzata rispetto alla quota di imposta originaria

- modifica dell'articolazione delle aperture

- sostituzione o alterazione dei materiali costruttivi originali

- rifacimento con materiali incongrui degli intonaci tradizionali

- sostituzione o alterazione dei materiali originari degli infissi

- presenza invadente di impianti tecnologici (antenne, allarme, citofoni,..)

- presenza invadente di segnaletica ed insegne pubblicitarie

STATO DI CONSERVAZIONE

strutture verticali (murature perimetrali):
buono

coperture:
buono

con lesioni superficiali	<input type="checkbox"/>	con cedimenti evidenti	<input type="checkbox"/>
con lesioni profonde	<input type="checkbox"/>	con parti crollate	<input type="checkbox"/>
con parti crollate	<input type="checkbox"/>		
strutture orizzontali (solai, se visibili):		infissi esterni:	
buono	<input checked="" type="checkbox"/>	buono	<input checked="" type="checkbox"/>
con cedimenti evidenti	<input type="checkbox"/>	deteriorati in parte	<input type="checkbox"/>
con parti crollate	<input type="checkbox"/>	deteriorati o mancanti	<input type="checkbox"/>

NOTE SU CARATTERI PARTICOLARI ED ORIGINALI DELLA COSTRUZIONE, DELLE FINITURE, DEGLI ARREDI E ANNESSI

Il fabbricato ha avuto una ristrutturazione totale di recente, è stato ampliato e sono state realizzate aperture.

GIUDIZIO DI VALORE

CARATTERI TIPOLOGICI

basso	<input checked="" type="checkbox"/>
medio	<input type="checkbox"/>
alto	<input type="checkbox"/>

CARATTERI ARCHITETTONICI

basso	<input checked="" type="checkbox"/>
medio	<input type="checkbox"/>
alto	<input type="checkbox"/>

CARATTERI AMBIENTALI

basso	<input checked="" type="checkbox"/>
medio	<input type="checkbox"/>
alto	<input type="checkbox"/>

CLASSIFICAZIONE

Edificio monumentale o di rilevante valore architettonico, tipologico, storico o ambientale	<input type="checkbox"/>
Edificio di valore , architettonico, tipologico o ambientale	<input type="checkbox"/>
Edificio di minor valore architettonico, tipologico o ambientale ma alterato nei suoi caratteri originari	<input checked="" type="checkbox"/>
Edificio di scarso valore architettonico, tipologico o ambientale	<input type="checkbox"/>

Data compilazione: ottobre 2001

COMUNE DI CETONA

SCHEDA DI RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE

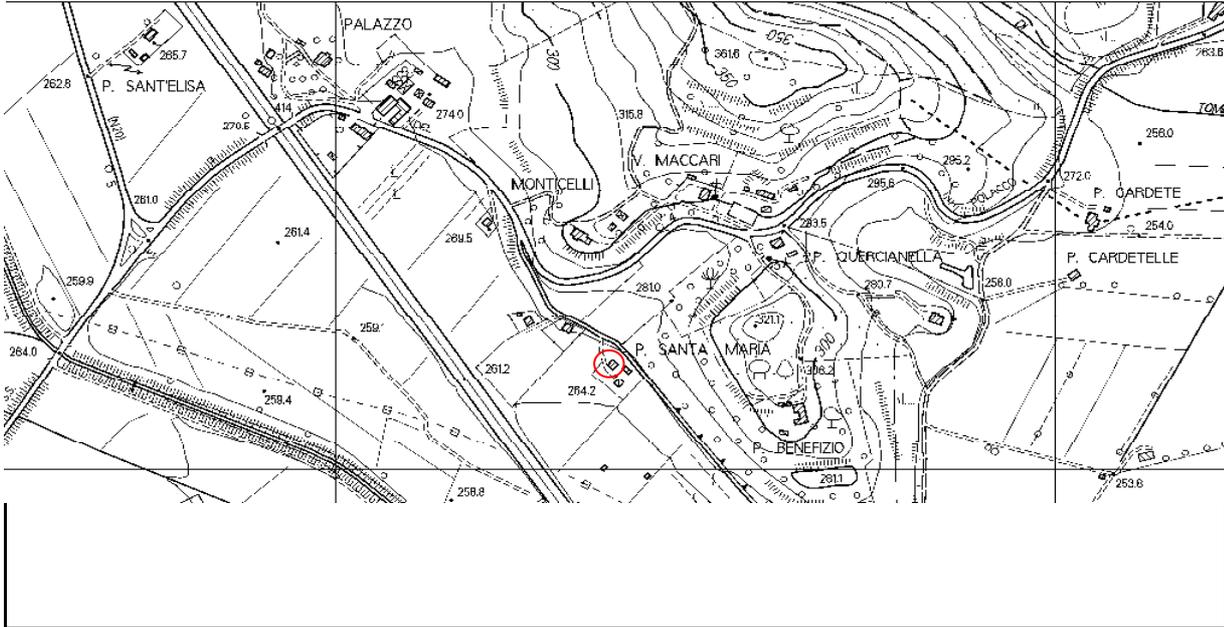
Scheda d'inquadramento generale

Scheda n. 308

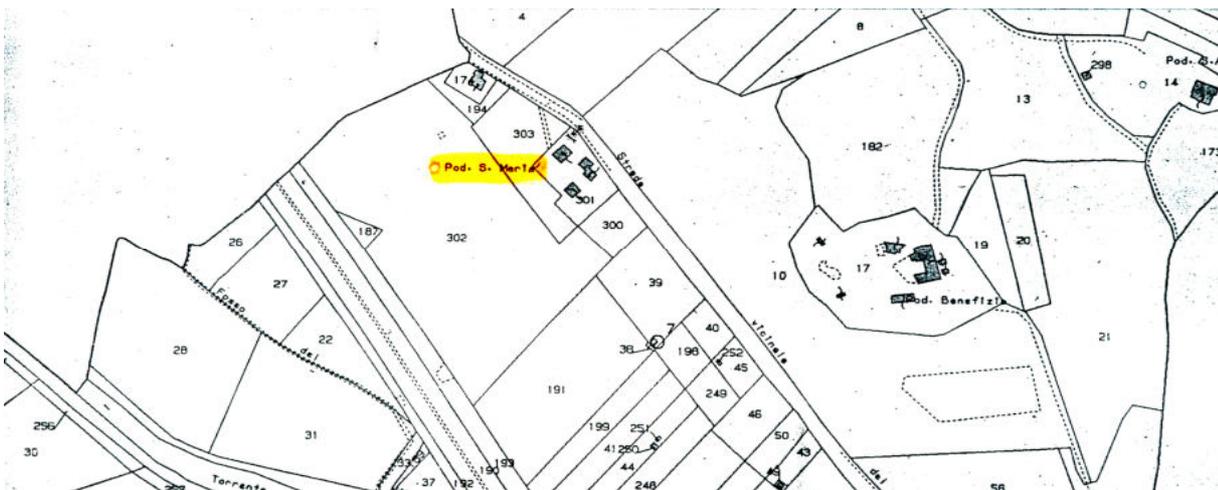
Scheda PTCP

Scheda SIT

Località P. Santa Maria
Toponimo
Toponimo storico (se diverso dall'attuale)



Estratto Carta Tecnica Regionale 1: 10.000



Estratto planimetria catastale 1: 5.000

TIPOLOGIA INSEDIAMENTO

- | | | | |
|----------------------------------|-------------------------------------|---------------------|--------------------------|
| - edificio isolato senza annessi | <input checked="" type="checkbox"/> | - nucleo di edifici | <input type="checkbox"/> |
| - edificio isolato con annessi | <input type="checkbox"/> | | |
| - aggregazione di edifici | <input type="checkbox"/> | | |

DOTAZIONE INFRASTRUTTURALE

- | | | | |
|-----------------------------------|-------------------------------------|----------------------|-------------------------------------|
| Viabilità di accesso: | | - rete idrica | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - strada com. o prov. entro 300 m | <input checked="" type="checkbox"/> | - rete elettrica | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - strada vicinale | <input type="checkbox"/> | - rete telefonica | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - strada privata | <input type="checkbox"/> | - smaltimento reflui | <input type="checkbox"/> |

CARATTERI DEL SITO

Zona:

- | | |
|--|-------------------------------------|
| - urbanizzata | <input type="checkbox"/> |
| - contigua ad area urbanizzata | <input type="checkbox"/> |
| - agricola di pianura o fondovalle | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - agricola di media/bassa collina | <input type="checkbox"/> |
| - boscata di media/bassa collina | <input type="checkbox"/> |
| - boscata di alta collina/montagna | <input type="checkbox"/> |
| Posizione orografica rilevante o dominante | <input type="checkbox"/> |
| Vegetazione caratteristica o di rilievo | <input type="checkbox"/> |

*DESCRIZIONE DEL LUOGO IN CUI SI
TROVA, SE COLLINA , PIANURA...*

INDIVIDUAZIONE AREA DI PERTINENZA E DEGLI ELEMENTI CARATTERIZZANTI

*DESCRIZIONE DELLA PERTINENZA, EVENTUALI CARATTERISTICHE
SOPRADESCRITTE*

Scheda edificio singolo

Fabbricato n.

Località S. Maria
via/piazza
Toponimo

numero civico

INDIVIDUAZIONE CATASTALE

Foglio catastale n. 14
Particella n. 301

Vincolo ai sensi della L.N. 1089/1939

IMPIANTO TIPOLOGICO FUNZIONALE

edificio abitativo
edificio abitativo rurale
palazzo
villa
edificio religioso
castello e/o fortificazione
edificio rurale produttivo
mulino o fornace
altro

UTILIZZAZIONE ATTUALE

inutilizzato
residenza
residenza rurale
produttiva agricola
commerciale
servizi pubblici
servizi privati
attività turistiche
altro

NOTIZIE STORICHE

Datazione storica:
- anteriore al 1824
- dal 1824 al 1930
- dal 1930 al 1970
- posteriore al 1970
- datazione certa

Note storico artistiche

Lapidi o iscrizioni storiche

testo:

CARATTERI ARCHITETTONICI E COSTRUTTIVI

numero piano fuori terra 2
numero piani entro terra

Superfici murarie esterne:
- mattoni a vista
- pietra grezza
- pietra squadrata
- mista
- intonacata
- altro
- porzioni murarie con spess. sup. a cm 60

Scale:
esterne, tradizionali
esterne, monumentali
loggiati e/o porticati

Volumi oltre gronda:

- piano abitabile
- loggia
- torretta
- torre campanaria
- colombaia

Copertura:

- a falde
- a padiglione
- mista
- piana

Gronda:

- senza gronda
- sporgente, in materiali tradizionali (cotto)

Infissi:

- tradizionali in legno
- in metallo
- materiali incongrui
- misti
- assenti

Aperture di particolare importanza architettonica (bifore, trifore..)

Riquadrature di aperture in pietra

Cornici marcapiano, zoccolature, angolari a rilievo di tipo tradizionale

Decorazioni di sottogronda in cotto, di tipo tradizionale

Barbacane, merlature

Altri elementi decorativi, sculture, ceramiche, inferiate, rostre, cancellate

Elementi di arredo e sistemazioni esterne:

pavimentazioni tradizionali

elementi di arredo significativi (sedili, pozzi, sculture, etc.)

giardino storico

parco

aia

alberature significative

MODIFICHE E MANOMISSIONI DELL'IMPIANTO ORIGINARIO

- aggiunta di uno o più piani abitabili
- aggiunta di corpi chiusi in aggetto dal perimetro
- aggiunta di corpi chiusi non in aggetto
- aggiunta di terrazzi/balconi in aggetto
- aggiunta di tettoie e simili
- copertura rialzata rispetto alla quota di imposta originaria
- modifica dell'articolazione delle aperture
- sostituzione o alterazione dei materiali costruttivi originali
- rifacimento con materiali incongrui degli intonaci tradizionali
- sostituzione o alterazione dei materiali originari degli infissi
- presenza invadente di impianti tecnologici (antenne, allarme, citofoni,..)
- presenza invadente di segnaletica ed insegne pubblicitarie

STATO DI CONSERVAZIONE

strutture verticali (murature perimetrali):
buono

coperture:
buono

con lesioni superficiali	<input type="checkbox"/>	con cedimenti evidenti	<input type="checkbox"/>
con lesioni profonde	<input type="checkbox"/>	con parti crollate	<input type="checkbox"/>
con parti crollate	<input type="checkbox"/>		
strutture orizzontali (solai, se visibili):		infissi esterni:	
buono	<input checked="" type="checkbox"/>	buono	<input checked="" type="checkbox"/>
con cedimenti evidenti	<input type="checkbox"/>	deteriorati in parte	<input type="checkbox"/>
con parti crollate	<input type="checkbox"/>	deteriorati o mancanti	<input type="checkbox"/>

NOTE SU CARATTERI PARTICOLARI ED ORIGINALI DELLA COSTRUZIONE, DELLE FINITURE, DEGLI ARREDI E ANNESSI

Il fabbricato è stato totalmente ristrutturato. Le caratteristiche architettoniche originali del fabbricato sono indecifrabili.

GIUDIZIO DI VALORE

CARATTERI TIPOLOGICI

basso	<input checked="" type="checkbox"/>
medio	<input type="checkbox"/>
alto	<input type="checkbox"/>

CARATTERI ARCHITETTONICI

basso	<input checked="" type="checkbox"/>
medio	<input type="checkbox"/>
alto	<input type="checkbox"/>

CARATTERI AMBIENTALI

basso	<input type="checkbox"/>
medio	<input checked="" type="checkbox"/>
alto	<input type="checkbox"/>

CLASSIFICAZIONE

Edificio monumentale o di rilevante valore architettonico, tipologico, storico o ambientale	<input type="checkbox"/>
Edificio di valore , architettonico, tipologico o ambientale	<input type="checkbox"/>
Edificio di minor valore architettonico, tipologico o ambientale ma alterato nei suoi caratteri originari	<input type="checkbox"/>
Edificio di scarso valore architettonico, tipologico o ambientale	<input checked="" type="checkbox"/>

Data compilazione: ottobre 2001

COMUNE DI CETONA

SCHEDA DI RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE

Scheda d'inquadramento generale

Scheda n. 308 A

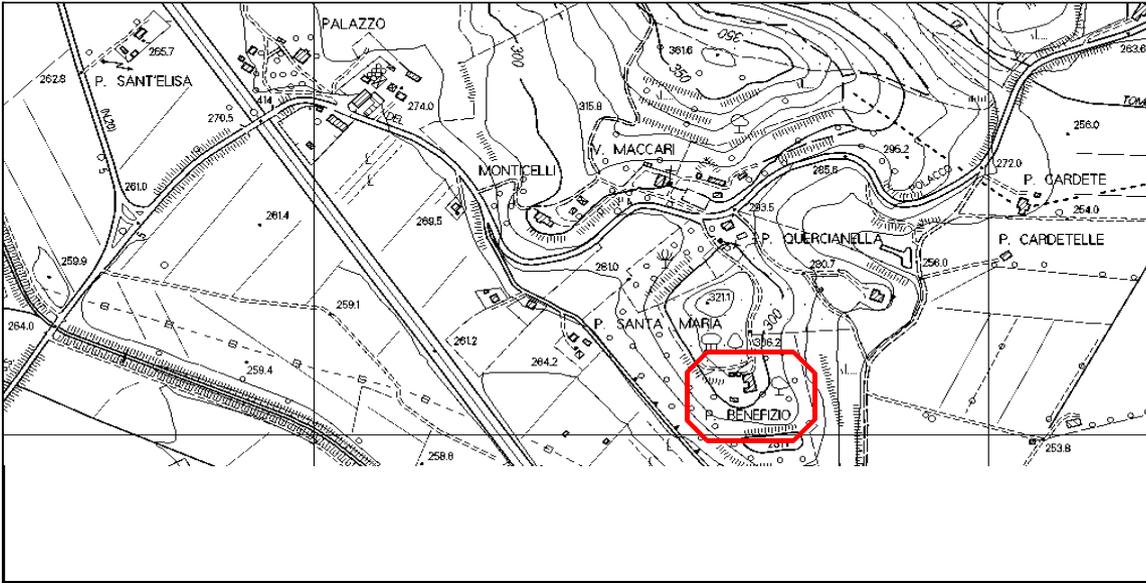
Scheda PTC

Scheda SIT

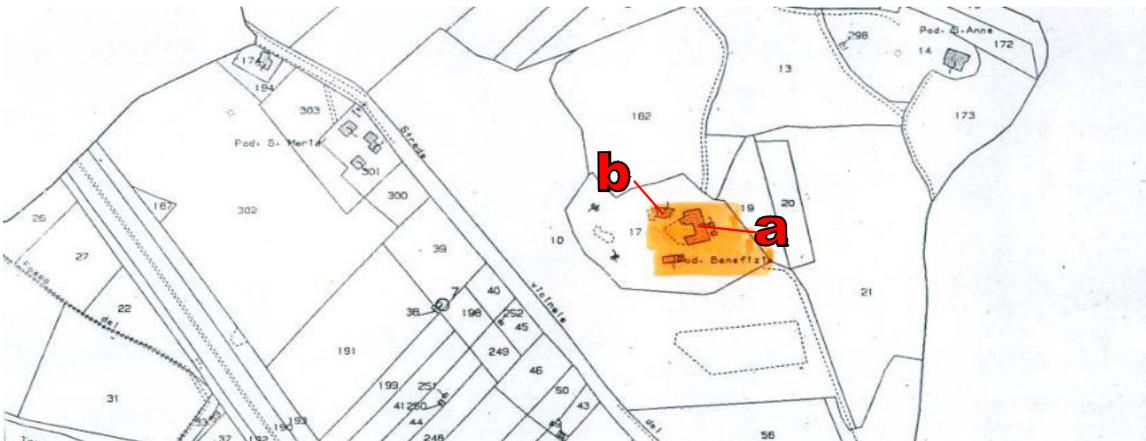
Località Pod. Benefizio

Toponimo

Toponimo storico (se diverso dall'attuale)



Estratto Carta Tecnica Regionale 1: 10.000



Estratto planimetria catastale 1: 5.000

TIPOLOGIA INSEDIAMENTO

- edificio isolato senza annessi

- edificio isolato con annessi



- nucleo di edifici



- aggregazione di edifici

DOTAZIONE INFRASTRUTTURALE

Viabilità di accesso:

- strada com. o prov. entro 300 m	<input checked="" type="checkbox"/>	- rete idrica	<input checked="" type="checkbox"/>
- strada vicinale	<input type="checkbox"/>	- rete elettrica	<input checked="" type="checkbox"/>
- strada privata	<input type="checkbox"/>	- rete telefonica	<input checked="" type="checkbox"/>
		- smaltimento reflui	<input type="checkbox"/>

CARATTERI DEL SITO

Zona:

- urbanizzata	<input type="checkbox"/>	<i>DESCRIZIONE DEL LUOGO IN CUI SI TROVA, SE COLLINA , PIANURA...</i>
- contigua ad area urbanizzata	<input type="checkbox"/>	
- agricola di pianura o fondovalle	<input checked="" type="checkbox"/>	
- agricola di media/bassa collina	<input type="checkbox"/>	
- boscata di media/bassa collina	<input type="checkbox"/>	
- boscata di alta collina/montagna	<input type="checkbox"/>	
Posizione orografica rilevante o dominante	<input type="checkbox"/>	
Vegetazione caratteristica o di rilievo	<input type="checkbox"/>	

INDIVIDUAZIONE AREA DI PERTINENZA E DEGLI ELEMENTI CARATTERIZZANTI

*DESCRIZIONE DELLA PERTINENZA, EVENTUALI CARATTERISTICHE
SOPRADESCRITTE*

Scheda edificio singolo

Fabbricato n.

Località Pod. Benefizio
via/piazza
Toponimo

numero civico

INDIVIDUAZIONE CATASTALE

Foglio catastale n. 14
Particella n. 17

Vincolo ai sensi della L.N. 1089/1939

IMPIANTO TIPOLOGICO FUNZIONALE

edificio abitativo
edificio abitativo rurale
palazzo
villa
edificio religioso
castello e/o fortificazione
edificio rurale produttivo
mulino o fornace
altro

UTILIZZAZIONE ATTUALE

inutilizzato
residenza
residenza rurale
produttiva agricola
commerciale
servizi pubblici
servizi privati
attività turistiche
altro

NOTIZIE STORICHE

Datazione storica:

- anteriore al 1824
- dal 1824 al 1930
- dal 1930 al 1970
- posteriore al 1970
- datazione certa

Note storico artistiche

Lapidi o iscrizioni storiche testo:

CARATTERI ARCHITETTONICI E COSTRUTTIVI

numero piano fuori terra
numero piani entro terra

Superfici murarie esterne:

- mattoni a vista
- pietra grezza
- pietra squadrata
- mista
- intonacata
- altro
- porzioni murarie con spess. sup. a cm 60

Scale:

esterne, tradizionali
esterne, monumentali
loggiate e/o porticati

Volumi oltre gronda:

- piano abitabile
- loggia
- torretta
- torre campanaria
- colombaia

Copertura:

- a falde
- a padiglione
- mista
- piana

Gronda:

- senza gronda

Infissi:

- tradizionali in legno

- sporgente, in materiali tradizionali (cotto) - in metallo
- materiali incongrui
- misti
- assenti

- Aperture di particolare importanza architettonica (bifore, trifore..)
- Riquadrature di aperture in pietra
- Cornici marcapiano, zoccolature, angolari a rilievo di tipo tradizionale
- Decorazioni di sottogronda in cotto, di tipo tradizionale
- Barbacane, merlature
- Altri elementi decorativi, sculture, ceramiche, inferiate, rostre, cancellate

- Elementi di arredo e sistemazioni esterne:
- pavimentazioni tradizionali
 - elementi di arredo significativi (sedili, pozzi, sculture, etc.)
 - giardino storico
 - parco
 - aia
 - alberature significative

MODIFICHE E MANOMISSIONI DELL'IMPIANTO ORIGINARIO

- aggiunta di uno o più piani abitabili
- aggiunta di corpi chiusi in aggetto dal perimetro
- aggiunta di corpi chiusi non in aggetto
- aggiunta di terrazzi/balconi in aggetto
- aggiunta di tettoie e simili
- copertura rialzata rispetto alla quota di imposta originaria
- modifica dell'articolazione delle aperture
- sostituzione o alterazione dei materiali costruttivi originali
- rifacimento con materiali incongrui degli intonaci tradizionali
- sostituzione o alterazione dei materiali originari degli infissi
- presenza invadente di impianti tecnologici (antenne, allarme, citofoni,..)
- presenza invadente di segnaletica ed insegne pubblicitarie

STATO DI CONSERVAZIONE

- | | | | |
|---|-------------------------------------|------------------------|-------------------------------------|
| strutture verticali (murature perimetrali): | | coperture: | |
| buono | <input checked="" type="checkbox"/> | buono | <input checked="" type="checkbox"/> |
| con lesioni superficiali | <input type="checkbox"/> | con cedimenti evidenti | <input type="checkbox"/> |
| con lesioni profonde | <input type="checkbox"/> | con parti crollate | <input type="checkbox"/> |
| con parti crollate | <input type="checkbox"/> | | |

- | | | | |
|---|-------------------------------------|------------------------|-------------------------------------|
| strutture orizzontali (solai, se visibili): | | infissi esterni: | |
| buono | <input checked="" type="checkbox"/> | buono | <input checked="" type="checkbox"/> |
| con cedimenti evidenti | <input type="checkbox"/> | deteriorati in parte | <input type="checkbox"/> |
| con parti crollate | <input type="checkbox"/> | deteriorati o mancanti | <input type="checkbox"/> |

NOTE SU CARATTERI PARTICOLARI ED ORIGINALI DELLA COSTRUZIONE, DELLE FINITURE, DEGLI ARREDI E ANNESSI

Il fabbricato ha subito una ristrutturazione totale intorno agli anni '90; non sono state stravolte le caratteristiche architettoniche originali.

GIUDIZIO DI VALORE

CARATTERI TIPOLOGICI

basso
medio
alto

CARATTERI ARCHITETTONICI

basso
medio
alto

CARATTERI AMBIENTALI

basso
medio
alto

CLASSIFICAZIONE

Edificio monumentale o di rilevante valore architettonico, tipologico, storico o ambientale

Edificio di valore , architettonico, tipologico o ambientale

Fabb A

Edificio di minor valore architettonico, tipologico o ambientale ma alterato nei suoi caratteri originari

Fabb B

Edificio di scarso valore architettonico, tipologico o ambientale

Data compilazione: ottobre 2001



COMUNE DI SAN CASCIANO DEI BAGNI

SCHEDA DI RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE

Scheda d'inquadramento generale

Scheda n. 309

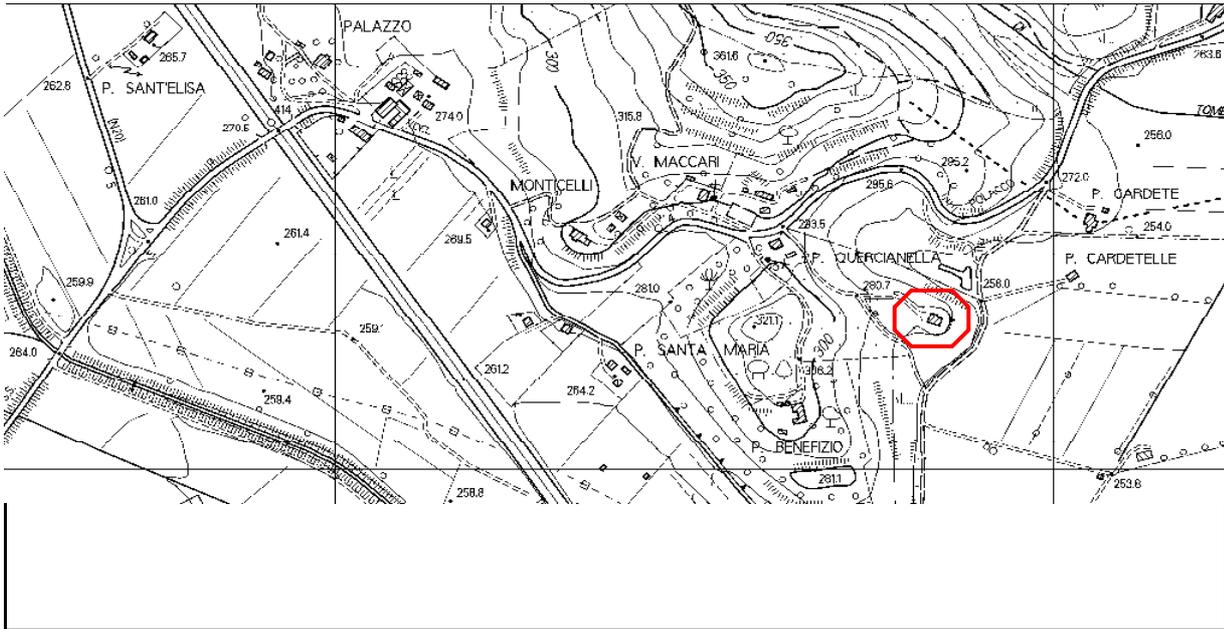
Scheda PTCP

Scheda SIT

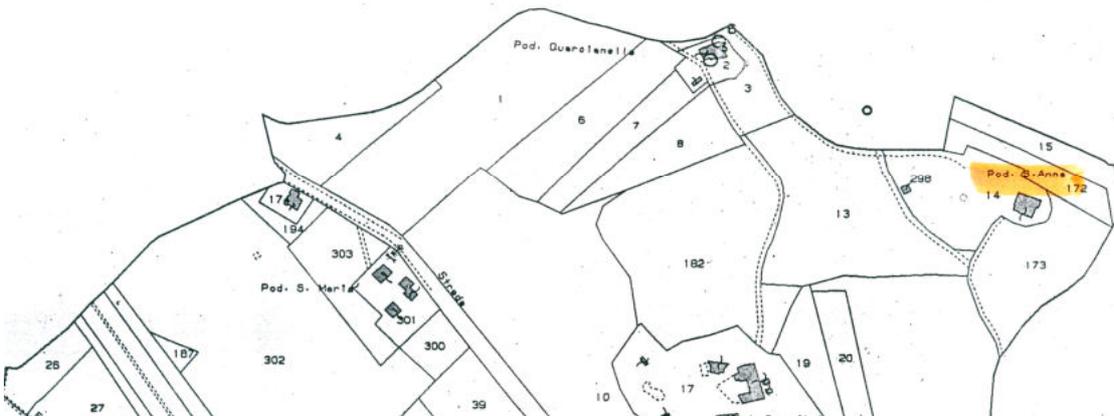
Località S. Anna

Toponimo

Toponimo storico (se diverso dall'attuale)



Estratto Carta Tecnica Regionale 1: 10.000



Estratto planimetria catastale 1: 5.000

TIPOLOGIA INSEDIAMENTO

- | | | | |
|----------------------------------|-------------------------------------|---------------------|--------------------------|
| - edificio isolato senza annessi | <input checked="" type="checkbox"/> | - nucleo di edifici | <input type="checkbox"/> |
| - edificio isolato con annessi | <input type="checkbox"/> | | |
| - aggregazione di edifici | <input type="checkbox"/> | | |

DOTAZIONE INFRASTRUTTURALE

- | | | | |
|-----------------------------------|-------------------------------------|----------------------|-------------------------------------|
| Viabilità di accesso: | | - rete idrica | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - strada com. o prov. entro 300 m | <input type="checkbox"/> | - rete elettrica | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - strada vicinale | <input type="checkbox"/> | - rete telefonica | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - strada privata | <input checked="" type="checkbox"/> | - smaltimento reflui | <input type="checkbox"/> |

CARATTERI DEL SITO

Zona:

- | | |
|--|-------------------------------------|
| - urbanizzata | <input type="checkbox"/> |
| - contigua ad area urbanizzata | <input type="checkbox"/> |
| - agricola di pianura o fondovalle | <input type="checkbox"/> |
| - agricola di media/bassa collina | <input type="checkbox"/> |
| - boscata di media/bassa collina | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - boscata di alta collina/montagna | <input type="checkbox"/> |
| Posizione orografica rilevante o dominante | <input type="checkbox"/> |
| Vegetazione caratteristica o di rilievo | <input type="checkbox"/> |

*DESCRIZIONE DEL LUOGO IN CUI SI
TROVA, SE COLLINA , PIANURA...*

INDIVIDUAZIONE AREA DI PERTINENZA E DEGLI ELEMENTI CARATTERIZZANTI

*DESCRIZIONE DELLA PERTINENZA, EVENTUALI CARATTERISTICHE
SOPRADESCRITTE*

Scheda edificio singolo

Fabbricato n.

Località Pod. S. Anna
via/piazza
Toponimo

numero civico

INDIVIDUAZIONE CATASTALE

Foglio catastale n. 14
Particella n. 14

Vincolo ai sensi della L.N. 1089/1939

IMPIANTO TIPOLOGICO FUNZIONALE

edificio abitativo
edificio abitativo rurale
palazzo
villa
edificio religioso
castello e/o fortificazione
edificio rurale produttivo
mulino o fornace
altro

UTILIZZAZIONE ATTUALE

inutilizzato
residenza
residenza rurale
produttiva agricola
commerciale
servizi pubblici
servizi privati
attività turistiche
altro

NOTIZIE STORICHE

Datazione storica:
- anteriore al 1824
- dal 1824 al 1930
- dal 1930 al 1970
- posteriore al 1970
- datazione certa

Note storico artistiche

Lapidi o iscrizioni storiche testo:

CARATTERI ARCHITETTONICI E COSTRUTTIVI

numero piano fuori terra 2
numero piani entro terra

Superfici murarie esterne:
- mattoni a vista
- pietra grezza
- pietra squadrata
- mista
- intonacata
- altro
- porzioni murarie con spess. sup. a cm 60

Scale:
esterne, tradizionali
esterne, monumentali
loggiati e/o porticati

Volumi oltre gronda:

- piano abitabile
- loggia
- torretta
- torre campanaria
- colombaia

Copertura:

- a falde
- a padiglione
- mista
- piana

Gronda:

- senza gronda
- sporgente, in materiali tradizionali (cotto)

Infissi:

- tradizionali in legno
- in metallo
- materiali incongrui
- misti
- assenti

Aperture di particolare importanza architettonica (bifore, trifore..)

Riquadrature di aperture in pietra

Cornici marcapiano, zoccolature, angolari a rilievo di tipo tradizionale

Decorazioni di sottogronda in cotto, di tipo tradizionale

Barbacane, merlature

Altri elementi decorativi, sculture, ceramiche, inferiate, rostre, cancellate

Elementi di arredo e sistemazioni esterne:

pavimentazioni tradizionali

elementi di arredo significativi (sedili, pozzi, sculture, etc.)

giardino storico

parco

aia

alberature significative

cipressi, pini

MODIFICHE E MANOMISSIONI DELL'IMPIANTO ORIGINARIO

- aggiunta di uno o più piani abitabili

- aggiunta di corpi chiusi in aggetto dal perimetro

- aggiunta di corpi chiusi non in aggetto

- aggiunta di terrazzi/balconi in aggetto

- aggiunta di tettoie e simili

- copertura rialzata rispetto alla quota di imposta originaria

- modifica dell'articolazione delle aperture

- sostituzione o alterazione dei materiali costruttivi originali

- rifacimento con materiali incongrui degli intonaci tradizionali

- sostituzione o alterazione dei materiali originari degli infissi

- presenza invadente di impianti tecnologici (antenne, allarme, citofoni,..)

- presenza invadente di segnaletica ed insegne pubblicitarie

STATO DI CONSERVAZIONE

strutture verticali (murature perimetrali):
buono

coperture:
buono

con lesioni superficiali	<input type="checkbox"/>	con cedimenti evidenti	<input type="checkbox"/>
con lesioni profonde	<input type="checkbox"/>	con parti crollate	<input type="checkbox"/>
con parti crollate	<input type="checkbox"/>		
strutture orizzontali (solai, se visibili):		infissi esterni:	
buono	<input checked="" type="checkbox"/>	buono	<input checked="" type="checkbox"/>
con cedimenti evidenti	<input type="checkbox"/>	deteriorati in parte	<input type="checkbox"/>
con parti crollate	<input type="checkbox"/>	deteriorati o mancanti	<input type="checkbox"/>

NOTE SU CARATTERI PARTICOLARI ED ORIGINALI DELLA COSTRUZIONE, DELLE FINITURE, DEGLI ARREDI E ANNESSI

Il fabbricato è stato totalmente ristrutturato. Le caratteristiche architettoniche originali sono indecifrabili.

GIUDIZIO DI VALORE

CARATTERI TIPOLOGICI

basso	<input type="checkbox"/>
medio	<input checked="" type="checkbox"/>
alto	<input type="checkbox"/>

CARATTERI ARCHITETTONICI

basso	<input type="checkbox"/>
medio	<input type="checkbox"/>
alto	<input checked="" type="checkbox"/>

CARATTERI AMBIENTALI

basso	<input type="checkbox"/>
medio	<input type="checkbox"/>
alto	<input checked="" type="checkbox"/>

CLASSIFICAZIONE

Edificio monumentale o di rilevante valore architettonico, tipologico, storico o ambientale	<input type="checkbox"/>
Edificio di valore , architettonico, tipologico o ambientale	<input checked="" type="checkbox"/>
Edificio di minor valore architettonico, tipologico o ambientale ma alterato nei suoi caratteri originari	<input type="checkbox"/>
Edificio di scarso valore architettonico, tipologico o ambientale	<input type="checkbox"/>

Data compilazione: ottobre 2001





Durante il sopralluogo relativo all'integrazione della campagna fotografica non è stato possibile accedere al complesso

COMUNE DI SAN CASCIANO DEI BAGNI

SCHEDA DI RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE

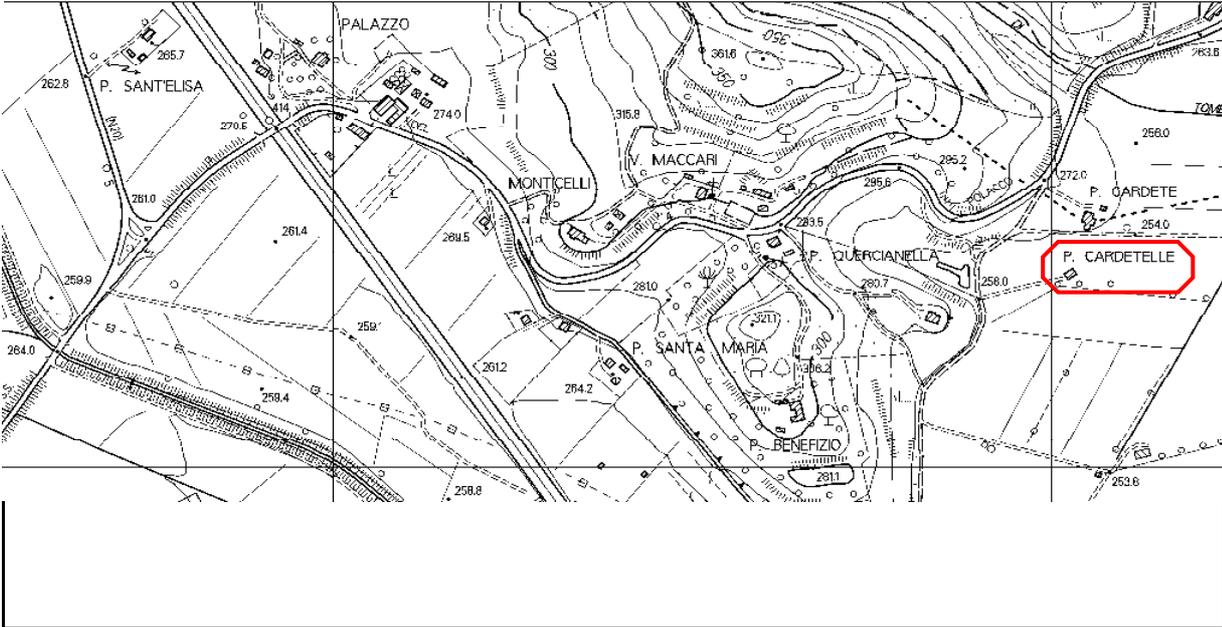
Scheda d'inquadramento generale

Scheda n. 310

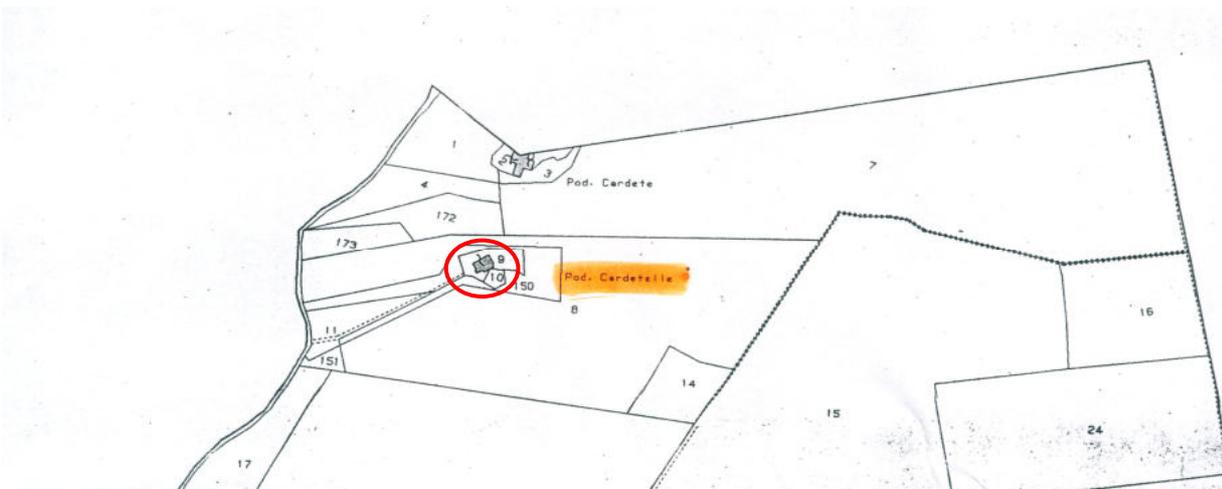
Scheda PTCP

Scheda SIT

Località P. Cardetelle
Toponimo
Toponimo storico (se diverso dall'attuale)



Estratto Carta Tecnica Regionale 1: 10.000



Estratto planimetria catastale 1: 5.000

TIPOLOGIA INSEDIAMENTO

- | | | | |
|----------------------------------|-------------------------------------|---------------------|--------------------------|
| - edificio isolato senza annessi | <input checked="" type="checkbox"/> | - nucleo di edifici | <input type="checkbox"/> |
| - edificio isolato con annessi | <input type="checkbox"/> | | |
| - aggregazione di edifici | <input type="checkbox"/> | | |

DOTAZIONE INFRASTRUTTURALE

- | | | | |
|-----------------------------------|-------------------------------------|----------------------|-------------------------------------|
| Viabilità di accesso: | | - rete idrica | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - strada com. o prov. entro 300 m | <input type="checkbox"/> | - rete elettrica | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - strada vicinale | <input type="checkbox"/> | - rete telefonica | <input type="checkbox"/> |
| - strada privata | <input checked="" type="checkbox"/> | - smaltimento reflui | <input type="checkbox"/> |

CARATTERI DEL SITO

Zona:

- | | |
|--|-------------------------------------|
| - urbanizzata | <input type="checkbox"/> |
| - contigua ad area urbanizzata | <input type="checkbox"/> |
| - agricola di pianura o fondovalle | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - agricola di media/bassa collina | <input type="checkbox"/> |
| - boscata di media/bassa collina | <input type="checkbox"/> |
| - boscata di alta collina/montagna | <input type="checkbox"/> |
| Posizione orografica rilevante o dominante | <input type="checkbox"/> |
| Vegetazione caratteristica o di rilievo | <input type="checkbox"/> |

DESCRIZIONE DEL LUOGO IN CUI SI TROVA, SE COLLINA , PIANURA...

INDIVIDUAZIONE AREA DI PERTINENZA E DEGLI ELEMENTI CARATTERIZZANTI

DESCRIZIONE DELLA PERTINENZA, EVENTUALI CARATTERISTICHE SOPRADESCRITTE

Scheda edificio singolo

Fabbricato n.

Località Pod. Cardetelle
via/piazza
Toponimo

numero civico

INDIVIDUAZIONE CATASTALE

Foglio catastale n. 15
Particella n. 9

Vincolo ai sensi della L.N. 1089/1939

IMPIANTO TIPOLOGICO FUNZIONALE

edificio abitativo
edificio abitativo rurale
palazzo
villa
edificio religioso
castello e/o fortificazione
edificio rurale produttivo
mulino o fornace
altro

UTILIZZAZIONE ATTUALE

inutilizzato
residenza
residenza rurale
produttiva agricola
commerciale
servizi pubblici
servizi privati
attività turistiche
altro

NOTIZIE STORICHE

Datazione storica:
- anteriore al 1824
- dal 1824 al 1930
- dal 1930 al 1970
- posteriore al 1970
- datazione certa

Note storico artistiche

Lapidi o iscrizioni storiche testo:

CARATTERI ARCHITETTONICI E COSTRUTTIVI

numero piano fuori terra 2
numero piani entro terra

Superfici murarie esterne:
- mattoni a vista
- pietra grezza
- pietra squadrata
- mista
- intonacata
- altro
- porzioni murarie con spess. sup. a cm 60

Scale:
esterne, tradizionali
esterne, monumentali
loggiati e/o porticati

Volumi oltre gronda:

- piano abitabile
- loggia
- torretta
- torre campanaria
- colombaia

Copertura:

- a falde
- a padiglione
- mista
- piana

Gronda:

- senza gronda
- sporgente, in materiali tradizionali (cotto)

Infissi:

- tradizionali in legno
- in metallo
- materiali incongrui
- misti
- assenti

Aperture di particolare importanza architettonica (bifore, trifore..)

Riquadrature di aperture in pietra

Cornici marcapiano, zoccolature, angolari a rilievo di tipo tradizionale

Decorazioni di sottogronda in cotto, di tipo tradizionale

Barbacane, merlature

Altri elementi decorativi, sculture, ceramiche, inferiate, rostre, cancellate

Elementi di arredo e sistemazioni esterne:

pavimentazioni tradizionali

elementi di arredo significativi (sedili, pozzi, sculture, etc.)

giardino storico

parco

aia

alberature significative

MODIFICHE E MANOMISSIONI DELL'IMPIANTO ORIGINARIO

- aggiunta di uno o più piani abitabili
- aggiunta di corpi chiusi in aggetto dal perimetro
- aggiunta di corpi chiusi non in aggetto
- aggiunta di terrazzi/balconi in aggetto
- aggiunta di tettoie e simili
- copertura rialzata rispetto alla quota di imposta originaria
- modifica dell'articolazione delle aperture
- sostituzione o alterazione dei materiali costruttivi originali
- rifacimento con materiali incongrui degli intonaci tradizionali
- sostituzione o alterazione dei materiali originari degli infissi
- presenza invadente di impianti tecnologici (antenne, allarme, citofoni,..)
- presenza invadente di segnaletica ed insegne pubblicitarie

STATO DI CONSERVAZIONE

strutture verticali (murature perimetrali):
buono

coperture:
buono

con lesioni superficiali
con lesioni profonde
con parti crollate

con cedimenti evidenti
con parti crollate

strutture orizzontali (solai, se visibili):
buono
con cedimenti evidenti
con parti crollate

infissi esterni:
buono
deteriorati in parte
deteriorati o mancanti

NOTE SU CARATTERI PARTICOLARI ED ORIGINALI DELLA COSTRUZIONE, DELLE FINITURE, DEGLI ARREDI E ANNESSI

L'edificio è stato totalmente rinnovato attorno al 1980 e con l'intervento si è perso ogni carattere storico e tipologico originale.

GIUDIZIO DI VALORE

CARATTERI TIPOLOGICI

basso
medio
alto

CARATTERI ARCHITETTONICI

basso
medio
alto

CARATTERI AMBIENTALI

basso
medio
alto

CLASSIFICAZIONE

Edificio monumentale o di rilevante valore architettonico, tipologico, storico o ambientale

Edificio di valore , architettonico, tipologico o ambientale

Edificio di minor valore architettonico, tipologico o ambientale ma alterato nei suoi caratteri originari

Edificio di scarso valore architettonico, tipologico o ambientale

Data compilazione: ottobre 2001





COMUNE DI CETONA

SCHEDA DI RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE

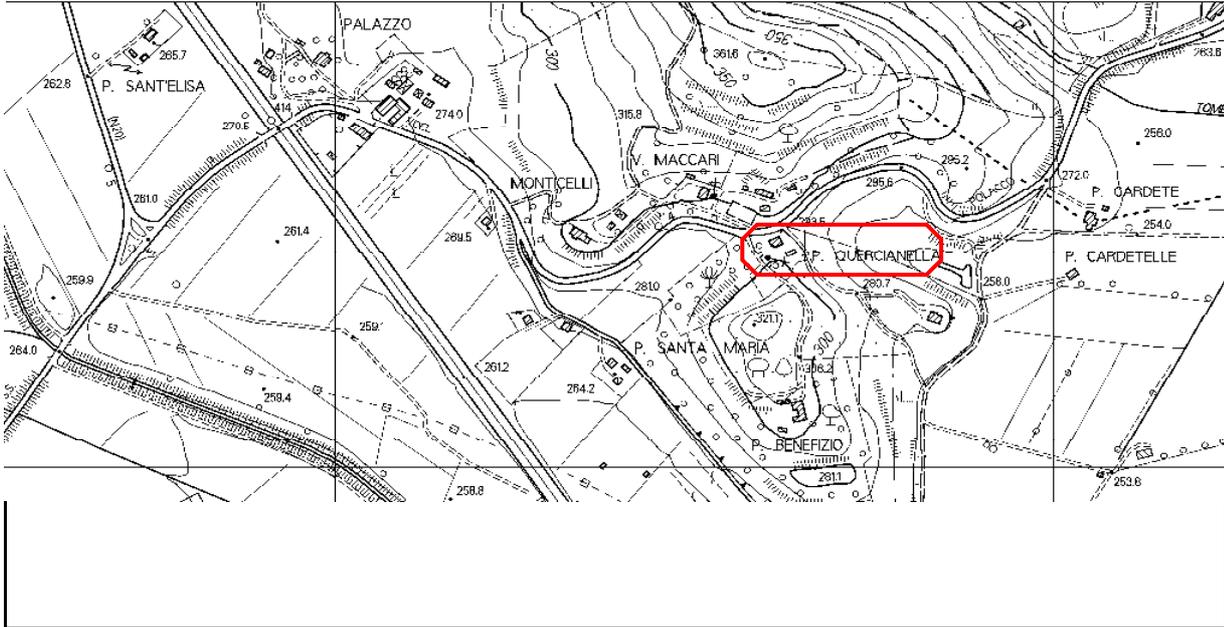
Scheda d'inquadramento generale

Scheda n. 310A

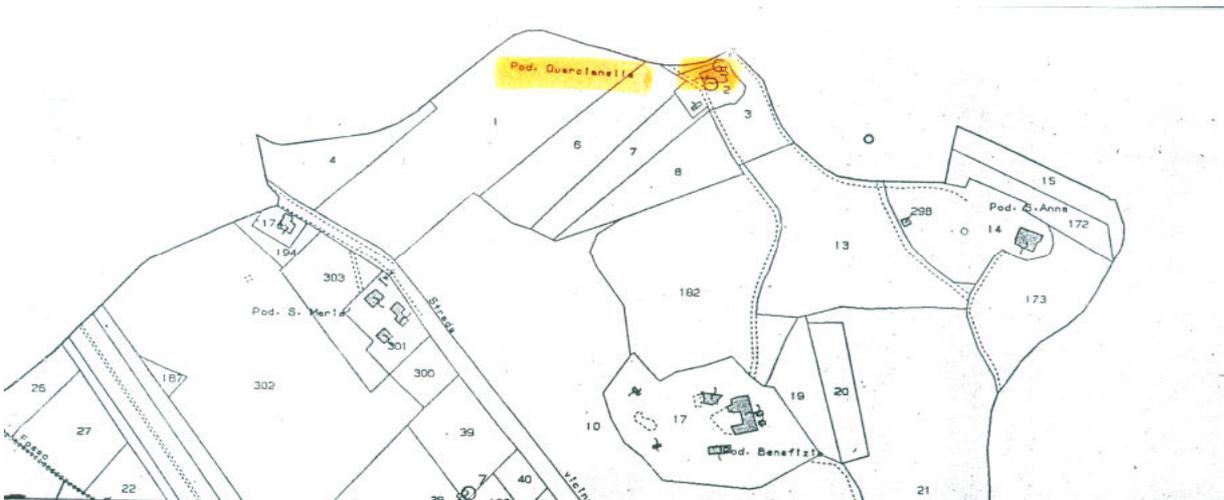
Scheda PTCP

Scheda SIT

Località P. Quercianella
Toponimo
Toponimo storico (se diverso dall'attuale)



Estratto Carta Tecnica Regionale 1: 10.000



Estratto planimetria catastale 1: 5.000

TIPOLOGIA INSEDIAMENTO

- | | | | |
|----------------------------------|-------------------------------------|---------------------|--------------------------|
| - edificio isolato senza annessi | <input checked="" type="checkbox"/> | - nucleo di edifici | <input type="checkbox"/> |
| - edificio isolato con annessi | <input type="checkbox"/> | | |
| - aggregazione di edifici | <input type="checkbox"/> | | |

DOTAZIONE INFRASTRUTTURALE

- | | | | |
|-----------------------------------|-------------------------------------|----------------------|-------------------------------------|
| Viabilità di accesso: | | - rete idrica | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - strada com. o prov. entro 300 m | <input checked="" type="checkbox"/> | - rete elettrica | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - strada vicinale | <input type="checkbox"/> | - rete telefonica | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - strada privata | <input type="checkbox"/> | - smaltimento reflui | <input type="checkbox"/> |

CARATTERI DEL SITO

Zona:

- | | |
|--|-------------------------------------|
| - urbanizzata | <input type="checkbox"/> |
| - contigua ad area urbanizzata | <input type="checkbox"/> |
| - agricola di pianura o fondovalle | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - agricola di media/bassa collina | <input type="checkbox"/> |
| - boscata di media/bassa collina | <input type="checkbox"/> |
| - boscata di alta collina/montagna | <input type="checkbox"/> |
| Posizione orografica rilevante o dominante | <input type="checkbox"/> |
| Vegetazione caratteristica o di rilievo | <input type="checkbox"/> |

DESCRIZIONE DEL LUOGO IN CUI SI TROVA, SE COLLINA , PIANURA...

INDIVIDUAZIONE AREA DI PERTINENZA E DEGLI ELEMENTI CARATTERIZZANTI

DESCRIZIONE DELLA PERTINENZA, EVENTUALI CARATTERISTICHE SOPRADESCRITTE

Scheda edificio singolo

Fabbricato n.

Località Pod. Quercienella
via/piazza
Toponimo

numero civico

INDIVIDUAZIONE CATASTALE

Foglio catastale n. 14
Particella n. 2

Vincolo ai sensi della L.N. 1089/1939

IMPIANTO TIPOLOGICO FUNZIONALE

edificio abitativo
edificio abitativo rurale
palazzo
villa
edificio religioso
castello e/o fortificazione
edificio rurale produttivo
mulino o fornace
altro

UTILIZZAZIONE ATTUALE

inutilizzato
residenza
residenza rurale
produttiva agricola
commerciale
servizi pubblici
servizi privati
attività turistiche
altro

NOTIZIE STORICHE

Datazione storica:
- anteriore al 1824
- dal 1824 al 1930
- dal 1930 al 1970
- posteriore al 1970
- datazione certa

Note storico artistiche

Lapidi o iscrizioni storiche testo:

CARATTERI ARCHITETTONICI E COSTRUTTIVI

numero piano fuori terra 2
numero piani entro terra

Superfici murarie esterne:
- mattoni a vista
- pietra grezza
- pietra squadrata
- mista
- intonacata
- altro
- porzioni murarie con spess. sup. a cm 60

Scale:
esterne, tradizionali
esterne, monumentali
loggiati e/o porticati

Volumi oltre gronda:

- piano abitabile
- loggia
- torretta
- torre campanaria
- colombaia

Copertura:

- a falde
- a padiglione
- mista
- piana

Gronda:

- senza gronda
- sporgente, in materiali tradizionali (cotto)

Infissi:

- tradizionali in legno
- in metallo
- materiali incongrui
- misti
- assenti

Aperture di particolare importanza architettonica (bifore, trifore..)

Riquadrature di aperture in pietra

Cornici marcapiano, zoccolature, angolari a rilievo di tipo tradizionale

Decorazioni di sottogronda in cotto, di tipo tradizionale

Barbacane, merlature

Altri elementi decorativi, sculture, ceramiche, inferiate, rostre, cancellate

Elementi di arredo e sistemazioni esterne:

pavimentazioni tradizionali

elementi di arredo significativi (sedili, pozzi, sculture, etc.)

giardino storico

parco

aia

alberature significative

MODIFICHE E MANOMISSIONI DELL'IMPIANTO ORIGINARIO

- aggiunta di uno o più piani abitabili

- aggiunta di corpi chiusi in aggetto dal perimetro

- aggiunta di corpi chiusi non in aggetto

- aggiunta di terrazzi/balconi in aggetto

- aggiunta di tettoie e simili

- copertura rialzata rispetto alla quota di imposta originaria

- modifica dell'articolazione delle aperture

- sostituzione o alterazione dei materiali costruttivi originali

- rifacimento con materiali incongrui degli intonaci tradizionali

- sostituzione o alterazione dei materiali originari degli infissi

- presenza invadente di impianti tecnologici (antenne, allarme, citofoni,..)

- presenza invadente di segnaletica ed insegne pubblicitarie

STATO DI CONSERVAZIONE

strutture verticali (murature perimetrali):
buono

coperture:
buono

con lesioni superficiali	<input type="checkbox"/>	con cedimenti evidenti	<input type="checkbox"/>
con lesioni profonde	<input type="checkbox"/>	con parti crollate	<input type="checkbox"/>
con parti crollate	<input type="checkbox"/>		
strutture orizzontali (solai, se visibili):		infissi esterni:	
buono	<input checked="" type="checkbox"/>	buono	<input type="checkbox"/>
con cedimenti evidenti	<input type="checkbox"/>	deteriorati in parte	<input type="checkbox"/>
con parti crollate	<input type="checkbox"/>	deteriorati o mancanti	<input checked="" type="checkbox"/>

NOTE SU CARATTERI PARTICOLARI ED ORIGINALI DELLA COSTRUZIONE, DELLE FINITURE, DEGLI ARREDI E ANNESSI

Il fabbricato è stato costruito nella metà del '900, sta subendo una ristrutturazione, le tipologie ed i volumi del fabbricato non sono mai stati alterati

GIUDIZIO DI VALORE

CARATTERI TIPOLOGICI

basso	<input checked="" type="checkbox"/>
medio	<input type="checkbox"/>
alto	<input type="checkbox"/>

CARATTERI ARCHITETTONICI

basso	<input checked="" type="checkbox"/>
medio	<input type="checkbox"/>
alto	<input type="checkbox"/>

CARATTERI AMBIENTALI

basso	<input type="checkbox"/>
medio	<input checked="" type="checkbox"/>
alto	<input type="checkbox"/>

CLASSIFICAZIONE

Edificio monumentale o di rilevante valore architettonico, tipologico, storico o ambientale	<input type="checkbox"/>
Edificio di valore , architettonico, tipologico o ambientale	<input type="checkbox"/>
Edificio di minor valore architettonico, tipologico o ambientale ma alterato nei suoi caratteri originari	<input checked="" type="checkbox"/>
Edificio di scarso valore architettonico, tipologico o ambientale	<input type="checkbox"/>

Data compilazione: ottobre 2001

COMUNE DI SAN CASCIANO DEI BAGNI

SCHEDA DI RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE

Scheda d'inquadramento generale

Scheda n. 311

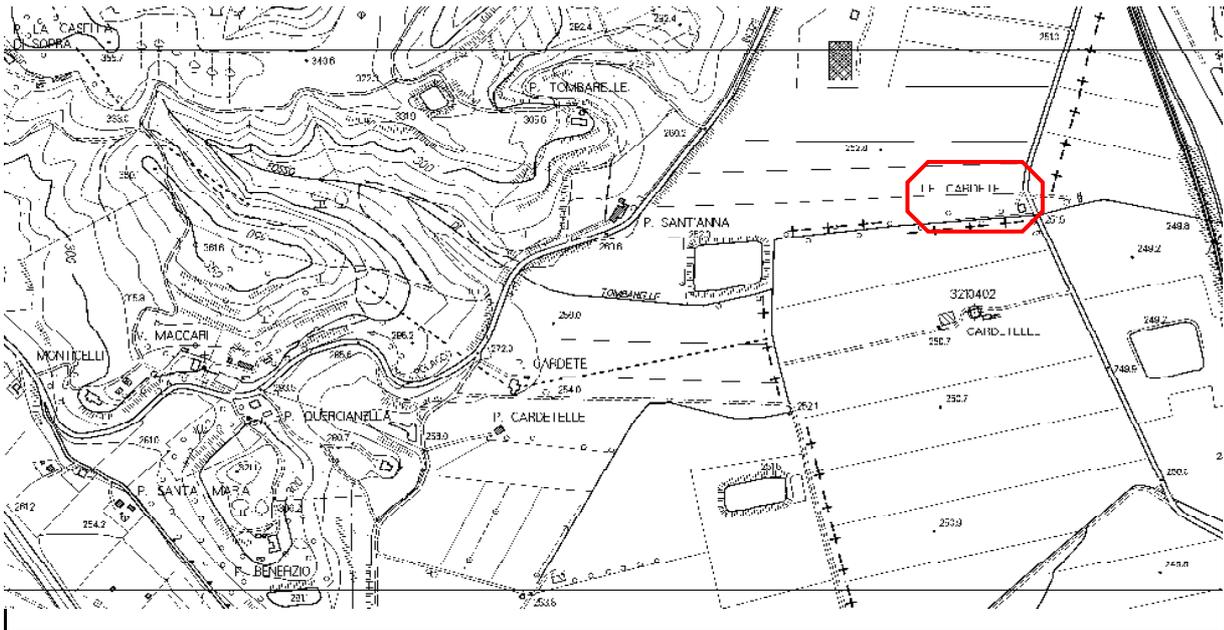
Scheda PTCP

Scheda SIT

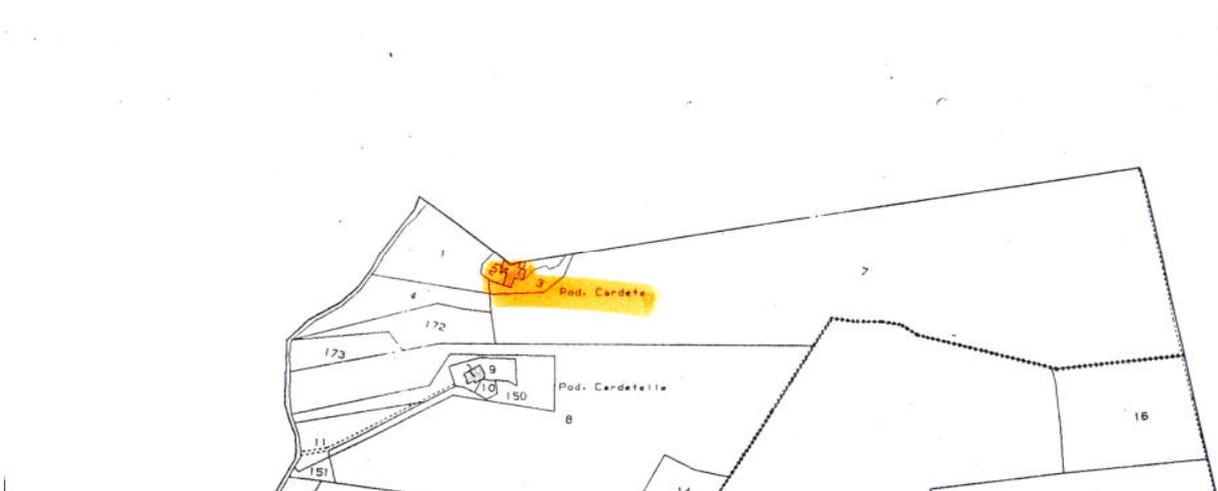
Località Cardete

Toponimo

Toponimo storico (se diverso dall'attuale)



Estratto Carta Tecnica Regionale 1: 10.000



Estratto planimetria catastale 1: 5.000

TIPOLOGIA INSEDIAMENTO

- | | | | |
|----------------------------------|-------------------------------------|---------------------|--------------------------|
| - edificio isolato senza annessi | <input type="checkbox"/> | - nucleo di edifici | <input type="checkbox"/> |
| - edificio isolato con annessi | <input checked="" type="checkbox"/> | | |
| - aggregazione di edifici | <input type="checkbox"/> | | |

DOTAZIONE INFRASTRUTTURALE

- | | | | |
|-----------------------------------|-------------------------------------|----------------------|-------------------------------------|
| Viabilità di accesso: | | - rete idrica | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - strada com. o prov. entro 300 m | <input type="checkbox"/> | - rete elettrica | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - strada vicinale | <input type="checkbox"/> | - rete telefonica | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - strada privata | <input checked="" type="checkbox"/> | - smaltimento reflui | <input type="checkbox"/> |

CARATTERI DEL SITO

Zona:

- | | |
|--|-------------------------------------|
| - urbanizzata | <input type="checkbox"/> |
| - contigua ad area urbanizzata | <input type="checkbox"/> |
| - agricola di pianura o fondovalle | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - agricola di media/bassa collina | <input type="checkbox"/> |
| - boscata di media/bassa collina | <input type="checkbox"/> |
| - boscata di alta collina/montagna | <input type="checkbox"/> |
| Posizione orografica rilevante o dominante | <input type="checkbox"/> |
| Vegetazione caratteristica o di rilievo | <input type="checkbox"/> |

*DESCRIZIONE DEL LUOGO IN CUI SI
TROVA, SE COLLINA , PIANURA...*

INDIVIDUAZIONE AREA DI PERTINENZA E DEGLI ELEMENTI CARATTERIZZANTI

*DESCRIZIONE DELLA PERTINENZA, EVENTUALI CARATTERISTICHE
SOPRADESCRITTE*

Scheda edificio singolo

Fabbricato n.

Località Pod. Cardete
via/piazza
Toponimo

numero civico

INDIVIDUAZIONE CATASTALE

Foglio catastale n. 15
Particella n. 2

Vincolo ai sensi della L.N. 1089/1939

IMPIANTO TIPOLOGICO FUNZIONALE

edificio abitativo
edificio abitativo rurale
palazzo
villa
edificio religioso
castello e/o fortificazione
edificio rurale produttivo
mulino o fornace
altro

UTILIZZAZIONE ATTUALE

inutilizzato
residenza
residenza rurale
produttiva agricola
commerciale
servizi pubblici
servizi privati
attività turistiche
altro

NOTIZIE STORICHE

Datazione storica:
- anteriore al 1824
- dal 1824 al 1930
- dal 1930 al 1970
- posteriore al 1970
- datazione certa

Note storico artistiche

Lapidi o iscrizioni storiche testo:

CARATTERI ARCHITETTONICI E COSTRUTTIVI

numero piano fuori terra 2
numero piani entro terra

Superfici murarie esterne:
- mattoni a vista
- pietra grezza
- pietra squadrata
- mista
- intonacata
- altro
- porzioni murarie con spess. sup. a cm 60

Scale:
esterne, tradizionali
esterne, monumentali
loggiati e/o porticati

Volumi oltre gronda:

- piano abitabile
- loggia
- torretta
- torre campanaria
- colombaia

Copertura:

- a falde
- a padiglione
- mista
- piana

Gronda:

- senza gronda
- sporgente, in materiali tradizionali (cotto)

Infissi:

- tradizionali in legno
- in metallo
- materiali incongrui
- misti
- assenti

Aperture di particolare importanza architettonica (bifore, trifore..)

Riquadrature di aperture in pietra

Cornici marcapiano, zoccolature, angolari a rilievo di tipo tradizionale

Decorazioni di sottogronda in cotto, di tipo tradizionale

Barbacane, merlature

Altri elementi decorativi, sculture, ceramiche, inferiate, rostre, cancellate

Elementi di arredo e sistemazioni esterne:

pavimentazioni tradizionali

elementi di arredo significativi (sedili, pozzi, sculture, etc.)

giardino storico

parco

aia

alberature significative

MODIFICHE E MANOMISSIONI DELL'IMPIANTO ORIGINARIO

- aggiunta di uno o più piani abitabili

- aggiunta di corpi chiusi in aggetto dal perimetro

- aggiunta di corpi chiusi non in aggetto

- aggiunta di terrazzi/balconi in aggetto

- aggiunta di tettoie e simili

- copertura rialzata rispetto alla quota di imposta originaria

- modifica dell'articolazione delle aperture

- sostituzione o alterazione dei materiali costruttivi originali

- rifacimento con materiali incongrui degli intonaci tradizionali

- sostituzione o alterazione dei materiali originari degli infissi

- presenza invadente di impianti tecnologici (antenne, allarme, citofoni,..)

- presenza invadente di segnaletica ed insegne pubblicitarie

STATO DI CONSERVAZIONE

strutture verticali (murature perimetrali):
buono

coperture:
buono

con lesioni superficiali
con lesioni profonde
con parti crollate

con cedimenti evidenti
con parti crollate

strutture orizzontali (solai, se visibili):
buono
con cedimenti evidenti
con parti crollate

infissi esterni:
buono
deteriorati in parte
deteriorati o mancanti

NOTE SU CARATTERI PARTICOLARI ED ORIGINALI DELLA COSTRUZIONE, DELLE FINITURE, DEGLI ARREDI E ANNESSI

Il fabbricato ha subito una ristrutturazione di recente cambiando il tipo di materiali della facciata da pietra faccia vista ad intonaco.

GIUDIZIO DI VALORE

CARATTERI TIPOLOGICI

basso
medio
alto

CARATTERI ARCHITETTONICI

basso
medio
alto

CARATTERI AMBIENTALI

basso
medio
alto

CLASSIFICAZIONE

Edificio monumentale o di rilevante valore architettonico, tipologico, storico o ambientale

Edificio di valore , architettonico, tipologico o ambientale

Edificio di minor valore architettonico, tipologico o ambientale ma alterato nei suoi caratteri originari

Edificio di scarso valore architettonico, tipologico o ambientale

Data compilazione: ottobre 2001





COMUNE DI CETONA

SCHEDA DI RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE

Scheda d'inquadramento generale

Scheda n. 312

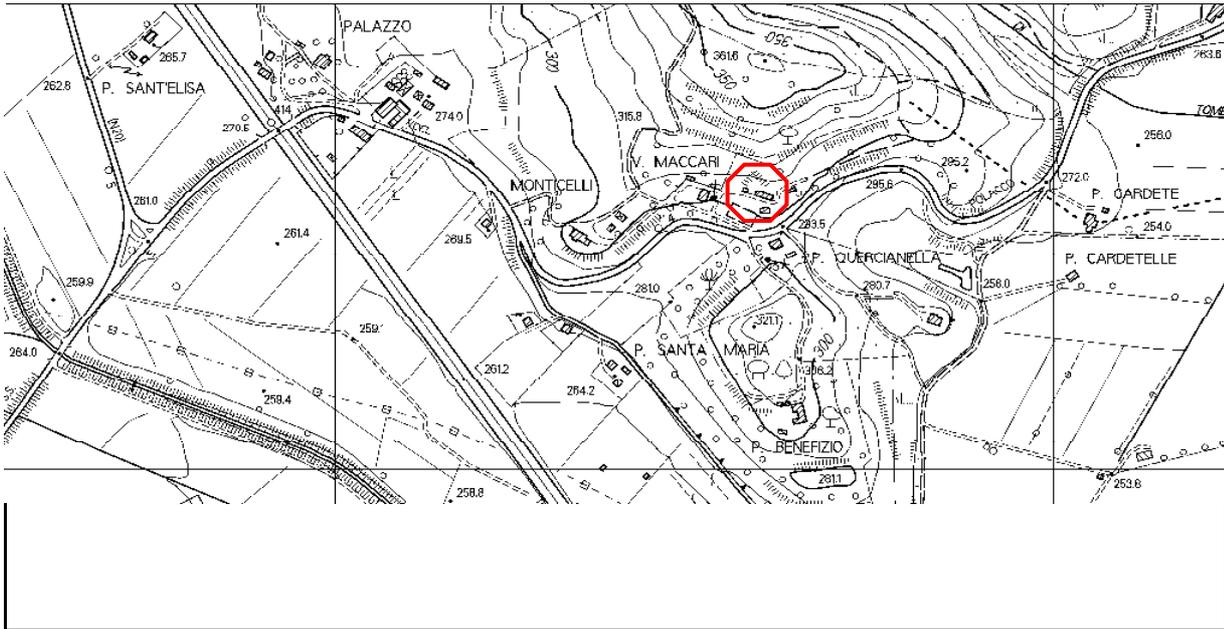
Scheda PTCP

Scheda SIT

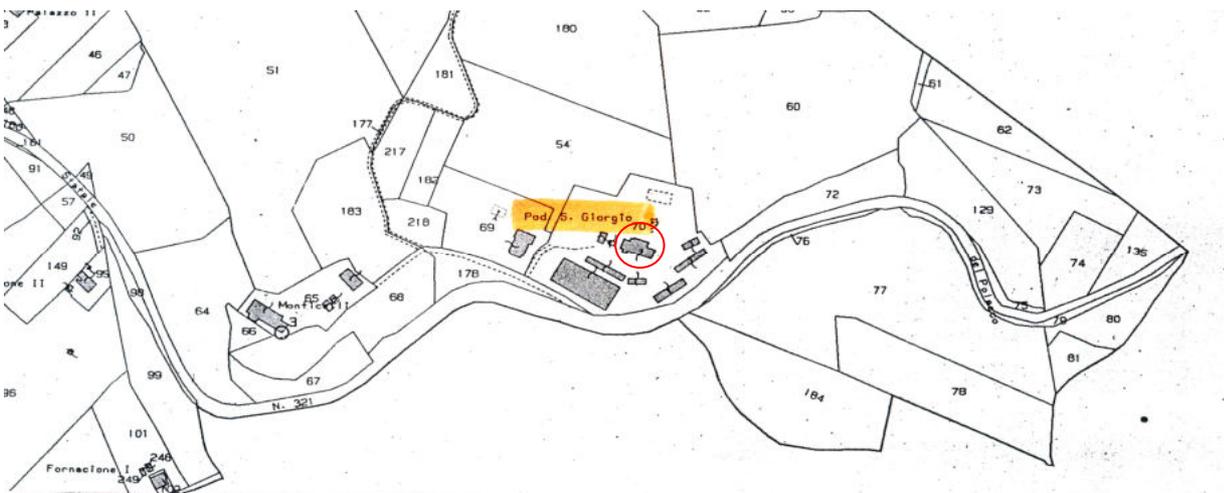
Località S. Giorgio

Toponimo

Toponimo storico (se diverso dall'attuale)



Estratto Carta Tecnica Regionale 1: 10.000



Estratto planimetria catastale 1: 5.000

TIPOLOGIA INSEDIAMENTO

- | | | | |
|----------------------------------|-------------------------------------|---------------------|--------------------------|
| - edificio isolato senza annessi | <input type="checkbox"/> | - nucleo di edifici | <input type="checkbox"/> |
| - edificio isolato con annessi | <input checked="" type="checkbox"/> | | |
| - aggregazione di edifici | <input type="checkbox"/> | | |

DOTAZIONE INFRASTRUTTURALE

- | | | | |
|-----------------------------------|-------------------------------------|----------------------|-------------------------------------|
| Viabilità di accesso: | | - rete idrica | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - strada com. o prov. entro 300 m | <input type="checkbox"/> | - rete elettrica | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - strada vicinale | <input checked="" type="checkbox"/> | - rete telefonica | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - strada privata | <input type="checkbox"/> | - smaltimento reflui | <input type="checkbox"/> |

CARATTERI DEL SITO

Zona:

- | | |
|--|-------------------------------------|
| - urbanizzata | <input type="checkbox"/> |
| - contigua ad area urbanizzata | <input type="checkbox"/> |
| - agricola di pianura o fondovalle | <input type="checkbox"/> |
| - agricola di media/bassa collina | <input type="checkbox"/> |
| - boscata di media/bassa collina | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - boscata di alta collina/montagna | <input type="checkbox"/> |
| Posizione orografica rilevante o dominante | <input type="checkbox"/> |
| Vegetazione caratteristica o di rilievo | <input type="checkbox"/> |

*DESCRIZIONE DEL LUOGO IN CUI SI
TROVA, SE COLLINA , PIANURA...*

INDIVIDUAZIONE AREA DI PERTINENZA E DEGLI ELEMENTI CARATTERIZZANTI

*DESCRIZIONE DELLA PERTINENZA, EVENTUALI CARATTERISTICHE
SOPRADESCRITTE*

Scheda edificio singolo

Fabbricato n. 312

Località S. Giorgio
via/piazza
Toponimo

numero civico

INDIVIDUAZIONE CATASTALE

Foglio catastale n. 7
Particella n. 70

Vincolo ai sensi della L.N. 1089/1939

IMPIANTO TIPOLOGICO FUNZIONALE

edificio abitativo
edificio abitativo rurale
palazzo
villa
edificio religioso
castello e/o fortificazione
edificio rurale produttivo
mulino o fornace
altro

UTILIZZAZIONE ATTUALE

inutilizzato
residenza
residenza rurale
produttiva agricola
commerciale
servizi pubblici
servizi privati
attività turistiche
altro

NOTIZIE STORICHE

Datazione storica:
- anteriore al 1824
- dal 1824 al 1930
- dal 1930 al 1970
- posteriore al 1970
- datazione certa

Note storico artistiche

Lapidi o iscrizioni storiche testo:

CARATTERI ARCHITETTONICI E COSTRUTTIVI

numero piano fuori terra 2
numero piani entro terra 1

Superfici murarie esterne:
- mattoni a vista
- pietra grezza
- pietra squadrata
- mista
- intonacata
- altro
- porzioni murarie con spess. sup. a cm 60

Scale:
esterne, tradizionali
esterne, monumentali
loggiati e/o porticati

Volumi oltre gronda:

- piano abitabile
- loggia
- torretta
- torre campanaria
- colombaia

Copertura:

- a falde
- a padiglione
- mista
- piana

Gronda:

- senza gronda
- sporgente, in materiali tradizionali (cotto)

Infissi:

- tradizionali in legno
- in metallo
- materiali incongrui
- misti
- assenti

Aperture di particolare importanza architettonica (bifore, trifore..)

Riquadrature di aperture in pietra

Cornici marcapiano, zoccolature, angolari a rilievo di tipo tradizionale

Decorazioni di sottogronda in cotto, di tipo tradizionale

Barbacane, merlature

Altri elementi decorativi, sculture, ceramiche, inferiate, rostre, cancellate

Elementi di arredo e sistemazioni esterne:

pavimentazioni tradizionali

elementi di arredo significativi (sedili, pozzi, sculture, etc.)

giardino storico

parco

aia

alberature significative

MODIFICHE E MANOMISSIONI DELL'IMPIANTO ORIGINARIO

- aggiunta di uno o più piani abitabili

- aggiunta di corpi chiusi in aggetto dal perimetro

- aggiunta di corpi chiusi non in aggetto

- aggiunta di terrazzi/balconi in aggetto

- aggiunta di tettoie e simili

- copertura rialzata rispetto alla quota di imposta originaria

- modifica dell'articolazione delle aperture

- sostituzione o alterazione dei materiali costruttivi originali

- rifacimento con materiali incongrui degli intonaci tradizionali

- sostituzione o alterazione dei materiali originari degli infissi

- presenza invadente di impianti tecnologici (antenne, allarme, citofoni,..)

- presenza invadente di segnaletica ed insegne pubblicitarie

STATO DI CONSERVAZIONE

strutture verticali (murature perimetrali):
buono

coperture:
buono

con lesioni superficiali	<input type="checkbox"/>	con cedimenti evidenti	<input type="checkbox"/>
con lesioni profonde	<input type="checkbox"/>	con parti crollate	<input type="checkbox"/>
con parti crollate	<input type="checkbox"/>		
strutture orizzontali (solai, se visibili):		infissi esterni:	
buono	<input checked="" type="checkbox"/>	buono	<input type="checkbox"/>
con cedimenti evidenti	<input type="checkbox"/>	deteriorati in parte	<input checked="" type="checkbox"/>
con parti crollate	<input type="checkbox"/>	deteriorati o mancanti	<input type="checkbox"/>

NOTE SU CARATTERI PARTICOLARI ED ORIGINALI DELLA COSTRUZIONE, DELLE FINITURE, DEGLI ARREDI E ANNESSI

Ristrutturato con l'aggiunta di pochi elementi incongrui, mantiene l'architettura originale e molti dei materiali da costruzione iniziali.

GIUDIZIO DI VALORE

CARATTERI TIPOLOGICI

basso	<input checked="" type="checkbox"/>
medio	<input type="checkbox"/>
alto	<input type="checkbox"/>

CARATTERI ARCHITETTONICI

basso	<input checked="" type="checkbox"/>
medio	<input type="checkbox"/>
alto	<input type="checkbox"/>

CARATTERI AMBIENTALI

basso	<input type="checkbox"/>
medio	<input checked="" type="checkbox"/>
alto	<input type="checkbox"/>

CLASSIFICAZIONE

Edificio monumentale o di rilevante valore architettonico, tipologico, storico o ambientale	<input type="checkbox"/>
Edificio di valore , architettonico, tipologico o ambientale	<input type="checkbox"/>
Edificio di minor valore architettonico, tipologico o ambientale ma alterato nei suoi caratteri originari	<input checked="" type="checkbox"/>
Edificio di scarso valore architettonico, tipologico o ambientale	<input type="checkbox"/>

Data compilazione: ottobre 2001





COMUNE DI CETONA

SCHEDA DI RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE

Scheda d'inquadramento generale

Scheda n. 313

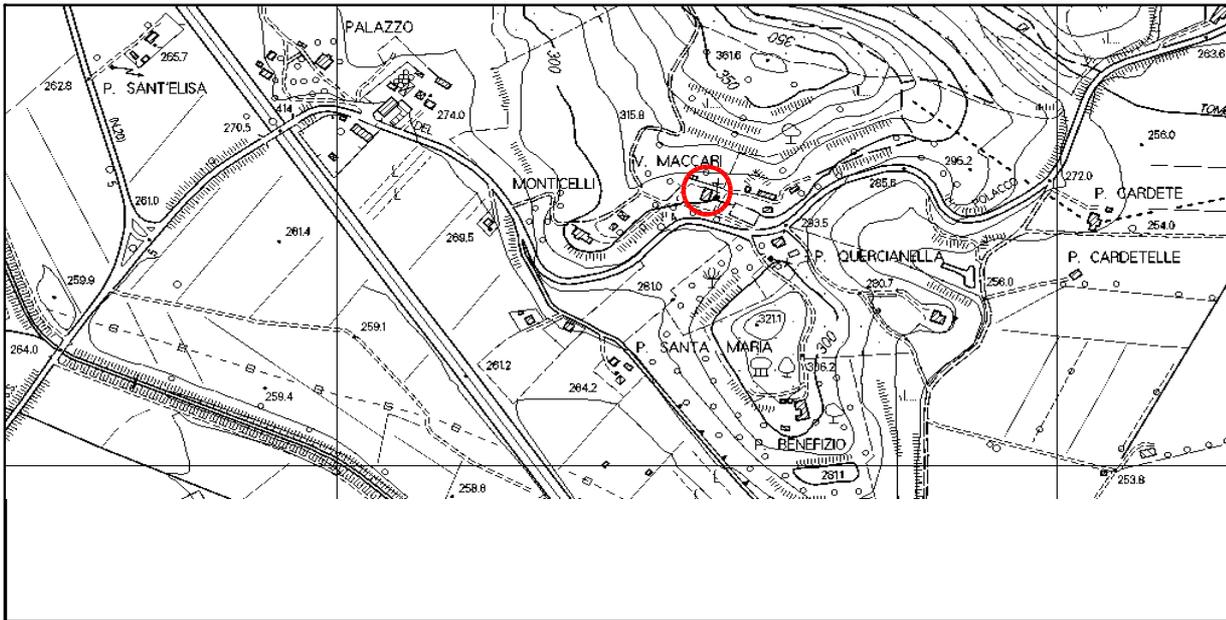
Scheda PTCP

Scheda SIT

Località Romitella

Toponimo

Toponimo storico (se diverso dall'attuale)



Estratto Carta Tecnica Regionale 1: 10.000



Estratto planimetria catastale 1: 5.000

TIPOLOGIA INSEDIAMENTO

- | | | | |
|----------------------------------|-------------------------------------|---------------------|--------------------------|
| - edificio isolato senza annessi | <input checked="" type="checkbox"/> | - nucleo di edifici | <input type="checkbox"/> |
| - edificio isolato con annessi | <input type="checkbox"/> | | |
| - aggregazione di edifici | <input type="checkbox"/> | | |

DOTAZIONE INFRASTRUTTURALE

- | | | | |
|-----------------------------------|-------------------------------------|----------------------|-------------------------------------|
| Viabilità di accesso: | | - rete idrica | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - strada com. o prov. entro 300 m | <input type="checkbox"/> | - rete elettrica | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - strada vicinale | <input checked="" type="checkbox"/> | - rete telefonica | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - strada privata | <input type="checkbox"/> | - smaltimento reflui | <input type="checkbox"/> |

CARATTERI DEL SITO

Zona:

- | | | |
|--|-------------------------------------|---|
| - urbanizzata | <input type="checkbox"/> | <i>DESCRIZIONE DEL LUOGO IN CUI SI
TROVA, SE COLLINA , PIANURA...</i> |
| - contigua ad area urbanizzata | <input type="checkbox"/> | |
| - agricola di pianura o fondovalle | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| - agricola di media/bassa collina | <input type="checkbox"/> | |
| - boscata di media/bassa collina | <input type="checkbox"/> | |
| - boscata di alta collina/montagna | <input type="checkbox"/> | |
| Posizione orografica rilevante o dominante | <input type="checkbox"/> | |
| Vegetazione caratteristica o di rilievo | <input type="checkbox"/> | |

INDIVIDUAZIONE AREA DI PERTINENZA E DEGLI ELEMENTI CARATTERIZZANTI

*DESCRIZIONE DELLA PERTINENZA, EVENTUALI CARATTERISTICHE
SOPRADESCRITTE*

Scheda edificio singolo

Fabbricato n.

313

Località Romitella
via/piazza
Toponimo

numero civico

INDIVIDUAZIONE CATASTALE

Foglio catastale n. 7
Particella n. 69

Vincolo ai sensi della L.N. 1089/1939

IMPIANTO TIPOLOGICO FUNZIONALE

edificio abitativo
edificio abitativo rurale
palazzo
villa
edificio religioso
castello e/o fortificazione
edificio rurale produttivo
mulino o fornace
altro

UTILIZZAZIONE ATTUALE

inutilizzato
residenza
residenza rurale
produttiva agricola
commerciale
servizi pubblici
servizi privati
attività turistiche
altro

NOTIZIE STORICHE

Datazione storica:
- anteriore al 1824
- dal 1824 al 1930
- dal 1930 al 1970
- posteriore al 1970
- datazione certa

Note storico artistiche

Lapidi o iscrizioni storiche testo:

CARATTERI ARCHITETTONICI E COSTRUTTIVI

numero piano fuori terra 3
numero piani entro terra 1

Superfici murarie esterne:
- mattoni a vista
- pietra grezza
- pietra squadrata
- mista
- intonacata
- altro
- porzioni murarie con spess. sup. a cm 60

Scale:
esterne, tradizionali
esterne, monumentali
loggiati e/o porticati

Volumi oltre gronda:

- piano abitabile
- loggia
- torretta
- torre campanaria
- colombaia

Copertura:

- a falde
- a padiglione
- mista
- piana

Gronda:

- senza gronda
- sporgente, in materiali tradizionali (cotto)

Infissi:

- tradizionali in legno
- in metallo
- materiali incongrui
- misti
- assenti

Aperture di particolare importanza architettonica (bifore, trifore..)

Riquadrature di aperture in pietra

Cornici marcapiano, zoccolature, angolari a rilievo di tipo tradizionale

Decorazioni di sottogronda in cotto, di tipo tradizionale

Barbacane, merlature

Altri elementi decorativi, sculture, ceramiche, inferiate, rostre, cancellate

Elementi di arredo e sistemazioni esterne:

pavimentazioni tradizionali

elementi di arredo significativi (sedili, pozzi, sculture, etc.)

giardino storico

parco

aia

alberature significative

 gazebo

 cipressi

MODIFICHE E MANOMISSIONI DELL'IMPIANTO ORIGINARIO

- aggiunta di uno o più piani abitabili
- aggiunta di corpi chiusi in aggetto dal perimetro
- aggiunta di corpi chiusi non in aggetto
- aggiunta di terrazzi/balconi in aggetto
- aggiunta di tettoie e simili
- copertura rialzata rispetto alla quota di imposta originaria
- modifica dell'articolazione delle aperture
- sostituzione o alterazione dei materiali costruttivi originali
- rifacimento con materiali incongrui degli intonaci tradizionali
- sostituzione o alterazione dei materiali originali degli infissi
- presenza invadente di impianti tecnologici (antenne, allarme, citofoni,..)
- presenza invadente di segnaletica ed insegne pubblicitarie

STATO DI CONSERVAZIONE

strutture verticali (murature perimetrali):

coperture:

buono	<input type="checkbox"/>	buono	<input checked="" type="checkbox"/>
con lesioni superficiali	<input checked="" type="checkbox"/>	con cedimenti evidenti	<input type="checkbox"/>
con lesioni profonde	<input type="checkbox"/>	con parti crollate	<input type="checkbox"/>
con parti crollate	<input type="checkbox"/>		
strutture orizzontali (solai, se visibili):		infissi esterni:	
buono	<input checked="" type="checkbox"/>	buono	<input checked="" type="checkbox"/>
con cedimenti evidenti	<input type="checkbox"/>	deteriorati in parte	<input type="checkbox"/>
con parti crollate	<input type="checkbox"/>	deteriorati o mancanti	<input type="checkbox"/>

NOTE SU CARATTERI PARTICOLARI ED ORIGINALI DELLA COSTRUZIONE, DELLE FINITURE, DEGLI ARREDI E ANNESSI

Il fabbricato ha conservato la maggior parte degli elementi architettonici e tipologici originali.

GIUDIZIO DI VALORE

CARATTERI TIPOLOGICI

basso	<input type="checkbox"/>	basso	<input type="checkbox"/>
medio	<input type="checkbox"/>	medio	<input type="checkbox"/>
alto	<input checked="" type="checkbox"/>	alto	<input checked="" type="checkbox"/>

CARATTERI AMBIENTALI

basso	<input type="checkbox"/>
medio	<input type="checkbox"/>
alto	<input checked="" type="checkbox"/>

CLASSIFICAZIONE

Edificio monumentale o di rilevante valore architettonico, tipologico, storico o ambientale	<input type="checkbox"/>
Edificio di valore , architettonico, tipologico o ambientale	<input checked="" type="checkbox"/>
Edificio di minor valore architettonico, tipologico o ambientale ma alterato nei suoi caratteri originari	<input type="checkbox"/>
Edificio di scarso valore architettonico, tipologico o ambientale	<input type="checkbox"/>

Data compilazione: ottobre 2001





COMUNE DI CETONA

SCHEDA DI RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE

Scheda d'inquadramento generale

Scheda n. 315

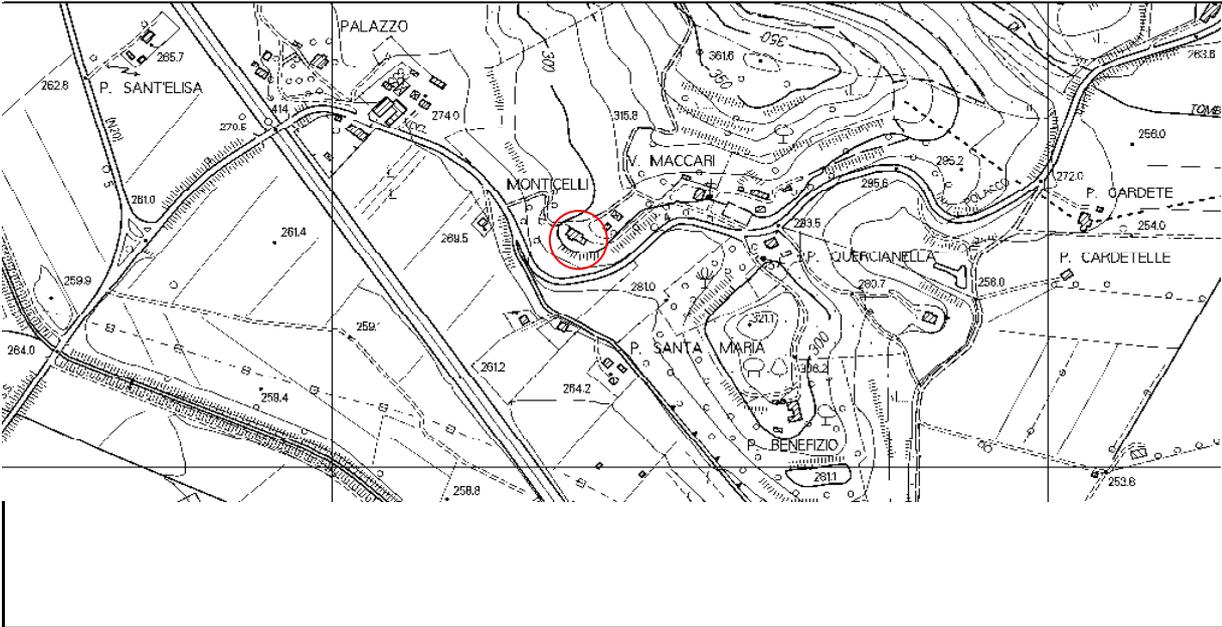
Scheda PTCP

Scheda SIT

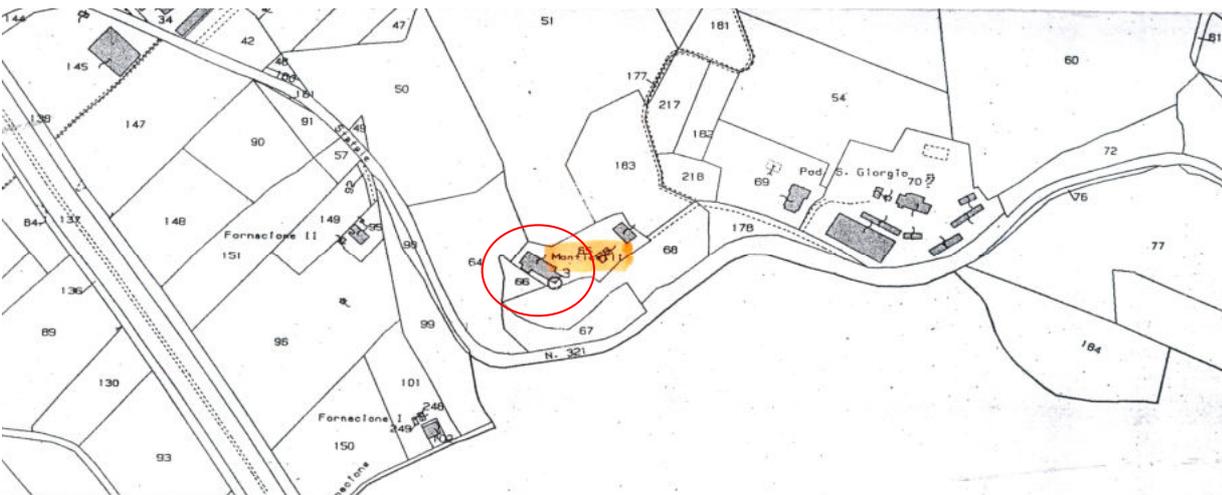
Località Monticelli

Toponimo

Toponimo storico (se diverso dall'attuale)



Estratto Carta Tecnica Regionale 1: 10.000



Estratto planimetria catastale 1: 5.000

TIPOLOGIA INSEDIAMENTO

- | | | | |
|----------------------------------|-------------------------------------|---------------------|--------------------------|
| - edificio isolato senza annessi | <input type="checkbox"/> | - nucleo di edifici | <input type="checkbox"/> |
| - edificio isolato con annessi | <input checked="" type="checkbox"/> | | |
| - aggregazione di edifici | <input type="checkbox"/> | | |

DOTAZIONE INFRASTRUTTURALE

- | | | | |
|-----------------------------------|-------------------------------------|----------------------|-------------------------------------|
| Viabilità di accesso: | | - rete idrica | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - strada com. o prov. entro 300 m | <input type="checkbox"/> | - rete elettrica | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - strada vicinale | <input checked="" type="checkbox"/> | - rete telefonica | <input type="checkbox"/> |
| - strada privata | <input type="checkbox"/> | - smaltimento reflui | <input type="checkbox"/> |

CARATTERI DEL SITO

Zona:

- | | | |
|--|-------------------------------------|---|
| - urbanizzata | <input type="checkbox"/> | <i>DESCRIZIONE DEL LUOGO IN CUI SI
TROVA, SE COLLINA , PIANURA...</i> |
| - contigua ad area urbanizzata | <input type="checkbox"/> | |
| - agricola di pianura o fondovalle | <input type="checkbox"/> | |
| - agricola di media/bassa collina | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| - boscata di media/bassa collina | <input type="checkbox"/> | |
| - boscata di alta collina/montagna | <input type="checkbox"/> | |
| Posizione orografica rilevante o dominante | <input type="checkbox"/> | |
| Vegetazione caratteristica o di rilievo | <input type="checkbox"/> | |

INDIVIDUAZIONE AREA DI PERTINENZA E DEGLI ELEMENTI CARATTERIZZANTI

DESCRIZIONE DELLA PERTINENZA, EVENTUALI CARATTERISTICHE SOPRADESCRITTE

Scheda edificio singolo

Fabbricato n. 315

Località Pod. Monticelli
via/piazza
Toponimo

numero civico

INDIVIDUAZIONE CATASTALE

Foglio catastale n. 7
Particella n. 65

Vincolo ai sensi della L.N. 1089/1939

IMPIANTO TIPOLOGICO FUNZIONALE

edificio abitativo
edificio abitativo rurale
palazzo
villa
edificio religioso
castello e/o fortificazione
edificio rurale produttivo
mulino o fornace
altro

UTILIZZAZIONE ATTUALE

inutilizzato
residenza
residenza rurale
produttiva agricola
commerciale
servizi pubblici
servizi privati
attività turistiche
altro

NOTIZIE STORICHE

Datazione storica:
- anteriore al 1824
- dal 1824 al 1930
- dal 1930 al 1970
- posteriore al 1970
- datazione certa

Note storico artistiche

Lapidi o iscrizioni storiche testo:

CARATTERI ARCHITETTONICI E COSTRUTTIVI

numero piano fuori terra 3
numero piani entro terra

Superfici murarie esterne:
- mattoni a vista
- pietra grezza
- pietra squadrata
- mista
- intonacata
- altro
- porzioni murarie con spess. sup. a cm 60

Scale: **X**
esterne, tradizionali
esterne, monumentali
loggiati e/o porticati

Volumi oltre gronda:

- piano abitabile
- loggia
- torretta
- torre campanaria
- colombaia

Copertura:

- a falde
- a padiglione
- mista
- piana

Gronda:

- senza gronda
- sporgente, in materiali tradizionali (cotto)

Infissi:

- tradizionali in legno
- in metallo
- materiali incongrui
- misti
- assenti

Aperture di particolare importanza architettonica (bifore, trifore..)

Riquadrature di aperture in pietra

Cornici marcapiano, zoccolature, angolari a rilievo di tipo tradizionale

Decorazioni di sottogronda in cotto, di tipo tradizionale

Barbacane, merlature

Altri elementi decorativi, sculture, ceramiche, inferiate, rostre, cancellate

Elementi di arredo e sistemazioni esterne:

pavimentazioni tradizionali

elementi di arredo significativi (sedili, pozzi, sculture, etc.)

giardino storico

parco

aia

alberature significative

MODIFICHE E MANOMISSIONI DELL'IMPIANTO ORIGINARIO

- aggiunta di uno o più piani abitabili

- aggiunta di corpi chiusi in aggetto dal perimetro

- aggiunta di corpi chiusi non in aggetto

- aggiunta di terrazzi/balconi in aggetto

- aggiunta di tettoie e simili

- copertura rialzata rispetto alla quota di imposta originaria

- modifica dell'articolazione delle aperture

- sostituzione o alterazione dei materiali costruttivi originali

- rifacimento con materiali incongrui degli intonaci tradizionali

- sostituzione o alterazione dei materiali originari degli infissi

- presenza invadente di impianti tecnologici (antenne, allarme, citofoni,..)

- presenza invadente di segnaletica ed insegne pubblicitarie

STATO DI CONSERVAZIONE

strutture verticali (murature perimetrali):
buono

coperture:
buono

con lesioni superficiali	<input type="checkbox"/>	con cedimenti evidenti	<input type="checkbox"/>
con lesioni profonde	<input type="checkbox"/>	con parti crollate	<input type="checkbox"/>
con parti crollate	<input type="checkbox"/>		
strutture orizzontali (solai, se visibili):		infissi esterni:	
buono	<input checked="" type="checkbox"/>	buono	<input checked="" type="checkbox"/>
con cedimenti evidenti	<input type="checkbox"/>	deteriorati in parte	<input type="checkbox"/>
con parti crollate	<input type="checkbox"/>	deteriorati o mancanti	<input type="checkbox"/>

NOTE SU CARATTERI PARTICOLARI ED ORIGINALI DELLA COSTRUZIONE, DELLE FINITURE, DEGLI ARREDI E ANNESSI

L'insieme, nonostante le varie ristrutturazioni, mantiene interessanti elementi architettonici e tipologici.

GIUDIZIO DI VALORE

CARATTERI TIPOLOGICI

basso	<input type="checkbox"/>
medio	<input checked="" type="checkbox"/>
alto	<input type="checkbox"/>

CARATTERI ARCHITETTONICI

basso	<input type="checkbox"/>
medio	<input checked="" type="checkbox"/>
alto	<input type="checkbox"/>

CARATTERI AMBIENTALI

basso	<input type="checkbox"/>
medio	<input checked="" type="checkbox"/>
alto	<input type="checkbox"/>

CLASSIFICAZIONE

Edificio monumentale o di rilevante valore architettonico, tipologico, storico o ambientale	<input type="checkbox"/>
Edificio di valore , architettonico, tipologico o ambientale	<input checked="" type="checkbox"/>
Edificio di minor valore architettonico, tipologico o ambientale ma alterato nei suoi caratteri originari	<input type="checkbox"/>
Edificio di scarso valore architettonico, tipologico o ambientale	<input type="checkbox"/>

Data compilazione: ottobre 2001

COMUNE DI CETONA

SCHEDA DI RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE

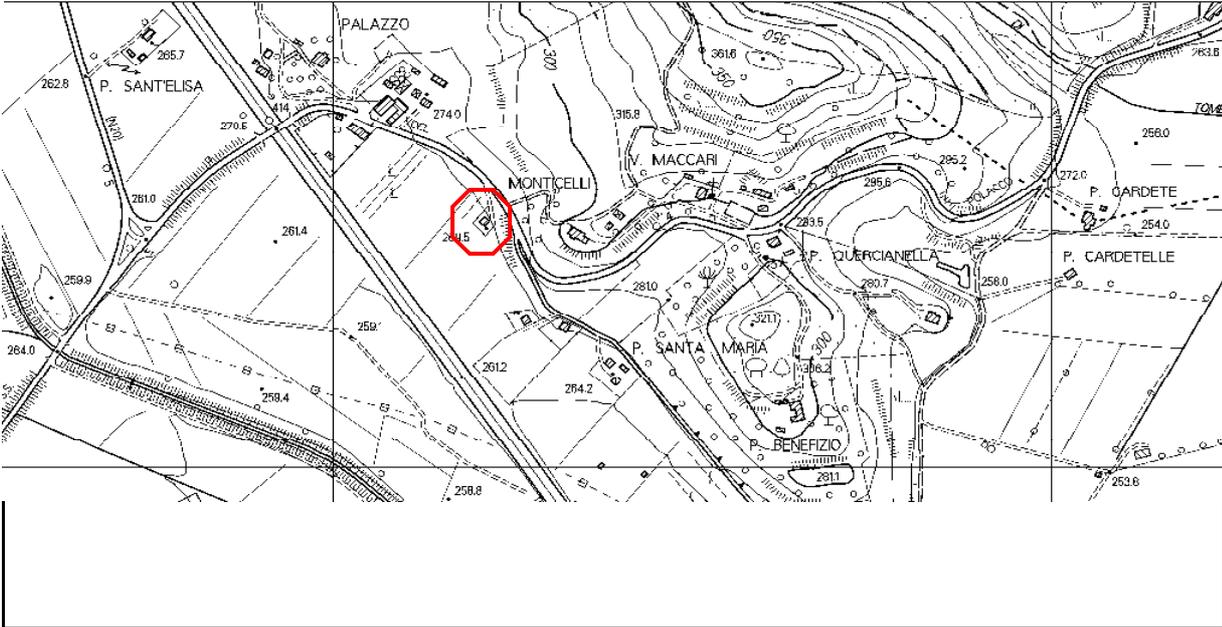
Scheda d'inquadramento generale

Scheda n. 316

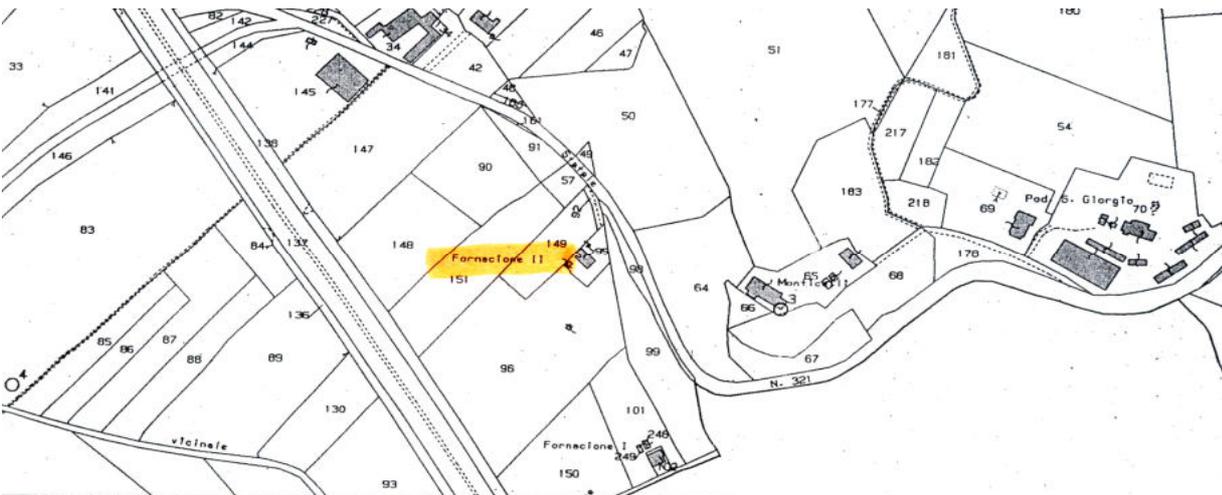
Scheda PTCP

Scheda SIT

Località Fornacione II
Toponimo
Toponimo storico (se diverso dall'attuale)



Estratto Carta Tecnica Regionale 1: 10.000



Estratto planimetria catastale 1: 5.000

TIPOLOGIA INSEDIAMENTO

- | | | | |
|----------------------------------|-------------------------------------|---------------------|--------------------------|
| - edificio isolato senza annessi | <input type="checkbox"/> | - nucleo di edifici | <input type="checkbox"/> |
| - edificio isolato con annessi | <input checked="" type="checkbox"/> | | |
| - aggregazione di edifici | <input type="checkbox"/> | | |

DOTAZIONE INFRASTRUTTURALE

- | | | | |
|-----------------------------------|-------------------------------------|----------------------|-------------------------------------|
| Viabilità di accesso: | | - rete idrica | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - strada com. o prov. entro 300 m | <input type="checkbox"/> | - rete elettrica | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - strada vicinale | <input checked="" type="checkbox"/> | - rete telefonica | <input type="checkbox"/> |
| - strada privata | <input type="checkbox"/> | - smaltimento reflui | <input type="checkbox"/> |

CARATTERI DEL SITO

Zona:

- | | |
|--|-------------------------------------|
| - urbanizzata | <input type="checkbox"/> |
| - contigua ad area urbanizzata | <input type="checkbox"/> |
| - agricola di pianura o fondovalle | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - agricola di media/bassa collina | <input type="checkbox"/> |
| - boscata di media/bassa collina | <input type="checkbox"/> |
| - boscata di alta collina/montagna | <input type="checkbox"/> |
| Posizione orografica rilevante o dominante | <input type="checkbox"/> |
| Vegetazione caratteristica o di rilievo | <input type="checkbox"/> |

*DESCRIZIONE DEL LUOGO IN CUI SI
TROVA, SE COLLINA , PIANURA...*

INDIVIDUAZIONE AREA DI PERTINENZA E DEGLI ELEMENTI CARATTERIZZANTI

*DESCRIZIONE DELLA PERTINENZA, EVENTUALI CARATTERISTICHE
SOPRADESCRITTE*

Scheda edificio singolo

Fabbricato n. 316

Località Pod. Fornacione II
via/piazza
Toponimo

numero civico

INDIVIDUAZIONE CATASTALE

Foglio catastale n. 7
Particella n. 95

Vincolo ai sensi della L.N. 1089/1939

IMPIANTO TIPOLOGICO FUNZIONALE

edificio abitativo
edificio abitativo rurale
palazzo
villa
edificio religioso
castello e/o fortificazione
edificio rurale produttivo
mulino o fornace
altro

UTILIZZAZIONE ATTUALE

inutilizzato
residenza
residenza rurale
produttiva agricola
commerciale
servizi pubblici
servizi privati
attività turistiche
altro

NOTIZIE STORICHE

Datazione storica:
- anteriore al 1824
- dal 1824 al 1930
- dal 1930 al 1970
- posteriore al 1970
- datazione certa

Note storico artistiche

Lapidi o iscrizioni storiche testo:

CARATTERI ARCHITETTONICI E COSTRUTTIVI

numero piano fuori terra 3
numero piani entro terra

Superfici murarie esterne:
- mattoni a vista
- pietra grezza
- pietra squadrata
- mista
- intonacata
- altro
- porzioni murarie con spess. sup. a cm 60

Scale:
esterne, tradizionali
esterne, monumentali
loggiati e/o porticati

Volumi oltre gronda:

- piano abitabile
- loggia
- torretta
- torre campanaria
- colombaia

Copertura:

- a falde
- a padiglione
- mista
- piana

Gronda:

- senza gronda
- sporgente, in materiali tradizionali (cotto)

Infissi:

- tradizionali in legno
- in metallo
- materiali incongrui
- misti
- assenti

Aperture di particolare importanza architettonica (bifore, trifore..)

Riquadrature di aperture in pietra

Cornici marcapiano, zoccolature, angolari a rilievo di tipo tradizionale

Decorazioni di sottogronda in cotto, di tipo tradizionale

Barbacane, merlature

Altri elementi decorativi, sculture, ceramiche, inferiate, rostre, cancellate

Elementi di arredo e sistemazioni esterne:

pavimentazioni tradizionali

elementi di arredo significativi (pozzi)

giardino storico

parco

aia

alberature significative

MODIFICHE E MANOMISSIONI DELL'IMPIANTO ORIGINARIO

- aggiunta di uno o più piani abitabili
- aggiunta di corpi chiusi in aggetto dal perimetro
- aggiunta di corpi chiusi non in aggetto
- aggiunta di terrazzi/balconi in aggetto
- aggiunta di tettoie e simili
- copertura rialzata rispetto alla quota di imposta originaria
- modifica dell'articolazione delle aperture
- sostituzione o alterazione dei materiali costruttivi originali
- rifacimento con materiali incongrui degli intonaci tradizionali
- sostituzione o alterazione dei materiali originari degli infissi
- presenza invadente di impianti tecnologici (antenne, allarme, citofoni,..)
- presenza invadente di segnaletica ed insegne pubblicitarie

STATO DI CONSERVAZIONE

strutture verticali (murature perimetrali):
buono

coperture:
buono

con lesioni superficiali	<input type="checkbox"/>	con cedimenti evidenti	<input type="checkbox"/>
con lesioni profonde	<input type="checkbox"/>	con parti crollate	<input type="checkbox"/>
con parti crollate	<input type="checkbox"/>		
strutture orizzontali (solai, se visibili):		infissi esterni:	
buono	<input checked="" type="checkbox"/>	buono	<input checked="" type="checkbox"/>
con cedimenti evidenti	<input type="checkbox"/>	deteriorati in parte	<input type="checkbox"/>
con parti crollate	<input type="checkbox"/>	deteriorati o mancanti	<input type="checkbox"/>

NOTE SU CARATTERI PARTICOLARI ED ORIGINALI DELLA COSTRUZIONE, DELLE FINITURE, DEGLI ARREDI E ANNESSI

Ristrutturato in varie epoche ha perso materiali e forme tradizionali.

GIUDIZIO DI VALORE

CARATTERI TIPOLOGICI

basso	<input checked="" type="checkbox"/>	basso	<input checked="" type="checkbox"/>
medio	<input type="checkbox"/>	medio	<input type="checkbox"/>
alto	<input type="checkbox"/>	alto	<input type="checkbox"/>

CARATTERI AMBIENTALI

basso	<input checked="" type="checkbox"/>
medio	<input type="checkbox"/>
alto	<input type="checkbox"/>

CLASSIFICAZIONE

Edificio monumentale o di rilevante valore architettonico, tipologico, storico o ambientale	<input type="checkbox"/>
Edificio di valore , architettonico, tipologico o ambientale	<input type="checkbox"/>
Edificio di minor valore architettonico, tipologico o ambientale ma alterato nei suoi caratteri originari	<input checked="" type="checkbox"/>
Edificio di scarso valore architettonico, tipologico o ambientale	<input type="checkbox"/>

Data compilazione: ottobre 2001

COMUNE DI CETONA

SCHEDA DI RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE

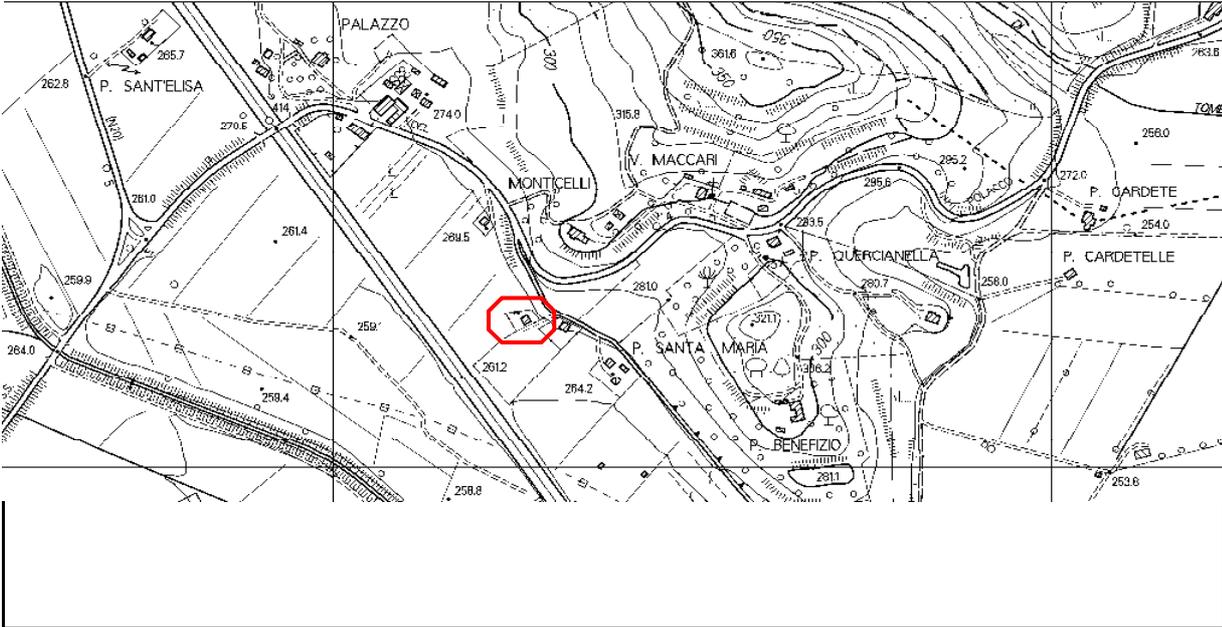
Scheda d'inquadramento generale

Scheda n. 317

Scheda PTCP

Scheda SIT

Località Fornacione I
Toponimo
Toponimo storico (se diverso dall'attuale)



Estratto Carta Tecnica Regionale 1: 10.000



Estratto planimetria catastale 1: 5.000

TIPOLOGIA INSEDIAMENTO

- | | | | |
|----------------------------------|-------------------------------------|---------------------|--------------------------|
| - edificio isolato senza annessi | <input type="checkbox"/> | - nucleo di edifici | <input type="checkbox"/> |
| - edificio isolato con annessi | <input checked="" type="checkbox"/> | | |
| - aggregazione di edifici | <input type="checkbox"/> | | |

DOTAZIONE INFRASTRUTTURALE

- | | | | |
|-----------------------------------|-------------------------------------|----------------------|-------------------------------------|
| Viabilità di accesso: | | - rete idrica | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - strada com. o prov. entro 300 m | <input type="checkbox"/> | - rete elettrica | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - strada vicinale | <input checked="" type="checkbox"/> | - rete telefonica | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - strada privata | <input type="checkbox"/> | - smaltimento reflui | <input type="checkbox"/> |

CARATTERI DEL SITO

Zona:

- | | |
|--|-------------------------------------|
| - urbanizzata | <input type="checkbox"/> |
| - contigua ad area urbanizzata | <input type="checkbox"/> |
| - agricola di pianura o fondovalle | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - agricola di media/bassa collina | <input type="checkbox"/> |
| - boscata di media/bassa collina | <input type="checkbox"/> |
| - boscata di alta collina/montagna | <input type="checkbox"/> |
| Posizione orografica rilevante o dominante | <input type="checkbox"/> |
| Vegetazione caratteristica o di rilievo | <input type="checkbox"/> |

*DESCRIZIONE DEL LUOGO IN CUI SI
TROVA, SE COLLINA , PIANURA...*

INDIVIDUAZIONE AREA DI PERTINENZA E DEGLI ELEMENTI CARATTERIZZANTI

*DESCRIZIONE DELLA PERTINENZA, EVENTUALI CARATTERISTICHE
SOPRADESCRITTE*

Scheda edificio singolo

Fabbricato n.

Località Pod. Fornacione I
via/piazza
Toponimo

numero civico

INDIVIDUAZIONE CATASTALE

Foglio catastale n. 7
Particella n. 102

Vincolo ai sensi della L.N. 1089/1939

IMPIANTO TIPOLOGICO FUNZIONALE

UTILIZZAZIONE ATTUALE

edificio abitativo	<input type="checkbox"/>	inutilizzato	<input type="checkbox"/>
edificio abitativo rurale	<input checked="" type="checkbox"/>	residenza	<input checked="" type="checkbox"/>
palazzo	<input type="checkbox"/>	residenza rurale	<input type="checkbox"/>
villa	<input type="checkbox"/>	produttiva agricola	<input type="checkbox"/>
edificio religioso	<input type="checkbox"/>	commerciale	<input type="checkbox"/>
castello e/o fortificazione	<input type="checkbox"/>	servizi pubblici	<input type="checkbox"/>
edificio rurale produttivo	<input type="checkbox"/>	servizi privati	<input type="checkbox"/>
mulino o fornace	<input type="checkbox"/>	attività turistiche	<input type="checkbox"/>
altro		altro	

NOTIZIE STORICHE

Note storico artistiche

Datazione storica:

- anteriore al 1824
- dal 1824 al 1930
- dal 1930 al 1970
- posteriore al 1970
- datazione certa

Lapidi o iscrizioni storiche testo:

CARATTERI ARCHITETTONICI E COSTRUTTIVI

numero piano fuori terra 3
numero piani entro terra

Superfici murarie esterne:		Scale:	
- mattoni a vista	<input type="checkbox"/>	esterne, tradizionali	<input checked="" type="checkbox"/>
- pietra grezza	<input type="checkbox"/>	esterne, monumentali	<input type="checkbox"/>
- pietra squadrata	<input type="checkbox"/>	loggiate e/o porticati	<input type="checkbox"/>
- mista	<input type="checkbox"/>		
- intonacata	<input checked="" type="checkbox"/>		
- altro			
- porzioni murarie con spess. sup. a cm 60	<input type="checkbox"/>		

Volumi oltre gronda:

- piano abitabile
- loggia
- torretta
- torre campanaria
- colombaia

Copertura:

- a falde
- a padiglione
- mista
- piana

Gronda:

- senza gronda
- sporgente, in materiali tradizionali (cotto)

Infissi:

- tradizionali in legno
- in metallo
- materiali incongrui
- misti
- assenti

Aperture di particolare importanza architettonica (bifore, trifore..)

Riquadrature di aperture in pietra

Cornici marcapiano, zoccolature, angolari a rilievo di tipo tradizionale

Decorazioni di sottogronda in cotto, di tipo tradizionale

Barbacane, merlature

Altri elementi decorativi, sculture, ceramiche, inferiate, rostre, cancellate

Elementi di arredo e sistemazioni esterne:

pavimentazioni tradizionali

elementi di arredo significativi (sedili, pozzi, sculture, etc.)

giardino storico

parco

aia

alberature significative

 cipressi

MODIFICHE E MANOMISSIONI DELL'IMPIANTO ORIGINARIO

- aggiunta di uno o più piani abitabili

- aggiunta di corpi chiusi in aggetto dal perimetro

- aggiunta di corpi chiusi non in aggetto

- aggiunta di terrazzi/balconi in aggetto

- aggiunta di tettoie e simili

- copertura rialzata rispetto alla quota di imposta originaria

- modifica dell'articolazione delle aperture

- sostituzione o alterazione dei materiali costruttivi originali

- rifacimento con materiali incongrui degli intonaci tradizionali

- sostituzione o alterazione dei materiali originari degli infissi

- presenza invadente di impianti tecnologici (antenne, allarme, citofoni,..)

- presenza invadente di segnaletica ed insegne pubblicitarie

STATO DI CONSERVAZIONE

strutture verticali (murature perimetrali):
buono

coperture:
buono

con lesioni superficiali	<input type="checkbox"/>	con cedimenti evidenti	<input type="checkbox"/>
con lesioni profonde	<input type="checkbox"/>	con parti crollate	<input type="checkbox"/>
con parti crollate	<input type="checkbox"/>		
strutture orizzontali (solai, se visibili):		infissi esterni:	
buono	<input checked="" type="checkbox"/>	buono	<input checked="" type="checkbox"/>
con cedimenti evidenti	<input type="checkbox"/>	deteriorati in parte	<input type="checkbox"/>
con parti crollate	<input type="checkbox"/>	deteriorati o mancanti	<input type="checkbox"/>

NOTE SU CARATTERI PARTICOLARI ED ORIGINALI DELLA COSTRUZIONE, DELLE FINITURE, DEGLI ARREDI E ANNESSI

Con la ristrutturazione si sono persi tutti i connotati storici del fabbricato.

GIUDIZIO DI VALORE

CARATTERI TIPOLOGICI

basso	<input checked="" type="checkbox"/>
medio	<input type="checkbox"/>
alto	<input type="checkbox"/>

CARATTERI ARCHITETTONICI

basso	<input checked="" type="checkbox"/>
medio	<input type="checkbox"/>
alto	<input type="checkbox"/>

CARATTERI AMBIENTALI

basso	<input checked="" type="checkbox"/>
medio	<input type="checkbox"/>
alto	<input type="checkbox"/>

CLASSIFICAZIONE

Edificio monumentale o di rilevante valore architettonico, tipologico, storico o ambientale	<input type="checkbox"/>
Edificio di valore , architettonico, tipologico o ambientale	<input type="checkbox"/>
Edificio di minor valore architettonico, tipologico o ambientale ma alterato nei suoi caratteri originari	<input type="checkbox"/>
Edificio di scarso valore architettonico, tipologico o ambientale	<input checked="" type="checkbox"/>

Data compilazione: ottobre 2001

COMUNE DI CETONA

SCHEDA DI RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE

Scheda d'inquadramento generale

Scheda n. 318

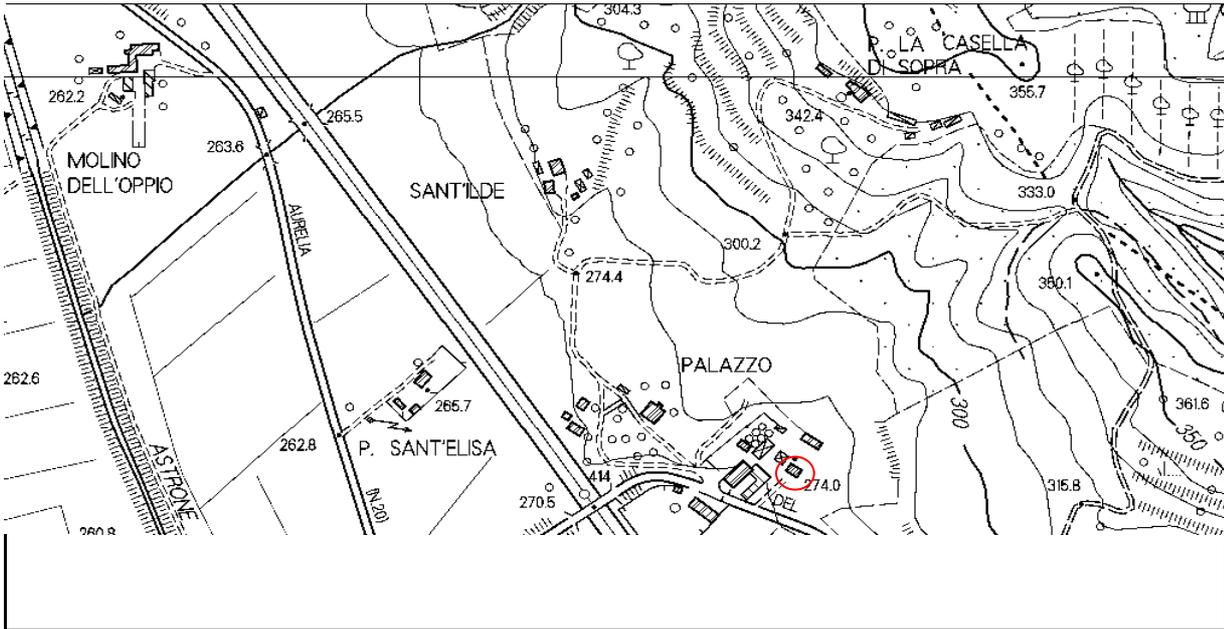
Scheda PTCP

Scheda SIT

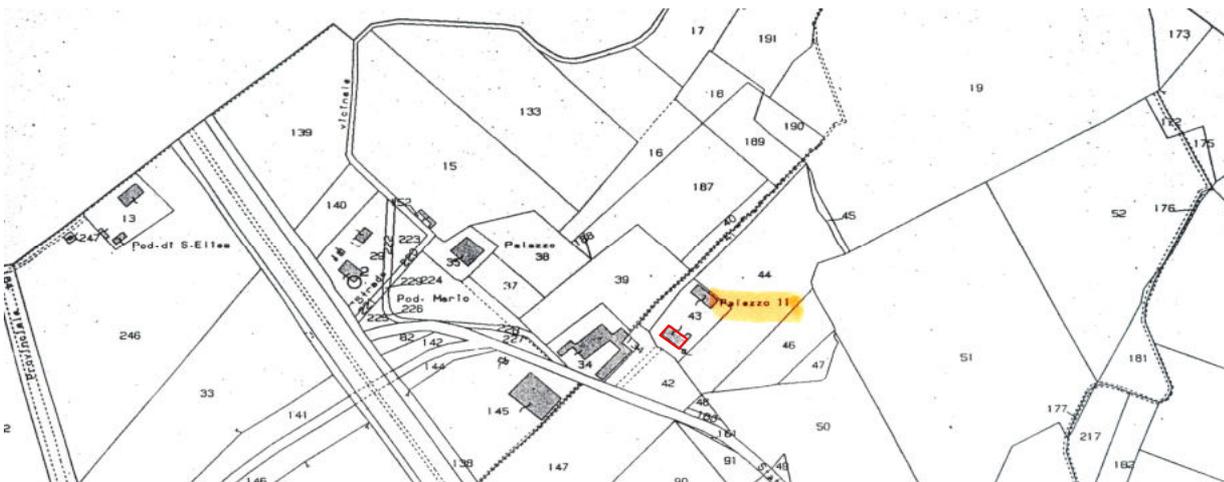
Località Palazzo II

Toponimo

Toponimo storico (se diverso dall'attuale)



Estratto Carta Tecnica Regionale 1: 10.000



Estratto planimetria catastale 1: 5.000

TIPOLOGIA INSEDIAMENTO

- | | | | |
|----------------------------------|-------------------------------------|---------------------|--------------------------|
| - edificio isolato senza annessi | <input type="checkbox"/> | - nucleo di edifici | <input type="checkbox"/> |
| - edificio isolato con annessi | <input checked="" type="checkbox"/> | | |
| - aggregazione di edifici | <input type="checkbox"/> | | |

DOTAZIONE INFRASTRUTTURALE

- | | | | |
|-----------------------------------|-------------------------------------|----------------------|-------------------------------------|
| Viabilità di accesso: | | - rete idrica | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - strada com. o prov. entro 300 m | <input type="checkbox"/> | - rete elettrica | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - strada vicinale | <input checked="" type="checkbox"/> | - rete telefonica | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - strada privata | <input type="checkbox"/> | - smaltimento reflui | <input checked="" type="checkbox"/> |

CARATTERI DEL SITO

Zona:

- | | | |
|--|-------------------------------------|---|
| - urbanizzata | <input type="checkbox"/> | <i>DESCRIZIONE DEL LUOGO IN CUI SI
TROVA, SE COLLINA , PIANURA...</i> |
| - contigua ad area urbanizzata | <input type="checkbox"/> | |
| - agricola di pianura o fondovalle | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| - agricola di media/bassa collina | <input type="checkbox"/> | |
| - boscata di media/bassa collina | <input type="checkbox"/> | |
| - boscata di alta collina/montagna | <input type="checkbox"/> | |
| Posizione orografica rilevante o dominante | <input type="checkbox"/> | |
| Vegetazione caratteristica o di rilievo | <input type="checkbox"/> | |

INDIVIDUAZIONE AREA DI PERTINENZA E DEGLI ELEMENTI CARATTERIZZANTI

*DESCRIZIONE DELLA PERTINENZA, EVENTUALI CARATTERISTICHE
SOPRADESCRITTE*

Scheda edificio singolo

Fabbricato n. 318

Località Palazzo II
via/piazza
Toponimo

numero civico

INDIVIDUAZIONE CATASTALE

Foglio catastale n. 7
Particella n. 43

Vincolo ai sensi della L.N. 1089/1939

IMPIANTO TIPOLOGICO FUNZIONALE

edificio abitativo
edificio abitativo rurale
palazzo
villa
edificio religioso
castello e/o fortificazione
edificio rurale produttivo
mulino o fornace
altro

UTILIZZAZIONE ATTUALE

inutilizzato
residenza
residenza rurale
produttiva agricola
commerciale
servizi pubblici
servizi privati
attività turistiche
altro

NOTIZIE STORICHE

Datazione storica:
- anteriore al 1824
- dal 1824 al 1930
- dal 1930 al 1970
- posteriore al 1970
- datazione certa

Note storico artistiche

Lapidi o iscrizioni storiche testo:

CARATTERI ARCHITETTONICI E COSTRUTTIVI

numero piano fuori terra 2
numero piani entro terra

Superfici murarie esterne:
- mattoni a vista
- pietra grezza
- pietra squadrata
- mista
- intonacata
- altro
- porzioni murarie con spess. sup. a cm 60

Scale:
esterne, tradizionali
esterne, monumentali
loggiate e/o porticati

Volumi oltre gronda:

- piano abitabile
- loggia
- torretta
- torre campanaria
- colombaia

Copertura:

- a falde
- a padiglione
- mista
- piana

Gronda:

- senza gronda
- sporgente, in materiali tradizionali (cotto)

Infissi:

- tradizionali in legno
- in metallo
- materiali incongrui
- misti
- assenti

Aperture di particolare importanza architettonica (bifore, trifore..)

Riquadrature di aperture in pietra

Cornici marcapiano, zoccolature, angolari a rilievo di tipo tradizionale

Decorazioni di sottogronda in cotto, di tipo tradizionale

Barbacane, merlature

Altri elementi decorativi, sculture, ceramiche, inferiate, rostre, cancellate

Elementi di arredo e sistemazioni esterne:

pavimentazioni tradizionali

elementi di arredo significativi (sedili, pozzi, sculture, etc.)

giardino storico

parco

aia

alberature significative

 Pozzo

MODIFICHE E MANOMISSIONI DELL'IMPIANTO ORIGINARIO

- aggiunta di uno o più piani abitabili

- aggiunta di corpi chiusi in aggetto dal perimetro

- aggiunta di corpi chiusi non in aggetto

- aggiunta di terrazzi/balconi in aggetto

- aggiunta di tettoie e simili

- copertura rialzata rispetto alla quota di imposta originaria

- modifica dell'articolazione delle aperture

- sostituzione o alterazione dei materiali costruttivi originali

- rifacimento con materiali incongrui degli intonaci tradizionali

- sostituzione o alterazione dei materiali originari degli infissi

- presenza invadente di impianti tecnologici (antenne, allarme, citofoni,..)

- presenza invadente di segnaletica ed insegne pubblicitarie

STATO DI CONSERVAZIONE

strutture verticali (murature perimetrali):
buono

coperture:
buono

con lesioni superficiali	<input type="checkbox"/>	con cedimenti evidenti	<input type="checkbox"/>
con lesioni profonde	<input type="checkbox"/>	con parti crollate	<input type="checkbox"/>
con parti crollate	<input type="checkbox"/>		
strutture orizzontali (solai, se visibili):		infissi esterni:	
buono	<input checked="" type="checkbox"/>	buono	<input checked="" type="checkbox"/>
con cedimenti evidenti	<input type="checkbox"/>	deteriorati in parte	<input type="checkbox"/>
con parti crollate	<input type="checkbox"/>	deteriorati o mancanti	<input type="checkbox"/>

NOTE SU CARATTERI PARTICOLARI ED ORIGINALI DELLA COSTRUZIONE, DELLE FINITURE, DEGLI ARREDI E ANNESSI

I fabbricati di recente ristrutturazione sono praticamente ricotruiti con materiale e forme diverse dall'originale.

GIUDIZIO DI VALORE

CARATTERI TIPOLOGICI

basso	<input checked="" type="checkbox"/>
medio	<input type="checkbox"/>
alto	<input type="checkbox"/>

CARATTERI ARCHITETTONICI

basso	<input checked="" type="checkbox"/>
medio	<input type="checkbox"/>
alto	<input type="checkbox"/>

CARATTERI AMBIENTALI

basso	<input checked="" type="checkbox"/>
medio	<input type="checkbox"/>
alto	<input type="checkbox"/>

CLASSIFICAZIONE

Edificio monumentale o di rilevante valore architettonico, tipologico, storico o ambientale	<input type="checkbox"/>
Edificio di valore , architettonico, tipologico o ambientale	<input type="checkbox"/>
Edificio di minor valore architettonico, tipologico o ambientale ma alterato nei suoi caratteri originari	<input checked="" type="checkbox"/>
Edificio di scarso valore architettonico, tipologico o ambientale	<input type="checkbox"/>

Data compilazione: ottobre 2001

COMUNE DI CETONA

SCHEMA DI RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE

Scheda d'inquadramento generale

Scheda n. 319

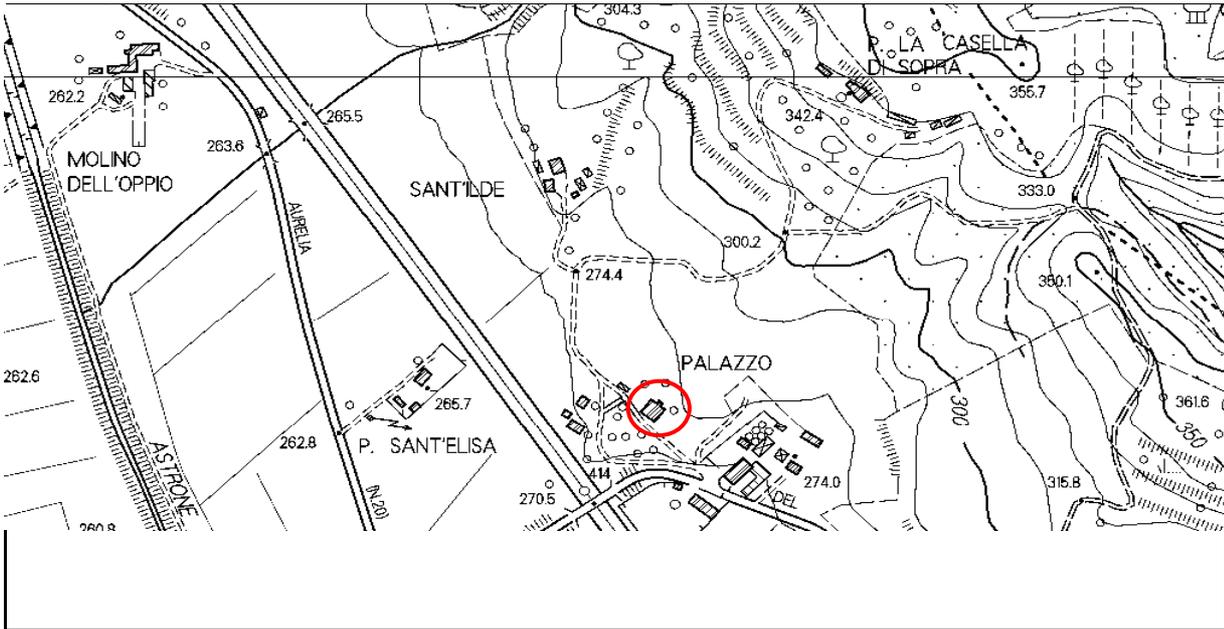
Scheda PTCP

Scheda SIT

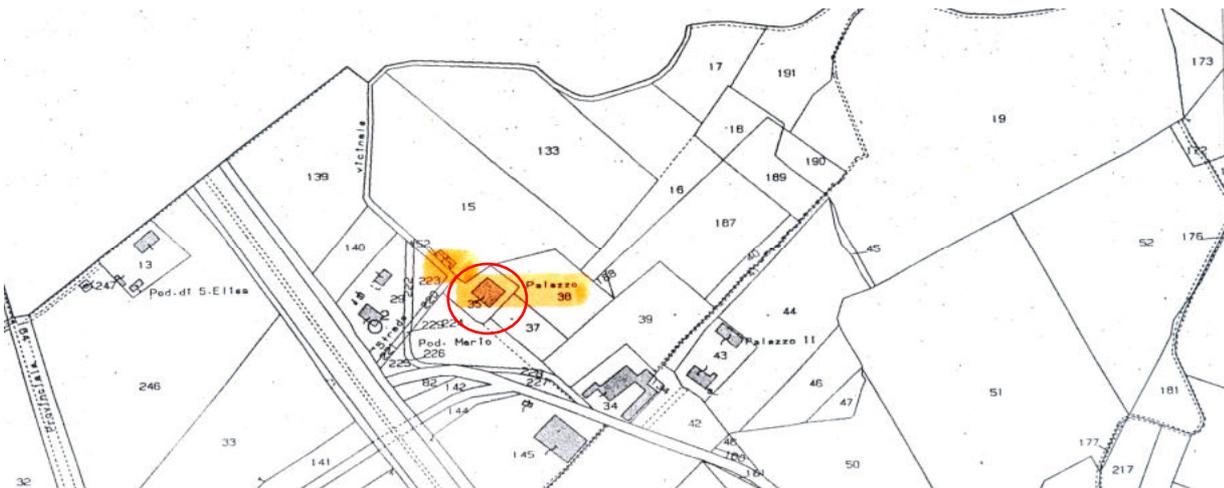
Località Palazzo

Toponimo

Toponimo storico (se diverso dall'attuale)



Estratto Carta Tecnica Regionale 1: 10.000



Estratto planimetria catastale 1: 5.000

TIPOLOGIA INSEDIAMENTO

- | | | | |
|----------------------------------|-------------------------------------|---------------------|--------------------------|
| - edificio isolato senza annessi | <input type="checkbox"/> | - nucleo di edifici | <input type="checkbox"/> |
| - edificio isolato con annessi | <input checked="" type="checkbox"/> | | |
| - aggregazione di edifici | <input type="checkbox"/> | | |

DOTAZIONE INFRASTRUTTURALE

- | | | | |
|-----------------------------------|-------------------------------------|----------------------|-------------------------------------|
| Viabilità di accesso: | | - rete idrica | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - strada com. o prov. entro 300 m | <input type="checkbox"/> | - rete elettrica | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - strada vicinale | <input type="checkbox"/> | - rete telefonica | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - strada privata | <input checked="" type="checkbox"/> | - smaltimento reflui | <input type="checkbox"/> |

CARATTERI DEL SITO

Zona:

- | | |
|--|-------------------------------------|
| - urbanizzata | <input type="checkbox"/> |
| - contigua ad area urbanizzata | <input type="checkbox"/> |
| - agricola di pianura o fondovalle | <input type="checkbox"/> |
| - agricola di media/bassa collina | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - boscata di media/bassa collina | <input type="checkbox"/> |
| - boscata di alta collina/montagna | <input type="checkbox"/> |
| Posizione orografica rilevante o dominante | <input type="checkbox"/> |
| Vegetazione caratteristica o di rilievo | <input type="checkbox"/> |

DESCRIZIONE DEL LUOGO IN CUI SI TROVA, SE COLLINA , PIANURA...

INDIVIDUAZIONE AREA DI PERTINENZA E DEGLI ELEMENTI CARATTERIZZANTI

DESCRIZIONE DELLA PERTINENZA, EVENTUALI CARATTERISTICHE SOPRADESCRITTE

Scheda edificio singolo

Fabbricato n.

Località Palazzo
via/piazza
Toponimo

numero civico

INDIVIDUAZIONE CATASTALE

Foglio catastale n. 7
Particella n. 35

Vincolo ai sensi della L.N. 1089/1939

IMPIANTO TIPOLOGICO FUNZIONALE

edificio abitativo
edificio abitativo rurale
palazzo
villa
edificio religioso
castello e/o fortificazione
edificio rurale produttivo
mulino o fornace
altro

UTILIZZAZIONE ATTUALE

inutilizzato
residenza
residenza rurale
produttiva agricola
commerciale
servizi pubblici
servizi privati
attività turistiche
altro

NOTIZIE STORICHE

Datazione storica:
- anteriore al 1824
- dal 1824 al 1930
- dal 1930 al 1970
- posteriore al 1970
- datazione certa

Note storico artistiche

Lapidi o iscrizioni storiche testo:

CARATTERI ARCHITETTONICI E COSTRUTTIVI

numero piano fuori terra
numero piani entro terra

Superfici murarie esterne:
- mattoni a vista
- pietra grezza
- pietra squadrata
- mista
- intonacata
- altro
- porzioni murarie con spess. sup. a cm 60

Scale:
esterne, tradizionali
esterne, monumentali
loggiati e/o porticati

Volumi oltre gronda:

- piano abitabile
- loggia
- torretta
- torre campanaria
- colombaia

Copertura:

- a falde
- a padiglione
- mista
- piana

Gronda:

- senza gronda
- sporgente, in materiali tradizionali (cotto)

Infissi:

- tradizionali in legno
- in metallo
- materiali incongrui
- misti
- assenti

Aperture di particolare importanza architettonica (bifore, trifore..)

Riquadrature di aperture in pietra

Cornici marcapiano, zoccolature, angolari a rilievo di tipo tradizionale

Decorazioni di sottogronda in cotto, di tipo tradizionale

Barbacane, merlature

Altri elementi decorativi, sculture, ceramiche, inferiate, rostre, cancellate

Elementi di arredo e sistemazioni esterne:

pavimentazioni tradizionali

elementi di arredo significativi (sedili, pozzi, sculture, etc.)

giardino storico

parco

aia

alberature significative

MODIFICHE E MANOMISSIONI DELL'IMPIANTO ORIGINARIO

- aggiunta di uno o più piani abitabili

- aggiunta di corpi chiusi in aggetto dal perimetro

- aggiunta di corpi chiusi non in aggetto

- aggiunta di terrazzi/balconi in aggetto

- aggiunta di tettoie e simili

- copertura rialzata rispetto alla quota di imposta originaria

- modifica dell'articolazione delle aperture

- sostituzione o alterazione dei materiali costruttivi originali

- rifacimento con materiali incongrui degli intonaci tradizionali

- sostituzione o alterazione dei materiali originari degli infissi

- presenza invadente di impianti tecnologici (antenne, allarme, citofoni,..)

- presenza invadente di segnaletica ed insegne pubblicitarie

STATO DI CONSERVAZIONE

strutture verticali (murature perimetrali):
buono

coperture:
buono

con lesioni superficiali	<input type="checkbox"/>	con cedimenti evidenti	<input type="checkbox"/>
con lesioni profonde	<input type="checkbox"/>	con parti crollate	<input type="checkbox"/>
con parti crollate	<input type="checkbox"/>		
strutture orizzontali (solai, se visibili):		infissi esterni:	
buono	<input checked="" type="checkbox"/>	buono	<input checked="" type="checkbox"/>
con cedimenti evidenti	<input type="checkbox"/>	deteriorati in parte	<input type="checkbox"/>
con parti crollate	<input type="checkbox"/>	deteriorati o mancanti	<input type="checkbox"/>

NOTE SU CARATTERI PARTICOLARI ED ORIGINALI DELLA COSTRUZIONE, DELLE FINITURE, DEGLI ARREDI E ANNESSI

Il fabbricato è stato costruito in periodi recenti, non è mai stato ristrutturato,

GIUDIZIO DI VALORE

CARATTERI TIPOLOGICI

basso	<input checked="" type="checkbox"/>
medio	<input type="checkbox"/>
alto	<input type="checkbox"/>

CARATTERI ARCHITETTONICI

basso	<input checked="" type="checkbox"/>
medio	<input type="checkbox"/>
alto	<input type="checkbox"/>

CARATTERI AMBIENTALI

basso	<input type="checkbox"/>
medio	<input checked="" type="checkbox"/>
alto	<input type="checkbox"/>

CLASSIFICAZIONE

Edificio monumentale o di rilevante valore architettonico, tipologico, storico o ambientale	<input type="checkbox"/>
Edificio di valore , architettonico, tipologico o ambientale	<input type="checkbox"/>
Edificio di minor valore architettonico, tipologico o ambientale ma alterato nei suoi caratteri originari	<input checked="" type="checkbox"/>
Edificio di scarso valore architettonico, tipologico o ambientale	<input type="checkbox"/>

Data compilazione: ottobre 2001

COMUNE DI CETONA

SCHEDA DI RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE

Scheda d'inquadramento generale

Scheda n. 320

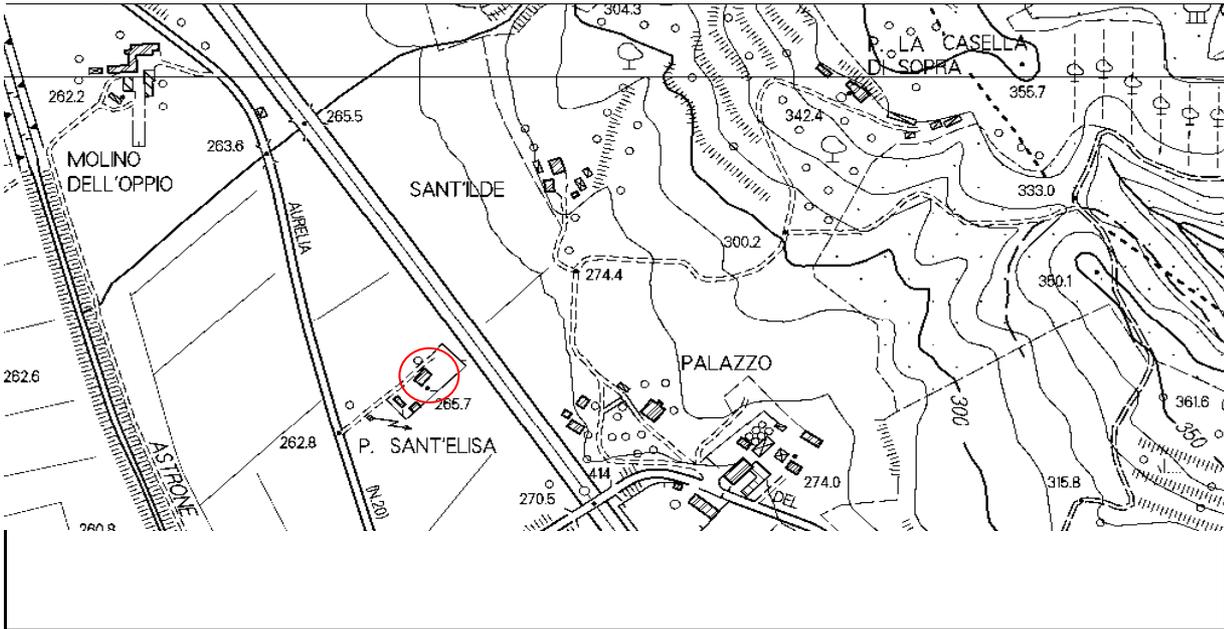
Scheda PTCP

Scheda SIT

Località S. Elisa

Toponimo

Toponimo storico (se diverso dall'attuale)



Estratto Carta Tecnica Regionale 1: 10.000



Estratto planimetria catastale 1: 5.000

TIPOLOGIA INSEDIAMENTO

- | | | | |
|----------------------------------|-------------------------------------|---------------------|--------------------------|
| - edificio isolato senza annessi | <input type="checkbox"/> | - nucleo di edifici | <input type="checkbox"/> |
| - edificio isolato con annessi | <input checked="" type="checkbox"/> | | |
| - aggregazione di edifici | <input type="checkbox"/> | | |

DOTAZIONE INFRASTRUTTURALE

- | | | | |
|-----------------------------------|-------------------------------------|----------------------|-------------------------------------|
| Viabilità di accesso: | | - rete idrica | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - strada com. o prov. entro 300 m | <input checked="" type="checkbox"/> | - rete elettrica | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - strada vicinale | <input type="checkbox"/> | - rete telefonica | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - strada privata | <input type="checkbox"/> | - smaltimento reflui | <input type="checkbox"/> |

CARATTERI DEL SITO

Zona:

- | | |
|--|-------------------------------------|
| - urbanizzata | <input type="checkbox"/> |
| - contigua ad area urbanizzata | <input type="checkbox"/> |
| - agricola di pianura o fondovalle | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - agricola di media/bassa collina | <input type="checkbox"/> |
| - boscata di media/bassa collina | <input type="checkbox"/> |
| - boscata di alta collina/montagna | <input type="checkbox"/> |
| Posizione orografica rilevante o dominante | <input type="checkbox"/> |
| Vegetazione caratteristica o di rilievo | <input type="checkbox"/> |

DESCRIZIONE DEL LUOGO IN CUI SI TROVA, SE COLLINA , PIANURA...

INDIVIDUAZIONE AREA DI PERTINENZA E DEGLI ELEMENTI CARATTERIZZANTI

DESCRIZIONE DELLA PERTINENZA, EVENTUALI CARATTERISTICHE SOPRADESCRITTE

Scheda edificio singolo

Fabbricato n. 320

Località S. Elisa
via/piazza
Toponimo

numero civico

INDIVIDUAZIONE CATASTALE

Foglio catastale n. 7
Particella n. 13

Vincolo ai sensi della L.N. 1089/1939

IMPIANTO TIPOLOGICO FUNZIONALE

edificio abitativo
edificio abitativo rurale
palazzo
villa
edificio religioso
castello e/o fortificazione
edificio rurale produttivo
mulino o fornace
altro

UTILIZZAZIONE ATTUALE

inutilizzato
residenza
residenza rurale
produttiva agricola
commerciale
servizi pubblici
servizi privati
attività turistiche
altro

NOTIZIE STORICHE

Datazione storica:
- anteriore al 1824
- dal 1824 al 1930
- dal 1930 al 1970
- posteriore al 1970
- datazione certa

Note storico artistiche

Lapidi o iscrizioni storiche testo:

CARATTERI ARCHITETTONICI E COSTRUTTIVI

numero piano fuori terra 2
numero piani entro terra

Superfici murarie esterne:
- mattoni a vista
- pietra grezza
- pietra squadrata
- mista
- intonacata
- altro
- porzioni murarie con spess. sup. a cm 60

Scale:
esterne, tradizionali
esterne, monumentali
loggiati e/o porticati

Volumi oltre gronda:

- piano abitabile
- loggia
- torretta
- torre campanaria
- colombaia

Copertura:

- a falde
- a padiglione
- mista
- piana

Gronda:

- senza gronda
- sporgente, in materiali tradizionali (cotto)

Infissi:

- tradizionali in legno
- in metallo
- materiali incongrui
- misti
- assenti

Aperture di particolare importanza architettonica (bifore, trifore..)

Riquadrature di aperture in pietra

Cornici marcapiano, zoccolature, angolari a rilievo di tipo tradizionale

Decorazioni di sottogronda in cotto, di tipo tradizionale

Barbacane, merlature

Altri elementi decorativi, sculture, ceramiche, inferiate, rostre, cancellate

Elementi di arredo e sistemazioni esterne:

pavimentazioni tradizionali

elementi di arredo significativi (sedili, pozzi, sculture, etc.)

giardino storico

parco

aia

alberature significative

MODIFICHE E MANOMISSIONI DELL'IMPIANTO ORIGINARIO

- aggiunta di uno o più piani abitabili

- aggiunta di corpi chiusi in aggetto dal perimetro

- aggiunta di corpi chiusi non in aggetto

- aggiunta di terrazzi/balconi in aggetto

- aggiunta di tettoie e simili

- copertura rialzata rispetto alla quota di imposta originaria

- modifica dell'articolazione delle aperture

- sostituzione o alterazione dei materiali costruttivi originali

- rifacimento con materiali incongrui degli intonaci tradizionali

- sostituzione o alterazione dei materiali originari degli infissi

- presenza invadente di impianti tecnologici (antenne, allarme, citofoni,..)

- presenza invadente di segnaletica ed insegne pubblicitarie

STATO DI CONSERVAZIONE

strutture verticali (murature perimetrali):
buono

coperture:
buono

con lesioni superficiali	<input type="checkbox"/>	con cedimenti evidenti	<input type="checkbox"/>
con lesioni profonde	<input checked="" type="checkbox"/>	con parti crollate	<input type="checkbox"/>
con parti crollate	<input type="checkbox"/>		
strutture orizzontali (solai, se visibili):		infissi esterni:	
buono	<input checked="" type="checkbox"/>	buono	<input checked="" type="checkbox"/>
con cedimenti evidenti	<input type="checkbox"/>	deteriorati in parte	<input type="checkbox"/>
con parti crollate	<input type="checkbox"/>	deteriorati o mancanti	<input type="checkbox"/>

NOTE SU CARATTERI PARTICOLARI ED ORIGINALI DELLA COSTRUZIONE, DELLE FINITURE, DEGLI ARREDI E ANNESSI

Ristrutturato dopo la seconda guerra mondiale ha mantenuto le caratteristiche dell'opera

GIUDIZIO DI VALORE

CARATTERI TIPOLOGICI

basso	<input checked="" type="checkbox"/>
medio	<input type="checkbox"/>
alto	<input type="checkbox"/>

CARATTERI ARCHITETTONICI

basso	<input checked="" type="checkbox"/>
medio	<input type="checkbox"/>
alto	<input type="checkbox"/>

CARATTERI AMBIENTALI

basso	<input checked="" type="checkbox"/>
medio	<input type="checkbox"/>
alto	<input type="checkbox"/>

CLASSIFICAZIONE

Edificio monumentale o di rilevante valore architettonico, tipologico, storico o ambientale	<input type="checkbox"/>
Edificio di valore , architettonico, tipologico o ambientale	<input type="checkbox"/>
Edificio di minor valore architettonico, tipologico o ambientale ma alterato nei suoi caratteri originari	<input checked="" type="checkbox"/>
Edificio di scarso valore architettonico, tipologico o ambientale	<input type="checkbox"/>

Data compilazione: ottobre 2001

COMUNE DI CETONA

SCHEDA DI RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE

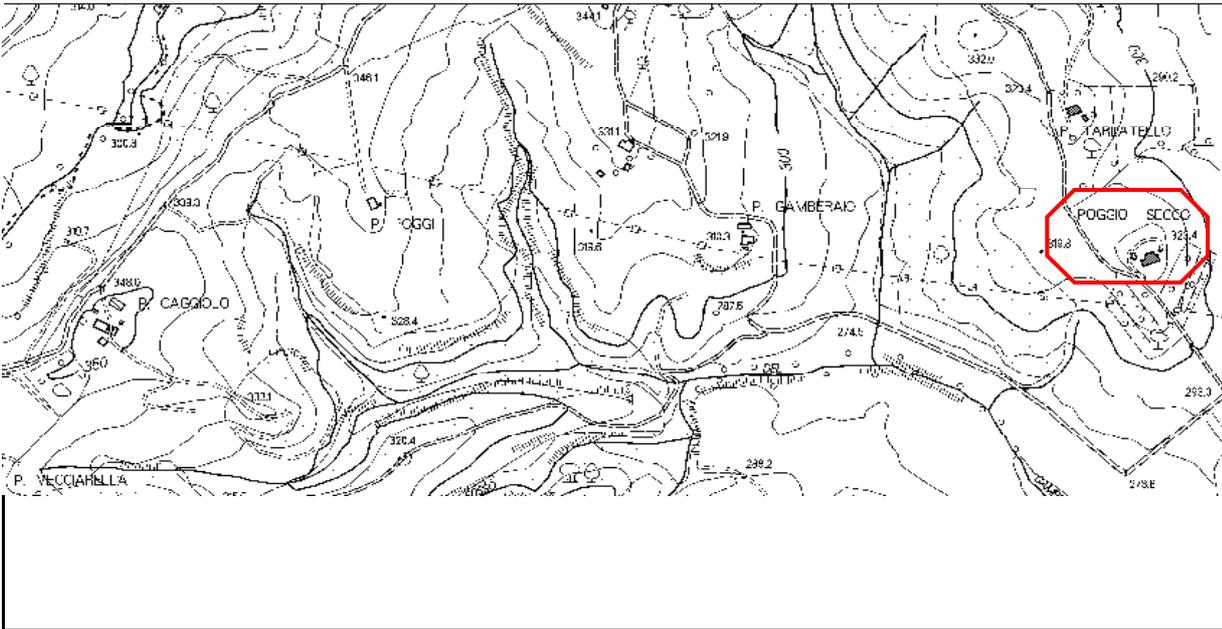
Scheda d'inquadramento generale

Scheda n. 321

Scheda PTCP

Scheda SIT

Località Poggio Secco
Toponimo
Toponimo storico (se diverso dall'attuale)



Estratto Carta Tecnica Regionale 1: 10.000



Estratto planimetria catastale 1: 5.000

TIPOLOGIA INSEDIAMENTO

- | | | | |
|----------------------------------|-------------------------------------|---------------------|--------------------------|
| - edificio isolato senza annessi | <input type="checkbox"/> | - nucleo di edifici | <input type="checkbox"/> |
| - edificio isolato con annessi | <input checked="" type="checkbox"/> | | |
| - aggregazione di edifici | <input type="checkbox"/> | | |

DOTAZIONE INFRASTRUTTURALE

- | | | | |
|-----------------------------------|--------------------------|----------------------|-------------------------------------|
| Viabilità di accesso: | | - rete idrica | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - strada com. o prov. entro 300 m | <input type="checkbox"/> | - rete elettrica | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - strada vicinale | <input type="checkbox"/> | - rete telefonica | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - strada privata | <input type="checkbox"/> | - smaltimento reflui | <input type="checkbox"/> |

CARATTERI DEL SITO

Zona:

- | | | |
|--|-------------------------------------|---|
| - urbanizzata | <input type="checkbox"/> | <i>DESCRIZIONE DEL LUOGO IN CUI SI
TROVA, SE COLLINA , PIANURA...</i> |
| - contigua ad area urbanizzata | <input type="checkbox"/> | |
| - agricola di pianura o fondovalle | <input type="checkbox"/> | |
| - agricola di media/bassa collina | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| - boscata di media/bassa collina | <input type="checkbox"/> | |
| - boscata di alta collina/montagna | <input type="checkbox"/> | |
| Posizione orografica rilevante o dominante | <input type="checkbox"/> | |
| Vegetazione caratteristica o di rilievo | <input type="checkbox"/> | |

INDIVIDUAZIONE AREA DI PERTINENZA E DEGLI ELEMENTI CARATTERIZZANTI

*DESCRIZIONE DELLA PERTINENZA, EVENTUALI CARATTERISTICHE
SOPRADESCRITTE*

Scheda edificio singolo

Fabbricato n.

Località Poggio Secco
via/piazza
Toponimo

numero civico

INDIVIDUAZIONE CATASTALE

Foglio catastale n. 6
Particella n. 12

Vincolo ai sensi della L.N. 1089/1939

IMPIANTO TIPOLOGICO FUNZIONALE

edificio abitativo
edificio abitativo rurale
palazzo
villa
edificio religioso
castello e/o fortificazione
edificio rurale produttivo
mulino o fornace
altro

UTILIZZAZIONE ATTUALE

inutilizzato
residenza
residenza rurale
produttiva agricola
commerciale
servizi pubblici
servizi privati
attività turistiche
altro

NOTIZIE STORICHE

Datazione storica:
- anteriore al 1824
- dal 1824 al 1930
- dal 1930 al 1970
- posteriore al 1970
- datazione certa

Note storico artistiche

Lapidi o iscrizioni storiche testo:

CARATTERI ARCHITETTONICI E COSTRUTTIVI

numero piano fuori terra 2
numero piani entro terra

Superfici murarie esterne:
- mattoni a vista
- pietra grezza
- pietra squadrata
- mista
- intonacata
- altro
- porzioni murarie con spess. sup. a cm 60

Scale:
esterne, tradizionali
esterne, monumentali
loggiati e/o porticati

Volumi oltre gronda:

- piano abitabile
- loggia
- torretta
- torre campanaria
- colombaia

Copertura:

- a falde
- a padiglione
- mista
- piana

Gronda:

- senza gronda
- sporgente, in materiali tradizionali (cotto)

Infissi:

- tradizionali in legno
- in metallo
- materiali incongrui
- misti
- assenti

Aperture di particolare importanza architettonica (bifore, trifore..)

Riquadrature di aperture in pietra

Cornici marcapiano, zoccolature, angolari a rilievo di tipo tradizionale

Decorazioni di sottogronda in cotto, di tipo tradizionale

Barbacane, merlature

Altri elementi decorativi, sculture, ceramiche, inferiate, rostre, cancellate

Elementi di arredo e sistemazioni esterne:

pavimentazioni tradizionali

elementi di arredo significativi (sedili, pozzi, sculture, etc.)

giardino storico

parco

aia

alberature significative

MODIFICHE E MANOMISSIONI DELL'IMPIANTO ORIGINARIO

- aggiunta di uno o più piani abitabili

- aggiunta di corpi chiusi in aggetto dal perimetro

- aggiunta di corpi chiusi non in aggetto

- aggiunta di terrazzi/balconi in aggetto

- aggiunta di tettoie e simili

- copertura rialzata rispetto alla quota di imposta originaria

- modifica dell'articolazione delle aperture

- sostituzione o alterazione dei materiali costruttivi originali

- rifacimento con materiali incongrui degli intonaci tradizionali

- sostituzione o alterazione dei materiali originari degli infissi

- presenza invadente di impianti tecnologici (antenne, allarme, citofoni,..)

- presenza invadente di segnaletica ed insegne pubblicitarie

STATO DI CONSERVAZIONE

strutture verticali (murature perimetrali):
buono

coperture:
buono

con lesioni superficiali	<input type="checkbox"/>	con cedimenti evidenti	<input type="checkbox"/>
con lesioni profonde	<input type="checkbox"/>	con parti crollate	<input type="checkbox"/>
con parti crollate	<input type="checkbox"/>		
strutture orizzontali (solai, se visibili):		infissi esterni:	
buono	<input checked="" type="checkbox"/>	buono	<input checked="" type="checkbox"/>
con cedimenti evidenti	<input type="checkbox"/>	deteriorati in parte	<input type="checkbox"/>
con parti crollate	<input type="checkbox"/>	deteriorati o mancanti	<input type="checkbox"/>

NOTE SU CARATTERI PARTICOLARI ED ORIGINALI DELLA COSTRUZIONE, DELLE FINITURE, DEGLI ARREDI E ANNESSI

Il fabbricato anche se ristrutturato non ha perso le caratteristiche architettoniche originali.

GIUDIZIO DI VALORE

CARATTERI TIPOLOGICI

basso	<input type="checkbox"/>
medio	<input checked="" type="checkbox"/>
alto	<input type="checkbox"/>

CARATTERI ARCHITETTONICI

basso	<input checked="" type="checkbox"/>
medio	<input type="checkbox"/>
alto	<input type="checkbox"/>

CARATTERI AMBIENTALI

basso	<input type="checkbox"/>
medio	<input type="checkbox"/>
alto	<input checked="" type="checkbox"/>

CLASSIFICAZIONE

Edificio monumentale o di rilevante valore architettonico, tipologico, storico o ambientale	<input type="checkbox"/>
Edificio di valore , architettonico, tipologico o ambientale	<input checked="" type="checkbox"/>
Edificio di minor valore architettonico, tipologico o ambientale ma alterato nei suoi caratteri originari	<input type="checkbox"/>
Edificio di scarso valore architettonico, tipologico o ambientale	<input type="checkbox"/>

Data compilazione: ottobre 2001





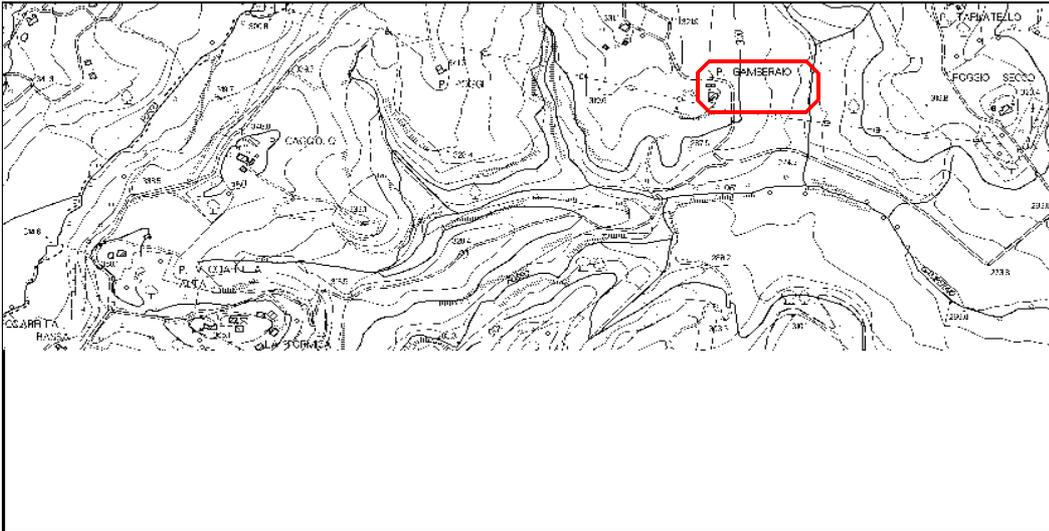
COMUNE DI CETONA

SCHEDA DI RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE

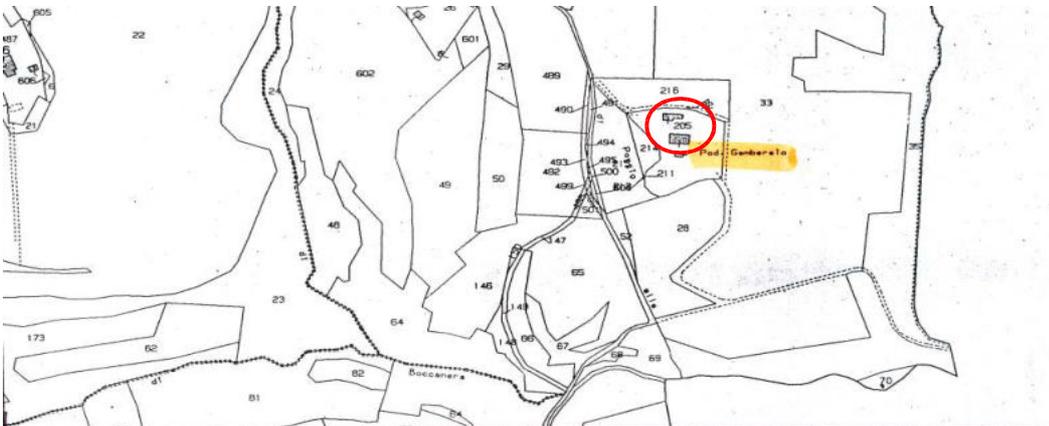
Scheda d'inquadramento generale

Scheda n. 322
Scheda PTCP
Scheda SIT

Località Pod.Gamberaio
Toponimo
Toponimo storico (se diverso dall'attuale)



Estratto Carta Tecnica Regionale 1: 10.000



Estratto planimetria catastale 1: 5.000

TIPOLOGIA INSEDIAMENTO

- edificio isolato senza annessi
- edificio isolato con annessi
- aggregazione di edifici

<input type="checkbox"/>	- nucleo di edifici	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>		

DOTAZIONE INFRASTRUTTURALE

Viabilità di accesso: - rete idrica

- strada com. o prov. entro 300 m
- strada vicinale
- strada privata

- | | | |
|-------------------------------------|----------------------|-------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | - rete elettrica | <input checked="" type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> | - rete telefonica | <input checked="" type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> | - smaltimento reflui | <input type="checkbox"/> |

CARATTERI DEL SITO

Zona:

- urbanizzata
- contigua ad area urbanizzata
- agricola di pianura o fondovalle
- agricola di media/bassa collina
- boscata di media/bassa collina
- boscata di alta collina/montagna
- Posizione orografica rilevante o dominante
- Vegetazione caratteristica o di rilievo

- | | |
|-------------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> | <i>DESCRIZIONE DEL LUOGO IN CUI SI TROVA, SE COLLINA , PIANURA...</i> |
| <input type="checkbox"/> | |
| <input type="checkbox"/> | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | |
| <input type="checkbox"/> | |
| <input type="checkbox"/> | |
| <input type="checkbox"/> | |

INDIVIDUAZIONE AREA DI PERTINENZA E DEGLI ELEMENTI CARATTERIZZANTI

DESCRIZIONE DELLA PERTINENZA, EVENTUALI CARATTERISTICHE SOPRADESCRITTE

Scheda edificio singolo

Fabbricato n.

Località Pod. Gamberaio
via/piazza
Toponimo

numero civico

INDIVIDUAZIONE CATASTALE

Foglio catastale n. 4
Particella n. 205

Vincolo ai sensi della L.N. 1089/1939

IMPIANTO TIPOLOGICO FUNZIONALE

UTILIZZAZIONE ATTUALE

- | | | | |
|---------------------------|-------------------------------------|---------------------|-------------------------------------|
| edificio abitativo | <input type="checkbox"/> | inutilizzato | <input type="checkbox"/> |
| edificio abitativo rurale | <input checked="" type="checkbox"/> | residenza | <input checked="" type="checkbox"/> |
| palazzo | <input type="checkbox"/> | residenza rurale | <input type="checkbox"/> |
| villa | <input type="checkbox"/> | produttiva agricola | <input type="checkbox"/> |

elementi di arredo significativi (sedili, pozzi, sculture, etc.)	<input checked="" type="checkbox"/>	Pozzo stemma
giardino storico	<input type="checkbox"/>	
parco	<input type="checkbox"/>	
aia	<input type="checkbox"/>	
alberature significative	<input checked="" type="checkbox"/>	

MODIFICHE E MANOMISSIONI DELL'IMPIANTO ORIGINARIO

- aggiunta di uno o più piani abitabili	<input type="checkbox"/>
- aggiunta di corpi chiusi in aggetto dal perimetro	<input type="checkbox"/>
- aggiunta di corpi chiusi non in aggetto	<input type="checkbox"/>
- aggiunta di terrazzi/balconi in aggetto	<input type="checkbox"/>
- aggiunta di tettoie e simili	<input type="checkbox"/>
- copertura rialzata rispetto alla quota di imposta originaria	<input type="checkbox"/>
- modifica dell'articolazione delle aperture	<input checked="" type="checkbox"/>
- sostituzione o alterazione dei materiali costruttivi originali	<input checked="" type="checkbox"/>
- rifacimento con materiali incongrui degli intonaci tradizionali	<input type="checkbox"/>
- sostituzione o alterazione dei materiali originari degli infissi	<input checked="" type="checkbox"/>
- presenza invadente di impianti tecnologici (antenne, allarme, citofoni,..)	<input type="checkbox"/>
- presenza invadente di segnaletica ed insegne pubblicitarie	<input type="checkbox"/>

STATO DI CONSERVAZIONE

strutture verticali (murature perimetrali):		coperture:	
buono	<input checked="" type="checkbox"/>	buono	<input checked="" type="checkbox"/>
con lesioni superficiali	<input type="checkbox"/>	con cedimenti evidenti	<input type="checkbox"/>
con lesioni profonde	<input type="checkbox"/>	con parti crollate	<input type="checkbox"/>
con parti crollate	<input type="checkbox"/>		
strutture orizzontali (solai, se visibili):		infissi esterni:	
buono	<input checked="" type="checkbox"/>	buono	<input checked="" type="checkbox"/>
con cedimenti evidenti	<input type="checkbox"/>	deteriorati in parte	<input type="checkbox"/>
con parti crollate	<input type="checkbox"/>	deteriorati o mancanti	<input type="checkbox"/>

NOTE SU CARATTERI PARTICOLARI ED ORIGINALI DELLA COSTRUZIONE, DELLE FINITURE, DEGLI ARREDI E ANNESSI

Il fabbricato anche se ristrutturato ha mantenuto le caratteristiche architettoniche originali.

GIUDIZIO DI VALORE

CARATTERI TIPOLOGICI

basso	<input type="checkbox"/>
medio	<input checked="" type="checkbox"/>
alto	<input type="checkbox"/>

CARATTERI ARCHITETTONICI

basso	<input checked="" type="checkbox"/>
medio	<input type="checkbox"/>
alto	<input type="checkbox"/>

CARATTERI AMBIENTALI

basso	<input type="checkbox"/>
medio	<input checked="" type="checkbox"/>
alto	<input type="checkbox"/>

CLASSIFICAZIONE

- Edificio monumentale o di rilevante valore architettonico, tipologico, storico o ambientale
- Edificio di valore , architettonico, tipologico o ambientale
- Edificio di minor valore architettonico, tipologico o ambientale ma alterato nei suoi caratteri originari
- Edificio di scarso valore architettonico, tipologico o ambientale

Data compilazione: ottobre 2001



COMUNE DI CETONA

SCHEDA DI RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE

Scheda d'inquadramento generale

Scheda n. 323

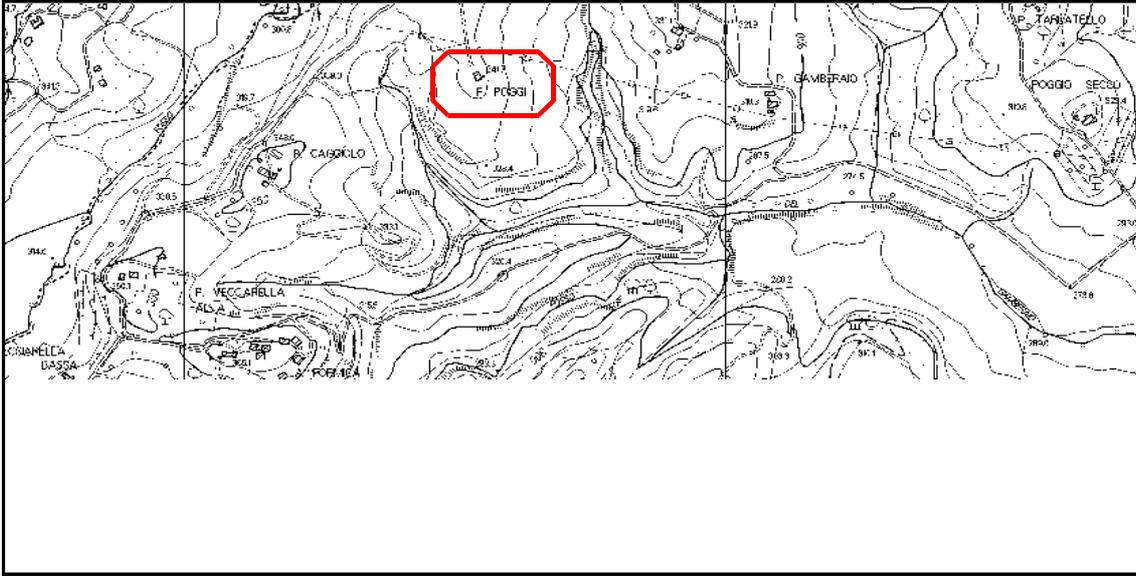
Scheda PTCP

Scheda SIT

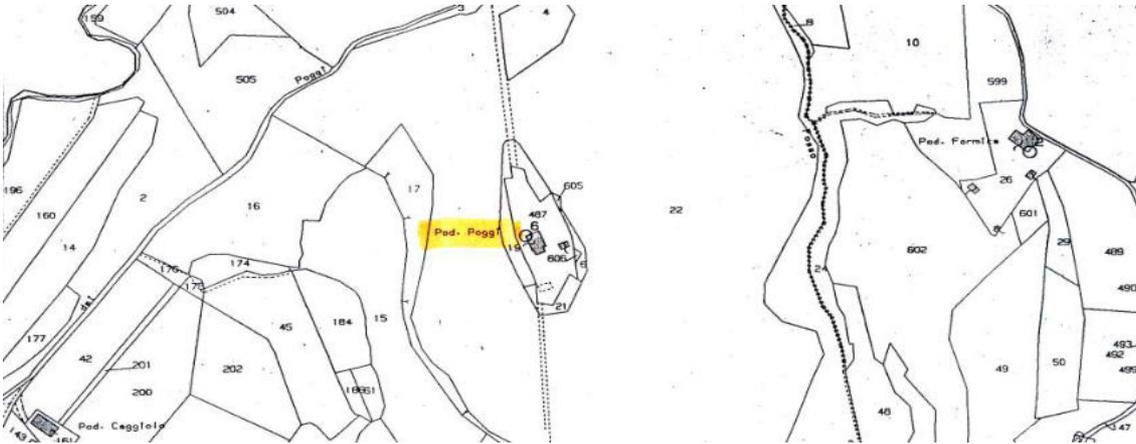
Località Pod.(di Gragnano I) Pod. Poggi (in cartografia)

Toponimo

Toponimo storico (se diverso dall'attuale)



Estratto Carta Tecnica Regionale 1: 10.000



Estratto planimetria catastale 1: 5.000

TIPOLOGIA INSEDIAMENTO

- edificio isolato senza annessi

- edificio isolato con annessi



- nucleo di edifici



- aggregazione di edifici

DOTAZIONE INFRASTRUTTURALE

Viabilità di accesso:

- strada com. o prov. entro 300 m
- strada vicinale
- strada privata

- rete idrica
- rete elettrica
- rete telefonica
- smaltimento reflui

CARATTERI DEL SITO

Zona:

- urbanizzata
- contigua ad area urbanizzata
- agricola di pianura o fondovalle
- agricola di media/bassa collina
- boscata di media/bassa collina
- boscata di alta collina/montagna
- Posizione orografica rilevante o dominante
- Vegetazione caratteristica o di rilievo

DESCRIZIONE DEL LUOGO IN CUI SI TROVA, SE COLLINA , PIANURA...

INDIVIDUAZIONE AREA DI PERTINENZA E DEGLI ELEMENTI CARATTERIZZANTI

*DESCRIZIONE DELLA PERTINENZA, EVENTUALI CARATTERISTICHE
SOPRADESCRITTE*

Scheda edificio singolo

Fabbricato n. 232

Località Pod. Poggi (di Gragnano I)
via/piazza
Toponimo

numero civico

INDIVIDUAZIONE CATASTALE

Foglio catastale n. 4

Particella n. 487

Vincolo ai sensi della L.N. 1089/1939

IMPIANTO TIPOLOGICO FUNZIONALE

edificio abitativo
edificio abitativo rurale
palazzo
villa
edificio religioso
castello e/o fortificazione
edificio rurale produttivo
mulino o fornace
altro

UTILIZZAZIONE ATTUALE

inutilizzato
residenza
residenza rurale
produttiva agricola
commerciale
servizi pubblici
servizi privati
attività turistiche
altro

NOTIZIE STORICHE

Datazione storica:
- anteriore al 1824
- dal 1824 al 1930
- dal 1930 al 1970
- posteriore al 1970
- datazione certa

Note storico artistiche

Lapidi o iscrizioni storiche testo:

CARATTERI ARCHITETTONICI E COSTRUTTIVI

numero piano fuori terra 2
numero piani entro terra

Superfici murarie esterne:
- mattoni a vista
- pietra grezza
- pietra squadrata
- mista
- intonacata
- altro
- porzioni murarie con spess. sup. a cm 60

Scale:
esterne, tradizionali
esterne, monumentali
loggiate e/o porticati

Volumi oltre gronda:
- piano abitabile
- loggia
- torretta
- torre campanaria
- colombaia

Copertura:
- a falde
- a padiglione
- mista
- piana

Gronda:
- senza gronda
- sporgente, in materiali tradizionali (cotto)

Infissi:
- tradizionali in legno
- in metallo
- materiali incongrui

- misti
- assenti

- Aperture di particolare importanza architettonica (bifore, trifore..)
- Riquadrature di aperture in pietra
- Cornici marcapiano, zoccolature, angolari a rilievo di tipo tradizionale
- Decorazioni di sottogronda in cotto, di tipo tradizionale
- Barbacane, merlature
- Altri elementi decorativi, sculture, ceramiche, inferiate, rostre, cancellate

Elementi di arredo e sistemazioni esterne:

- pavimentazioni tradizionali
- elementi di arredo significativi (sedili, pozzi, sculture, etc.) archi
- giardino storico
- parco
- aia
- alberature significative Pini, cipressi

MODIFICHE E MANOMISSIONI DELL'IMPIANTO ORIGINARIO

- aggiunta di uno o più piani abitabili
- aggiunta di corpi chiusi in aggetto dal perimetro
- aggiunta di corpi chiusi non in aggetto
- aggiunta di terrazzi/balconi in aggetto
- aggiunta di tettoie e simili
- copertura rialzata rispetto alla quota di imposta originaria
- modifica dell'articolazione delle aperture
- sostituzione o alterazione dei materiali costruttivi originali
- rifacimento con materiali incongrui degli intonaci tradizionali
- sostituzione o alterazione dei materiali originari degli infissi
- presenza invadente di impianti tecnologici (antenne, allarme, citofoni,..)
- presenza invadente di segnaletica ed insegne pubblicitarie

STATO DI CONSERVAZIONE

strutture verticali (murature perimetrali):

- | | | | |
|--------------------------|-------------------------------------|------------------------|-------------------------------------|
| buono | <input checked="" type="checkbox"/> | coperture: | <input checked="" type="checkbox"/> |
| con lesioni superficiali | <input type="checkbox"/> | buono | <input type="checkbox"/> |
| con lesioni profonde | <input type="checkbox"/> | con cedimenti evidenti | <input type="checkbox"/> |
| con parti crollate | <input type="checkbox"/> | con parti crollate | <input type="checkbox"/> |

strutture orizzontali (solai, se visibili):

- | | | | |
|------------------------|-------------------------------------|------------------------|-------------------------------------|
| buono | <input checked="" type="checkbox"/> | infissi esterni: | <input checked="" type="checkbox"/> |
| con cedimenti evidenti | <input type="checkbox"/> | buono | <input type="checkbox"/> |
| con parti crollate | <input type="checkbox"/> | deteriorati in parte | <input type="checkbox"/> |
| | | deteriorati o mancanti | <input type="checkbox"/> |

NOTE SU CARATTERI PARTICOLARI ED ORIGINALI DELLA COSTRUZIONE, DELLE FINITURE, DEGLI ARREDI E ANNESSI

Il fabbricato anche se totalmente ristrutturato ha mantenuto le caratteristiche architettoniche originali, l'annesso è stato costruito in epoca recente come nuova costruzione.

GIUDIZIO DI VALORE

CARATTERI TIPOLOGICI

basso
medio
alto

CARATTERI ARCHITETTONICI

basso
medio
alto

CARATTERI AMBIENTALI

basso
medio
alto

CLASSIFICAZIONE

Edificio monumentale o di rilevante valore architettonico, tipologico, storico o ambientale

Edificio di valore , architettonico, tipologico o ambientale

Edificio di minor valore architettonico, tipologico o ambientale ma alterato nei suoi caratteri originari

Edificio di scarso valore architettonico, tipologico o ambientale

Data compilazione: ottobre 2001



TIPOLOGIA INSEDIAMENTO

- | | | | |
|----------------------------------|-------------------------------------|---------------------|--------------------------|
| - edificio isolato senza annessi | <input type="checkbox"/> | - nucleo di edifici | <input type="checkbox"/> |
| - edificio isolato con annessi | <input checked="" type="checkbox"/> | | |
| - aggregazione di edifici | <input type="checkbox"/> | | |

DOTAZIONE INFRASTRUTTURALE

- | | | | |
|-----------------------------------|-------------------------------------|----------------------|-------------------------------------|
| Viabilità di accesso: | | - rete idrica | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - strada com. o prov. entro 300 m | <input checked="" type="checkbox"/> | - rete elettrica | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - strada vicinale | <input type="checkbox"/> | - rete telefonica | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - strada privata | <input type="checkbox"/> | - smaltimento reflui | <input type="checkbox"/> |

CARATTERI DEL SITO

Zona:

- | | |
|--|-------------------------------------|
| - urbanizzata | <input type="checkbox"/> |
| - contigua ad area urbanizzata | <input type="checkbox"/> |
| - agricola di pianura o fondovalle | <input type="checkbox"/> |
| - agricola di media/bassa collina | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - boscata di media/bassa collina | <input type="checkbox"/> |
| - boscata di alta collina/montagna | <input type="checkbox"/> |
| Posizione orografica rilevante o dominante | <input type="checkbox"/> |
| Vegetazione caratteristica o di rilievo | <input type="checkbox"/> |

*DESCRIZIONE DEL LUOGO IN CUI SI
TROVA, SE COLLINA , PIANURA...*

INDIVIDUAZIONE AREA DI PERTINENZA E DEGLI ELEMENTI CARATTERIZZANTI

*DESCRIZIONE DELLA PERTINENZA, EVENTUALI CARATTERISTICHE
SOPRADESCRITTE*

Scheda edificio singolo

Fabbricato n. 324

Località Pod. Caggiolo
via/piazza
Toponimo

numero civico

INDIVIDUAZIONE CATASTALE

Foglio catastale n. 4
Particella n. 43

Vincolo ai sensi della L.N. 1089/1939

IMPIANTO TIPOLOGICO FUNZIONALE

edificio abitativo
edificio abitativo rurale
palazzo
villa
edificio religioso
castello e/o fortificazione
edificio rurale produttivo
mulino o fornace
altro

UTILIZZAZIONE ATTUALE

inutilizzato
residenza
residenza rurale
produttiva agricola
commerciale
servizi pubblici
servizi privati
attività turistiche
altro

NOTIZIE STORICHE

Datazione storica:
- anteriore al 1824
- dal 1824 al 1930
- dal 1930 al 1970
- posteriore al 1970
- datazione certa

Note storico artistiche

Lapidi o iscrizioni storiche testo:

CARATTERI ARCHITETTONICI E COSTRUTTIVI

numero piano fuori terra 2
numero piani entro terra

Superfici murarie esterne:
- mattoni a vista
- pietra grezza
- pietra squadrata
- mista
- intonacata
- altro
- porzioni murarie con spess. sup. a cm 60

Scale:
esterne, tradizionali
esterne, monumentali
loggiati e/o porticati

Volumi oltre gronda:

- piano abitabile
- loggia
- torretta
- torre campanaria
- colombaia

Copertura:

- a falde
- a padiglione
- mista
- piana

Gronda:

- senza gronda
- sporgente, in materiali tradizionali (cotto)

Infissi:

- tradizionali in legno
- in metallo
- materiali incongrui
- misti
- assenti

Aperture di particolare importanza architettonica (bifore, trifore..)

 archi

Riquadrature di aperture in pietra

Cornici marcapiano, zoccolature, angolari a rilievo di tipo tradizionale

Decorazioni di sottogronda in cotto, di tipo tradizionale

Barbacane, merlature

Altri elementi decorativi, sculture, ceramiche, inferiate, rostre, cancellate

Elementi di arredo e sistemazioni esterne:

pavimentazioni tradizionali

elementi di arredo significativi (sedili, pozzi, sculture, etc.)

giardino storico

parco

aia

alberature significative

MODIFICHE E MANOMISSIONI DELL'IMPIANTO ORIGINARIO

- aggiunta di uno o più piani abitabili

- aggiunta di corpi chiusi in aggetto dal perimetro

- aggiunta di corpi chiusi non in aggetto

- aggiunta di terrazzi/balconi in aggetto

- aggiunta di tettoie e simili

- copertura rialzata rispetto alla quota di imposta originaria

- modifica dell'articolazione delle aperture

- sostituzione o alterazione dei materiali costruttivi originali

- rifacimento con materiali incongrui degli intonaci tradizionali

- sostituzione o alterazione dei materiali originari degli infissi

- presenza invadente di impianti tecnologici (antenne, allarme, citofoni,..)

- presenza invadente di segnaletica ed insegne pubblicitarie

STATO DI CONSERVAZIONE

strutture verticali (murature perimetrali):
buono

coperture:
buono

con lesioni superficiali	<input type="checkbox"/>	con cedimenti evidenti	<input type="checkbox"/>
con lesioni profonde	<input type="checkbox"/>	con parti crollate	<input type="checkbox"/>
con parti crollate	<input type="checkbox"/>		
strutture orizzontali (solai, se visibili):		infissi esterni:	
buono	<input checked="" type="checkbox"/>	buono	<input checked="" type="checkbox"/>
con cedimenti evidenti	<input type="checkbox"/>	deteriorati in parte	<input type="checkbox"/>
con parti crollate	<input type="checkbox"/>	deteriorati o mancanti	<input type="checkbox"/>

NOTE SU CARATTERI PARTICOLARI ED ORIGINALI DELLA COSTRUZIONE, DELLE FINITURE, DEGLI ARREDI E ANNESSI

Il fabbricato non è mai stato ristrutturato pertanto ha mantenuto le caratteristiche architettoniche originali. Evidenti sono le aggiunte totalmente diverse da quelle originali.

GIUDIZIO DI VALORE

CARATTERI TIPOLOGICI

basso	<input checked="" type="checkbox"/>
medio	<input type="checkbox"/>
alto	<input type="checkbox"/>

CARATTERI ARCHITETTONICI

basso	<input checked="" type="checkbox"/>
medio	<input type="checkbox"/>
alto	<input type="checkbox"/>

CARATTERI AMBIENTALI

basso	<input type="checkbox"/>
medio	<input checked="" type="checkbox"/>
alto	<input type="checkbox"/>

CLASSIFICAZIONE

Edificio monumentale o di rilevante valore architettonico, tipologico, storico o ambientale	<input type="checkbox"/>
Edificio di valore , architettonico, tipologico o ambientale	<input checked="" type="checkbox"/>
Edificio di minor valore architettonico, tipologico o ambientale ma alterato nei suoi caratteri originari	<input type="checkbox"/>
Edificio di scarso valore architettonico, tipologico o ambientale	<input type="checkbox"/>

Data compilazione: ottobre 2001

COMUNE DI CETONA

SCHEDA DI RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE

Scheda d'inquadramento generale

Scheda n. 325

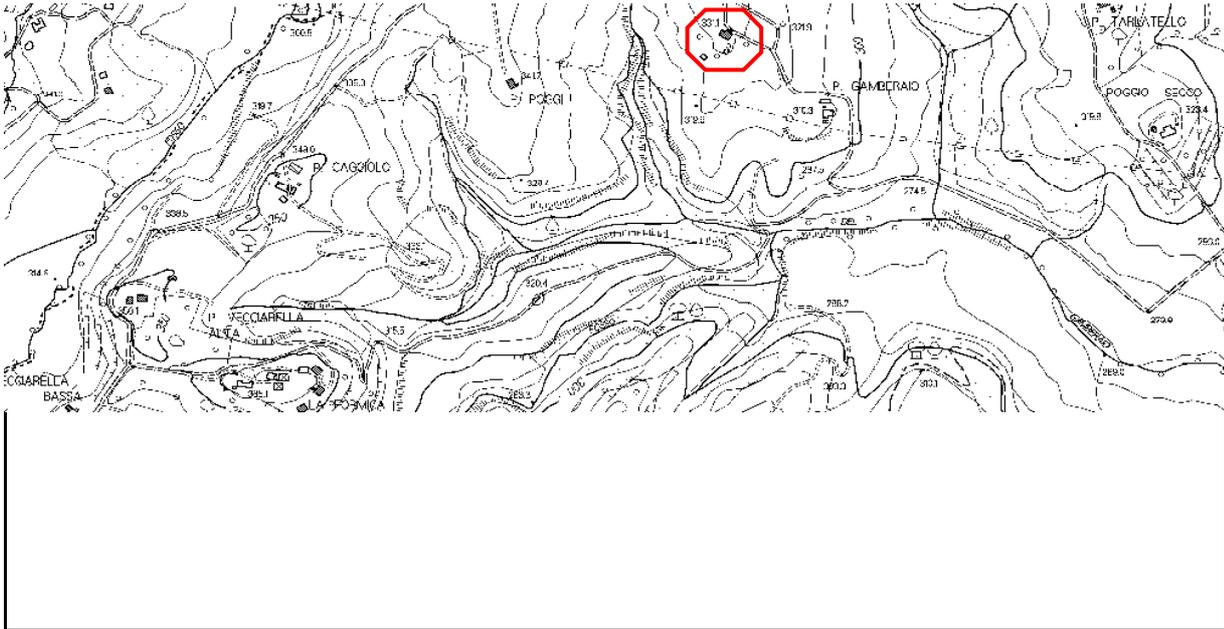
Scheda PTCP

Scheda SIT

Località Pod. Gragnano in cartografia Pod. Formica

Toponimo

Toponimo storico (se diverso dall'attuale)



Estratto Carta Tecnica Regionale 1: 10.000



Estratto planimetria catastale 1: 5.000

TIPOLOGIA INSEDIAMENTO

- | | | | |
|----------------------------------|-------------------------------------|---------------------|--------------------------|
| - edificio isolato senza annessi | <input checked="" type="checkbox"/> | - nucleo di edifici | <input type="checkbox"/> |
| - edificio isolato con annessi | <input type="checkbox"/> | | |
| - aggregazione di edifici | <input type="checkbox"/> | | |

DOTAZIONE INFRASTRUTTURALE

- | | | | |
|-----------------------------------|-------------------------------------|----------------------|-------------------------------------|
| Viabilità di accesso: | | - rete idrica | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - strada com. o prov. entro 300 m | <input checked="" type="checkbox"/> | - rete elettrica | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - strada vicinale | <input type="checkbox"/> | - rete telefonica | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - strada privata | <input type="checkbox"/> | - smaltimento reflui | <input type="checkbox"/> |

CARATTERI DEL SITO

Zona:

- | | |
|--|-------------------------------------|
| - urbanizzata | <input type="checkbox"/> |
| - contigua ad area urbanizzata | <input type="checkbox"/> |
| - agricola di pianura o fondovalle | <input type="checkbox"/> |
| - agricola di media/bassa collina | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - boscata di media/bassa collina | <input type="checkbox"/> |
| - boscata di alta collina/montagna | <input type="checkbox"/> |
| Posizione orografica rilevante o dominante | <input type="checkbox"/> |
| Vegetazione caratteristica o di rilievo | <input type="checkbox"/> |

DESCRIZIONE DEL LUOGO IN CUI SI TROVA, SE COLLINA , PIANURA...

INDIVIDUAZIONE AREA DI PERTINENZA E DEGLI ELEMENTI CARATTERIZZANTI

DESCRIZIONE DELLA PERTINENZA, EVENTUALI CARATTERISTICHE SOPRADESCRITTE

Scheda edificio singolo

Fabbricato n. 325

Località Pod. Gragnano
via/piazza
Toponimo

numero civico

INDIVIDUAZIONE CATASTALE

Foglio catastale n. 4
Particella n. 26

Vincolo ai sensi della L.N. 1089/1939

IMPIANTO TIPOLOGICO FUNZIONALE

edificio abitativo
edificio abitativo rurale
palazzo
villa
edificio religioso
castello e/o fortificazione
edificio rurale produttivo
mulino o fornace
altro

UTILIZZAZIONE ATTUALE

inutilizzato
residenza
residenza rurale
produttiva agricola
commerciale
servizi pubblici
servizi privati
attività turistiche
altro

NOTIZIE STORICHE

Datazione storica:
- anteriore al 1824
- dal 1824 al 1930
- dal 1930 al 1970
- posteriore al 1970
- datazione certa

Note storico artistiche

Lapidi o iscrizioni storiche testo:

CARATTERI ARCHITETTONICI E COSTRUTTIVI

numero piano fuori terra 2
numero piani entro terra

Superfici murarie esterne:
- mattoni a vista
- pietra grezza
- pietra squadrata
- mista
- intonacata
- altro
- porzioni murarie con spess. sup. a cm 60

Scale:
esterne, tradizionali
esterne, monumentali
loggiati e/o porticati

Volumi oltre gronda:

- piano abitabile
- loggia
- torretta
- torre campanaria
- colombaia

Copertura:

- a falde
- a padiglione
- mista
- piana

Gronda:

- senza gronda
- sporgente, in materiali tradizionali (cotto)

Infissi:

- tradizionali in legno
- in metallo
- materiali incongrui
- misti
- assenti

Aperture di particolare importanza architettonica (bifore, trifore..)

Riquadrature di aperture in pietra

Cornici marcapiano, zoccolature, angolari a rilievo di tipo tradizionale

Decorazioni di sottogronda in cotto, di tipo tradizionale

Barbacane, merlature

Altri elementi decorativi, sculture, ceramiche, inferiate, rostre, cancellate

Elementi di arredo e sistemazioni esterne:

pavimentazioni tradizionali

elementi di arredo significativi (sedili, pozzi, sculture, etc.)

giardino storico

parco

aia

alberature significative

querci, cipressi

MODIFICHE E MANOMISSIONI DELL'IMPIANTO ORIGINARIO

- aggiunta di uno o più piani abitabili

- aggiunta di corpi chiusi in aggetto dal perimetro

- aggiunta di corpi chiusi non in aggetto

- aggiunta di terrazzi/balconi in aggetto

- aggiunta di tettoie e simili

- copertura rialzata rispetto alla quota di imposta originaria

- modifica dell'articolazione delle aperture

- sostituzione o alterazione dei materiali costruttivi originali

- rifacimento con materiali incongrui degli intonaci tradizionali

- sostituzione o alterazione dei materiali originari degli infissi

- presenza invadente di impianti tecnologici (antenne, allarme, citofoni,..)

- presenza invadente di segnaletica ed insegne pubblicitarie

STATO DI CONSERVAZIONE

strutture verticali (murature perimetrali):
buono

coperture:
buono

con lesioni superficiali	<input type="checkbox"/>	con cedimenti evidenti	<input type="checkbox"/>
con lesioni profonde	<input type="checkbox"/>	con parti crollate	<input type="checkbox"/>
con parti crollate	<input type="checkbox"/>		
strutture orizzontali (solai, se visibili):		infissi esterni:	
buono	<input checked="" type="checkbox"/>	buono	<input checked="" type="checkbox"/>
con cedimenti evidenti	<input type="checkbox"/>	deteriorati in parte	<input type="checkbox"/>
con parti crollate	<input type="checkbox"/>	deteriorati o mancanti	<input type="checkbox"/>

NOTE SU CARATTERI PARTICOLARI ED ORIGINALI DELLA COSTRUZIONE, DELLE FINITURE, DEGLI ARREDI E ANNESSI

Il fabbricato, anche se in parte è stato ristrutturato mantiene le caratteristiche architettoniche originali.

GIUDIZIO DI VALORE

CARATTERI TIPOLOGICI

basso	<input type="checkbox"/>
medio	<input type="checkbox"/>
alto	<input checked="" type="checkbox"/>

CARATTERI ARCHITETTONICI

basso	<input type="checkbox"/>
medio	<input type="checkbox"/>
alto	<input checked="" type="checkbox"/>

CARATTERI AMBIENTALI

basso	<input type="checkbox"/>
medio	<input checked="" type="checkbox"/>
alto	<input type="checkbox"/>

CLASSIFICAZIONE

Edificio monumentale o di rilevante valore architettonico, tipologico, storico o ambientale	<input type="checkbox"/>
Edificio di valore , architettonico, tipologico o ambientale	<input checked="" type="checkbox"/>
Edificio di minor valore architettonico, tipologico o ambientale ma alterato nei suoi caratteri originari	<input type="checkbox"/>
Edificio di scarso valore architettonico, tipologico o ambientale	<input type="checkbox"/>

Data compilazione: ottobre 2001

COMUNE DI CETONA

SCHEDA DI RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE

Scheda d'inquadramento generale

Scheda n. 326

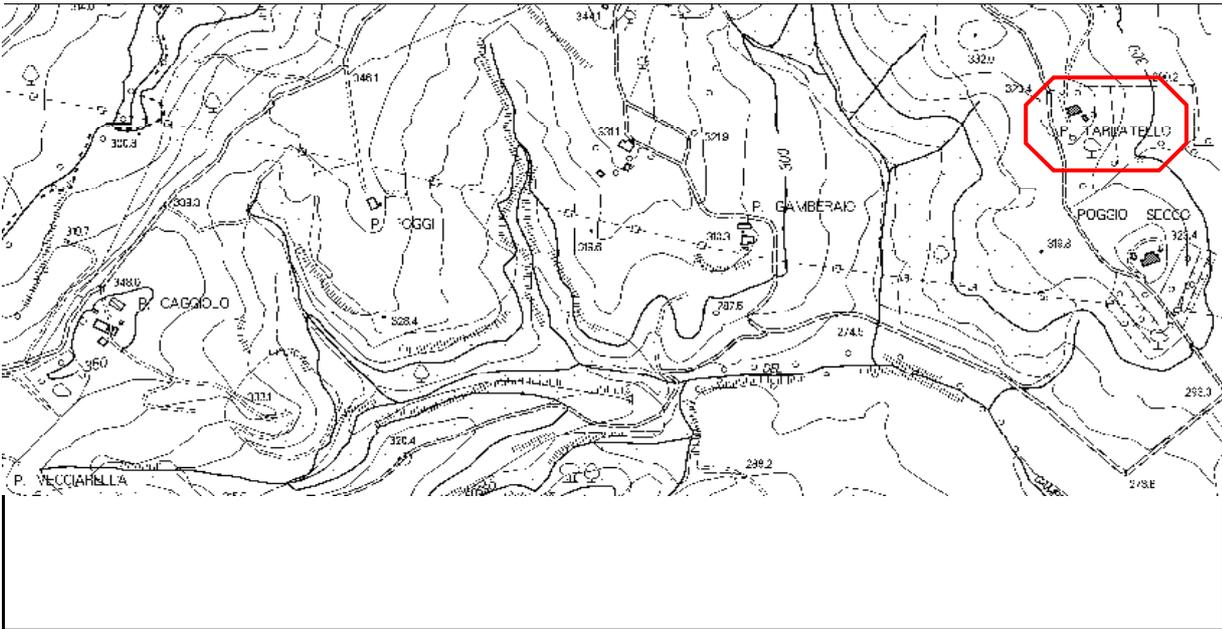
Scheda PTCP

Scheda SIT

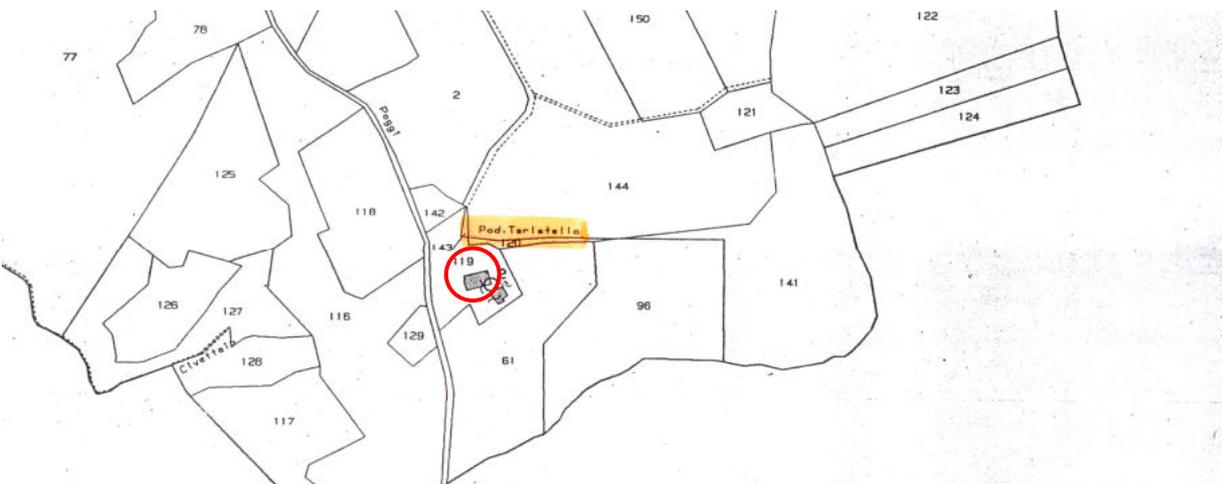
Località Tarlatello

Toponimo

Toponimo storico (se diverso dall'attuale)



Estratto Carta Tecnica Regionale 1: 10.000



Estratto planimetria catastale 1: 5.000

TIPOLOGIA INSEDIAMENTO

- | | | | |
|----------------------------------|-------------------------------------|---------------------|--------------------------|
| - edificio isolato senza annessi | <input checked="" type="checkbox"/> | - nucleo di edifici | <input type="checkbox"/> |
| - edificio isolato con annessi | <input type="checkbox"/> | | |
| - aggregazione di edifici | <input type="checkbox"/> | | |

DOTAZIONE INFRASTRUTTURALE

- | | | | |
|-----------------------------------|-------------------------------------|----------------------|--------------------------|
| Viabilità di accesso: | | - rete idrica | <input type="checkbox"/> |
| - strada com. o prov. entro 300 m | <input checked="" type="checkbox"/> | - rete elettrica | <input type="checkbox"/> |
| - strada vicinale | <input type="checkbox"/> | - rete telefonica | <input type="checkbox"/> |
| - strada privata | <input type="checkbox"/> | - smaltimento reflui | <input type="checkbox"/> |

CARATTERI DEL SITO

Zona:

- | | |
|--|-------------------------------------|
| - urbanizzata | <input type="checkbox"/> |
| - contigua ad area urbanizzata | <input type="checkbox"/> |
| - agricola di pianura o fondovalle | <input type="checkbox"/> |
| - agricola di media/bassa collina | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - boscata di media/bassa collina | <input type="checkbox"/> |
| - boscata di alta collina/montagna | <input type="checkbox"/> |
| Posizione orografica rilevante o dominante | <input type="checkbox"/> |
| Vegetazione caratteristica o di rilievo | <input type="checkbox"/> |

DESCRIZIONE DEL LUOGO IN CUI SI TROVA, SE COLLINA , PIANURA...

INDIVIDUAZIONE AREA DI PERTINENZA E DEGLI ELEMENTI CARATTERIZZANTI

DESCRIZIONE DELLA PERTINENZA, EVENTUALI CARATTERISTICHE SOPRADESCRITTE

Scheda edificio singolo

Fabbricato n. 326

Località Tarlatello
via/piazza
Toponimo

numero civico

INDIVIDUAZIONE CATASTALE

Foglio catastale n. 2
Particella n. 119

Vincolo ai sensi della L.N. 1089/1939

IMPIANTO TIPOLOGICO FUNZIONALE

edificio abitativo
edificio abitativo rurale
palazzo
villa
edificio religioso
castello e/o fortificazione
edificio rurale produttivo
mulino o fornace
altro

UTILIZZAZIONE ATTUALE

inutilizzato
residenza
residenza rurale
produttiva agricola
commerciale
servizi pubblici
servizi privati
attività turistiche
altro

NOTIZIE STORICHE

Datazione storica:
- anteriore al 1824
- dal 1824 al 1930
- dal 1930 al 1970
- posteriore al 1970
- datazione certa

Note storico artistiche

Lapidi o iscrizioni storiche testo:

CARATTERI ARCHITETTONICI E COSTRUTTIVI

numero piano fuori terra 2
numero piani entro terra

Superfici murarie esterne:
- mattoni a vista
- pietra grezza
- pietra squadrata
- mista
- intonacata
- altro
- porzioni murarie con spess. sup. a cm 60

Scale:
esterne, tradizionali
esterne, monumentali
loggiati e/o porticati

Volumi oltre gronda:

- piano abitabile
- loggia
- torretta
- torre campanaria
- colombaia

Copertura:

- a falde
- a padiglione
- mista
- piana

Gronda:

- senza gronda
- sporgente, in materiali tradizionali (cotto)

Infissi:

- tradizionali in legno
- in metallo
- materiali incongrui
- misti
- assenti

Aperture di particolare importanza architettonica (bifore, trifore..)

Riquadrature di aperture in pietra

Cornici marcapiano, zoccolature, angolari a rilievo di tipo tradizionale

Decorazioni di sottogronda in cotto, di tipo tradizionale

Barbacane, merlature

Altri elementi decorativi, sculture, ceramiche, inferiate, rostre, cancellate

Elementi di arredo e sistemazioni esterne:

pavimentazioni tradizionali

elementi di arredo significativi (sedili, pozzi, sculture, etc.)

giardino storico

parco

aia

alberature significative

MODIFICHE E MANOMISSIONI DELL'IMPIANTO ORIGINARIO

- aggiunta di uno o più piani abitabili

- aggiunta di corpi chiusi in aggetto dal perimetro

- aggiunta di corpi chiusi non in aggetto

- aggiunta di terrazzi/balconi in aggetto

- aggiunta di tettoie e simili

- copertura rialzata rispetto alla quota di imposta originaria

- modifica dell'articolazione delle aperture

- sostituzione o alterazione dei materiali costruttivi originali

- rifacimento con materiali incongrui degli intonaci tradizionali

- sostituzione o alterazione dei materiali originari degli infissi

- presenza invadente di impianti tecnologici (antenne, allarme, citofoni,..)

- presenza invadente di segnaletica ed insegne pubblicitarie

STATO DI CONSERVAZIONE

strutture verticali (murature perimetrali):
buono

coperture:
buono

con lesioni superficiali	<input type="checkbox"/>	con cedimenti evidenti	<input type="checkbox"/>
con lesioni profonde	<input type="checkbox"/>	con parti crollate	<input type="checkbox"/>
con parti crollate	<input type="checkbox"/>		
strutture orizzontali (solai, se visibili):		infissi esterni:	
buono	<input checked="" type="checkbox"/>	buono	<input checked="" type="checkbox"/>
con cedimenti evidenti	<input type="checkbox"/>	deteriorati in parte	<input type="checkbox"/>
con parti crollate	<input type="checkbox"/>	deteriorati o mancanti	<input type="checkbox"/>

NOTE SU CARATTERI PARTICOLARI ED ORIGINALI DELLA COSTRUZIONE, DELLE FINITURE, DEGLI ARREDI E ANNESSI

Il fabbricato non è mai stato ristrutturato ed ha mantenuto le caratteristiche architettoniche originali.

GIUDIZIO DI VALORE

CARATTERI TIPOLOGICI

basso	<input type="checkbox"/>
medio	<input checked="" type="checkbox"/>
alto	<input type="checkbox"/>

CARATTERI ARCHITETTONICI

basso	<input checked="" type="checkbox"/>
medio	<input type="checkbox"/>
alto	<input type="checkbox"/>

CARATTERI AMBIENTALI

basso	<input type="checkbox"/>
medio	<input checked="" type="checkbox"/>
alto	<input type="checkbox"/>

CLASSIFICAZIONE

Edificio monumentale o di rilevante valore architettonico, tipologico, storico o ambientale	<input type="checkbox"/>
Edificio di valore , architettonico, tipologico o ambientale	<input checked="" type="checkbox"/>
Edificio di minor valore architettonico, tipologico o ambientale ma alterato nei suoi caratteri originari	<input type="checkbox"/>
Edificio di scarso valore architettonico, tipologico o ambientale	<input type="checkbox"/>

Data compilazione: ottobre 2001

COMUNE DI CETONA

SCHEDA DI RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE

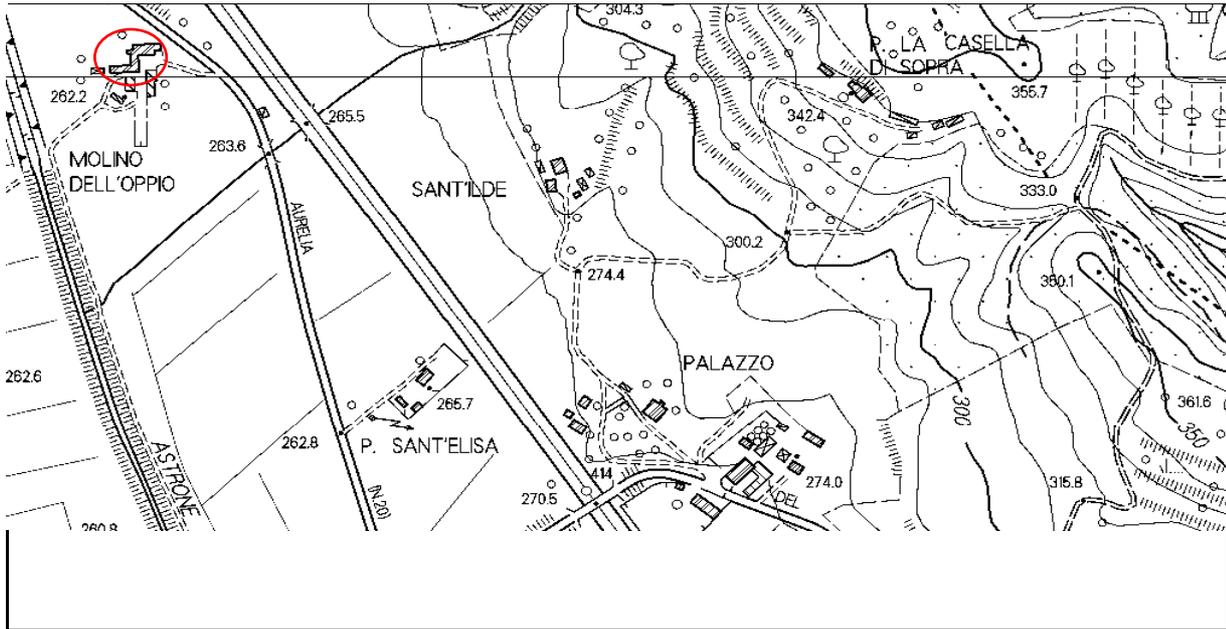
Scheda d'inquadramento generale

Scheda n. 327

Scheda PTCP

Scheda SIT

Località Molino dell'Oppio
Toponimo Poderi S.Pietro S.Caterina e Molino dell'Oppio
Toponimo storico (se diverso dall'attuale)



Estratto Carta Tecnica Regionale 1: 10.000



Estratto planimetria catastale 1: 5.000

TIPOLOGIA INSEDIAMENTO

- | | | | |
|----------------------------------|-------------------------------------|---------------------|--------------------------|
| - edificio isolato senza annessi | <input type="checkbox"/> | - nucleo di edifici | <input type="checkbox"/> |
| - edificio isolato con annessi | <input checked="" type="checkbox"/> | | |
| - aggregazione di edifici | <input type="checkbox"/> | | |

DOTAZIONE INFRASTRUTTURALE

- | | | | |
|-----------------------------------|-------------------------------------|----------------------|-------------------------------------|
| Viabilità di accesso: | | - rete idrica | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - strada com. o prov. entro 300 m | <input type="checkbox"/> | - rete elettrica | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - strada vicinale | <input type="checkbox"/> | - rete telefonica | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - strada privata | <input checked="" type="checkbox"/> | - smaltimento reflui | <input type="checkbox"/> |

CARATTERI DEL SITO

Zona:

- | | | |
|--|-------------------------------------|---|
| - urbanizzata | <input type="checkbox"/> | <i>DESCRIZIONE DEL LUOGO IN CUI SI
TROVA, SE COLLINA , PIANURA...</i> |
| - contigua ad area urbanizzata | <input type="checkbox"/> | |
| - agricola di pianura o fondovalle | <input type="checkbox"/> | |
| - agricola di media/bassa collina | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| - boscata di media/bassa collina | <input type="checkbox"/> | |
| - boscata di alta collina/montagna | <input type="checkbox"/> | |
| Posizione orografica rilevante o dominante | <input type="checkbox"/> | |
| Vegetazione caratteristica o di rilievo | <input type="checkbox"/> | |

INDIVIDUAZIONE AREA DI PERTINENZA E DEGLI ELEMENTI CARATTERIZZANTI

*DESCRIZIONE DELLA PERTINENZA, EVENTUALI CARATTERISTICHE
SOPRADESCRITTE*

Scheda edificio singolo

Fabbricato n. 327

Località Molino dell'Oppio
via/piazza
Toponimo

numero civico

INDIVIDUAZIONE CATASTALE

Foglio catastale n. 3
Particella n. 53-54-55

Vincolo ai sensi della L.N. 1089/1939

IMPIANTO TIPOLOGICO FUNZIONALE

edificio abitativo
edificio abitativo rurale
palazzo
villa
edificio religioso
castello e/o fortificazione
edificio rurale produttivo
mulino o fornace
altro

UTILIZZAZIONE ATTUALE

inutilizzato
residenza
residenza rurale
produttiva agricola
commerciale
servizi pubblici
servizi privati
attività turistiche
altro

NOTIZIE STORICHE

Datazione storica:
- anteriore al 1824
- dal 1824 al 1930
- dal 1930 al 1970
- posteriore al 1970
- datazione certa

Note storico artistiche

Lapidi o iscrizioni storiche testo:

CARATTERI ARCHITETTONICI E COSTRUTTIVI

numero piano fuori terra 3
numero piani entro terra

Superfici murarie esterne:
- mattoni a vista
- pietra grezza
- pietra squadrata
- mista
- intonacata
- altro
- porzioni murarie con spess. sup. a cm 60

Scale:
esterne, tradizionali
esterne, monumentali
loggiati e/o porticati

Volumi oltre gronda:

- piano abitabile
- loggia
- torretta
- torre campanaria
- colombaia

Copertura:

- a falde
- a padiglione
- mista
- piana

Gronda:

- senza gronda
- sporgente, in materiali tradizionali (cotto)

Infissi:

- tradizionali in legno
- in metallo
- materiali incongrui
- misti
- assenti

Aperture di particolare importanza architettonica (bifore, trifore..)

Riquadrature di aperture in pietra

Cornici marcapiano, zoccolature, angolari a rilievo di tipo tradizionale

Decorazioni di sottogronda in cotto, di tipo tradizionale

Barbacane, merlature

Altri elementi decorativi, sculture, ceramiche, inferiate, rostre, cancellate

Elementi di arredo e sistemazioni esterne:

pavimentazioni tradizionali

elementi di arredo significativi (sedili, pozzi, sculture, etc.)

giardino storico

parco

aia

alberature significative

MODIFICHE E MANOMISSIONI DELL'IMPIANTO ORIGINARIO

- aggiunta di uno o più piani abitabili

- aggiunta di corpi chiusi in aggetto dal perimetro

- aggiunta di corpi chiusi non in aggetto

- aggiunta di terrazzi/balconi in aggetto

- aggiunta di tettoie e simili

- copertura rialzata rispetto alla quota di imposta originaria

- modifica dell'articolazione delle aperture

- sostituzione o alterazione dei materiali costruttivi originali

- rifacimento con materiali incongrui degli intonaci tradizionali

- sostituzione o alterazione dei materiali originari degli infissi

- presenza invadente di impianti tecnologici (antenne, allarme, citofoni,..)

- presenza invadente di segnaletica ed insegne pubblicitarie

STATO DI CONSERVAZIONE

strutture verticali (murature perimetrali):
buono

coperture:
buono

con lesioni superficiali	<input type="checkbox"/>	con cedimenti evidenti	<input type="checkbox"/>
con lesioni profonde	<input type="checkbox"/>	con parti crollate	<input type="checkbox"/>
con parti crollate	<input type="checkbox"/>		
strutture orizzontali (solai, se visibili):		infissi esterni:	
buono	<input checked="" type="checkbox"/>	buono	<input checked="" type="checkbox"/>
con cedimenti evidenti	<input type="checkbox"/>	deteriorati in parte	<input type="checkbox"/>
con parti crollate	<input type="checkbox"/>	deteriorati o mancanti	<input type="checkbox"/>

NOTE SU CARATTERI PARTICOLARI ED ORIGINALI DELLA COSTRUZIONE, DELLE FINITURE, DEGLI ARREDI E ANNESSI

Il fabbricato principale ha subito delle piccole ristrutturazioni cambiando in alcune parti la tipologia dei materiali da intonaco a pietra faccia vista. Sono stati aggiunti annessi in un tempo recente in parte fatti in pietra, in parte fatti a mattoni

GIUDIZIO DI VALORE

CARATTERI TIPOLOGICI

basso	<input checked="" type="checkbox"/>
medio	<input type="checkbox"/>
alto	<input type="checkbox"/>

CARATTERI ARCHITETTONICI

basso	<input checked="" type="checkbox"/>
medio	<input type="checkbox"/>
alto	<input type="checkbox"/>

CARATTERI AMBIENTALI

basso	<input type="checkbox"/>
medio	<input checked="" type="checkbox"/>
alto	<input type="checkbox"/>

CLASSIFICAZIONE

Edificio monumentale o di rilevante valore architettonico, tipologico, storico o ambientale	<input type="checkbox"/>
Edificio di valore , architettonico, tipologico o ambientale	<input type="checkbox"/>
Edificio di minor valore architettonico, tipologico o ambientale ma alterato nei suoi caratteri originari	<input checked="" type="checkbox"/>
Edificio di scarso valore architettonico, tipologico o ambientale	<input type="checkbox"/>

Data compilazione: ottobre 2001

COMUNE DI SAN CASCIANO DEI BAGNI

SCHEDA DI RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE

Scheda d'inquadramento generale

Scheda n. 328

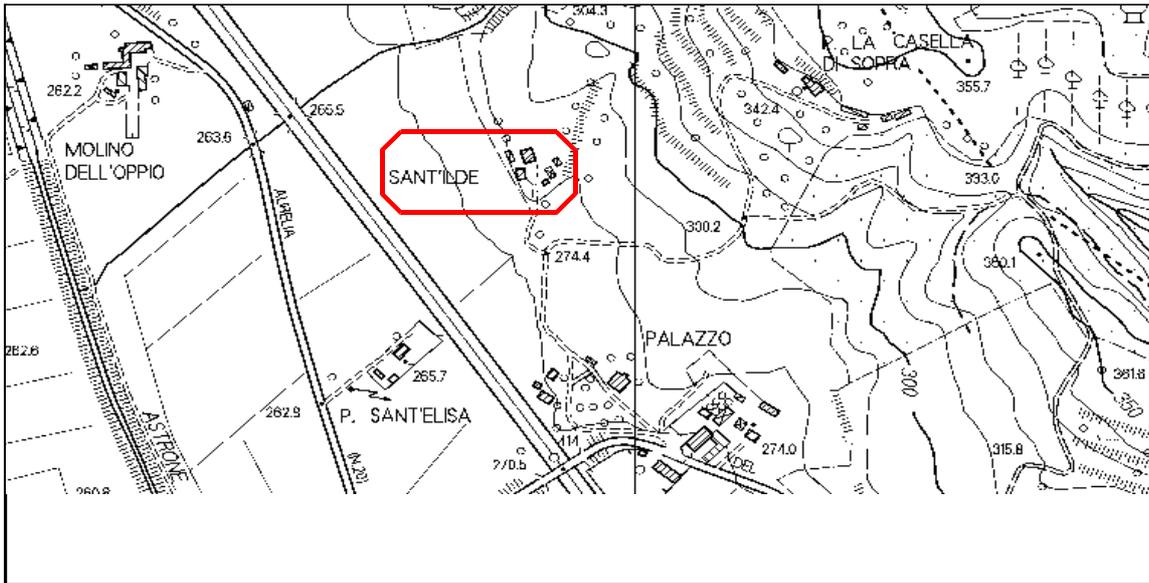
Scheda PTC

Scheda SIT

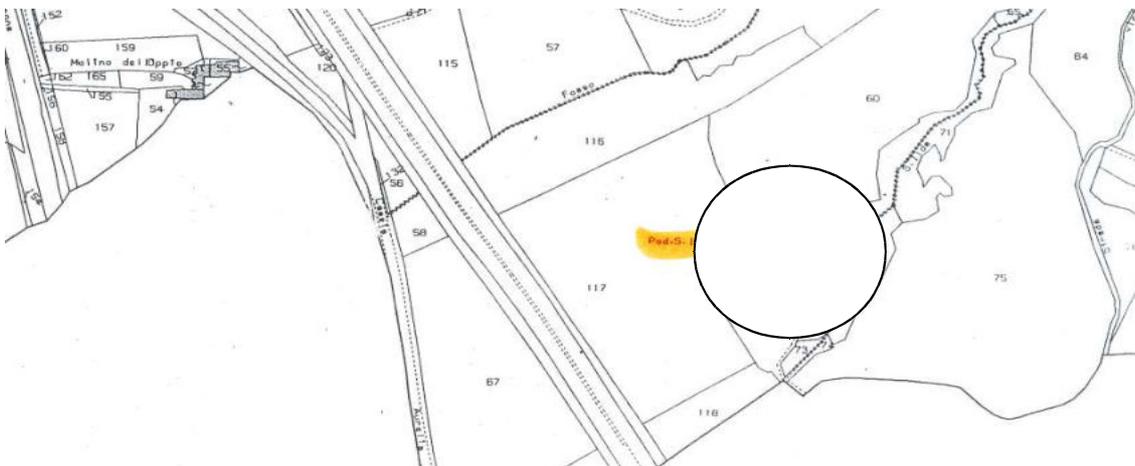
Località Pod. S. Ilde

Toponimo

Toponimo storico (se diverso dall'attuale)



Estratto Carta Tecnica Regionale 1: 10.000



Estratto planimetria catastale 1: 5.000

TIPOLOGIA INSEDIAMENTO

- edificio isolato senza annessi
- edificio isolato con annessi



- nucleo di edifici



- aggregazione di edifici

DOTAZIONE INFRASTRUTTURALE

Viabilità di accesso:

- strada com. o prov. entro 300 m

- strada vicinale

- strada privata

- rete idrica

- rete elettrica

- rete telefonica

- smaltimento reflui

CARATTERI DEL SITO

Zona:

- urbanizzata

- contigua ad area urbanizzata

- agricola di pianura o fondovalle

- agricola di media/bassa collina

- boscata di media/bassa collina

- boscata di alta collina/montagna

Posizione orografica rilevante o dominante

Vegetazione caratteristica o di rilievo

*DESCRIZIONE DEL LUOGO IN CUI SI
TROVA, SE COLLINA , PIANURA...*

INDIVIDUAZIONE AREA DI PERTINENZA E DEGLI ELEMENTI CARATTERIZZANTI

*DESCRIZIONE DELLA PERTINENZA, EVENTUALI CARATTERISTICHE
SOPRADESCRITTE*

Scheda edificio singolo

Fabbricato n. 328

Località Pod. S. Ilde

via/piazza

Toponimo

numero civico

INDIVIDUAZIONE CATASTALE

Foglio catastale n. 3
Particella n. 68-69

Vincolo ai sensi della L.N. 1089/1939

IMPIANTO TIPOLOGICO FUNZIONALE

- edificio abitativo
- edificio abitativo rurale
- palazzo
- villa
- edificio religioso
- castello e/o fortificazione
- edificio rurale produttivo
- mulino o fornace
- altro

UTILIZZAZIONE ATTUALE

- inutilizzato
- residenza
- residenza rurale
- produttiva agricola
- commerciale
- servizi pubblici
- servizi privati
- attività turistiche
- altro

NOTIZIE STORICHE

- Datazione storica:
- anteriore al 1824
 - dal 1824 al 1930
 - dal 1930 al 1970
 - posteriore al 1970
 - datazione certa

Note storico artistiche

Lapidi o iscrizioni storiche testo:

CARATTERI ARCHITETTONICI E COSTRUTTIVI

numero piano fuori terra
numero piani entro terra

Superfici murarie esterne:

- mattoni a vista
- pietra grezza
- pietra squadrata
- mista
- intonacata
- altro
- porzioni murarie con spess. sup. a cm 60

Scale:

- esterne, tradizionali
- esterne, monumentali
- loggiate e/o porticati

Volumi oltre gronda:

- piano abitabile
- loggia
- torretta
- torre campanaria
- colombaia

Copertura:

- a falde
- a padiglione
- mista
- piana

Gronda:

- senza gronda

Infissi:

- tradizionali in legno

- sporgente, in materiali tradizionali (cotto) - in metallo
- materiali incongrui
- misti
- assenti

- Aperture di particolare importanza architettonica (bifore, trifore..)
- Riquadrature di aperture in pietra
- Cornici marcapiano, zoccolature, angolari a rilievo di tipo tradizionale
- Decorazioni di sottogronda in cotto, di tipo tradizionale
- Barbacane, merlature
- Altri elementi decorativi, sculture, ceramiche, inferiate, rostre, cancellate

- Elementi di arredo e sistemazioni esterne:
- pavimentazioni tradizionali
 - elementi di arredo significativi (sedili, pozzi, sculture, etc.)
 - giardino storico
 - parco
 - aia
 - alberature significative

MODIFICHE E MANOMISSIONI DELL'IMPIANTO ORIGINARIO

- aggiunta di uno o più piani abitabili
- aggiunta di corpi chiusi in aggetto dal perimetro
- aggiunta di corpi chiusi non in aggetto
- aggiunta di terrazzi/balconi in aggetto
- aggiunta di tettoie e simili
- copertura rialzata rispetto alla quota di imposta originaria
- modifica dell'articolazione delle aperture
- sostituzione o alterazione dei materiali costruttivi originali
- rifacimento con materiali incongrui degli intonaci tradizionali
- sostituzione o alterazione dei materiali originari degli infissi
- presenza invadente di impianti tecnologici (antenne, allarme, citofoni,..)
- presenza invadente di segnaletica ed insegne pubblicitarie

STATO DI CONSERVAZIONE

- | | | | |
|---|-------------------------------------|------------------------|-------------------------------------|
| strutture verticali (murature perimetrali): | | coperture: | |
| buono | <input checked="" type="checkbox"/> | buono | <input checked="" type="checkbox"/> |
| con lesioni superficiali | <input type="checkbox"/> | con cedimenti evidenti | <input type="checkbox"/> |
| con lesioni profonde | <input type="checkbox"/> | con parti crollate | <input type="checkbox"/> |
| con parti crollate | <input type="checkbox"/> | | |
| strutture orizzontali (solai, se visibili): | | infissi esterni: | |
| buono | <input checked="" type="checkbox"/> | buono | <input type="checkbox"/> |
| con cedimenti evidenti | <input type="checkbox"/> | deteriorati in parte | <input checked="" type="checkbox"/> |
| con parti crollate | <input type="checkbox"/> | deteriorati o mancanti | <input type="checkbox"/> |

NOTE SU CARATTERI PARTICOLARI ED ORIGINALI DELLA COSTRUZIONE, DELLE FINITURE, DEGLI ARREDI E ANNESSI

Il fabbricato è stato costruito in epoca recente, non è mai stato ristrutturato; nessuna nota di pregio in particolare.

GIUDIZIO DI VALORE

CARATTERI TIPOLOGICI

basso
medio
alto

CARATTERI ARCHITETTONICI

basso
medio
alto

CARATTERI AMBIENTALI

basso
medio
alto

CLASSIFICAZIONE

Edificio monumentale o di rilevante valore architettonico, tipologico, storico o ambientale

Edificio di valore , architettonico, tipologico o ambientale

Edificio di minor valore architettonico, tipologico o ambientale ma alterato nei suoi caratteri originari

Edificio di scarso valore architettonico, tipologico o ambientale

Data compilazione: ottobre 2001



COMUNE DI CETONA

SCHEDA DI RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE

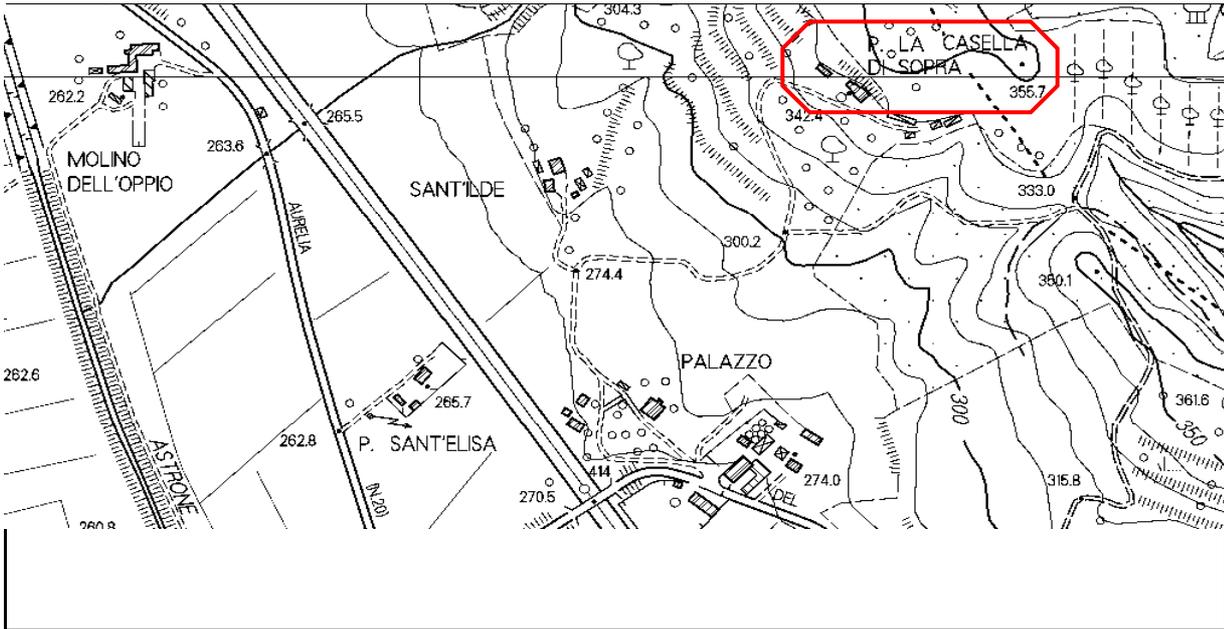
Scheda d'inquadramento generale

Scheda n. 329

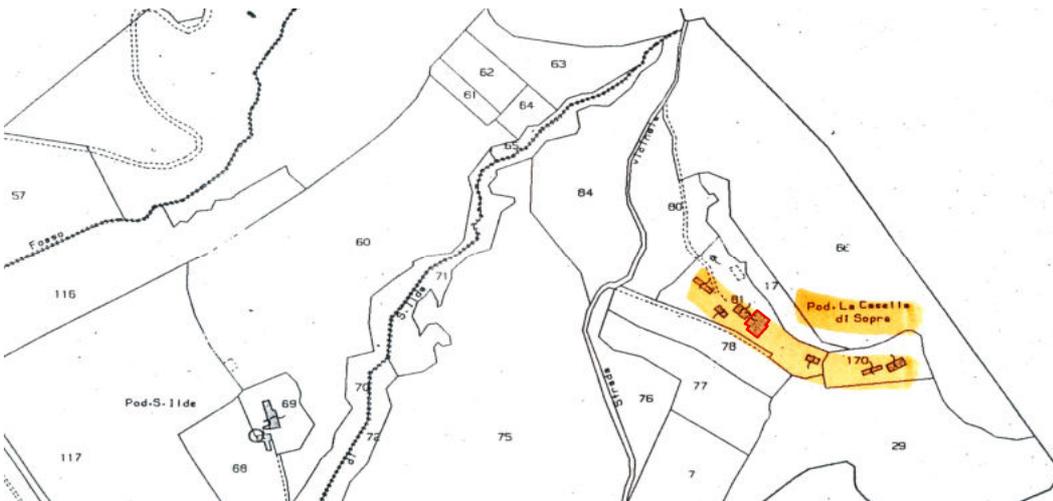
Scheda PTCP

Scheda SIT

Località La Casella di Sopra
Toponimo
Toponimo storico (se diverso dall'attuale)



Estratto Carta Tecnica Regionale 1: 10.000



Estratto planimetria catastale 1: 5.000

TIPOLOGIA INSEDIAMENTO

- | | | | |
|----------------------------------|-------------------------------------|---------------------|--------------------------|
| - edificio isolato senza annessi | <input type="checkbox"/> | - nucleo di edifici | <input type="checkbox"/> |
| - edificio isolato con annessi | <input checked="" type="checkbox"/> | | |
| - aggregazione di edifici | <input type="checkbox"/> | | |

DOTAZIONE INFRASTRUTTURALE

- | | | | |
|-----------------------------------|-------------------------------------|----------------------|-------------------------------------|
| Viabilità di accesso: | | - rete idrica | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - strada com. o prov. entro 300 m | <input type="checkbox"/> | - rete elettrica | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - strada vicinale | <input checked="" type="checkbox"/> | - rete telefonica | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - strada privata | <input type="checkbox"/> | - smaltimento reflui | <input type="checkbox"/> |

CARATTERI DEL SITO

Zona:

- | | | |
|--|-------------------------------------|---|
| - urbanizzata | <input type="checkbox"/> | <i>DESCRIZIONE DEL LUOGO IN CUI SI
TROVA, SE COLLINA , PIANURA...</i> |
| - contigua ad area urbanizzata | <input type="checkbox"/> | |
| - agricola di pianura o fondovalle | <input type="checkbox"/> | |
| - agricola di media/bassa collina | <input type="checkbox"/> | |
| - boscata di media/bassa collina | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| - boscata di alta collina/montagna | <input type="checkbox"/> | |
| Posizione orografica rilevante o dominante | <input type="checkbox"/> | |
| Vegetazione caratteristica o di rilievo | <input type="checkbox"/> | |

INDIVIDUAZIONE AREA DI PERTINENZA E DEGLI ELEMENTI CARATTERIZZANTI

*DESCRIZIONE DELLA PERTINENZA, EVENTUALI CARATTERISTICHE
SOPRADESCRITTE*

Scheda edificio singolo

Fabbricato n. 329

Località Pod. La Casella di Sopra
via/piazza
Toponimo

numero civico

INDIVIDUAZIONE CATASTALE

Foglio catastale n. 3
Particella n. 81

Vincolo ai sensi della L.N. 1089/1939

IMPIANTO TIPOLOGICO FUNZIONALE

edificio abitativo
edificio abitativo rurale
palazzo
villa
edificio religioso
castello e/o fortificazione
edificio rurale produttivo
mulino o fornace
altro

UTILIZZAZIONE ATTUALE

inutilizzato
residenza
residenza rurale
produttiva agricola
commerciale
servizi pubblici
servizi privati
attività turistiche
altro

NOTIZIE STORICHE

Datazione storica:
- anteriore al 1824
- dal 1824 al 1930
- dal 1930 al 1970
- posteriore al 1970
- datazione certa

Note storico artistiche

Lapidi o iscrizioni storiche testo:

CARATTERI ARCHITETTONICI E COSTRUTTIVI

numero piano fuori terra 2
numero piani entro terra

Superfici murarie esterne:
- mattoni a vista
- pietra grezza
- pietra squadrata
- mista
- intonacata
- altro
- porzioni murarie con spess. sup. a cm 60

Scale:
esterne, tradizionali
esterne, monumentali
loggiati e/o porticati

Volumi oltre gronda:

- piano abitabile
- loggia
- torretta
- torre campanaria
- colombaia

Copertura:

- a falde
- a padiglione
- mista
- piana

Gronda:

- senza gronda
- sporgente, in materiali tradizionali (cotto)

Infissi:

- tradizionali in legno
- in metallo
- materiali incongrui
- misti
- assenti

Aperture di particolare importanza architettonica (bifore, trifore..)

Riquadrature di aperture in pietra

Cornici marcapiano, zoccolature, angolari a rilievo di tipo tradizionale

Decorazioni di sottogronda in cotto, di tipo tradizionale

Barbacane, merlature

Altri elementi decorativi, sculture, ceramiche, inferiate, rostre, cancellate

Elementi di arredo e sistemazioni esterne:

pavimentazioni tradizionali

elementi di arredo significativi (sedili, pozzi, sculture, etc.)

giardino storico

parco

aia

alberature significative

MODIFICHE E MANOMISSIONI DELL'IMPIANTO ORIGINARIO

- aggiunta di uno o più piani abitabili

- aggiunta di corpi chiusi in aggetto dal perimetro

- aggiunta di corpi chiusi non in aggetto

- aggiunta di terrazzi/balconi in aggetto

- aggiunta di tettoie e simili

- copertura rialzata rispetto alla quota di imposta originaria

- modifica dell'articolazione delle aperture

- sostituzione o alterazione dei materiali costruttivi originali

- rifacimento con materiali incongrui degli intonaci tradizionali

- sostituzione o alterazione dei materiali originari degli infissi

- presenza invadente di impianti tecnologici (antenne, allarme, citofoni,..)

- presenza invadente di segnaletica ed insegne pubblicitarie

STATO DI CONSERVAZIONE

strutture verticali (murature perimetrali):
buono

coperture:
buono

con lesioni superficiali	<input type="checkbox"/>	con cedimenti evidenti	<input type="checkbox"/>
con lesioni profonde	<input type="checkbox"/>	con parti crollate	<input type="checkbox"/>
con parti crollate	<input type="checkbox"/>		
strutture orizzontali (solai, se visibili):		infissi esterni:	
buono	<input checked="" type="checkbox"/>	buono	<input checked="" type="checkbox"/>
con cedimenti evidenti	<input type="checkbox"/>	deteriorati in parte	<input type="checkbox"/>
con parti crollate	<input type="checkbox"/>	deteriorati o mancanti	<input type="checkbox"/>

NOTE SU CARATTERI PARTICOLARI ED ORIGINALI DELLA COSTRUZIONE, DELLE FINITURE, DEGLI ARREDI E ANNESSI

Il fabbricato è stato costruito in epoca recente, nessuna nota significativa.

GIUDIZIO DI VALORE

CARATTERI TIPOLOGICI

basso	<input checked="" type="checkbox"/>
medio	<input type="checkbox"/>
alto	<input type="checkbox"/>

CARATTERI ARCHITETTONICI

basso	<input type="checkbox"/>
medio	<input checked="" type="checkbox"/>
alto	<input type="checkbox"/>

CARATTERI AMBIENTALI

basso	<input type="checkbox"/>
medio	<input checked="" type="checkbox"/>
alto	<input type="checkbox"/>

CLASSIFICAZIONE

Edificio monumentale o di rilevante valore architettonico, tipologico, storico o ambientale	<input type="checkbox"/>
Edificio di valore , architettonico, tipologico o ambientale	<input type="checkbox"/>
Edificio di minor valore architettonico, tipologico o ambientale ma alterato nei suoi caratteri originari	<input checked="" type="checkbox"/>
Edificio di scarso valore architettonico, tipologico o ambientale	<input type="checkbox"/>

Data compilazione: ottobre 2001

COMUNE DI SAN CASCIANO DEI BAGNI

SCHEDA DI RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE

Scheda d'inquadramento generale

Scheda n. 330

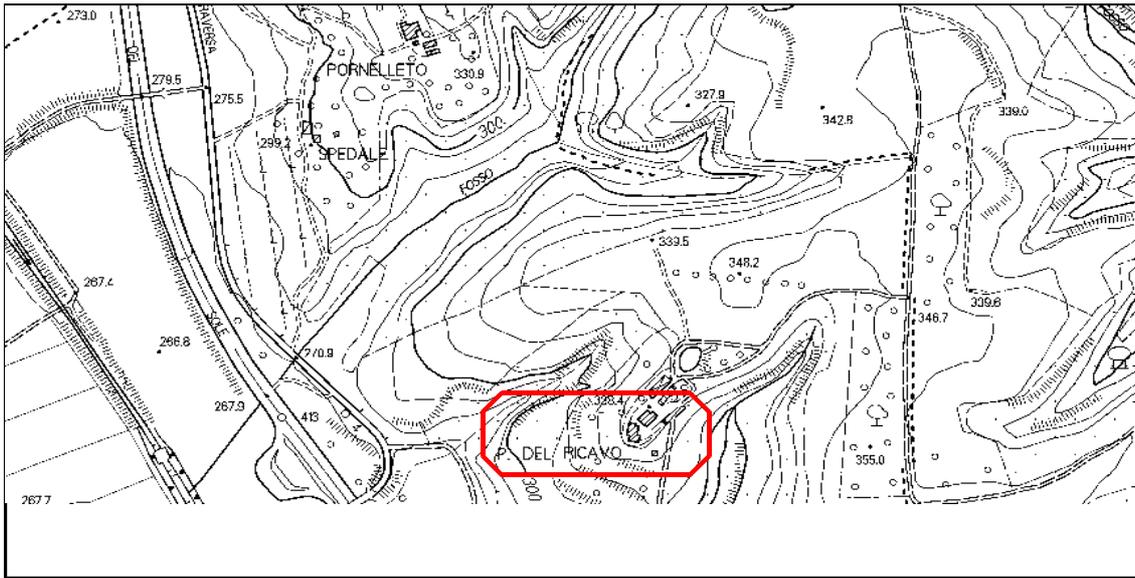
Scheda PTCP

Scheda SIT

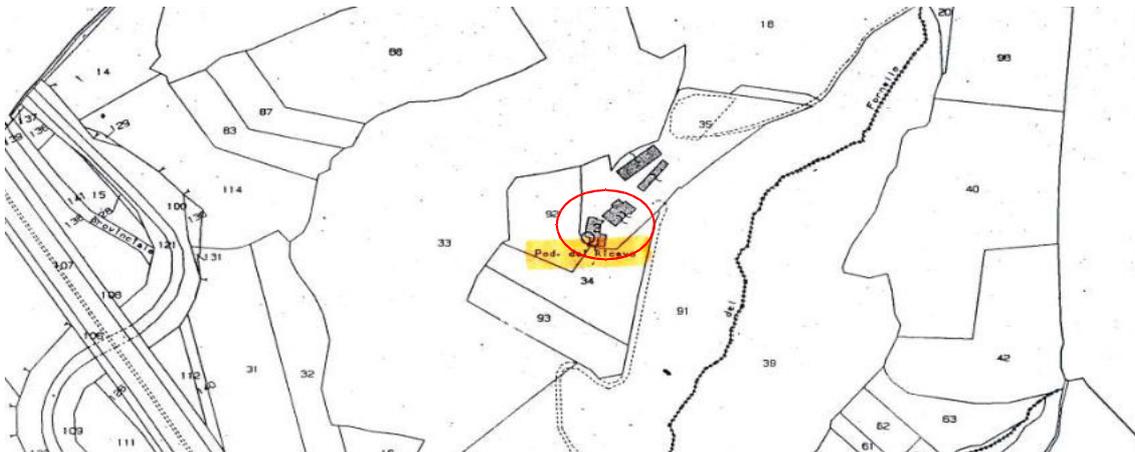
Località Ricavo

Toponimo

Toponimo storico (se diverso dall'attuale)



Estratto Carta Tecnica Regionale 1: 10.000



Estratto planimetria catastale 1: 5.000

TIPOLOGIA INSEDIAMENTO

- edificio isolato senza annessi
- edificio isolato con annessi



- nucleo di edifici



- aggregazione di edifici

DOTAZIONE INFRASTRUTTURALE

Viabilità di accesso:

- strada com. o prov. entro 300 m
- strada vicinale
- strada privata

- rete idrica

- rete elettrica

- rete telefonica

- smaltimento reflui

CARATTERI DEL SITO

Zona:

- urbanizzata
- contigua ad area urbanizzata
- agricola di pianura o fondovalle
- agricola di media/bassa collina
- boscata di media/bassa collina
- boscata di alta collina/montagna
- Posizione orografica rilevante o dominante
- Vegetazione caratteristica o di rilievo

*DESCRIZIONE DEL LUOGO IN CUI SI
TROVA, SE COLLINA , PIANURA...*

INDIVIDUAZIONE AREA DI PERTINENZA E DEGLI ELEMENTI CARATTERIZZANTI

*DESCRIZIONE DELLA PERTINENZA, EVENTUALI CARATTERISTICHE
SOPRADESCRITTE*

Scheda edificio singolo

Fabbricato n. 330

Località Ricavo
via/piazza
Toponimo

numero civico

INDIVIDUAZIONE CATASTALE

Foglio catastale n. 3

Particella n. 35

Vincolo ai sensi della L.N. 1089/1939

IMPIANTO TIPOLOGICO FUNZIONALE

edificio abitativo
edificio abitativo rurale
palazzo
villa
edificio religioso
castello e/o fortificazione
edificio rurale produttivo
mulino o fornace
altro

UTILIZZAZIONE ATTUALE

inutilizzato
residenza
residenza rurale
produttiva agricola
commerciale
servizi pubblici
servizi privati
attività turistiche
altro

NOTIZIE STORICHE

Datazione storica:
- anteriore al 1824
- dal 1824 al 1930
- dal 1930 al 1970
- posteriore al 1970
- datazione certa

Note storico artistiche

Lapidi o iscrizioni storiche testo:

CARATTERI ARCHITETTONICI E COSTRUTTIVI

numero piano fuori terra 3
numero piani entro terra

Superfici murarie esterne:
- mattoni a vista
- pietra grezza
- pietra squadrata
- mista
- intonacata
- altro
- porzioni murarie con spess. sup. a cm 60

Scale:
esterne, tradizionali
esterne, monumentali
loggiate e/o porticati

Volumi oltre gronda:
- piano abitabile
- loggia
- torretta
- torre campanaria
- colombaia

Copertura:
- a falde
- a padiglione
- mista
- piana

Gronda:
- senza gronda
- sporgente, in materiali tradizionali (cotto)

Infissi:
- tradizionali in legno
- in metallo
- materiali incongrui

- misti
- assenti

- Aperture di particolare importanza architettonica (bifore, trifore..)
- Riquadrature di aperture in pietra
- Cornici marcapiano, zoccolature, angolari a rilievo di tipo tradizionale
- Decorazioni di sottogronda in cotto, di tipo tradizionale
- Barbacane, merlature
- Altri elementi decorativi, sculture, ceramiche, inferiate, rostre, cancellate Ceramica araldica

- Elementi di arredo e sistemazioni esterne:
- pavimentazioni tradizionali
 - elementi di arredo significativi (sedili, pozzi, sculture, etc.) gazebo
 - giardino storico
 - parco
 - aia
 - alberature significative

MODIFICHE E MANOMISSIONI DELL'IMPIANTO ORIGINARIO

- aggiunta di uno o più piani abitabili
- aggiunta di corpi chiusi in aggetto dal perimetro
- aggiunta di corpi chiusi non in aggetto
- aggiunta di terrazzi/balconi in aggetto
- aggiunta di tettoie e simili
- copertura rialzata rispetto alla quota di imposta originaria
- modifica dell'articolazione delle aperture
- sostituzione o alterazione dei materiali costruttivi originali
- rifacimento con materiali incongrui degli intonaci tradizionali
- sostituzione o alterazione dei materiali originari degli infissi
- presenza invadente di impianti tecnologici (antenne, allarme, citofoni,..)
- presenza invadente di segnaletica ed insegne pubblicitarie

STATO DI CONSERVAZIONE

- | | | | |
|---|-------------------------------------|------------------------|-------------------------------------|
| strutture verticali (murature perimetrali): | | coperture: | |
| buono | <input checked="" type="checkbox"/> | buono | <input checked="" type="checkbox"/> |
| con lesioni superficiali | <input type="checkbox"/> | con cedimenti evidenti | <input type="checkbox"/> |
| con lesioni profonde | <input type="checkbox"/> | con parti crollate | <input type="checkbox"/> |
| con parti crollate | <input type="checkbox"/> | | |
| strutture orizzontali (solai, se visibili): | | infissi esterni: | |
| buono | <input checked="" type="checkbox"/> | buono | <input checked="" type="checkbox"/> |
| con cedimenti evidenti | <input type="checkbox"/> | deteriorati in parte | <input type="checkbox"/> |
| con parti crollate | <input type="checkbox"/> | deteriorati o mancanti | <input type="checkbox"/> |

NOTE SU CARATTERI PARTICOLARI ED ORIGINALI DELLA COSTRUZIONE, DELLE FINITURE, DEGLI ARREDI E ANNESSI

Il fabbricato non è mai stato ristrutturato pertanto mantiene le caratteristiche architettoniche originali.

GIUDIZIO DI VALORE

CARATTERI TIPOLOGICI

basso
medio
alto

CARATTERI ARCHITETTONICI

basso
medio
alto

CARATTERI AMBIENTALI

basso
medio
alto

CLASSIFICAZIONE

Edificio monumentale o di rilevante valore architettonico, tipologico, storico o ambientale

Edificio di valore , architettonico, tipologico o ambientale

Edificio di minor valore architettonico, tipologico o ambientale ma alterato nei suoi caratteri originari

Edificio di scarso valore architettonico, tipologico o ambientale

Data compilazione: ottobre 2001



COMUNE DI CETONA

SCHEDA DI RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE

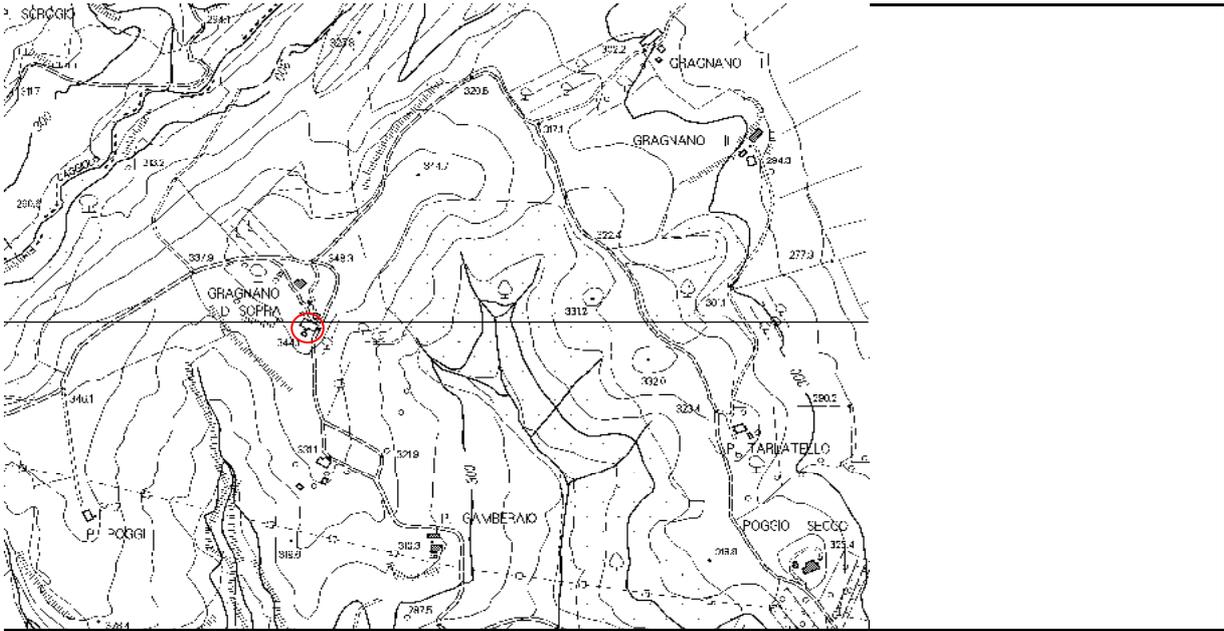
Scheda d'inquadramento generale

Scheda n. 331

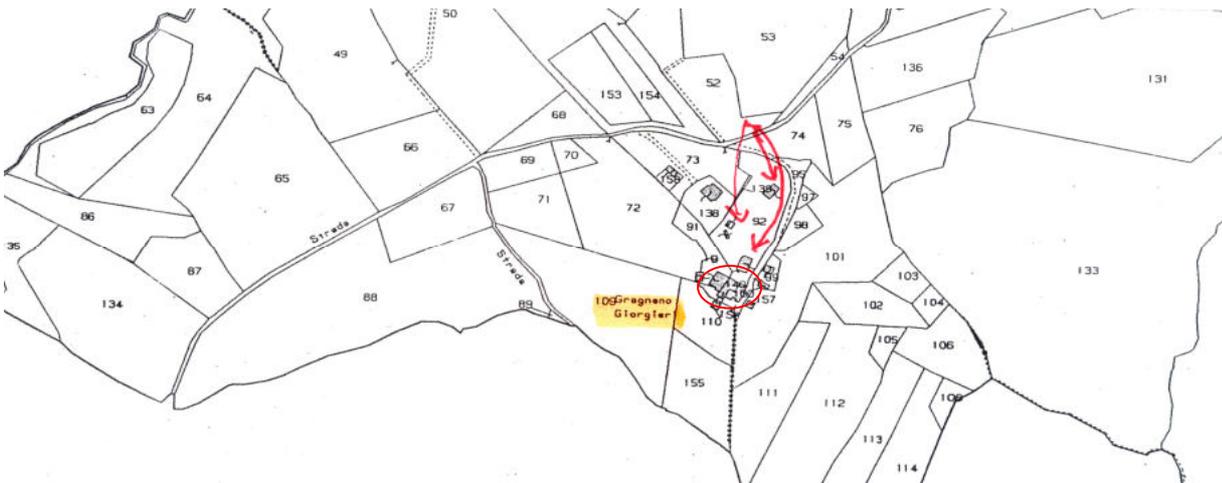
Scheda PTCP

Scheda SIT

Località Gragnano Giorgieri
Toponimo
Toponimo storico (se diverso dall'attuale)



Estratto Carta Tecnica Regionale 1: 10.000



Estratto planimetria catastale 1: 5.000

TIPOLOGIA INSEDIAMENTO

- | | | | |
|----------------------------------|-------------------------------------|---------------------|--------------------------|
| - edificio isolato senza annessi | <input type="checkbox"/> | - nucleo di edifici | <input type="checkbox"/> |
| - edificio isolato con annessi | <input checked="" type="checkbox"/> | | |
| - aggregazione di edifici | <input type="checkbox"/> | | |

DOTAZIONE INFRASTRUTTURALE

- | | | | |
|-----------------------------------|-------------------------------------|----------------------|-------------------------------------|
| Viabilità di accesso: | | - rete idrica | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - strada com. o prov. entro 300 m | <input type="checkbox"/> | - rete elettrica | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - strada vicinale | <input checked="" type="checkbox"/> | - rete telefonica | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - strada privata | <input type="checkbox"/> | - smaltimento reflui | <input type="checkbox"/> |

CARATTERI DEL SITO

Zona:

- | | |
|--|-------------------------------------|
| - urbanizzata | <input type="checkbox"/> |
| - contigua ad area urbanizzata | <input type="checkbox"/> |
| - agricola di pianura o fondovalle | <input type="checkbox"/> |
| - agricola di media/bassa collina | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - boscata di media/bassa collina | <input type="checkbox"/> |
| - boscata di alta collina/montagna | <input type="checkbox"/> |
| Posizione orografica rilevante o dominante | <input type="checkbox"/> |
| Vegetazione caratteristica o di rilievo | <input type="checkbox"/> |

*DESCRIZIONE DEL LUOGO IN CUI SI
TROVA, SE COLLINA , PIANURA...*

INDIVIDUAZIONE AREA DI PERTINENZA E DEGLI ELEMENTI CARATTERIZZANTI

*DESCRIZIONE DELLA PERTINENZA, EVENTUALI CARATTERISTICHE
SOPRADESCRITTE*

Scheda edificio singolo

Fabbricato n. 331

Località Pod. Gragnano Giorgieri
via/piazza
Toponimo

numero civico

INDIVIDUAZIONE CATASTALE

Foglio catastale n. 2
Particella n. 91-140-100

Vincolo ai sensi della L.N. 1089/1939

IMPIANTO TIPOLOGICO FUNZIONALE

edificio abitativo
edificio abitativo rurale
palazzo
villa
edificio religioso
castello e/o fortificazione
edificio rurale produttivo
mulino o fornace
altro

UTILIZZAZIONE ATTUALE

inutilizzato
residenza
residenza rurale
produttiva agricola
commerciale
servizi pubblici
servizi privati
attività turistiche
altro

NOTIZIE STORICHE

Datazione storica:
- anteriore al 1824
- dal 1824 al 1930
- dal 1930 al 1970
- posteriore al 1970
- datazione certa

Note storico artistiche

Lapidi o iscrizioni storiche testo:

CARATTERI ARCHITETTONICI E COSTRUTTIVI

numero piano fuori terra 2
numero piani entro terra

Superfici murarie esterne:
- mattoni a vista
- pietra grezza
- pietra squadrata
- mista
- intonacata
- altro
- porzioni murarie con spess. sup. a cm 60

Scale:
esterne, tradizionali
esterne, monumentali
loggiati e/o porticati

Volumi oltre gronda:

- piano abitabile
- loggia
- torretta
- torre campanaria
- colombaia

Copertura:

- a falde
- a padiglione
- mista
- piana

Gronda:

- senza gronda
- sporgente, in materiali tradizionali (cotto)

Infissi:

- tradizionali in legno
- in metallo
- materiali incongrui
- misti
- assenti

Aperture di particolare importanza architettonica (bifore, trifore..)

archi nel loggiato

Riquadrature di aperture in pietra

Cornici marcapiano, zoccolature, angolari a rilievo di tipo tradizionale

Decorazioni di sottogronda in cotto, di tipo tradizionale

Barbacane, merlature

Altri elementi decorativi, sculture, ceramiche, inferiate, rostre, cancellate

Elementi di arredo e sistemazioni esterne:

pavimentazioni tradizionali

elementi di arredo significativi (sedili, pozzi, sculture, etc.)

giardino storico

parco

aia

alberature significative

olivi-cipressi

MODIFICHE E MANOMISSIONI DELL'IMPIANTO ORIGINARIO

- aggiunta di uno o più piani abitabili

- aggiunta di corpi chiusi in aggetto dal perimetro

- aggiunta di corpi chiusi non in aggetto

- aggiunta di terrazzi/balconi in aggetto

- aggiunta di tettoie e simili

- copertura rialzata rispetto alla quota di imposta originaria

- modifica dell'articolazione delle aperture

- sostituzione o alterazione dei materiali costruttivi originali

- rifacimento con materiali incongrui degli intonaci tradizionali

- sostituzione o alterazione dei materiali originari degli infissi

- presenza invadente di impianti tecnologici (antenne, allarme, citofoni,..)

- presenza invadente di segnaletica ed insegne pubblicitarie

STATO DI CONSERVAZIONE

strutture verticali (murature perimetrali):
buono

coperture:
buono

con lesioni superficiali	<input type="checkbox"/>	con cedimenti evidenti	<input type="checkbox"/>
con lesioni profonde	<input type="checkbox"/>	con parti crollate	<input type="checkbox"/>
con parti crollate	<input type="checkbox"/>		
strutture orizzontali (solai, se visibili):		infissi esterni:	
buono	<input checked="" type="checkbox"/>	buono	<input checked="" type="checkbox"/>
con cedimenti evidenti	<input type="checkbox"/>	deteriorati in parte	<input type="checkbox"/>
con parti crollate	<input type="checkbox"/>	deteriorati o mancanti	<input type="checkbox"/>

NOTE SU CARATTERI PARTICOLARI ED ORIGINALI DELLA COSTRUZIONE, DELLE FINITURE, DEGLI ARREDI E ANNESSI

Il fabbricato anche se totalmente ristrutturato, mantiene le caratteristiche architettoniche originali

GIUDIZIO DI VALORE

CARATTERI TIPOLOGICI

basso	<input type="checkbox"/>
medio	<input checked="" type="checkbox"/>
alto	<input type="checkbox"/>

CARATTERI ARCHITETTONICI

basso	<input type="checkbox"/>
medio	<input checked="" type="checkbox"/>
alto	<input type="checkbox"/>

CARATTERI AMBIENTALI

basso	<input type="checkbox"/>
medio	<input checked="" type="checkbox"/>
alto	<input type="checkbox"/>

CLASSIFICAZIONE

Edificio monumentale o di rilevante valore architettonico, tipologico, storico o ambientale	<input type="checkbox"/>
Edificio di valore , architettonico, tipologico o ambientale	<input type="checkbox"/>
Edificio di minor valore architettonico, tipologico o ambientale ma alterato nei suoi caratteri originari	<input checked="" type="checkbox"/>
Edificio di scarso valore architettonico, tipologico o ambientale	<input type="checkbox"/>

Data compilazione: ottobre 2001

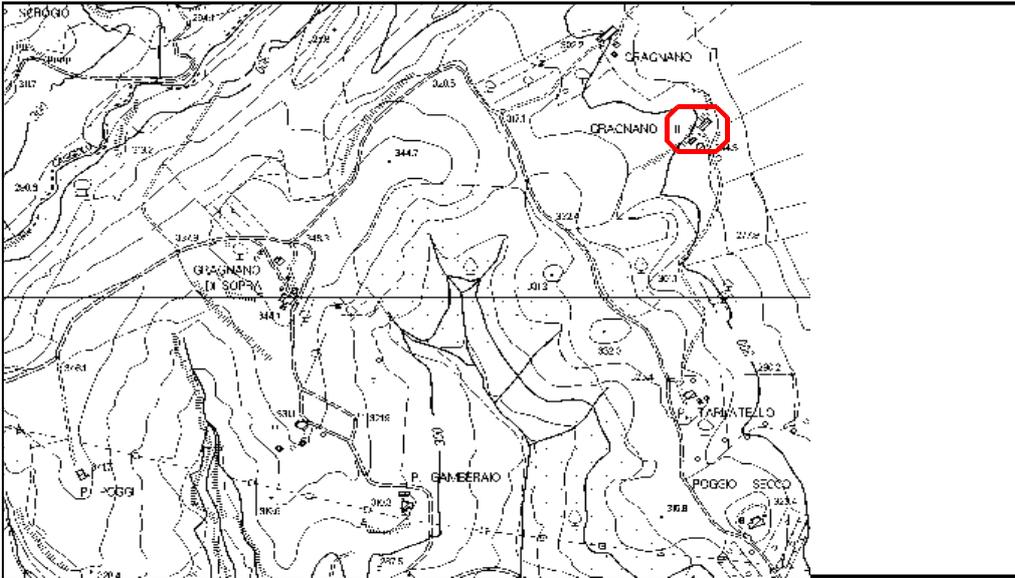
COMUNE DI CETONA

SCHEDA DI RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE

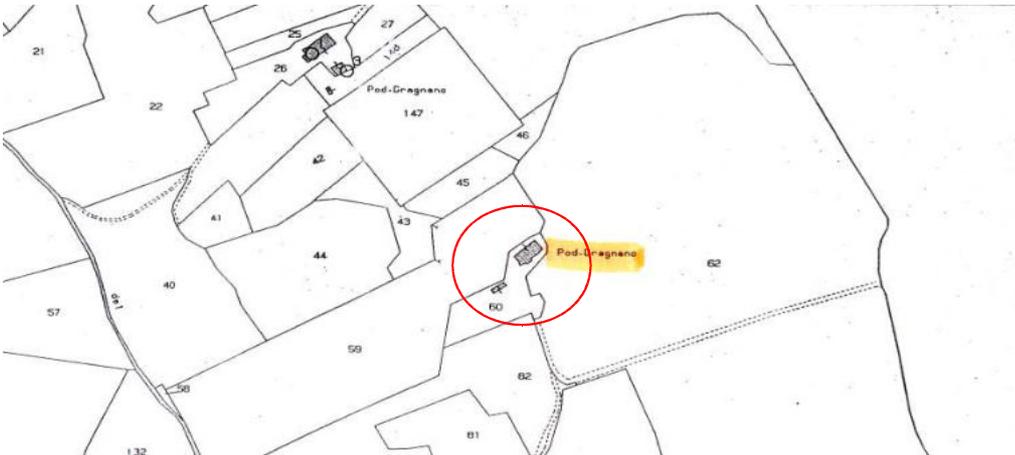
Scheda d'inquadramento generale

Scheda n.
Scheda PTCP
Scheda SIT

Località Gragnano (in cartografia Gragnano II)
Toponimo
Toponimo storico (se diverso dall'attuale)



Estratto Carta Tecnica Regionale 1: 10.000



Estratto planimetria catastale 1: 5.000

TIPOLOGIA INSEDIAMENTO

- edificio isolato senza annessi
- edificio isolato con annessi



- nucleo di edifici



- aggregazione di edifici

DOTAZIONE INFRASTRUTTURALE

Viabilità di accesso:

- strada com. o prov. entro 300 m

- strada vicinale

- strada privata

- rete idrica

- rete elettrica

- rete telefonica

- smaltimento reflui

CARATTERI DEL SITO

Zona:

- urbanizzata

- contigua ad area urbanizzata

- agricola di pianura o fondovalle

- agricola di media/bassa collina

- boscata di media/bassa collina

- boscata di alta collina/montagna

Posizione orografica rilevante o dominante

Vegetazione caratteristica o di rilievo

*DESCRIZIONE DEL LUOGO IN
TROVA, SE COLLINA, PIANURA...*

INDIVIDUAZIONE AREA DI PERTINENZA E DEGLI ELEMENTI CARATTERIZZANTI

DESCRIZIONE DELLA PERTINENZA, EVENTUALI CARATTER
SOPRADESCRITTE

Scheda edificio singolo

Fabbricato n. 333

Località Pod. Gragnano

via/piazza

Toponimo

numero civico

INDIVIDUAZIONE CATASTALE

Foglio catastale n. 2

Particella n. 60

Vincolo ai sensi della L.N. 1089/1939

IMPIANTO TIPOLOGICO FUNZIONALE

edificio abitativo
edificio abitativo rurale
palazzo
villa
edificio religioso
castello e/o fortificazione
edificio rurale produttivo
mulino o fornace
altro

UTILIZZAZIONE ATTUALE

inutilizzato
residenza
residenza rurale
produttiva agricola
commerciale
servizi pubblici
servizi privati
attività turistiche
altro

NOTIZIE STORICHE

Datazione storica:
- anteriore al 1824
- dal 1824 al 1930
- dal 1930 al 1970
- posteriore al 1970
- datazione certa

Note storico artistiche

Lapidi o iscrizioni storiche testo:

CARATTERI ARCHITETTONICI E COSTRUTTIVI

numero piano fuori terra 2
numero piani entro terra

Superfici murarie esterne:
- mattoni a vista
- pietra grezza
- pietra squadrata
- mista
- intonacata
- altro
- porzioni murarie con spess. sup. a cm 60

Scale:
esterne, tradizionali
esterne, monumentali
loggiate e/o porticati

Volumi oltre gronda:
- piano abitabile
- loggia
- torretta
- torre campanaria
- colombaia

Copertura:
- a falde
- a padiglione
- mista
- piana

Gronda:
- senza gronda
- sporgente, in materiali tradizionali (cotto)

Infissi:
- tradizionali in legno
- in metallo
- materiali incongrui

- misti
- assenti

- Aperture di particolare importanza architettonica (bifore, trifore..)
- Riquadrature di aperture in pietra
- Cornici marcapiano, zoccolature, angolari a rilievo di tipo tradizionale
- Decorazioni di sottogronda in cotto, di tipo tradizionale
- Barbacane, merlature
- Altri elementi decorativi, sculture, ceramiche, inferiate, rostre, cancellate

- Elementi di arredo e sistemazioni esterne:
- pavimentazioni tradizionali
 - elementi di arredo significativi (sedili, pozzi, sculture, etc.)
 - giardino storico
 - parco
 - aia
 - alberature significative

MODIFICHE E MANOMISSIONI DELL'IMPIANTO ORIGINARIO

- aggiunta di uno o più piani abitabili
- aggiunta di corpi chiusi in aggetto dal perimetro
- aggiunta di corpi chiusi non in aggetto
- aggiunta di terrazzi/balconi in aggetto
- aggiunta di tettoie e simili
- copertura rialzata rispetto alla quota di imposta originaria
- modifica dell'articolazione delle aperture
- sostituzione o alterazione dei materiali costruttivi originali
- rifacimento con materiali incongrui degli intonaci tradizionali
- sostituzione o alterazione dei materiali originari degli infissi
- presenza invadente di impianti tecnologici (antenne, allarme, citofoni,..)
- presenza invadente di segnaletica ed insegne pubblicitarie

STATO DI CONSERVAZIONE

- strutture verticali (murature perimetrali):
- buono
 - con lesioni superficiali
 - con lesioni profonde
 - con parti crollate
- coperture:
- buono
 - con cedimenti evidenti
 - con parti crollate

- strutture orizzontali (solai, se visibili):
- buono
 - con cedimenti evidenti
 - con parti crollate
- infissi esterni:
- buono
 - deteriorati in parte
 - deteriorati o mancanti

NOTE SU CARATTERI PARTICOLARI ED ORIGINALI DELLA COSTRUZIONE, DELLE F
DEGLI ARREDI E ANNESSI

Il fabbricato non è mai stato ristrutturato, mantiene le caratteristiche originali, cedimenti strutturali

GIUDIZIO DI VALORE

CARATTERI TIPOLOGICI

basso
medio
alto

CARATTERI ARCHITETTONICI

basso
medio
alto

CARATTERI AMBIENTALI

basso
medio
alto

CLASSIFICAZIONE

Edificio monumentale o di rilevante valore architettonico, tipologico, storico o ambientale

Edificio di valore , architettonico, tipologico o ambientale

Edificio di minor valore architettonico, tipologico o ambientale ma alterato nei suoi caratteri originari

Edificio di scarso valore architettonico, tipologico o ambientale

Data compilazione: ottobre 2001



TIPOLOGIA INSEDIAMENTO

- | | | | |
|----------------------------------|-------------------------------------|---------------------|--------------------------|
| - edificio isolato senza annessi | <input type="checkbox"/> | - nucleo di edifici | <input type="checkbox"/> |
| - edificio isolato con annessi | <input checked="" type="checkbox"/> | | |
| - aggregazione di edifici | <input type="checkbox"/> | | |

DOTAZIONE INFRASTRUTTURALE

- | | | | |
|-----------------------------------|-------------------------------------|----------------------|-------------------------------------|
| Viabilità di accesso: | | - rete idrica | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - strada com. o prov. entro 300 m | <input type="checkbox"/> | - rete elettrica | <input type="checkbox"/> |
| - strada vicinale | <input checked="" type="checkbox"/> | - rete telefonica | <input type="checkbox"/> |
| - strada privata | <input type="checkbox"/> | - smaltimento reflui | <input type="checkbox"/> |

CARATTERI DEL SITO

Zona:

- | | | |
|--|-------------------------------------|---|
| - urbanizzata | <input type="checkbox"/> | <i>DESCRIZIONE DEL LUOGO IN CUI SI
TROVA, SE COLLINA , PIANURA...</i> |
| - contigua ad area urbanizzata | <input type="checkbox"/> | |
| - agricola di pianura o fondovalle | <input type="checkbox"/> | |
| - agricola di media/bassa collina | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| - boscata di media/bassa collina | <input type="checkbox"/> | |
| - boscata di alta collina/montagna | <input type="checkbox"/> | |
| Posizione orografica rilevante o dominante | <input type="checkbox"/> | |
| Vegetazione caratteristica o di rilievo | <input type="checkbox"/> | |

INDIVIDUAZIONE AREA DI PERTINENZA E DEGLI ELEMENTI CARATTERIZZANTI

*DESCRIZIONE DELLA PERTINENZA, EVENTUALI CARATTERISTICHE
SOPRADESCRITTE*

Scheda edificio singolo

Fabbricato n. 334

Località Pod. Gragnano I
via/piazza
Toponimo

numero civico

INDIVIDUAZIONE CATASTALE

Foglio catastale n. 2
Particella n. 26

Vincolo ai sensi della L.N. 1089/1939

IMPIANTO TIPOLOGICO FUNZIONALE

edificio abitativo
edificio abitativo rurale
palazzo
villa
edificio religioso
castello e/o fortificazione
edificio rurale produttivo
mulino o fornace
altro

UTILIZZAZIONE ATTUALE

inutilizzato
residenza
residenza rurale
produttiva agricola
commerciale
servizi pubblici
servizi privati
attività turistiche
altro

NOTIZIE STORICHE

Datazione storica:
- anteriore al 1824
- dal 1824 al 1930
- dal 1930 al 1970
- posteriore al 1970
- datazione certa

Note storico artistiche

Lapidi o iscrizioni storiche testo:

CARATTERI ARCHITETTONICI E COSTRUTTIVI

numero piano fuori terra
numero piani entro terra

Superfici murarie esterne:
- mattoni a vista
- pietra grezza
- pietra squadrata
- mista
- intonacata
- altro
- porzioni murarie con spess. sup. a cm 60

Scale:
esterne, tradizionali
esterne, monumentali
loggiati e/o porticati

Volumi oltre gronda:

- piano abitabile
- loggia
- torretta
- torre campanaria
- colombaia

Copertura:

- a falde
- a padiglione
- mista
- piana

Gronda:

- senza gronda
- sporgente, in materiali tradizionali (cotto)

Infissi:

- tradizionali in legno
- in metallo
- materiali incongrui
- misti
- assenti

Aperture di particolare importanza architettonica (bifore, trifore..)

Riquadrature di aperture in pietra

Cornici marcapiano, zoccolature, angolari a rilievo di tipo tradizionale

Decorazioni di sottogronda in cotto, di tipo tradizionale

Barbacane, merlature

Altri elementi decorativi, sculture, ceramiche, inferiate, rostre, cancellate

Elementi di arredo e sistemazioni esterne:

pavimentazioni tradizionali

elementi di arredo significativi (sedili, pozzi, sculture, etc.)

giardino storico

parco

aia

alberature significative

MODIFICHE E MANOMISSIONI DELL'IMPIANTO ORIGINARIO

- aggiunta di uno o più piani abitabili

- aggiunta di corpi chiusi in aggetto dal perimetro

- aggiunta di corpi chiusi non in aggetto

- aggiunta di terrazzi/balconi in aggetto

- aggiunta di tettoie e simili

- copertura rialzata rispetto alla quota di imposta originaria

- modifica dell'articolazione delle aperture

- sostituzione o alterazione dei materiali costruttivi originali

- rifacimento con materiali incongrui degli intonaci tradizionali

- sostituzione o alterazione dei materiali originari degli infissi

- presenza invadente di impianti tecnologici (antenne, allarme, citofoni,..)

- presenza invadente di segnaletica ed insegne pubblicitarie

STATO DI CONSERVAZIONE

strutture verticali (murature perimetrali):
buono

coperture:
buono

con lesioni superficiali	<input type="checkbox"/>	con cedimenti evidenti	<input type="checkbox"/>
con lesioni profonde	<input type="checkbox"/>	con parti crollate	<input type="checkbox"/>
con parti crollate	<input type="checkbox"/>		
strutture orizzontali (solai, se visibili):		infissi esterni:	
buono	<input checked="" type="checkbox"/>	buono	<input type="checkbox"/>
con cedimenti evidenti	<input type="checkbox"/>	deteriorati in parte	<input type="checkbox"/>
con parti crollate	<input type="checkbox"/>	deteriorati o mancanti	<input checked="" type="checkbox"/>

NOTE SU CARATTERI PARTICOLARI ED ORIGINALI DELLA COSTRUZIONE, DELLE FINITURE, DEGLI ARREDI E ANNESSI

GIUDIZIO DI VALORE

CARATTERI TIPOLOGICI

basso	<input checked="" type="checkbox"/>	basso	<input checked="" type="checkbox"/>
medio	<input type="checkbox"/>	medio	<input type="checkbox"/>
alto	<input type="checkbox"/>	alto	<input type="checkbox"/>

CARATTERI AMBIENTALI

basso	<input type="checkbox"/>
medio	<input checked="" type="checkbox"/>
alto	<input type="checkbox"/>

CLASSIFICAZIONE

Edificio monumentale o di rilevante valore architettonico, tipologico, storico o ambientale	<input type="checkbox"/>
Edificio di valore , architettonico, tipologico o ambientale	<input type="checkbox"/>
Edificio di minor valore architettonico, tipologico o ambientale ma alterato nei suoi caratteri originari	<input checked="" type="checkbox"/>
Edificio di scarso valore architettonico, tipologico o ambientale	<input type="checkbox"/>

Data compilazione: ottobre 2001

COMUNE DI CETONA

SCHEDA DI RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE

Scheda d'inquadramento generale

Scheda n. 335

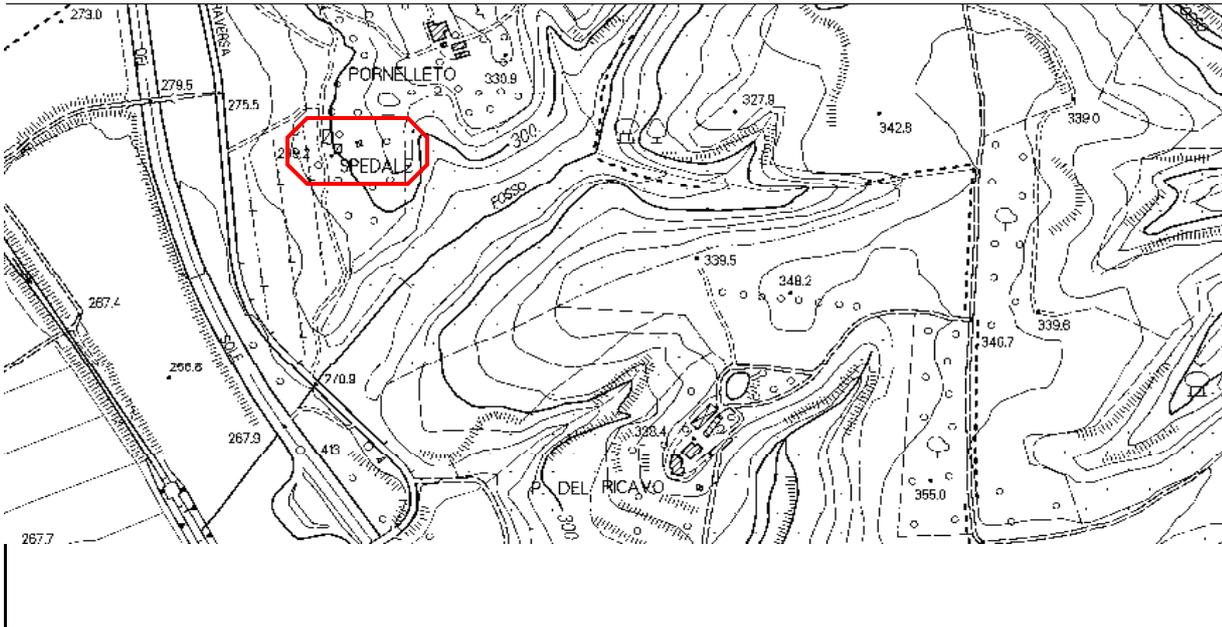
Scheda PTCP

Scheda SIT

Località Spedale

Toponimo

Toponimo storico (se diverso dall'attuale)



Estratto Carta Tecnica Regionale 1: 10.000



Estratto planimetria catastale 1: 5.000

TIPOLOGIA INSEDIAMENTO

- | | | | |
|----------------------------------|-------------------------------------|---------------------|--------------------------|
| - edificio isolato senza annessi | <input type="checkbox"/> | - nucleo di edifici | <input type="checkbox"/> |
| - edificio isolato con annessi | <input checked="" type="checkbox"/> | | |
| - aggregazione di edifici | <input type="checkbox"/> | | |

DOTAZIONE INFRASTRUTTURALE

- | | | | |
|-----------------------------------|-------------------------------------|----------------------|-------------------------------------|
| Viabilità di accesso: | | - rete idrica | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - strada com. o prov. entro 300 m | <input type="checkbox"/> | - rete elettrica | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - strada vicinale | <input checked="" type="checkbox"/> | - rete telefonica | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - strada privata | <input type="checkbox"/> | - smaltimento reflui | <input type="checkbox"/> |

CARATTERI DEL SITO

Zona:

- | | | |
|--|-------------------------------------|---|
| - urbanizzata | <input type="checkbox"/> | <i>DESCRIZIONE DEL LUOGO IN CUI SI
TROVA, SE COLLINA , PIANURA...</i> |
| - contigua ad area urbanizzata | <input type="checkbox"/> | |
| - agricola di pianura o fondovalle | <input type="checkbox"/> | |
| - agricola di media/bassa collina | <input type="checkbox"/> | |
| - boscata di media/bassa collina | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| - boscata di alta collina/montagna | <input type="checkbox"/> | |
| Posizione orografica rilevante o dominante | <input type="checkbox"/> | |
| Vegetazione caratteristica o di rilievo | <input type="checkbox"/> | |

INDIVIDUAZIONE AREA DI PERTINENZA E DEGLI ELEMENTI CARATTERIZZANTI

*DESCRIZIONE DELLA PERTINENZA, EVENTUALI CARATTERISTICHE
SOPRADESCRITTE*

Scheda edificio singolo

Fabbricato n. 335

Località Poa. Spedale
via/piazza
Toponimo

numero civico

INDIVIDUAZIONE CATASTALE

Foglio catastale n. 1
Particella n. 36

Vincolo ai sensi della L.N. 1089/1939

IMPIANTO TIPOLOGICO FUNZIONALE

edificio abitativo
edificio abitativo rurale
palazzo
villa
edificio religioso
castello e/o fortificazione
edificio rurale produttivo
mulino o fornace
altro

UTILIZZAZIONE ATTUALE

inutilizzato
residenza
residenza rurale
produttiva agricola
commerciale
servizi pubblici
servizi privati
attività turistiche
altro

NOTIZIE STORICHE

Datazione storica:
- anteriore al 1824
- dal 1824 al 1930
- dal 1930 al 1970
- posteriore al 1970
- datazione certa

Note storico artistiche

Lapidi o iscrizioni storiche testo:

CARATTERI ARCHITETTONICI E COSTRUTTIVI

numero piano fuori terra 2
numero piani entro terra

Superfici murarie esterne:
- mattoni a vista
- pietra grezza
- pietra squadrata
- mista
- intonacata
- altro
- porzioni murarie con spess. sup. a cm 60

Scale:
esterne, tradizionali
esterne, monumentali
loggiati e/o porticati

Volumi oltre gronda:

- piano abitabile
- loggia
- torretta
- torre campanaria
- colombaia

Copertura:

- a falde
- a padiglione
- mista
- piana

Gronda:

- senza gronda
- sporgente, in materiali tradizionali (cotto)

Infissi:

- tradizionali in legno
- in metallo
- materiali incongrui
- misti
- assenti

Aperture di particolare importanza architettonica (bifore, trifore..)

Riquadrature di aperture in pietra

Cornici marcapiano, zoccolature, angolari a rilievo di tipo tradizionale

Decorazioni di sottogronda in cotto, di tipo tradizionale

Barbacane, merlature

Altri elementi decorativi, sculture, ceramiche, inferiate, rostre, cancellate

Elementi di arredo e sistemazioni esterne:

pavimentazioni tradizionali

elementi di arredo significativi (sedili, pozzi, sculture, etc.)

giardino storico

parco

aia

alberature significative

MODIFICHE E MANOMISSIONI DELL'IMPIANTO ORIGINARIO

- aggiunta di uno o più piani abitabili

- aggiunta di corpi chiusi in aggetto dal perimetro

- aggiunta di corpi chiusi non in aggetto

- aggiunta di terrazzi/balconi in aggetto

- aggiunta di tettoie e simili

- copertura rialzata rispetto alla quota di imposta originaria

- modifica dell'articolazione delle aperture

- sostituzione o alterazione dei materiali costruttivi originali

- rifacimento con materiali incongrui degli intonaci tradizionali

- sostituzione o alterazione dei materiali originari degli infissi

- presenza invadente di impianti tecnologici (antenne, allarme, citofoni,..)

- presenza invadente di segnaletica ed insegne pubblicitarie

STATO DI CONSERVAZIONE

strutture verticali (murature perimetrali):
buono

coperture:
buono

con lesioni superficiali	<input type="checkbox"/>	con cedimenti evidenti	<input type="checkbox"/>
con lesioni profonde	<input type="checkbox"/>	con parti crollate	<input type="checkbox"/>
con parti crollate	<input type="checkbox"/>		
strutture orizzontali (solai, se visibili):		infissi esterni:	
	<input checked="" type="checkbox"/>	buono	<input checked="" type="checkbox"/>
con cedimenti evidenti	<input type="checkbox"/>	deteriorati in parte	<input type="checkbox"/>
con parti crollate	<input type="checkbox"/>	deteriorati o mancanti	<input type="checkbox"/>

NOTE SU CARATTERI PARTICOLARI ED ORIGINALI DELLA COSTRUZIONE, DELLE FINITURE, DEGLI ARREDI E ANNESSI

GIUDIZIO DI VALORE

CARATTERI TIPOLOGICI

basso	<input checked="" type="checkbox"/>
medio	<input type="checkbox"/>
alto	<input type="checkbox"/>

CARATTERI ARCHITETTONICI

basso	<input type="checkbox"/>
medio	<input checked="" type="checkbox"/>
alto	<input type="checkbox"/>

CARATTERI AMBIENTALI

basso	<input type="checkbox"/>
medio	<input checked="" type="checkbox"/>
alto	<input type="checkbox"/>

CLASSIFICAZIONE

Edificio monumentale o di rilevante valore architettonico, tipologico, storico o ambientale	<input type="checkbox"/>
Edificio di valore , architettonico, tipologico o ambientale	<input checked="" type="checkbox"/>
Edificio di minor valore architettonico, tipologico o ambientale ma alterato nei suoi caratteri originari	<input type="checkbox"/>
Edificio di scarso valore architettonico, tipologico o ambientale	<input type="checkbox"/>

Data compilazione: ottobre 2001





Fabb A



Fabb A



COMUNE DI CETONA

SCHEDA DI RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE

Scheda d'inquadramento generale

Scheda n. 336

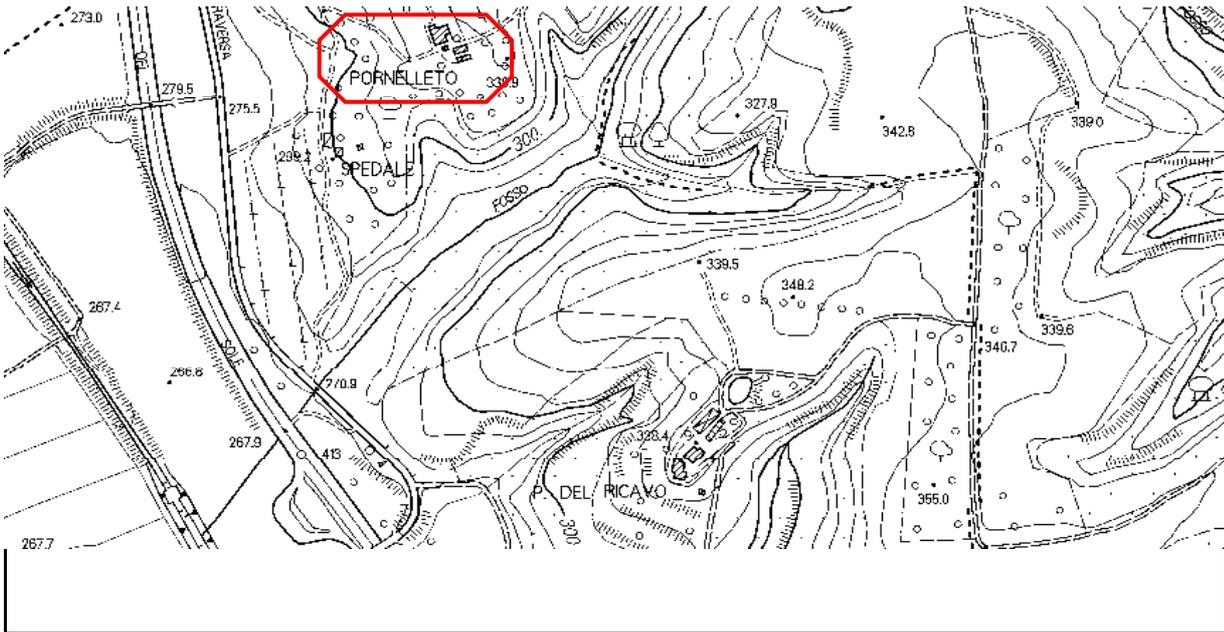
Scheda PTCP

Scheda SIT

Località Porneleto

Toponimo

Toponimo storico (se diverso dall'attuale)



Estratto Carta Tecnica Regionale 1: 10.000



Estratto planimetria catastale 1: 5.000

TIPOLOGIA INSEDIAMENTO

- | | | | |
|----------------------------------|-------------------------------------|---------------------|--------------------------|
| - edificio isolato senza annessi | <input type="checkbox"/> | - nucleo di edifici | <input type="checkbox"/> |
| - edificio isolato con annessi | <input checked="" type="checkbox"/> | | |
| - aggregazione di edifici | <input type="checkbox"/> | | |

DOTAZIONE INFRASTRUTTURALE

- | | | | |
|-----------------------------------|-------------------------------------|----------------------|-------------------------------------|
| Viabilità di accesso: | | - rete idrica | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - strada com. o prov. entro 300 m | <input type="checkbox"/> | - rete elettrica | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - strada vicinale | <input checked="" type="checkbox"/> | - rete telefonica | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - strada privata | <input type="checkbox"/> | - smaltimento reflui | <input type="checkbox"/> |

CARATTERI DEL SITO

Zona:

- | | | |
|--|-------------------------------------|---|
| - urbanizzata | <input type="checkbox"/> | <i>DESCRIZIONE DEL LUOGO IN CUI SI
TROVA, SE COLLINA , PIANURA...</i> |
| - contigua ad area urbanizzata | <input type="checkbox"/> | |
| - agricola di pianura o fondovalle | <input type="checkbox"/> | |
| - agricola di media/bassa collina | <input type="checkbox"/> | |
| - boscata di media/bassa collina | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| - boscata di alta collina/montagna | <input type="checkbox"/> | |
| Posizione orografica rilevante o dominante | <input type="checkbox"/> | |
| Vegetazione caratteristica o di rilievo | <input type="checkbox"/> | |

INDIVIDUAZIONE AREA DI PERTINENZA E DEGLI ELEMENTI CARATTERIZZANTI

*DESCRIZIONE DELLA PERTINENZA, EVENTUALI CARATTERISTICHE
SOPRADESCRITTE*

Scheda edificio singolo

Fabbricato n. 336

Località Pornelleto
via/piazza
Toponimo

numero civico

INDIVIDUAZIONE CATASTALE

Foglio catastale n. 1
Particella n. 13

Vincolo ai sensi della L.N. 1089/1939

IMPIANTO TIPOLOGICO FUNZIONALE

edificio abitativo
edificio abitativo rurale
palazzo
villa
edificio religioso
castello e/o fortificazione
edificio rurale produttivo
mulino o fornace
altro

UTILIZZAZIONE ATTUALE

inutilizzato
residenza
residenza rurale
produttiva agricola
commerciale
servizi pubblici
servizi privati
attività turistiche
altro

NOTIZIE STORICHE

Datazione storica:
- anteriore al 1824
- dal 1824 al 1930
- dal 1930 al 1970
- posteriore al 1970
- datazione certa

Note storico artistiche

Lapidi o iscrizioni storiche testo:

CARATTERI ARCHITETTONICI E COSTRUTTIVI

numero piano fuori terra 3
numero piani entro terra

Superfici murarie esterne:
- mattoni a vista
- pietra grezza
- pietra squadrata
- mista
- intonacata
- altro
- porzioni murarie con spess. sup. a cm 60

Scale:
esterne, tradizionali
esterne, monumentali
loggiati e/o porticati

Volumi oltre gronda:

- piano abitabile
- loggia
- torretta
- torre campanaria
- colombaia

Copertura:

- a falde
- a padiglione
- mista
- piana

Gronda:

- senza gronda
- sporgente, in materiali tradizionali (cotto)

Infissi:

- tradizionali in legno
- in metallo
- materiali incongrui
- misti
- assenti

Aperture di particolare importanza architettonica (bifore, trifore..)

Riquadrature di aperture in pietra

Cornici marcapiano, zoccolature, angolari a rilievo di tipo tradizionale

Decorazioni di sottogronda in cotto, di tipo tradizionale

Barbacane, merlature

Altri elementi decorativi, sculture, ceramiche, inferiate, rostre, cancellate

Elementi di arredo e sistemazioni esterne:

pavimentazioni tradizionali

elementi di arredo significativi (sedili, pozzi, sculture, etc.)

giardino storico

parco

aia

alberature significative

MODIFICHE E MANOMISSIONI DELL'IMPIANTO ORIGINARIO

- aggiunta di uno o più piani abitabili

- aggiunta di corpi chiusi in aggetto dal perimetro

- aggiunta di corpi chiusi non in aggetto

- aggiunta di terrazzi/balconi in aggetto

- aggiunta di tettoie e simili

- copertura rialzata rispetto alla quota di imposta originaria

- modifica dell'articolazione delle aperture

- sostituzione o alterazione dei materiali costruttivi originali

- rifacimento con materiali incongrui degli intonaci tradizionali

- sostituzione o alterazione dei materiali originari degli infissi

- presenza invadente di impianti tecnologici (antenne, allarme, citofoni,..)

- presenza invadente di segnaletica ed insegne pubblicitarie

STATO DI CONSERVAZIONE

strutture verticali (murature perimetrali):
buono

coperture:
buono

con lesioni superficiali
con lesioni profonde
con parti crollate

con cedimenti evidenti
con parti crollate

strutture orizzontali (solai, se visibili):
buono
con cedimenti evidenti
con parti crollate

infissi esterni:
buono
deteriorati in parte
deteriorati o mancanti

NOTE SU CARATTERI PARTICOLARI ED ORIGINALI DELLA COSTRUZIONE, DELLE FINITURE, DEGLI ARREDI E ANNESSI

Il fabbricato ha subito una ristrutturazione totale , subendo degli ampliamenti e cambiando tipologia di materiali da pietra faccia vista è stato completamente intonacato

GIUDIZIO DI VALORE

CARATTERI TIPOLOGICI

basso
medio
alto

CARATTERI ARCHITETTONICI

basso
medio
alto

CARATTERI AMBIENTALI

basso
medio
alto

CLASSIFICAZIONE

Edificio monumentale o di rilevante valore architettonico, tipologico, storico o ambientale

Edificio di valore , architettonico, tipologico o ambientale

Edificio di minor valore architettonico, tipologico o ambientale ma alterato nei suoi caratteri originari

Edificio di scarso valore architettonico, tipologico o ambientale

Data compilazione: ottobre 2001





Fabb A



Fabb A



Fabb A



Fabb A

COMUNE DI CETONA

SCHEDA DI RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE

Scheda d'inquadramento generale

Scheda n. 337

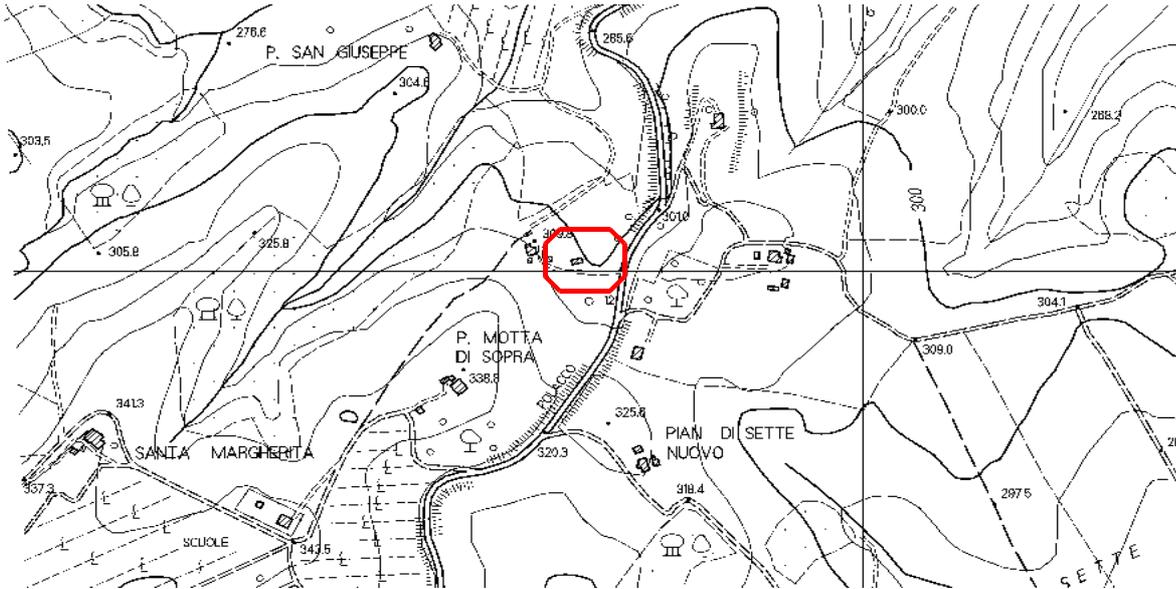
Scheda PTCP

Scheda SIT

Località Pod Motte di Sotto /A

Toponimo

Toponimo storico (se diverso dall'attuale)



Estratto Carta Tecnica Regionale 1: 10.000



Estratto planimetria catastale 1: 5.000

TIPOLOGIA INSEDIAMENTO

- | | | | |
|----------------------------------|-------------------------------------|---------------------|--------------------------|
| - edificio isolato senza annessi | <input type="checkbox"/> | - nucleo di edifici | <input type="checkbox"/> |
| - edificio isolato con annessi | <input checked="" type="checkbox"/> | | |
| - aggregazione di edifici | <input type="checkbox"/> | | |

DOTAZIONE INFRASTRUTTURALE

- | | | | |
|-----------------------------------|-------------------------------------|----------------------|-------------------------------------|
| Viabilità di accesso: | | - rete idrica | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - strada com. o prov. entro 300 m | <input checked="" type="checkbox"/> | - rete elettrica | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - strada vicinale | <input type="checkbox"/> | - rete telefonica | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - strada privata | <input type="checkbox"/> | - smaltimento reflui | <input type="checkbox"/> |

CARATTERI DEL SITO

Zona:

- | | | |
|--|-------------------------------------|---|
| - urbanizzata | <input type="checkbox"/> | <i>DESCRIZIONE DEL LUOGO IN CUI SI TROVA, SE COLLINA , PIANURA...</i> |
| - contigua ad area urbanizzata | <input type="checkbox"/> | |
| - agricola di pianura o fondovalle | <input type="checkbox"/> | |
| - agricola di media/bassa collina | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| - boscata di media/bassa collina | <input type="checkbox"/> | |
| - boscata di alta collina/montagna | <input type="checkbox"/> | |
| Posizione orografica rilevante o dominante | <input type="checkbox"/> | |
| Vegetazione caratteristica o di rilievo | <input type="checkbox"/> | |

INDIVIDUAZIONE AREA DI PERTINENZA E DEGLI ELEMENTI CARATTERIZZANTI

DESCRIZIONE DELLA PERTINENZA, EVENTUALI CARATTERISTICHE SOPRADESCRITTE

Località Pod. Motte di Sotto/A
via/piazza
Toponimo

numero civico

INDIVIDUAZIONE CATASTALE

Foglio catastale n. 33
Particella n. 259

Vincolo ai sensi della L.N. 1089/1939

IMPIANTO TIPOLOGICO FUNZIONALE

edificio abitativo
edificio abitativo rurale
palazzo
villa
edificio religioso
castello e/o fortificazione
edificio rurale produttivo
mulino o fornace
altro

UTILIZZAZIONE ATTUALE

inutilizzato
residenza
residenza rurale
produttiva agricola
commerciale
servizi pubblici
servizi privati
attività turistiche
altro

NOTIZIE STORICHE

Datazione storica:
- anteriore al 1824
- dal 1824 al 1930
- dal 1930 al 1970
- posteriore al 1970
- datazione certa

Note storico artistiche

Lapidi o iscrizioni storiche testo:

CARATTERI ARCHITETTONICI E COSTRUTTIVI

numero piano fuori terra 2
numero piani entro terra

Superfici murarie esterne:

- mattoni a vista
- pietra grezza
- pietra squadrata
- mista
- intonacata
- altro
- porzioni murarie con spess. sup. a cm 60

Scale:

esterne, tradizionali
esterne, monumentali
loggiate e/o porticati

Volumi oltre gronda:

- piano abitabile
- loggia

Copertura:

- a falde
- a padiglione

- torretta - mista
- torre campanaria - piana
- colombaia

Gronda:

- senza gronda
 - sporgente, in materiali tradizionali (cotto)
- Infissi:
- tradizionali in legno
 - in metallo
 - materiali incongrui
 - misti
 - assenti

- Aperture di particolare importanza architettonica (bifore, trifore..)
- Riquadrature di aperture in pietra
- Cornici marcapiano, zoccolature, angolari a rilievo di tipo tradizionale
- Decorazioni di sottogronda in cotto, di tipo tradizionale
- Barbacane, merlature
- Altri elementi decorativi, sculture, ceramiche, inferiate, rostre, cancellate

Elementi di arredo e sistemazioni esterne:

- pavimentazioni tradizionali
- elementi di arredo significativi (sedili, pozzi, sculture, etc.)
- giardino storico
- parco
- aia
- alberature significative

MODIFICHE E MANOMISSIONI DELL'IMPIANTO ORIGINARIO

- aggiunta di uno o più piani abitabili
- aggiunta di corpi chiusi in aggetto dal perimetro
- aggiunta di corpi chiusi non in aggetto
- aggiunta di terrazzi/balconi in aggetto
- aggiunta di tettoie e simili
- copertura rialzata rispetto alla quota di imposta originaria
- modifica dell'articolazione delle aperture
- sostituzione o alterazione dei materiali costruttivi originali
- rifacimento con materiali incongrui degli intonaci tradizionali
- sostituzione o alterazione dei materiali originari degli infissi
- presenza invadente di impianti tecnologici (antenne, allarme, citofoni,..)
- presenza invadente di segnaletica ed insegne pubblicitarie

STATO DI CONSERVAZIONE

strutture verticali (murature perimetrali):

- buono
 - con lesioni superficiali
 - con lesioni profonde
 - con parti crollate
- coperture:
- buono
 - con cedimenti evidenti
 - con parti crollate

strutture orizzontali (solai, se visibili):
buono
con cedimenti evidenti
con parti crollate

infissi esterni:
buono
deteriorati in parte
deteriorati o mancanti

NOTE SU CARATTERI PARTICOLARI ED ORIGINALI DELLA COSTRUZIONE, DELLE FINITURE, DEGLI ARREDI E ANNESSI

Il fabbricato anche se ristrutturato ha perso le caratteristiche architettoniche originali.

GIUDIZIO DI VALORE

CARATTERI TIPOLOGICI

basso
medio
alto

CARATTERI ARCHITETTONICI

basso
medio
alto

CARATTERI AMBIENTALI

basso
medio
alto

CLASSIFICAZIONE

Edificio monumentale o di rilevante valore architettonico, tipologico, storico o ambientale

Edificio di valore , architettonico, tipologico o ambientale

Edificio di minor valore architettonico, tipologico o ambientale ma alterato nei suoi caratteri originari

Edificio di scarso valore architettonico, tipologico o ambientale

Data compilazione: ottobre 2001



COMUNE DI CETONA

SCHEDA DI RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE

Scheda edificio singolo

Fabbricato n. 338

Località Piazze
via/piazza S.P. del Polacco
Toponimo

numero civico 2

INDIVIDUAZIONE CATASTALE

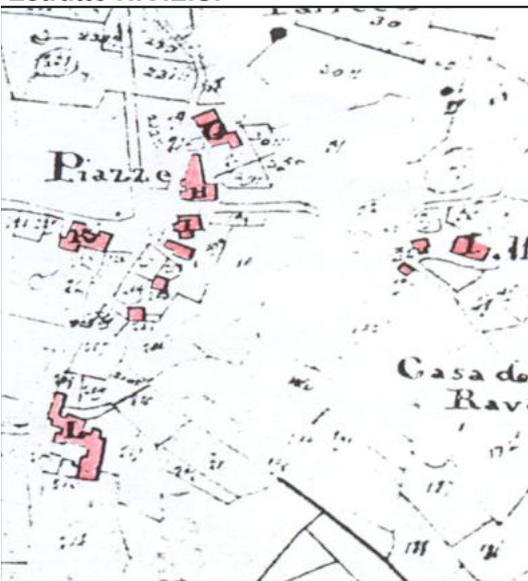
Foglio catastale n. 52

Particella n. 368

Vincolo ai sensi della L.N. 1089/1939



Estratto N.C.E.U.



**ESTRATTO CATASTO PARTICELLARE TOSCANO 1825
IMPIANTO TIPOLOGICO FUNZIONALE**

edificio abitativo	<input type="checkbox"/>	inutilizzato	<input type="checkbox"/>
edificio abitativo rurale	<input checked="" type="checkbox"/>	residenza	<input checked="" type="checkbox"/>
palazzo	<input type="checkbox"/>	residenza rurale	<input type="checkbox"/>
villa	<input type="checkbox"/>	produttiva agricola	<input type="checkbox"/>
edificio religioso	<input type="checkbox"/>	commerciale	<input type="checkbox"/>
castello e/o fortificazione	<input type="checkbox"/>	servizi pubblici	<input type="checkbox"/>
edificio rurale produttivo	<input type="checkbox"/>	servizi privati	<input type="checkbox"/>
mulino o fornace	<input type="checkbox"/>	attività turistiche	<input type="checkbox"/>
altro		altro	

NOTIZIE STORICHE

Datazione storica:

- anteriore al 1825

- dal 1824 al 1930

- dal 1930 al 1970

- posteriore al 1970

- datazione certa

posteriore al 1825

Lapidi o iscrizioni storiche

Note storico artistiche

DATI STORICI

testo:

CARATTERI ARCHITETTONICI E COSTRUTTIVI

numero piano fuori terra

2

numero piani entro terra

Superfici murarie esterne:

- mattoni a vista

- pietra grezza

- pietra squadrata

- mista

- intonacata

- altro

- porzioni murarie con spess. sup. a cm 60

Scale:

esterne, tradizionali

esterne, monumentali

loggiate e/o porticati

Volumi oltre gronda:

- piano abitabile

- loggia

- torretta

- torre campanaria

- colombaia

Copertura:

- a falde

- a padiglione

- mista

- piana

Gronda:

- senza gronda

- sporgente, in materiali tradizionali(cotto)

Infissi:

- tradizionali in legno

- in metallo

- materiali incongrui

- misti

- assenti

Aperture di particolare importanza architettonica (bifore, trifore..)

Riquadrature di aperture in pietra	<input type="checkbox"/>
Cornici marcapiano, zoccolature, angolari a rilievo di tipo tradizionale	<input type="checkbox"/>
Decorazioni di sottogronda in cotto, di tipo tradizionale	<input type="checkbox"/>
Barbacane, merlature	<input type="checkbox"/>
Altri elementi decorativi, sculture, ceramiche, inferiate, rostre, cancellate	<input type="checkbox"/>

Elementi di arredo e sistemazioni esterne:	
pavimentazioni tradizionali	<input type="checkbox"/>
elementi di arredo significativi (sedili, pozzi, sculture, etc.)	<input type="checkbox"/>
giardino storico	<input type="checkbox"/>
parco	<input type="checkbox"/>
aia	<input type="checkbox"/>
alberature significative	<input type="checkbox"/>

MODIFICHE E MANOMISSIONI DELL'IMPIANTO ORIGINARIO

- aggiunta di uno o più piani abitabili	<input type="checkbox"/>
- aggiunta di corpi chiusi in aggetto dal perimetro	<input type="checkbox"/>
- aggiunta di corpi chiusi non in aggetto	<input checked="" type="checkbox"/>
- aggiunta di terrazzi/balconi in aggetto	<input type="checkbox"/>
- aggiunta di tettoie e simili	<input type="checkbox"/>
- copertura rialzata rispetto alla quota di imposta originaria	<input type="checkbox"/>
- modifica dell'articolazione delle aperture	<input type="checkbox"/>
- sostituzione o alterazione dei materiali costruttivi originali	<input type="checkbox"/>
- rifacimento con materiali incongrui degli intonaci tradizionali	<input type="checkbox"/>
- sostituzione o alterazione dei materiali originari degli infissi	<input type="checkbox"/>
- presenza invadente di impianti tecnologici (antenne, allarme, citofoni,..)	<input type="checkbox"/>
- presenza invadente di segnaletica ed insegne pubblicitarie	<input type="checkbox"/>

STATO DI CONSERVAZIONE

strutture verticali (murature perimetrali):		coperture:	
buono	<input checked="" type="checkbox"/>	buono	<input checked="" type="checkbox"/>
con lesioni superficiali	<input type="checkbox"/>	con cedimenti evidenti	<input type="checkbox"/>
con lesioni profonde	<input type="checkbox"/>	con parti crollate	<input type="checkbox"/>
con parti crollate	<input type="checkbox"/>		
strutture orizzontali (solai, se visibili):		infissi esterni:	
buono	<input checked="" type="checkbox"/>	buono	<input checked="" type="checkbox"/>
con cedimenti evidenti	<input type="checkbox"/>	deteriorati in parte	<input type="checkbox"/>
con parti crollate	<input type="checkbox"/>	deteriorati o mancanti	<input type="checkbox"/>

NOTE SU CARATTERI PARTICOLARI ED ORIGINALI DELLA COSTRUZIONE, DELLE FINITURE, DEGLI ARREDI E ANNESSI

GIUDIZIO DI VALORE

CARATTERI TIPOLOGICI

basso

medio

alto

CARATTERI ARCHITETTONICI

basso

medio

alto

CARATTERI AMBIENTALI

basso

medio

alto

CLASSIFICAZIONE

Edificio monumentale o di rilevante valore architettonico, tipologico, storico o ambientale

Edificio di valore , architettonico, tipologico o ambientale

Edificio di minor valore architettonico, tipologico o ambientale ma alterato nei suoi caratteri originari

Edificio di scarso valore architettonico, tipologico o ambientale

Data compilazione: marzo 2004



Prospetto principale



C



COMUNE DI CETONA

SCHEDA DI RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE

Scheda edificio singolo

Fabbricato n. 339

Località Piazze
via/piazza S.P. del Polacco
Toponimo

numero civico

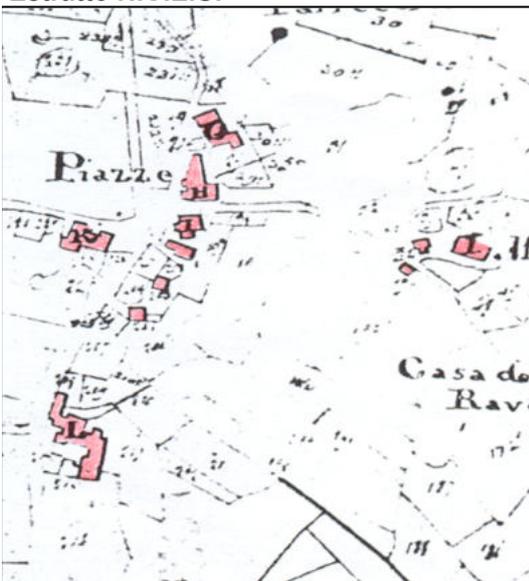
INDIVIDUAZIONE CATASTALE

Foglio catastale n. 52
Particella n. 368

Vincolo ai sensi della L.N. 1089/1939



Estratto N.C.E.U.



**ESTRATTO CATASTO PARTICELLARE TOSCANO 1825
IMPIANTO TIPOLOGICO FUNZIONALE**

edificio abitativo	<input type="checkbox"/>	inutilizzato	<input type="checkbox"/>
edificio abitativo rurale	<input type="checkbox"/>	residenza	<input type="checkbox"/>
palazzo	<input type="checkbox"/>	residenza rurale	<input type="checkbox"/>
villa	<input type="checkbox"/>	produttiva agricola	<input type="checkbox"/>
edificio religioso	<input type="checkbox"/>	commerciale	<input type="checkbox"/>
castello e/o fortificazione	<input type="checkbox"/>	servizi pubblici	<input type="checkbox"/>
edificio rurale produttivo	<input type="checkbox"/>	servizi privati	<input type="checkbox"/>
mulino o fornace	<input type="checkbox"/>	attività turistiche	<input type="checkbox"/>
altro Fienile		altro	<input type="checkbox"/>
			magazzino

NOTIZIE STORICHE

Datazione storica:

- anteriore al 1825

- dal 1824 al 1930

- dal 1930 al 1970

- posteriore al 1970

- datazione certa

posteriore al 1825

Lapidi o iscrizioni storiche

Note storico artistiche

DATI STORICI

testo:

CARATTERI ARCHITETTONICI E COSTRUTTIVI

numero piano fuori terra

1

numero piani entro terra

1

Superfici murarie esterne:

- mattoni a vista

- pietra grezza

- pietra squadrata

- mista

- intonacata

- altro

- porzioni murarie con spess. sup. a cm 60

Scale:

esterne, tradizionali

esterne, monumentali

loggiate e/o porticati

Volumi oltre gronda:

- piano abitabile

- loggia

- torretta

- torre campanaria

- colombaia

Copertura:

- a falde

- a padiglione

- mista

- piana

Gronda:

- senza gronda

- sporgente, in materiali tradizionali(cotto)

Infissi:

- tradizionali in legno

- in metallo

- materiali incongrui

- misti

- assenti

Aperture di particolare importanza architettonica (bifore, trifore..)

Riquadrature di aperture in pietra	<input type="checkbox"/>
Cornici marcapiano, zoccolature, angolari a rilievo di tipo tradizionale	<input type="checkbox"/>
Decorazioni di sottogronda in cotto, di tipo tradizionale	<input type="checkbox"/>
Barbacane, merlature	<input type="checkbox"/>
Altri elementi decorativi, sculture, ceramiche, inferiate, rostre, cancellate	<input type="checkbox"/>

Elementi di arredo e sistemazioni esterne:	
pavimentazioni tradizionali	<input type="checkbox"/>
elementi di arredo significativi (sedili, pozzi, sculture, etc.)	<input type="checkbox"/>
giardino storico	<input type="checkbox"/>
parco	<input type="checkbox"/>
aia	<input type="checkbox"/>
alberature significative	<input type="checkbox"/>

MODIFICHE E MANOMISSIONI DELL'IMPIANTO ORIGINARIO

- aggiunta di uno o più piani abitabili	<input type="checkbox"/>
- aggiunta di corpi chiusi in aggetto dal perimetro	<input type="checkbox"/>
- aggiunta di corpi chiusi non in aggetto	<input type="checkbox"/>
- aggiunta di terrazzi/balconi in aggetto	<input type="checkbox"/>
- aggiunta di tettoie e simili	<input type="checkbox"/>
- copertura rialzata rispetto alla quota di imposta originaria	<input type="checkbox"/>
- modifica dell'articolazione delle aperture	<input type="checkbox"/>
- sostituzione o alterazione dei materiali costruttivi originali	<input type="checkbox"/>
- rifacimento con materiali incongrui degli intonaci tradizionali	<input type="checkbox"/>
- sostituzione o alterazione dei materiali originari degli infissi	<input type="checkbox"/>
- presenza invadente di impianti tecnologici (antenne, allarme, citofoni,..)	<input type="checkbox"/>
- presenza invadente di segnaletica ed insegne pubblicitarie	<input type="checkbox"/>

STATO DI CONSERVAZIONE

strutture verticali (murature perimetrali):		coperture:	
buono	<input checked="" type="checkbox"/>	buono	<input checked="" type="checkbox"/>
con lesioni superficiali	<input type="checkbox"/>	con cedimenti evidenti	<input type="checkbox"/>
con lesioni profonde	<input type="checkbox"/>	con parti crollate	<input type="checkbox"/>
con parti crollate	<input type="checkbox"/>		
strutture orizzontali (solai, se visibili):		infissi esterni:	
buono	<input checked="" type="checkbox"/>	buono	<input checked="" type="checkbox"/>
con cedimenti evidenti	<input type="checkbox"/>	deteriorati in parte	<input type="checkbox"/>
con parti crollate	<input type="checkbox"/>	deteriorati o mancanti	<input type="checkbox"/>

NOTE SU CARATTERI PARTICOLARI ED ORIGINALI DELLA COSTRUZIONE, DELLE FINITURE, DEGLI ARREDI E ANNESSI

GIUDIZIO DI VALORE

CARATTERI TIPOLOGICI

basso

medio

alto

CARATTERI ARCHITETTONICI

basso

medio

alto

CARATTERI AMBIENTALI

basso

medio

alto

CLASSIFICAZIONE

Edificio monumentale o di rilevante valore architettonico, tipologico, storico o ambientale

Edificio di valore , architettonico, tipologico o ambientale

Edificio di minor valore architettonico, tipologico o ambientale ma alterato nei suoi caratteri originari

Edificio di scarso valore architettonico, tipologico o ambientale

Data compilazione: marzo 2004



Prospetto principale



Prospetto laterale



COMUNE DI CETONA

SCHEDA DI RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE

Scheda edificio singolo

Fabbricato n. 340

Località Piazze
via/piazza
Toponimo

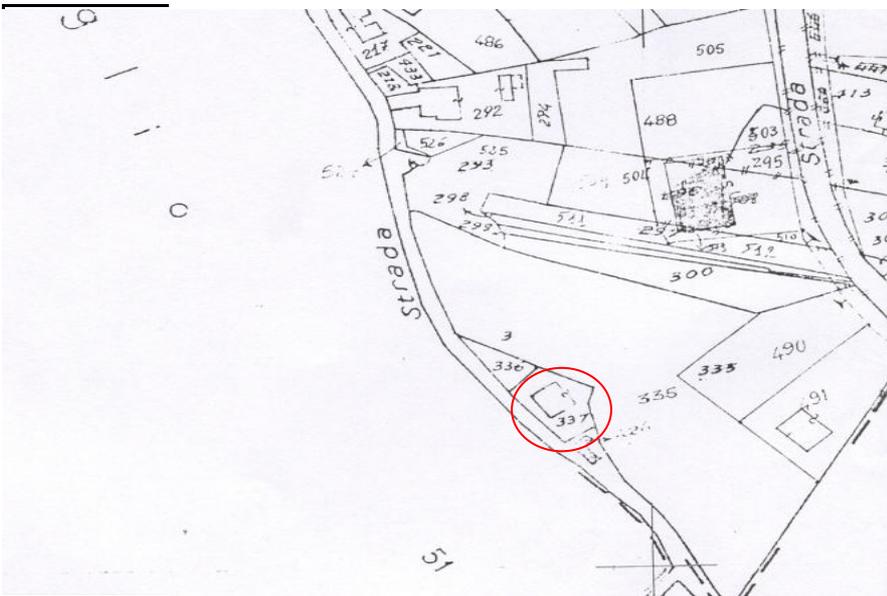
numero civico

INDIVIDUAZIONE CATASTALE

Foglio catastale n. 46

Particella n. 337

Vincolo ai sensi della L.N. 1089/1939



Estratto N.C.E.U.

edificio abitativo	<input type="checkbox"/>	inutilizzato	<input type="checkbox"/>
edificio abitativo rurale	<input type="checkbox"/>	residenza	<input type="checkbox"/>
palazzo	<input type="checkbox"/>	residenza rurale	<input type="checkbox"/>
villa	<input type="checkbox"/>	produttiva agricola	<input type="checkbox"/>
edificio religioso	<input type="checkbox"/>	commerciale	<input type="checkbox"/>
castello e/o fortificazione	<input type="checkbox"/>	servizi pubblici	<input type="checkbox"/>
edificio rurale produttivo	<input type="checkbox"/>	servizi privati	<input type="checkbox"/>
mulino o fornace	<input type="checkbox"/>	attività turistiche	<input type="checkbox"/>
altro Edif. Produttivo		altro	magazzino

NOTIZIE STORICHE

Datazione storica:

- anteriore al 1825

- dal 1824 al 1930

- dal 1930 al 1970

- posteriore al 1970

- datazione certa

posteriore al 1825

Lapidi o iscrizioni storiche

Note storico artistiche

DATI STORICI

testo:

CARATTERI ARCHITETTONICI E COSTRUTTIVI

numero piano fuori terra

1

numero piani entro terra

Superfici murarie esterne:

- mattoni a vista

- pietra grezza

- pietra squadrata

- mista

- intonacata

- altro

- porzioni murarie con spess. sup. a cm 60

Scale:

esterne, tradizionali

esterne, monumentali

loggiate e/o porticati

Volumi oltre gronda:

- piano abitabile

- loggia

- torretta

- torre campanaria

- colombaia

Copertura:

- a falde

- a padiglione

- mista

- piana

Gronda:

- senza gronda

- sporgente, in materiali tradizionali(cotto)

Infissi:

- tradizionali in legno

- in metallo

- materiali incongrui

- misti

- assenti

Aperture di particolare importanza architettonica (bifore, trifore..)

Riquadrature di aperture in pietra	<input type="checkbox"/>
Cornici marcapiano, zoccolature, angolari a rilievo di tipo tradizionale	<input type="checkbox"/>
Decorazioni di sottogronda in cotto, di tipo tradizionale	<input type="checkbox"/>
Barbacane, merlature	<input type="checkbox"/>
Altri elementi decorativi, sculture, ceramiche, inferiate, rostre, cancellate	<input type="checkbox"/>

Elementi di arredo e sistemazioni esterne:	
pavimentazioni tradizionali	<input type="checkbox"/>
elementi di arredo significativi (sedili, pozzi, sculture, etc.)	<input type="checkbox"/>
giardino storico	<input type="checkbox"/>
parco	<input type="checkbox"/>
aia	<input type="checkbox"/>
alberature significative	<input type="checkbox"/>

MODIFICHE E MANOMISSIONI DELL'IMPIANTO ORIGINARIO

- aggiunta di uno o più piani abitabili	<input type="checkbox"/>
- aggiunta di corpi chiusi in aggetto dal perimetro	<input type="checkbox"/>
- aggiunta di corpi chiusi non in aggetto	<input checked="" type="checkbox"/>
- aggiunta di terrazzi/balconi in aggetto	<input type="checkbox"/>
- aggiunta di tettoie e simili	<input type="checkbox"/>
- copertura rialzata rispetto alla quota di imposta originaria	<input type="checkbox"/>
- modifica dell'articolazione delle aperture	<input type="checkbox"/>
- sostituzione o alterazione dei materiali costruttivi originali	<input type="checkbox"/>
- rifacimento con materiali incongrui degli intonaci tradizionali	<input type="checkbox"/>
- sostituzione o alterazione dei materiali originari degli infissi	<input type="checkbox"/>
- presenza invadente di impianti tecnologici (antenne, allarme, citofoni,..)	<input type="checkbox"/>
- presenza invadente di segnaletica ed insegne pubblicitarie	<input type="checkbox"/>

STATO DI CONSERVAZIONE

strutture verticali (murature perimetrali):		coperture:	
buono	<input type="checkbox"/>	buono	<input type="checkbox"/>
con lesioni superficiali	<input checked="" type="checkbox"/>	con cedimenti evidenti	<input checked="" type="checkbox"/>
con lesioni profonde	<input type="checkbox"/>	con parti crollate	<input type="checkbox"/>
con parti crollate	<input type="checkbox"/>		
strutture orizzontali (solai, se visibili):		infissi esterni:	
buono	<input type="checkbox"/>	buono	<input type="checkbox"/>
con cedimenti evidenti	<input type="checkbox"/>	deteriorati in parte	<input checked="" type="checkbox"/>
con parti crollate	<input type="checkbox"/>	deteriorati o mancanti	<input type="checkbox"/>

NOTE SU CARATTERI PARTICOLARI ED ORIGINALI DELLA COSTRUZIONE, DELLE FINITURE, DEGLI ARREDI E ANNESSI

GIUDIZIO DI VALORE

CARATTERI TIPOLOGICI

basso

medio

alto

CARATTERI ARCHITETTONICI

basso

medio

alto

CARATTERI AMBIENTALI

basso

medio

alto

CLASSIFICAZIONE

Edificio monumentale o di rilevante valore architettonico, tipologico, storico o ambientale

Edificio di valore , architettonico, tipologico o ambientale

Edificio di minor valore architettonico, tipologico o ambientale ma alterato nei suoi caratteri originari

Edificio di scarso valore architettonico, tipologico o ambientale

Data compilazione: marzo 2004



COMUNE DI CETONA

SCHEDA DI RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE

Scheda edificio singolo

Fabbricato n. 341

Località Piazze
via/piazza
Toponimo

numero civico 150-152

INDIVIDUAZIONE CATASTALE

Foglio catastale n. 51

Particella n. 255

Vincolo ai sensi della L.N. 1089/1939



Estratto N.C.E.U.

edificio abitativo	<input type="checkbox"/>	inutilizzato	<input type="checkbox"/>
edificio abitativo rurale	<input checked="" type="checkbox"/>	residenza	<input checked="" type="checkbox"/>
palazzo	<input type="checkbox"/>	residenza rurale	<input type="checkbox"/>
villa	<input type="checkbox"/>	produttiva agricola	<input type="checkbox"/>
edificio religioso	<input type="checkbox"/>	commerciale	<input type="checkbox"/>
castello e/o fortificazione	<input type="checkbox"/>	servizi pubblici	<input type="checkbox"/>
edificio rurale produttivo	<input type="checkbox"/>	servizi privati	<input type="checkbox"/>
mulino o fornace	<input type="checkbox"/>	attività turistiche	<input type="checkbox"/>
altro		altro	

NOTIZIE STORICHE

Datazione storica:

- anteriore al 1825

- dal 1824 al 1930

- dal 1930 al 1970

- posteriore al 1970

- datazione certa

posteriore al 1825

Lapidi o iscrizioni storiche

Note storico artistiche

DATI STORICI

testo:

CARATTERI ARCHITETTONICI E COSTRUTTIVI

numero piano fuori terra

3

numero piani entro terra

Superfici murarie esterne:

- mattoni a vista

- pietra grezza

- pietra squadrata

- mista

- intonacata

- altro

- porzioni murarie con spess. sup. a cm 60

Scale:

esterne, tradizionali

esterne, monumentali

loggiate e/o porticati

Volumi oltre gronda:

- piano abitabile

- loggia

- torretta

- torre campanaria

- colombaia

Copertura:

- a falde

- a padiglione

- mista

- piana

Gronda:

- senza gronda

- sporgente, in materiali tradizionali(cotto)

Infissi:

- tradizionali in legno

- in metallo

- materiali incongrui

- misti

- assenti

Aperture di particolare importanza architettonica (bifore, trifore..)

Riquadrature di aperture in pietra	<input type="checkbox"/>
Cornici marcapiano, zoccolature, angolari a rilievo di tipo tradizionale	<input type="checkbox"/>
Decorazioni di sottogronda in cotto, di tipo tradizionale	<input type="checkbox"/>
Barbacane, merlature	<input type="checkbox"/>
Altri elementi decorativi, sculture, ceramiche, inferiate, rostre, cancellate	<input type="checkbox"/>

Elementi di arredo e sistemazioni esterne:	
pavimentazioni tradizionali	<input type="checkbox"/>
elementi di arredo significativi (sedili, pozzi, sculture, etc.)	<input type="checkbox"/>
giardino storico	<input type="checkbox"/>
parco	<input type="checkbox"/>
aia	<input type="checkbox"/>
alberature significative	<input type="checkbox"/>

MODIFICHE E MANOMISSIONI DELL'IMPIANTO ORIGINARIO

- aggiunta di uno o più piani abitabili	<input type="checkbox"/>	
- aggiunta di corpi chiusi in aggetto dal perimetro	<input type="checkbox"/>	
- aggiunta di corpi chiusi non in aggetto	<input checked="" type="checkbox"/>	
- aggiunta di terrazzi/balconi in aggetto	<input checked="" type="checkbox"/>	
- aggiunta di tettoie e simili	<input checked="" type="checkbox"/>	
- copertura rialzata rispetto alla quota di imposta originaria	<input type="checkbox"/>	
- modifica dell'articolazione delle aperture	<input checked="" type="checkbox"/>	
- sostituzione o alterazione dei materiali costruttivi originali	<input checked="" type="checkbox"/>	intonaco in parte
- rifacimento con materiali incongrui degli intonaci tradizionali	<input type="checkbox"/>	
- sostituzione o alterazione dei materiali originari degli infissi	<input type="checkbox"/>	
- presenza invadente di impianti tecnologici (antenne, allarme, citofoni,..)	<input checked="" type="checkbox"/>	canna fumaria
- presenza invadente di segnaletica ed insegne pubblicitarie	<input type="checkbox"/>	

STATO DI CONSERVAZIONE

strutture verticali (murature perimetrali):		coperture:	
buono	<input checked="" type="checkbox"/>	buono	<input checked="" type="checkbox"/>
con lesioni superficiali	<input type="checkbox"/>	con cedimenti evidenti	<input type="checkbox"/>
con lesioni profonde	<input type="checkbox"/>	con parti crollate	<input type="checkbox"/>
con parti crollate	<input type="checkbox"/>		
strutture orizzontali (solai, se visibili):		infissi esterni:	
buono	<input checked="" type="checkbox"/>	buono	<input checked="" type="checkbox"/>
con cedimenti evidenti	<input type="checkbox"/>	deteriorati in parte	<input type="checkbox"/>
con parti crollate	<input type="checkbox"/>	deteriorati o mancanti	<input type="checkbox"/>

NOTE SU CARATTERI PARTICOLARI ED ORIGINALI DELLA COSTRUZIONE, DELLE FINITURE, DEGLI ARREDI E ANNESSI

GIUDIZIO DI VALORE

CARATTERI TIPOLOGICI

basso

medio

alto

CARATTERI ARCHITETTONICI

basso

medio

alto

CARATTERI AMBIENTALI

basso

medio

alto

CLASSIFICAZIONE

Edificio monumentale o di rilevante valore architettonico, tipologico, storico o ambientale

Edificio di valore , architettonico, tipologico o ambientale

Edificio di minor valore architettonico, tipologico o ambientale ma alterato nei suoi caratteri originari

Edificio di scarso valore architettonico, tipologico o ambientale

Data compilazione: marzo 2004



COMUNE DI CETONA

SCHEDA DI RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE

Scheda edificio singolo

Fabbricato n. 342

Località Piazze
via/piazza str. di Vecciano
Toponimo Casa Masotti

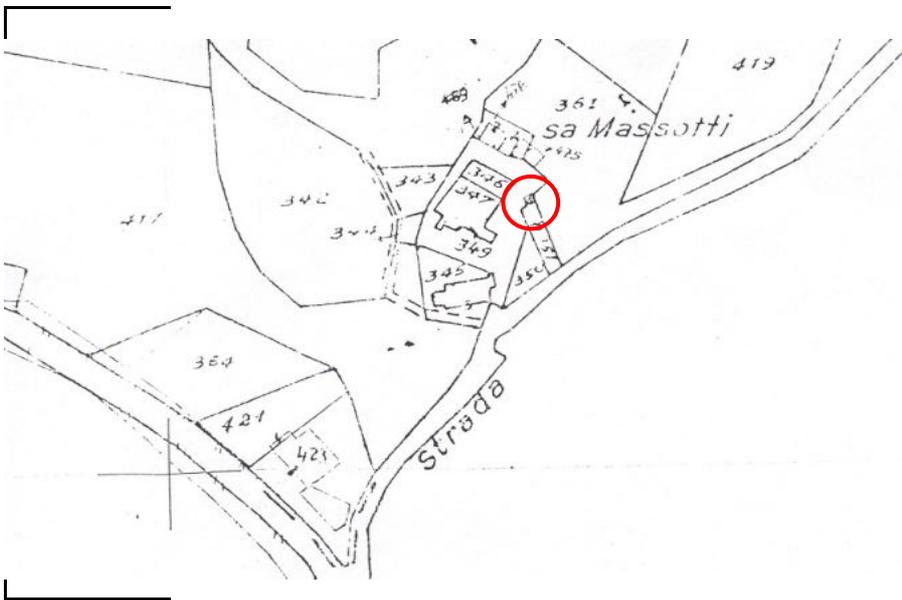
numero civico 17

INDIVIDUAZIONE CATASTALE

Foglio catastale n. 46

Particella n. 351

Vincolo ai sensi della L.N. 1089/1939



Estratto N.C.E.U.

edificio abitativo	<input type="checkbox"/>	inutilizzato	<input type="checkbox"/>
edificio abitativo rurale	<input checked="" type="checkbox"/>	residenza	<input checked="" type="checkbox"/>
palazzo	<input type="checkbox"/>	residenza rurale	<input type="checkbox"/>
villa	<input type="checkbox"/>	produttiva agricola	<input type="checkbox"/>
edificio religioso	<input type="checkbox"/>	commerciale	<input type="checkbox"/>
castello e/o fortificazione	<input type="checkbox"/>	servizi pubblici	<input type="checkbox"/>
edificio rurale produttivo	<input type="checkbox"/>	servizi privati	<input type="checkbox"/>
mulino o fornace	<input type="checkbox"/>	attività turistiche	<input type="checkbox"/>
altro		altro	

NOTIZIE STORICHE

Datazione storica:

- anteriore al 1825

- dal 1824 al 1930

- dal 1930 al 1970

- posteriore al 1970

- datazione certa

posteriore al 1825

Lapidi o iscrizioni storiche

 ?

Note storico artistiche

L'edificio non sembra presente nel Catasto Particellare Toscano.

testo:

CARATTERI ARCHITETTONICI E COSTRUTTIVI

numero piano fuori terra

2

numero piani entro terra

Superfici murarie esterne:

- mattoni a vista

- pietra grezza

- pietra squadrata

- mista

- intonacata

- altro

- porzioni murarie con spess. sup. a cm 60

Scale:

esterne, tradizionali

esterne, monumentali

loggiate e/o porticati

Volumi oltre gronda:

- piano abitabile

- loggia

- torretta

- torre campanaria

- colombaia

Copertura:

- a falde

- a padiglione

- mista

- piana

Gronda:

- senza gronda

- sporgente, in materiali tradizionali(cotto)

Infissi:

- tradizionali in legno

- in metallo

- materiali incongrui

- misti

- assenti

 alluminio

Aperture di particolare importanza architettonica (bifore, trifore..)

Riquadrature di aperture in pietra	<input type="checkbox"/>
Cornici marcapiano, zoccolature, angolari a rilievo di tipo tradizionale	<input type="checkbox"/>
Decorazioni di sottogronda in cotto, di tipo tradizionale	<input type="checkbox"/>
Barbacane, merlature	<input type="checkbox"/>
Altri elementi decorativi, sculture, ceramiche, inferiate, rostre, cancellate	<input type="checkbox"/>

Elementi di arredo e sistemazioni esterne:	
pavimentazioni tradizionali	<input type="checkbox"/>
elementi di arredo significativi (sedili, pozzi, sculture, etc.)	<input type="checkbox"/>
giardino storico	<input type="checkbox"/>
parco	<input type="checkbox"/>
aia	<input type="checkbox"/>
alberature significative	<input type="checkbox"/>

MODIFICHE E MANOMISSIONI DELL'IMPIANTO ORIGINARIO

- aggiunta di uno o più piani abitabili	<input type="checkbox"/>	
- aggiunta di corpi chiusi in aggetto dal perimetro	<input type="checkbox"/>	
- aggiunta di corpi chiusi non in aggetto	<input checked="" type="checkbox"/>	
- aggiunta di terrazzi/balconi in aggetto	<input type="checkbox"/>	
- aggiunta di tettoie e simili	<input type="checkbox"/>	
- copertura rialzata rispetto alla quota di imposta originaria	<input type="checkbox"/>	
- modifica dell'articolazione delle aperture	<input type="checkbox"/>	
- sostituzione o alterazione dei materiali costruttivi originali	<input type="checkbox"/>	
- rifacimento con materiali incongrui degli intonaci tradizionali	<input checked="" type="checkbox"/>	
- sostituzione o alterazione dei materiali originari degli infissi	<input checked="" type="checkbox"/>	
- presenza invadente di impianti tecnologici (antenne, allarme, citofoni,..)	<input checked="" type="checkbox"/>	canna fumaria
- presenza invadente di segnaletica ed insegne pubblicitarie	<input type="checkbox"/>	

STATO DI CONSERVAZIONE

strutture verticali (murature perimetrali):		coperture:	
buono	<input checked="" type="checkbox"/>	buono	<input checked="" type="checkbox"/>
con lesioni superficiali	<input type="checkbox"/>	con cedimenti evidenti	<input type="checkbox"/>
con lesioni profonde	<input type="checkbox"/>	con parti crollate	<input type="checkbox"/>
con parti crollate	<input type="checkbox"/>		
strutture orizzontali (solai, se visibili):		infissi esterni:	
buono	<input checked="" type="checkbox"/>	buono	<input checked="" type="checkbox"/>
con cedimenti evidenti	<input type="checkbox"/>	deteriorati in parte	<input type="checkbox"/>
con parti crollate	<input type="checkbox"/>	deteriorati o mancanti	<input type="checkbox"/>

NOTE SU CARATTERI PARTICOLARI ED ORIGINALI DELLA COSTRUZIONE, DELLE FINITURE, DEGLI ARREDI E ANNESSI

GIUDIZIO DI VALORE

CARATTERI TIPOLOGICI

basso

medio

alto

CARATTERI ARCHITETTONICI

basso

medio

alto

CARATTERI AMBIENTALI

basso

medio

alto

CLASSIFICAZIONE

Edificio monumentale o di rilevante valore architettonico, tipologico, storico o ambientale

Edificio di valore , architettonico, tipologico o ambientale

Edificio di minor valore architettonico, tipologico o ambientale ma alterato nei suoi caratteri originari

Edificio di scarso valore architettonico, tipologico o ambientale

Data compilazione: marzo 2004



COMUNE DI CETONA

SCHEDA DI RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE

Scheda edificio singolo

Fabbricato n. 343

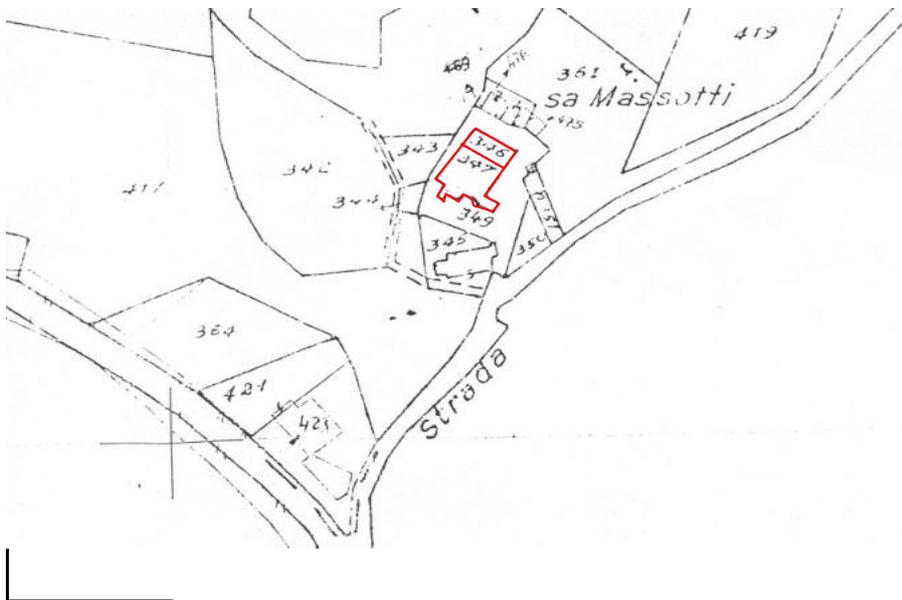
Località Piazze
via/piazza str. di Vecciano
Toponimo Casa Masotti

numero civico 9-11-13-15

INDIVIDUAZIONE CATASTALE

Foglio catastale n. 46
Particella n. 346-347

Vincolo ai sensi della L.N. 1089/1939



Estratto N.C.E.U.

Per l'individuazione planimetrica si veda la CTR al 5000 del P.S.

edificio abitativo	<input type="checkbox"/>	inutilizzato	<input type="checkbox"/>
edificio abitativo rurale	<input checked="" type="checkbox"/>	residenza	<input checked="" type="checkbox"/>
palazzo	<input type="checkbox"/>	residenza rurale	<input type="checkbox"/>
villa	<input type="checkbox"/>	produttiva agricola	<input type="checkbox"/>
edificio religioso	<input type="checkbox"/>	commerciale	<input type="checkbox"/>
castello e/o fortificazione	<input type="checkbox"/>	servizi pubblici	<input type="checkbox"/>
edificio rurale produttivo	<input type="checkbox"/>	servizi privati	<input type="checkbox"/>
mulino o fornace	<input type="checkbox"/>	attività turistiche	<input type="checkbox"/>
altro		altro	

NOTIZIE STORICHE

Datazione storica:

- anteriore al 1825

- dal 1824 al 1930

- dal 1930 al 1970

- posteriore al 1970

- datazione certa
posteriore al 1825

Lapidi o iscrizioni storiche

Note storico artistiche

L'edificio è presente nel Catasto Particellare Toscano.

testo:

CARATTERI ARCHITETTONICI E COSTRUTTIVI

numero piano fuori terra

2

numero piani entro terra

Superfici murarie esterne:

- mattoni a vista

- pietra grezza

- pietra squadrata

- mista

- intonacata

- altro

- porzioni murarie con spess. sup. a cm 60

Scale:

esterne, tradizionali

esterne, monumentali

loggiate e/o porticati

Volumi oltre gronda:

- piano abitabile

- loggia

- torretta

- torre campanaria

- colombaia

Copertura:

- a falde

- a padiglione

- mista

- piana

Gronda:

- senza gronda

- sporgente, in materiali tradizionali(cotto)

Infissi:

- tradizionali in legno

- in metallo

- materiali incongrui

- misti

- assenti

Aperture di particolare importanza architettonica (bifore, trifore..)

Riquadrature di aperture in pietra	<input type="checkbox"/>
Cornici marcapiano, zoccolature, angolari a rilievo di tipo tradizionale	<input type="checkbox"/>
Decorazioni di sottogronda in cotto, di tipo tradizionale	<input type="checkbox"/>
Barbacane, merlature	<input type="checkbox"/>
Altri elementi decorativi, sculture, ceramiche, inferiate, rostre, cancellate	<input type="checkbox"/>

Elementi di arredo e sistemazioni esterne:	
pavimentazioni tradizionali	<input type="checkbox"/>
elementi di arredo significativi (sedili, pozzi, sculture, etc.)	<input type="checkbox"/>
giardino storico	<input type="checkbox"/>
parco	<input type="checkbox"/>
aia	<input type="checkbox"/>
alberature significative	<input type="checkbox"/>

MODIFICHE E MANOMISSIONI DELL'IMPIANTO ORIGINARIO

- aggiunta di uno o più piani abitabili	<input type="checkbox"/>	
- aggiunta di corpi chiusi in aggetto dal perimetro	<input type="checkbox"/>	
- aggiunta di corpi chiusi non in aggetto	<input type="checkbox"/>	
- aggiunta di terrazzi/balconi in aggetto	<input checked="" type="checkbox"/>	
- aggiunta di tettoie e simili	<input checked="" type="checkbox"/>	
- copertura rialzata rispetto alla quota di imposta originaria	<input type="checkbox"/>	
- modifica dell'articolazione delle aperture	<input checked="" type="checkbox"/>	
- sostituzione o alterazione dei materiali costruttivi originali	<input checked="" type="checkbox"/>	intonaco
- rifacimento con materiali incongrui degli intonaci tradizionali	<input type="checkbox"/>	
- sostituzione o alterazione dei materiali originali degli infissi	<input checked="" type="checkbox"/>	in parte
- presenza invadente di impianti tecnologici (antenne, allarme, citofoni,..)	<input type="checkbox"/>	
- presenza invadente di segnaletica ed insegne pubblicitarie	<input type="checkbox"/>	

STATO DI CONSERVAZIONE

strutture verticali (murature perimetrali):		coperture:	
buono	<input checked="" type="checkbox"/>	buono	<input checked="" type="checkbox"/>
con lesioni superficiali	<input type="checkbox"/>	con cedimenti evidenti	<input type="checkbox"/>
con lesioni profonde	<input type="checkbox"/>	con parti crollate	<input type="checkbox"/>
con parti crollate	<input type="checkbox"/>		
strutture orizzontali (solai, se visibili):		infissi esterni:	
buono	<input checked="" type="checkbox"/>	buono	<input checked="" type="checkbox"/>
con cedimenti evidenti	<input type="checkbox"/>	deteriorati in parte	<input type="checkbox"/>
con parti crollate	<input type="checkbox"/>	deteriorati o mancanti	<input type="checkbox"/>

NOTE SU CARATTERI PARTICOLARI ED ORIGINALI DELLA COSTRUZIONE, DELLE FINITURE, DEGLI ARREDI E ANNESSI

GIUDIZIO DI VALORE

CARATTERI TIPOLOGICI

basso parte

medio

alto

CARATTERI ARCHITETTONICI

basso parte

medio

alto

CARATTERI AMBIENTALI

basso

medio

alto

CLASSIFICAZIONE

Edificio monumentale o di rilevante valore architettonico, tipologico, storico o ambientale

Edificio di valore , architettonico, tipologico o ambientale Part. 3

Edificio di minor valore architettonico, tipologico o ambientale ma alterato nei suoi caratteri originari

Edificio di scarso valore architettonico, tipologico o ambientale Part. 3

Data compilazione: marzo 2004



COMUNE DI CETONA

SCHEDA DI RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE

Scheda edificio singolo

Fabbricato n. 344

Località Piazze

via/piazza str. di Vecciano

numero civico 5

Toponimo Casa Masotti Pod. La Galletta

INDIVIDUAZIONE CATASTALE

Foglio catastale n. 46

Particella n. 345

Vincolo ai sensi della L.N. 1089/1939



Estratto N.C.E.U.

Per l'individuazione planimetrica si veda la CTR al 5000 del P.S.

edificio abitativo	<input type="checkbox"/>	inutilizzato	<input type="checkbox"/>
edificio abitativo rurale	<input checked="" type="checkbox"/>	residenza	<input checked="" type="checkbox"/>
palazzo	<input type="checkbox"/>	residenza rurale	<input type="checkbox"/>
villa	<input type="checkbox"/>	produttiva agricola	<input type="checkbox"/>
edificio religioso	<input type="checkbox"/>	commerciale	<input type="checkbox"/>
castello e/o fortificazione	<input type="checkbox"/>	servizi pubblici	<input type="checkbox"/>
edificio rurale produttivo	<input type="checkbox"/>	servizi privati	<input type="checkbox"/>
mulino o fornace	<input type="checkbox"/>	attività turistiche	<input type="checkbox"/>
altro		altro	

NOTIZIE STORICHE

Datazione storica:

- anteriore al 1825

- dal 1824 al 1930

- dal 1930 al 1970

- posteriore al 1970

- datazione certa
posteriore al 1825

Lapidi o iscrizioni storiche

Note storico artistiche

L'edificio è presente nel Catasto Particellare Toscano.

testo:

CARATTERI ARCHITETTONICI E COSTRUTTIVI

numero piano fuori terra

2

numero piani entro terra

Superfici murarie esterne:

- mattoni a vista

- pietra grezza

- pietra squadrata

- mista

- intonacata

- altro

- porzioni murarie con spess. sup. a cm 60

Scale:

esterne, tradizionali

esterne, monumentali

loggiate e/o porticati

Volumi oltre gronda:

- piano abitabile

- loggia

- torretta

- torre campanaria

- colombaia

Copertura:

- a falde

- a padiglione

- mista

- piana

Gronda:

- senza gronda

- sporgente, in materiali tradizionali(cotto)

Infissi:

- tradizionali in legno

- in metallo

- materiali incongrui

- misti

- assenti

Aperture di particolare importanza architettonica (bifore, trifore..)

Riquadrature di aperture in pietra	<input type="checkbox"/>
Cornici marcapiano, zoccolature, angolari a rilievo di tipo tradizionale	<input type="checkbox"/>
Decorazioni di sottogronda in cotto, di tipo tradizionale	<input type="checkbox"/>
Barbacane, merlature	<input type="checkbox"/>
Altri elementi decorativi, sculture, ceramiche, inferiate, rostre, cancellate	<input type="checkbox"/>

Elementi di arredo e sistemazioni esterne:	
pavimentazioni tradizionali	<input type="checkbox"/>
elementi di arredo significativi (sedili, pozzi, sculture, etc.)	<input type="checkbox"/>
giardino storico	<input type="checkbox"/>
parco	<input type="checkbox"/>
aia	<input type="checkbox"/>
alberature significative	<input type="checkbox"/>

MODIFICHE E MANOMISSIONI DELL'IMPIANTO ORIGINARIO

- aggiunta di uno o più piani abitabili	<input type="checkbox"/>
- aggiunta di corpi chiusi in aggetto dal perimetro	<input type="checkbox"/>
- aggiunta di corpi chiusi non in aggetto	<input type="checkbox"/>
- aggiunta di terrazzi/balconi in aggetto	<input type="checkbox"/>
- aggiunta di tettoie e simili	<input type="checkbox"/>
- copertura rialzata rispetto alla quota di imposta originaria	<input type="checkbox"/>
- modifica dell'articolazione delle aperture	<input type="checkbox"/>
- sostituzione o alterazione dei materiali costruttivi originali	<input type="checkbox"/>
- rifacimento con materiali incongrui degli intonaci tradizionali	<input type="checkbox"/>
- sostituzione o alterazione dei materiali originari degli infissi	<input type="checkbox"/>
- presenza invadente di impianti tecnologici (antenne, allarme, citofoni,..)	<input type="checkbox"/>
- presenza invadente di segnaletica ed insegne pubblicitarie	<input type="checkbox"/>

STATO DI CONSERVAZIONE

strutture verticali (murature perimetrali):		coperture:	
buono	<input checked="" type="checkbox"/>	buono	<input checked="" type="checkbox"/>
con lesioni superficiali	<input type="checkbox"/>	con cedimenti evidenti	<input type="checkbox"/>
con lesioni profonde	<input type="checkbox"/>	con parti crollate	<input type="checkbox"/>
con parti crollate	<input type="checkbox"/>		
strutture orizzontali (solai, se visibili):		infissi esterni:	
buono	<input checked="" type="checkbox"/>	buono	<input checked="" type="checkbox"/>
con cedimenti evidenti	<input type="checkbox"/>	deteriorati in parte	<input type="checkbox"/>
con parti crollate	<input type="checkbox"/>	deteriorati o mancanti	<input type="checkbox"/>

NOTE SU CARATTERI PARTICOLARI ED ORIGINALI DELLA COSTRUZIONE, DELLE FINITURE, DEGLI ARREDI E ANNESSI

GIUDIZIO DI VALORE

CARATTERI TIPOLOGICI

basso

medio

alto

CARATTERI ARCHITETTONICI

basso

medio

alto

CARATTERI AMBIENTALI

basso

medio

alto

CLASSIFICAZIONE

Edificio monumentale o di rilevante valore architettonico, tipologico, storico o ambientale

Edificio di valore , architettonico, tipologico o ambientale

Edificio di minor valore architettonico, tipologico o ambientale ma alterato nei suoi caratteri originari

Edificio di scarso valore architettonico, tipologico o ambientale

Data compilazione: marzo 2004



COMUNE DI CETONA

SCHEDA DI RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE

Scheda edificio singolo

Fabbricato n. 345

Località Piazze
via/piazza str. di Vecciano
Toponimo Casa Masotti

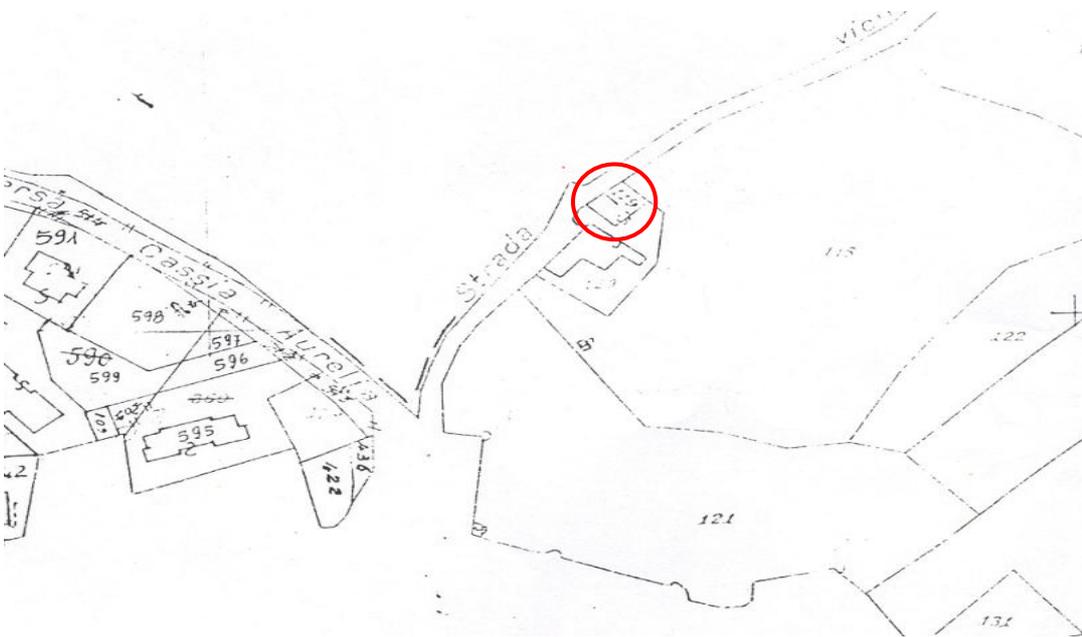
numero civico 14-12

INDIVIDUAZIONE CATASTALE

Foglio catastale n. 52

Particella n. 119

Vincolo ai sensi della L.N. 1089/1939



Estratto N.C.E.U.

edificio abitativo	<input type="checkbox"/>	inutilizzato	<input type="checkbox"/>
edificio abitativo rurale	<input checked="" type="checkbox"/>	residenza	<input checked="" type="checkbox"/>
palazzo	<input type="checkbox"/>	residenza rurale	<input type="checkbox"/>
villa	<input type="checkbox"/>	produttiva agricola	<input type="checkbox"/>
edificio religioso	<input type="checkbox"/>	commerciale	<input type="checkbox"/>
castello e/o fortificazione	<input type="checkbox"/>	servizi pubblici	<input type="checkbox"/>
edificio rurale produttivo	<input type="checkbox"/>	servizi privati	<input type="checkbox"/>
mulino o fornace	<input type="checkbox"/>	attività turistiche	<input type="checkbox"/>
altro		altro	

NOTIZIE STORICHE

Datazione storica:

- anteriore al 1825

- dal 1824 al 1930

- dal 1930 al 1970

- posteriore al 1970

- datazione certa
posteriore al 1825

Lapidi o iscrizioni storiche

Note storico artistiche

L'edificio è presente nel Catasto Particellre Toscano.

testo:

CARATTERI ARCHITETTONICI E COSTRUTTIVI

numero piano fuori terra

2

numero piani entro terra

Superfici murarie esterne:

- mattoni a vista

- pietra grezza

- pietra squadrata

- mista

- intonacata

- altro

- porzioni murarie con spess. sup. a cm 60

Scale:

esterne, tradizionali

esterne, monumentali

loggiate e/o porticati

Volumi oltre gronda:

- piano abitabile

- loggia

- torretta

- torre campanaria

- colombaia

Copertura:

- a falde

- a padiglione

- mista

- piana

Gronda:

- senza gronda

- sporgente, in materiali tradizionali(cotto)

parte a tradizionali

parte b in c.l.s.

Infissi:

- tradizionali in legno

- in metallo

- materiali incongrui

- misti

- assenti

parte a

parte b

Aperture di particolare importanza architettonica (bifore, trifore..)

Riquadrature di aperture in pietra	<input type="checkbox"/>
Cornici marcapiano, zoccolature, angolari a rilievo di tipo tradizionale	<input type="checkbox"/>
Decorazioni di sottogronda in cotto, di tipo tradizionale	<input type="checkbox"/>
Barbacane, merlature	<input type="checkbox"/>
Altri elementi decorativi, sculture, ceramiche, inferiate, rostre, cancellate	<input type="checkbox"/>

Elementi di arredo e sistemazioni esterne:	
pavimentazioni tradizionali	<input type="checkbox"/>
elementi di arredo significativi (sedili, pozzi, sculture, etc.)	<input type="checkbox"/>
giardino storico	<input type="checkbox"/>
parco	<input type="checkbox"/>
aia	<input type="checkbox"/>
alberature significative	<input type="checkbox"/>

MODIFICHE E MANOMISSIONI DELL'IMPIANTO ORIGINARIO

- aggiunta di uno o più piani abitabili	<input checked="" type="checkbox"/>	
- aggiunta di corpi chiusi in aggetto dal perimetro	<input type="checkbox"/>	
- aggiunta di corpi chiusi non in aggetto	<input type="checkbox"/>	
- aggiunta di terrazzi/balconi in aggetto	<input type="checkbox"/>	
- aggiunta di tettoie e simili	<input type="checkbox"/>	
- copertura rialzata rispetto alla quota di imposta originaria	<input type="checkbox"/>	
- modifica dell'articolazione delle aperture	<input checked="" type="checkbox"/>	parte b
- sostituzione o alterazione dei materiali costruttivi originali	<input checked="" type="checkbox"/>	gronda in cls
- rifacimento con materiali incongrui degli intonaci tradizionali	<input type="checkbox"/>	
- sostituzione o alterazione dei materiali originari degli infissi	<input type="checkbox"/>	
- presenza invadente di impianti tecnologici (antenne, allarme, citofoni,..)	<input type="checkbox"/>	
- presenza invadente di segnaletica ed insegne pubblicitarie	<input type="checkbox"/>	

STATO DI CONSERVAZIONE

strutture verticali (murature perimetrali):		coperture:	
buono	<input checked="" type="checkbox"/>	buono	<input checked="" type="checkbox"/>
con lesioni superficiali	<input type="checkbox"/>	con cedimenti evidenti	<input type="checkbox"/>
con lesioni profonde	<input type="checkbox"/>	con parti crollate	<input type="checkbox"/>
con parti crollate	<input type="checkbox"/>		
strutture orizzontali (solai, se visibili):		infissi esterni:	
buono	<input checked="" type="checkbox"/>	buono	<input checked="" type="checkbox"/>
con cedimenti evidenti	<input type="checkbox"/>	deteriorati in parte	<input type="checkbox"/>
con parti crollate	<input type="checkbox"/>	deteriorati o mancanti	<input type="checkbox"/>

NOTE SU CARATTERI PARTICOLARI ED ORIGINALI DELLA COSTRUZIONE, DELLE FINITURE, DEGLI ARREDI E ANNESSI

GIUDIZIO DI VALORE

CARATTERI TIPOLOGICI

basso

medio

alto

CARATTERI ARCHITETTONICI

basso

parte b

medio

parte a

alto

CARATTERI AMBIENTALI

basso

medio

alto

CLASSIFICAZIONE

Edificio monumentale o di rilevante valore architettonico, tipologico, storico o ambientale

Edificio di valore , architettonico, tipologico o ambientale

Edificio di minor valore architettonico, tipologico o ambientale ma alterato nei suoi caratteri originari

Edificio di scarso valore architettonico, tipologico o ambientale

Data compilazione: marzo 2004



Fronte



COMUNE DI CETONA

SCHEDA DI RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE

Scheda edificio singolo

Fabbricato n. 346

Località Piazze
via/piazza str. di Vecciano
Toponimo Casa Masotti

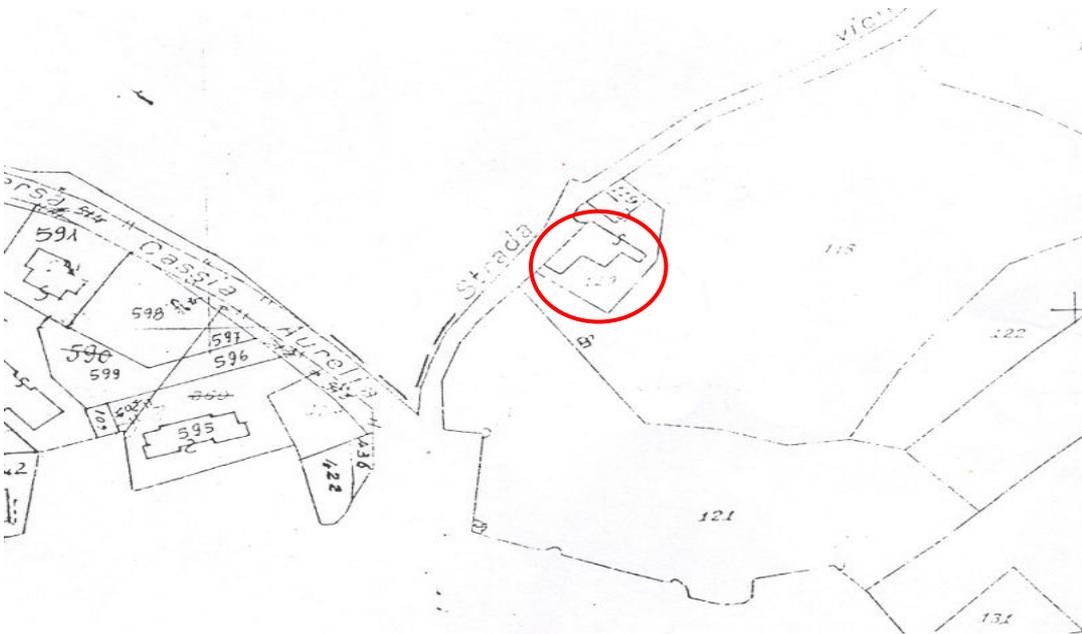
numero civico 5 4-6-8-

INDIVIDUAZIONE CATASTALE

Foglio catastale n. 52

Particella n. 120

Vincolo ai sensi della L.N. 1089/1939



Estratto N.C.E.U.

Per l'individuazione planimetrica si veda la CTR al 5000 del P.S.

edificio abitativo	<input type="checkbox"/>	inutilizzato	<input type="checkbox"/>
edificio abitativo rurale	<input checked="" type="checkbox"/>	residenza	<input checked="" type="checkbox"/>
palazzo	<input type="checkbox"/>	residenza rurale	<input type="checkbox"/>
villa	<input type="checkbox"/>	produttiva agricola	<input type="checkbox"/>
edificio religioso	<input type="checkbox"/>	commerciale	<input type="checkbox"/>
castello e/o fortificazione	<input type="checkbox"/>	servizi pubblici	<input type="checkbox"/>
edificio rurale produttivo	<input type="checkbox"/>	servizi privati	<input type="checkbox"/>
mulino o fornace	<input type="checkbox"/>	attività turistiche	<input type="checkbox"/>
altro		altro	<input type="checkbox"/> Garage

NOTIZIE STORICHE

Datazione storica:

- anteriore al 1825

- dal 1824 al 1930

- dal 1930 al 1970

- posteriore al 1970

- datazione certa

posteriore al 1825

Lapidi o iscrizioni storiche

Note storico artistiche

L'edificio sembra non presente nel Catasto Particellare Toscano.

testo:

CARATTERI ARCHITETTONICI E COSTRUTTIVI

numero piano fuori terra

2

numero piani entro terra

Superfici murarie esterne:

- mattoni a vista

- pietra grezza

- pietra squadrata

- mista

- intonacata

- altro

- porzioni murarie con spess. sup. a cm 60

Scale:

esterne, tradizionali

esterne, monumentali

loggiate e/o porticati

Volumi oltre gronda:

- piano abitabile

- loggia

- torretta

- torre campanaria

- colombaia

Copertura:

- a falde

- a padiglione

- mista

- piana

Gronda:

- senza gronda

- sporgente, in materiali tradizionali(cotto)

Infissi:

- tradizionali in legno

- in metallo

- materiali incongrui

- misti

- assenti

Aperture di particolare importanza architettonica (bifore, trifore..)

Riquadrature di aperture in pietra	<input type="checkbox"/>
Cornici marcapiano, zoccolature, angolari a rilievo di tipo tradizionale	<input type="checkbox"/>
Decorazioni di sottogronda in cotto, di tipo tradizionale	<input type="checkbox"/>
Barbacane, merlature	<input type="checkbox"/>
Altri elementi decorativi, sculture, ceramiche, inferiate, rostre, cancellate	<input type="checkbox"/>
Elementi di arredo e sistemazioni esterne:	
pavimentazioni tradizionali	<input type="checkbox"/>
elementi di arredo significativi (sedili, pozzi, sculture, etc.)	<input type="checkbox"/>
giardino storico	<input type="checkbox"/>
parco	<input type="checkbox"/>
aia	<input checked="" type="checkbox"/> chiusa
alberature significative	<input type="checkbox"/>

MODIFICHE E MANOMISSIONI DELL'IMPIANTO ORIGINARIO

- aggiunta di uno o più piani abitabili	<input type="checkbox"/>
- aggiunta di corpi chiusi in aggetto dal perimetro	<input type="checkbox"/>
- aggiunta di corpi chiusi non in aggetto	<input type="checkbox"/>
- aggiunta di terrazzi/balconi in aggetto	<input type="checkbox"/>
- aggiunta di tettoie e simili	<input type="checkbox"/>
- copertura rialzata rispetto alla quota di imposta originaria	<input type="checkbox"/>
- modifica dell'articolazione delle aperture	<input type="checkbox"/>
- sostituzione o alterazione dei materiali costruttivi originali	<input type="checkbox"/>
- rifacimento con materiali incongrui degli intonaci tradizionali	<input type="checkbox"/>
- sostituzione o alterazione dei materiali originari degli infissi	<input type="checkbox"/>
- presenza invadente di impianti tecnologici (antenne, allarme, citofoni,..)	<input type="checkbox"/>
- presenza invadente di segnaletica ed insegne pubblicitarie	<input type="checkbox"/>

STATO DI CONSERVAZIONE

strutture verticali (murature perimetrali):		coperture:	
buono	<input checked="" type="checkbox"/>	buono	<input checked="" type="checkbox"/>
con lesioni superficiali	<input type="checkbox"/>	con cedimenti evidenti	<input type="checkbox"/>
con lesioni profonde	<input type="checkbox"/>	con parti crollate	<input type="checkbox"/>
con parti crollate	<input type="checkbox"/>		
strutture orizzontali (solai, se visibili):		infissi esterni:	
buono	<input checked="" type="checkbox"/>	buono	<input checked="" type="checkbox"/>
con cedimenti evidenti	<input type="checkbox"/>	deteriorati in parte	<input type="checkbox"/>
con parti crollate	<input type="checkbox"/>	deteriorati o mancanti	<input type="checkbox"/>

NOTE SU CARATTERI PARTICOLARI ED ORIGINALI DELLA COSTRUZIONE, DELLE FINITURE, DEGLI ARREDI E ANNESSI

GIUDIZIO DI VALORE

CARATTERI TIPOLOGICI

basso

medio

alto

CARATTERI ARCHITETTONICI

basso

medio

alto

CARATTERI AMBIENTALI

basso

medio

alto

CLASSIFICAZIONE

Edificio monumentale o di rilevante valore architettonico, tipologico, storico o ambientale

Edificio di valore , architettonico, tipologico o ambientale

Edificio di minor valore architettonico, tipologico o ambientale ma alterato nei suoi caratteri originari

Edificio di scarso valore architettonico, tipologico o ambientale

Data compilazione: marzo 2004



COMUNE DI CETONA

SCHEDA DI RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE

Scheda edificio singolo

Fabbricato n. 347

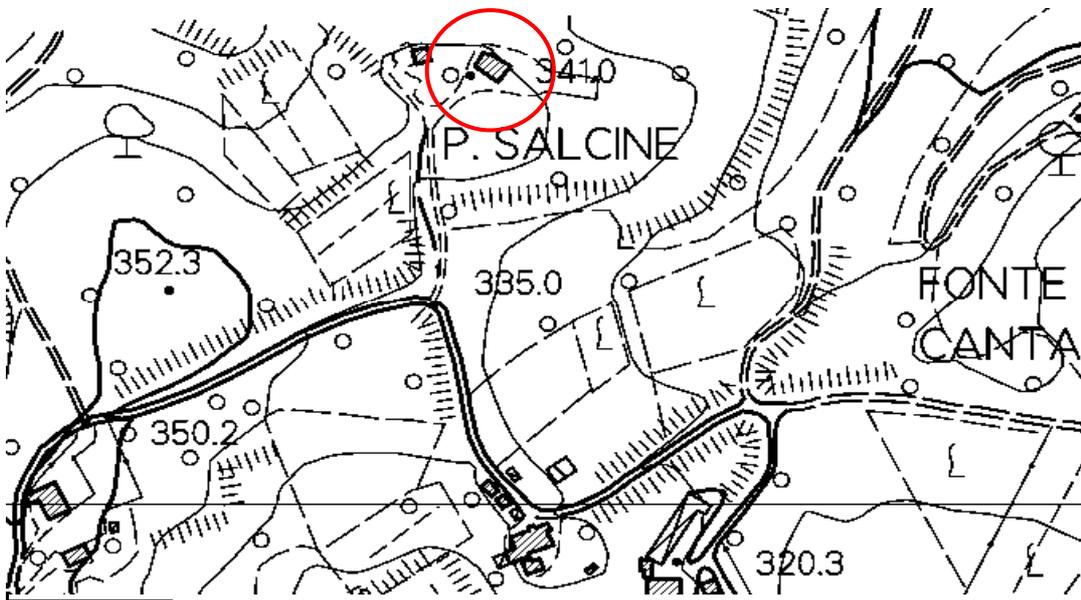
Località Pod. Salcine
via/piazza
Toponimo

numero civico

INDIVIDUAZIONE CATASTALE

Foglio catastale n. 20
Particella n. 203

Vincolo ai sensi della L.N. 1089/1939



Estratto Carta Tecnica Regionale 1: 10.000



Estratto N.C.E.U.
IMPIANTO TIPOLOGICO FUNZIONALE

edificio abitativo	<input type="checkbox"/>	inutilizzato	<input type="checkbox"/>
edificio abitativo rurale	<input checked="" type="checkbox"/>	residenza	<input checked="" type="checkbox"/>
palazzo	<input type="checkbox"/>	residenza rurale	<input type="checkbox"/>
villa	<input type="checkbox"/>	produttiva agricola	<input type="checkbox"/>
edificio religioso	<input type="checkbox"/>	commerciale	<input type="checkbox"/>
castello e/o fortificazione	<input type="checkbox"/>	servizi pubblici	<input type="checkbox"/>
edificio rurale produttivo	<input type="checkbox"/>	servizi privati	<input type="checkbox"/>
mulino o fornace	<input type="checkbox"/>	attività turistiche	<input type="checkbox"/>
altro		altro	<input type="checkbox"/> Garage

NOTIZIE STORICHE

Datazione storica:

- anteriore al 1825

- dal 1824 al 1930

- dal 1930 al 1970

- posteriore al 1970

- datazione certa

posteriore al 1825

Lapidi o iscrizioni storiche

Note storico artistiche

DATI STORICI

testo:

CARATTERI ARCHITETTONICI E COSTRUTTIVI

numero piano fuori terra

2

numero piani entro terra

Superfici murarie esterne:

- mattoni a vista

- pietra grezza

- pietra squadrata

- mista

- intonacata

- altro

- porzioni murarie con spess. sup. a cm 60

Scale:

esterne, tradizionali

esterne, monumentali

loggiate e/o porticati

Volumi oltre gronda:

- piano abitabile

- loggia

- torretta

- torre campanaria

- colombaia

Copertura:

- a falde

- a padiglione

- mista

- piana

Gronda:

- senza gronda

- sporgente, in materiali tradizionali

Infissi:

- tradizionali in legno

- in metallo

- materiali incongrui

- misti

- assenti

Aperture di particolare importanza architettonica (bifore, trifore..)

Riquadrature di aperture in pietra	<input type="checkbox"/>
Cornici marcapiano, zoccolature, angolari a rilievo di tipo tradizionale	<input type="checkbox"/>
Decorazioni di sottogronda in cotto, di tipo tradizionale	<input type="checkbox"/>
Barbacane, merlature	<input type="checkbox"/>
Altri elementi decorativi, sculture, ceramiche, inferiate, rostre, cancellate	<input type="checkbox"/>

Elementi di arredo e sistemazioni esterne:	
pavimentazioni tradizionali	<input type="checkbox"/>
elementi di arredo significativi (sedili, pozzi, sculture, etc.)	<input type="checkbox"/>
giardino storico	<input type="checkbox"/>
parco	<input type="checkbox"/>
aia	<input type="checkbox"/>
alberature significative	<input type="checkbox"/>

MODIFICHE E MANOMISSIONI DELL'IMPIANTO ORIGINARIO

- aggiunta di uno o più piani abitabili	<input type="checkbox"/>	
- aggiunta di corpi chiusi in aggetto dal perimetro	<input type="checkbox"/>	
- aggiunta di corpi chiusi non in aggetto	<input checked="" type="checkbox"/>	
- aggiunta di terrazzi/balconi in aggetto	<input type="checkbox"/>	
- aggiunta di tettoie e simili	<input type="checkbox"/>	
- copertura rialzata rispetto alla quota di imposta originaria	<input type="checkbox"/>	
- modifica dell'articolazione delle aperture	<input type="checkbox"/>	
- sostituzione o alterazione dei materiali costruttivi originali	<input checked="" type="checkbox"/>	intonaco
- rifacimento con materiali incongrui degli intonaci tradizionali	<input type="checkbox"/>	
- sostituzione o alterazione dei materiali originari degli infissi	<input type="checkbox"/>	
- presenza invadente di impianti tecnologici (antenne, allarme, citofoni,..)	<input checked="" type="checkbox"/>	canne fumarie
- presenza invadente di segnaletica ed insegne pubblicitarie	<input type="checkbox"/>	

STATO DI CONSERVAZIONE

strutture verticali (murature perimetrali):		coperture:	
buono	<input checked="" type="checkbox"/>	buono	<input checked="" type="checkbox"/>
con lesioni superficiali	<input type="checkbox"/>	con cedimenti evidenti	<input type="checkbox"/>
con lesioni profonde	<input type="checkbox"/>	con parti crollate	<input type="checkbox"/>
con parti crollate	<input type="checkbox"/>		
strutture orizzontali (solai, se visibili):		infissi esterni:	
buono	<input checked="" type="checkbox"/>	buono	<input checked="" type="checkbox"/>
con cedimenti evidenti	<input type="checkbox"/>	deteriorati in parte	<input type="checkbox"/>
con parti crollate	<input type="checkbox"/>	deteriorati o mancanti	<input type="checkbox"/>

NOTE SU CARATTERI PARTICOLARI ED ORIGINALI DELLA COSTRUZIONE, DELLE FINITURE, DEGLI ARREDI E ANNESSI

GIUDIZIO DI VALORE

CARATTERI TIPOLOGICI

basso

medio

alto

CARATTERI ARCHITETTONICI

basso

medio

alto

CARATTERI AMBIENTALI

basso

medio

alto

CLASSIFICAZIONE

Edificio monumentale o di rilevante valore architettonico, tipologico, storico o ambientale

Edificio di valore , architettonico, tipologico o ambientale

Edificio di minor valore architettonico, tipologico o ambientale ma alterato nei suoi caratteri originari

Edificio di scarso valore architettonico, tipologico o ambientale

Data compilazione: marzo 2004



COMUNE DI CETONA

SCHEDA DI RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE

Scheda edificio singolo

Fabbricato n. 348

Località Pollaiuolo
via/piazza Strada vicinale di Donna Morta
Toponimo Podere Pollaiuolo

numero civico

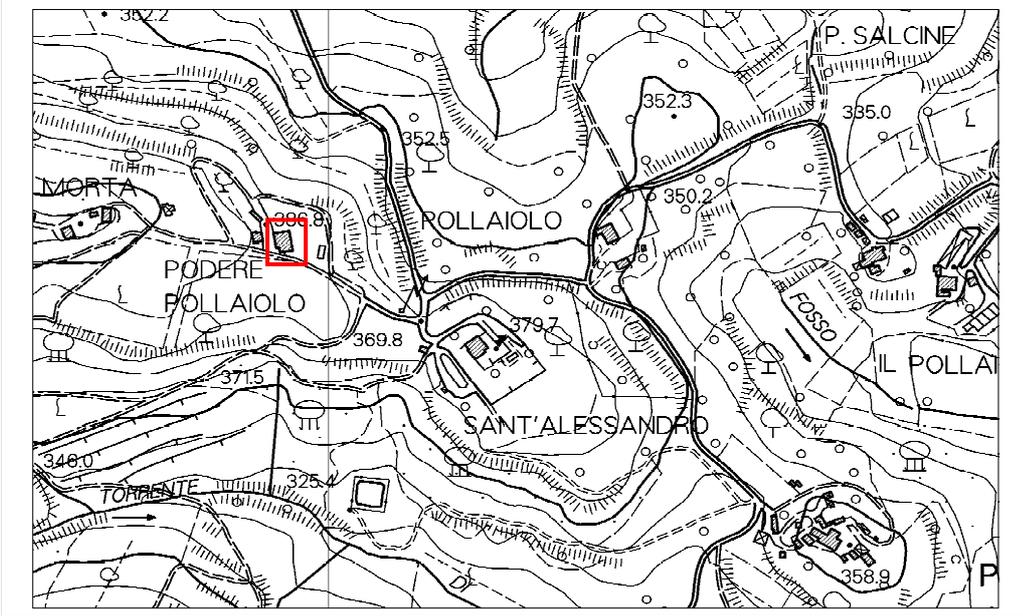
INDIVIDUAZIONE CATASTALE

Foglio catastale n. 26

Particella n. 29

Vincolo ai sensi della L.N. 1089/1939

Edificio inserito nel catalogo degli edifici di interesse storico artistico-artistico della Sopr. ai Monumenti di Siena **X**



Estratto Carta Tecnica Regionale 1: 10.000



Estratto N.C.E.U.

IMPIANTO TIPOLOGICO FUNZIONALE

edificio abitativo	<input type="checkbox"/>	inutilizzato	<input type="checkbox"/>
edificio abitativo rurale	<input type="checkbox"/>	residenza	<input checked="" type="checkbox"/>
palazzo	<input type="checkbox"/>	residenza rurale	<input type="checkbox"/>
villa	<input checked="" type="checkbox"/>	produttiva agricola	<input type="checkbox"/>
edificio religioso	<input type="checkbox"/>	commerciale	<input type="checkbox"/>
castello e/o fortificazione	<input type="checkbox"/>	servizi pubblici	<input type="checkbox"/>
edificio rurale produttivo	<input type="checkbox"/>	servizi privati	<input type="checkbox"/>
mulino o fornace	<input type="checkbox"/>	attività turistiche	<input type="checkbox"/>
altro		altro	

NOTIZIE STORICHE

Datazione storica:

- anteriore al 1825

- dal 1824 al 1930

- dal 1930 al 1970

- posteriore al 1970

- datazione certa

posteriore al 1825

Lapidi o iscrizioni storiche

Note storico artistiche

L'insediamento risulta già presente nel Catasto Particellare Toscano con il toponimo "Podere Cocciano", il fabbricato rappresentato è difforme rispetto a quello attuale. L'edificio odierno molto probabilmente è frutto di una radicale ricostruzione con un progetto unitario avvenuta attorno al 1860 (testimonianza orale raccolta sul posto). E' stato acquistato dagli attuali proprietari attorno al 1990.

testo:

CARATTERI ARCHITETTONICI E COSTRUTTIVI

numero piano fuori terra

3

numero piani entro terra

Superfici murarie esterne:

- mattoni a vista

- pietra grezza

- pietra squadrata

- mista

- intonacata

- altro

- porzioni murarie con spess. sup. a cm 60

Scale:

esterne, tradizionali

esterne, monumentali

loggiate e/o porticati

Sul prospetto sud scala a
chiocciola in ferro

Volumi oltre gronda:

- piano abitabile

- loggia

- torretta

- torre campanaria

- colombaia

Copertura:

- a falde

- a padiglione

- mista

- piana

Gronda:

- senza gronda

- sporgente, in materiali tradizionali

Infissi:

- tradizionali in legno

- in metallo

- materiali incongrui

- misti

- assenti

Aperture di particolare importanza architettonica (bifore, trifore..)

Riquadrature di aperture in pietra	<input checked="" type="checkbox"/>	in laterizio
Cornici marcapiano, zoccolature, angolari a rilievo di tipo tradizionale	<input checked="" type="checkbox"/>	in laterizio
Decorazioni di sottogronda in cotto, di tipo tradizionale	<input type="checkbox"/>	
Barbacane, merlature	<input type="checkbox"/>	
Altri elementi decorativi, sculture, ceramiche, inferiate, rostre, cancellate	<input type="checkbox"/>	
Elementi di arredo e sistemazioni esterne:		
pavimentazioni tradizionali	<input type="checkbox"/>	
elementi di arredo significativi (sedili, pozzi, sculture, etc.)	<input type="checkbox"/>	
giardino storico	<input type="checkbox"/>	
parco	<input checked="" type="checkbox"/>	
aia	<input type="checkbox"/>	
alberature significative	<input checked="" type="checkbox"/>	Pini cipressi olmi

MODIFICHE E MANOMISSIONI DELL'IMPIANTO ORIGINARIO

- aggiunta di uno o più piani abitabili	<input type="checkbox"/>
- aggiunta di corpi chiusi in aggetto dal perimetro	<input type="checkbox"/>
- aggiunta di corpi chiusi non in aggetto	<input type="checkbox"/>
- aggiunta di terrazzi/balconi in aggetto	<input type="checkbox"/>
- aggiunta di tettoie e simili	<input type="checkbox"/>
- copertura rialzata rispetto alla quota di imposta originaria	<input type="checkbox"/>
- modifica dell'articolazione delle aperture	<input type="checkbox"/>
- sostituzione o alterazione dei materiali costruttivi originali	<input type="checkbox"/>
- rifacimento con materiali incongrui degli intonaci tradizionali	<input type="checkbox"/>
- sostituzione o alterazione dei materiali originari degli infissi	<input type="checkbox"/>
- presenza invadente di impianti tecnologici (antenne, allarme, citofoni,..)	<input type="checkbox"/>
- presenza invadente di segnaletica ed insegne pubblicitarie	<input type="checkbox"/>

STATO DI CONSERVAZIONE

strutture verticali (murature perimetrali):		coperture:	
buono	<input checked="" type="checkbox"/>	buono	<input checked="" type="checkbox"/>
con lesioni superficiali	<input type="checkbox"/>	con cedimenti evidenti	<input type="checkbox"/>
con lesioni profonde	<input type="checkbox"/>	con parti crollate	<input type="checkbox"/>
con parti crollate	<input type="checkbox"/>		
strutture orizzontali (solai, se visibili):		infissi esterni:	
buono	<input checked="" type="checkbox"/>	buono	<input checked="" type="checkbox"/>
con cedimenti evidenti	<input type="checkbox"/>	deteriorati in parte	<input type="checkbox"/>
con parti crollate	<input type="checkbox"/>	deteriorati o mancanti	<input type="checkbox"/>

NOTE SU CARATTERI PARTICOLARI ED ORIGINALI DELLA COSTRUZIONE, DELLE FINITURE, DEGLI ARREDI E ANNESSI

L'edificio in sé non presenta elevatissimi valori architettonici, ma l'imponente massa volumetrica, la bella torretta colombaria, la posizione dominante, la sistemazioni a verde circostante ed il disegno paesaggio agrario circostante lo rendono un episodio "unico" nel contesto paesaggistico del territorio di Catania.

unico nel contesto paesaggistico del territorio di Cetona.

GIUDIZIO DI VALORE

CARATTERI TIPOLOGICI

basso
medio
alto

CARATTERI ARCHITETTONICI

basso
medio
alto

CARATTERI AMBIENTALI

basso
medio
alto

CLASSIFICAZIONE

Edificio monumentale o di rilevante valore architettonico, tipologico, storico o ambientale

Edificio di valore , architettonico, tipologico o ambientale

Edificio di minor valore architettonico, tipologico o ambientale ma alterato nei suoi caratteri originari

Edificio di scarso valore architettonico, tipologico o ambientale

Data compilazione: marzo 2004



COMUNE DI CETONA

SCHEDA DI RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE

Scheda edificio singolo

Fabbricato n. 349

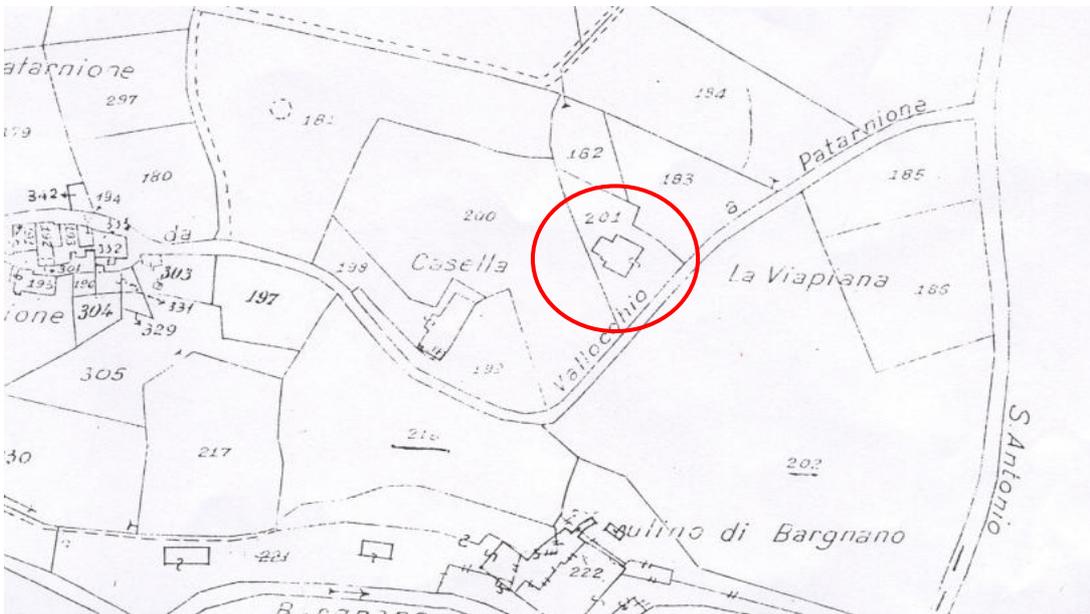
Località Pod. Viapiana
via/piazza
Toponimo

numero civico

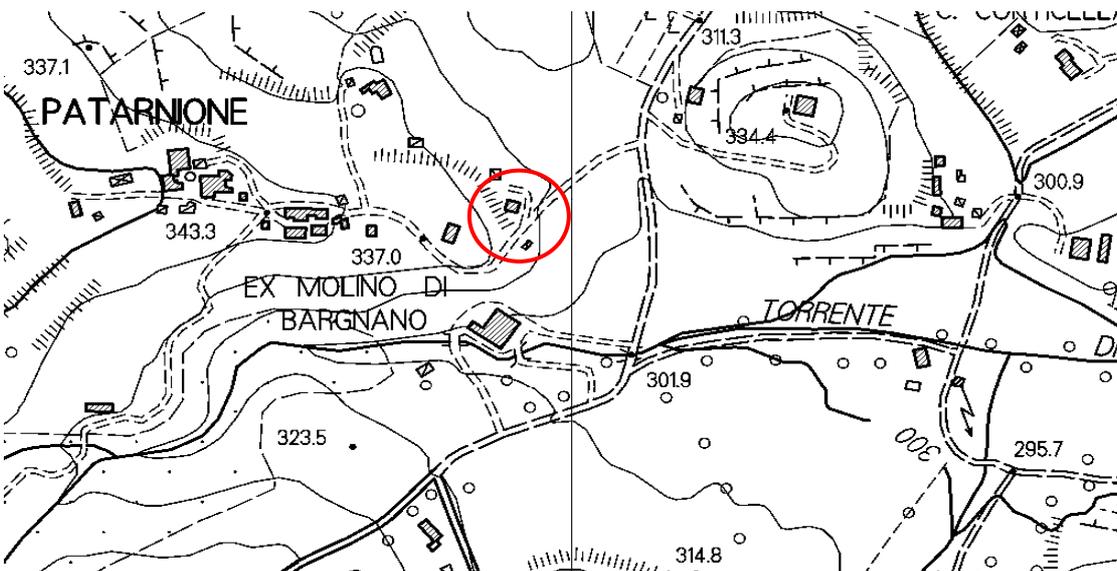
INDIVIDUAZIONE CATASTALE

Foglio catastale n. 19
Particella n. 201

Vincolo ai sensi della L.N. 1089/1939



Estratto N.C.E.U.



Estratto Carta Tecnica Regionale 1: 10.000
IMPIANTO TIPOLOGICO FUNZIONALE

edificio abitativo	<input type="checkbox"/>	inutilizzato	<input type="checkbox"/>
edificio abitativo rurale	<input checked="" type="checkbox"/>	residenza	<input checked="" type="checkbox"/>
palazzo	<input type="checkbox"/>	residenza rurale	<input type="checkbox"/>
villa	<input type="checkbox"/>	produttiva agricola	<input type="checkbox"/>
edificio religioso	<input type="checkbox"/>	commerciale	<input type="checkbox"/>
castello e/o fortificazione	<input type="checkbox"/>	servizi pubblici	<input type="checkbox"/>
edificio rurale produttivo	<input type="checkbox"/>	servizi privati	<input type="checkbox"/>
mulino o fornace	<input type="checkbox"/>	attività turistiche	<input type="checkbox"/>
altro		altro	<input type="checkbox"/> Garage

NOTIZIE STORICHE

Datazione storica:

- anteriore al 1825

- dal 1824 al 1930

- dal 1930 al 1970

- posteriore al 1970

- datazione certa

posteriore al 1825

Lapidi o iscrizioni storiche

1913

Note storico artistiche

DATI STORICI

testo:

CARATTERI ARCHITETTONICI E COSTRUTTIVI

numero piano fuori terra

3

numero piani entro terra

Superfici murarie esterne:

- mattoni a vista

- pietra grezza

- pietra squadrata

- mista

- intonacata

- altro

- porzioni murarie con spess. sup. a cm 60

Scale:

esterne, tradizionali

esterne, monumentali

loggiate e/o porticati

Volumi oltre gronda:

- piano abitabile

- loggia

- torretta

- torre campanaria

- colombaia

Copertura:

- a falde

- a padiglione

- mista

- piana

Gronda:

- senza gronda

- sporgente, in materiali tradizionali

Infissi:

- tradizionali in legno

- in metallo

- materiali incongrui

- misti

- assenti

Aperture di particolare importanza architettonica (bifore, trifore..)

Riquadrature di aperture in pietra	<input type="checkbox"/>
Cornici marcapiano, zoccolature, angolari a rilievo di tipo tradizionale	<input type="checkbox"/>
Decorazioni di sottogronda in cotto, di tipo tradizionale	<input type="checkbox"/>
Barbacane, merlature	<input type="checkbox"/>
Altri elementi decorativi, sculture, ceramiche, inferiate, rostre, cancellate	<input type="checkbox"/>

Elementi di arredo e sistemazioni esterne:	
pavimentazioni tradizionali	<input type="checkbox"/>
elementi di arredo significativi (sedili, pozzi, sculture, etc.)	<input type="checkbox"/>
giardino storico	<input type="checkbox"/>
parco	<input type="checkbox"/>
aia	<input type="checkbox"/>
alberature significative	<input type="checkbox"/>

MODIFICHE E MANOMISSIONI DELL'IMPIANTO ORIGINARIO

- aggiunta di uno o più piani abitabili	<input type="checkbox"/>	
- aggiunta di corpi chiusi in aggetto dal perimetro	<input type="checkbox"/>	
- aggiunta di corpi chiusi non in aggetto	<input checked="" type="checkbox"/>	
- aggiunta di terrazzi/balconi in aggetto	<input type="checkbox"/>	
- aggiunta di tettoie e simili	<input type="checkbox"/>	
- copertura rialzata rispetto alla quota di imposta originaria	<input type="checkbox"/>	
- modifica dell'articolazione delle aperture	<input type="checkbox"/>	
- sostituzione o alterazione dei materiali costruttivi originali	<input type="checkbox"/>	
- rifacimento con materiali incongrui degli intonaci tradizionali	<input type="checkbox"/>	
- sostituzione o alterazione dei materiali originari degli infissi	<input type="checkbox"/>	
- presenza invadente di impianti tecnologici (antenne, allarme, citofoni,..)	<input checked="" type="checkbox"/>	canne fumarie
- presenza invadente di segnaletica ed insegne pubblicitarie	<input type="checkbox"/>	

STATO DI CONSERVAZIONE

strutture verticali (murature perimetrali):		coperture:	
buono	<input checked="" type="checkbox"/>	buono	<input checked="" type="checkbox"/>
con lesioni superficiali	<input type="checkbox"/>	con cedimenti evidenti	<input type="checkbox"/>
con lesioni profonde	<input type="checkbox"/>	con parti crollate	<input type="checkbox"/>
con parti crollate	<input type="checkbox"/>		
strutture orizzontali (solai, se visibili):		infissi esterni:	
buono	<input checked="" type="checkbox"/>	buono	<input checked="" type="checkbox"/>
con cedimenti evidenti	<input type="checkbox"/>	deteriorati in parte	<input type="checkbox"/>
con parti crollate	<input type="checkbox"/>	deteriorati o mancanti	<input type="checkbox"/>

NOTE SU CARATTERI PARTICOLARI ED ORIGINALI DELLA COSTRUZIONE, DELLE FINITURE, DEGLI ARREDI E ANNESSI

GIUDIZIO DI VALORE

CARATTERI TIPOLOGICI

basso
medio
alto

CARATTERI ARCHITETTONICI

basso
medio
alto

CARATTERI AMBIENTALI

basso
medio
alto

CLASSIFICAZIONE

Edificio monumentale o di rilevante valore architettonico, tipologico, storico o ambientale

Edificio di valore , architettonico, tipologico o ambientale

Edificio di minor valore architettonico, tipologico o ambientale ma alterato nei suoi caratteri originari

Edificio di scarso valore architettonico, tipologico o ambientale

Data compilazione: marzo 2004



COMUNE DI CETONA

SCHEDA DI RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE

Scheda edificio singolo

Fabbricato n. 350

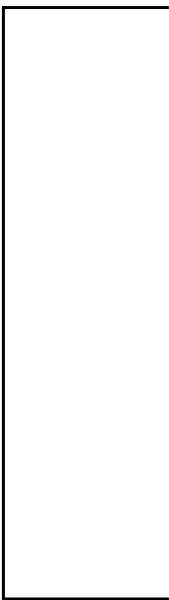
Località Pod. Vallocchio
via/piazza
Toponimo

numero civico

INDIVIDUAZIONE CATASTALE

Foglio catastale n.
Particella n.

Vincolo ai sensi della L.N. 1089/1939



Estratto N.C.E.U.

Per l'individuazione planimetrica si veda la CTR al 5000 del P.S.

edificio abitativo	<input type="checkbox"/>	inutilizzato	<input type="checkbox"/>
edificio abitativo rurale	<input type="checkbox"/>	residenza	<input checked="" type="checkbox"/>
palazzo	<input type="checkbox"/>	residenza rurale	<input type="checkbox"/>
villa	<input checked="" type="checkbox"/>	produttiva agricola	<input type="checkbox"/>
edificio religioso	<input type="checkbox"/>	commerciale	<input type="checkbox"/>
castello e/o fortificazione	<input type="checkbox"/>	servizi pubblici	<input type="checkbox"/>
edificio rurale produttivo	<input type="checkbox"/>	servizi privati	<input type="checkbox"/>
mulino o fornace	<input type="checkbox"/>	attività turistiche	<input type="checkbox"/>
altro		altro	<input type="checkbox"/> Garage

NOTIZIE STORICHE

Datazione storica:

- anteriore al 1825

- dal 1824 al 1930

- dal 1930 al 1970

- posteriore al 1970

- datazione certa

posteriore al 1825

Lapidi o iscrizioni storiche

Note storico artistiche

DATI STORICI

testo:

CARATTERI ARCHITETTONICI E COSTRUTTIVI

numero piano fuori terra

2

numero piani entro terra

Superfici murarie esterne:

- mattoni a vista

- pietra grezza

- pietra squadrata

- mista

- intonacata

- altro

- porzioni murarie con spess. sup. a cm 60

Scale:

esterne, tradizionali

esterne, monumentali

loggiate e/o porticati

Volumi oltre gronda:

- piano abitabile

- loggia

- torretta

- torre campanaria

- colombaia

Copertura:

- a falde

- a padiglione

- mista

- piana

Gronda:

- senza gronda

- sporgente, in materiali tradizionali

Infissi:

- tradizionali in legno

- in metallo

- materiali incongrui

- misti

- assenti

Aperture di particolare importanza architettonica (bifore, trifore..)

Riquadrature di aperture in pietra	<input type="checkbox"/>
Cornici marcapiano, zoccolature, angolari a rilievo di tipo tradizionale	<input type="checkbox"/>
Decorazioni di sottogronda in cotto, di tipo tradizionale	<input type="checkbox"/>
Barbacane, merlature	<input type="checkbox"/>
Altri elementi decorativi, sculture, ceramiche, inferiate, rostre, cancellate	<input type="checkbox"/>

Elementi di arredo e sistemazioni esterne:	
pavimentazioni tradizionali	<input type="checkbox"/>
elementi di arredo significativi (sedili, pozzi, sculture, etc.)	<input type="checkbox"/>
giardino storico	<input type="checkbox"/>
parco	<input type="checkbox"/>
aia	<input type="checkbox"/>
alberature significative	<input type="checkbox"/>

MODIFICHE E MANOMISSIONI DELL'IMPIANTO ORIGINARIO

- aggiunta di uno o più piani abitabili	<input type="checkbox"/>
- aggiunta di corpi chiusi in aggetto dal perimetro	<input type="checkbox"/>
- aggiunta di corpi chiusi non in aggetto	<input type="checkbox"/>
- aggiunta di terrazzi/balconi in aggetto	<input type="checkbox"/>
- aggiunta di tettoie e simili	<input type="checkbox"/>
- copertura rialzata rispetto alla quota di imposta originaria	<input type="checkbox"/>
- modifica dell'articolazione delle aperture	<input type="checkbox"/>
- sostituzione o alterazione dei materiali costruttivi originali	<input type="checkbox"/>
- rifacimento con materiali incongrui degli intonaci tradizionali	<input type="checkbox"/>
- sostituzione o alterazione dei materiali originari degli infissi	<input type="checkbox"/>
- presenza invadente di impianti tecnologici (antenne, allarme, citofoni,..)	<input type="checkbox"/>
- presenza invadente di segnaletica ed insegne pubblicitarie	<input type="checkbox"/>

STATO DI CONSERVAZIONE

strutture verticali (murature perimetrali):		coperture:	
buono	<input checked="" type="checkbox"/>	buono	<input checked="" type="checkbox"/>
con lesioni superficiali	<input type="checkbox"/>	con cedimenti evidenti	<input type="checkbox"/>
con lesioni profonde	<input type="checkbox"/>	con parti crollate	<input type="checkbox"/>
con parti crollate	<input type="checkbox"/>		
strutture orizzontali (solai, se visibili):		infissi esterni:	
buono	<input checked="" type="checkbox"/>	buono	<input checked="" type="checkbox"/>
con cedimenti evidenti	<input type="checkbox"/>	deteriorati in parte	<input type="checkbox"/>
con parti crollate	<input type="checkbox"/>	deteriorati o mancanti	<input type="checkbox"/>

NOTE SU CARATTERI PARTICOLARI ED ORIGINALI DELLA COSTRUZIONE, DELLE FINITURE, DEGLI ARREDI E ANNESSI

GIUDIZIO DI VALORE

CARATTERI TIPOLOGICI

basso

medio

alto

CARATTERI ARCHITETTONICI

basso

medio

alto

CARATTERI AMBIENTALI

basso

medio

alto

CLASSIFICAZIONE

Edificio monumentale o di rilevante valore architettonico, tipologico, storico o ambientale

Edificio di valore , architettonico, tipologico o ambientale

Edificio di minor valore architettonico, tipologico o ambientale ma alterato nei suoi caratteri originari

Edificio di scarso valore architettonico, tipologico o ambientale

Data compilazione: marzo 2004



COMUNE DI CETONA

SCHEDA DI RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE

Scheda d'inquadramento generale

Scheda n. 351

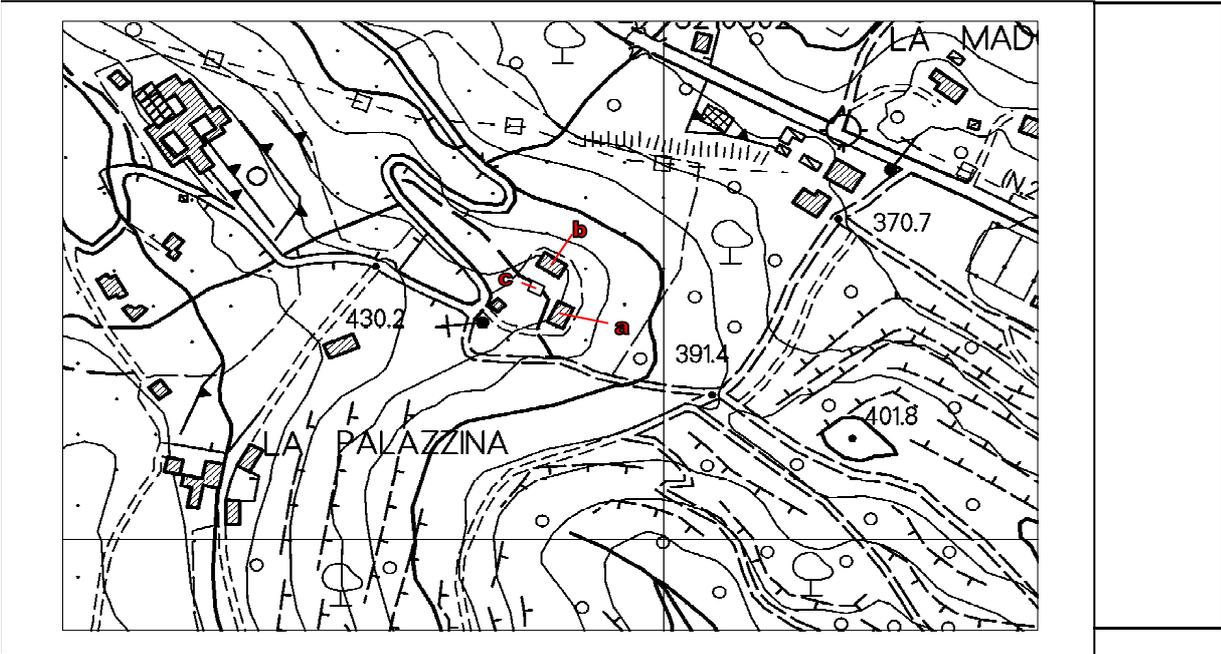
Scheda PTCP

Scheda SIT

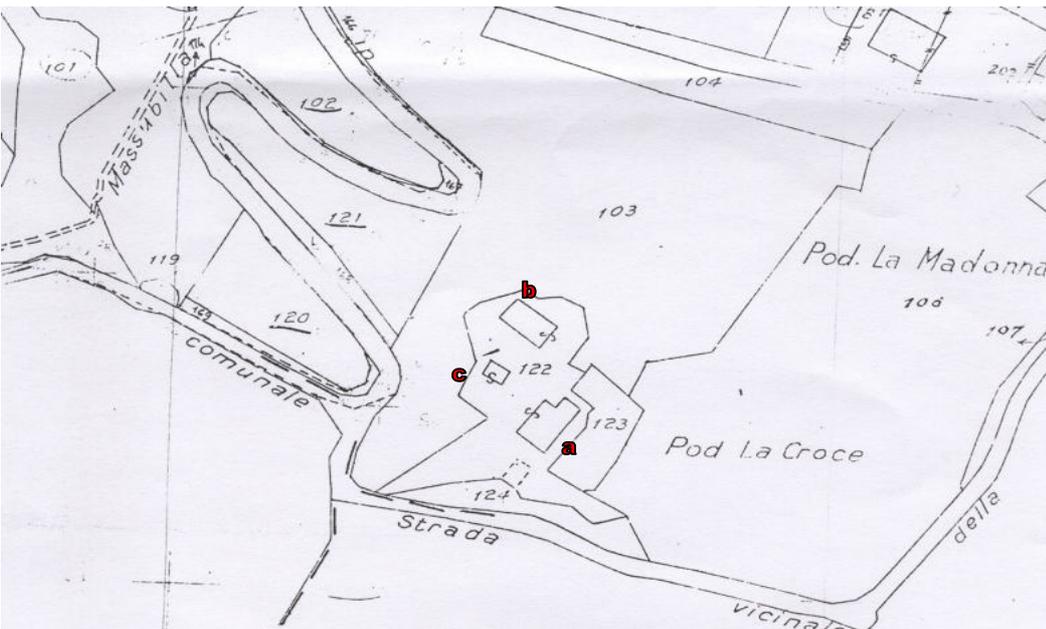
Località La Croce

Toponimo

Toponimo storico (se diverso dall'attuale)



Estratto Carta Tecnica Regionale 1: 10.000



Estratto planimetria catastale 1: 2000

TIPOLOGIA INSEDIAMENTO

- | | | | |
|----------------------------------|-------------------------------------|---------------------|--------------------------|
| - edificio isolato senza annessi | <input type="checkbox"/> | - nucleo di edifici | <input type="checkbox"/> |
| - edificio isolato con annessi | <input checked="" type="checkbox"/> | | |
| - aggregazione di edifici | <input type="checkbox"/> | | |

DOTAZIONE INFRASTRUTTURALE

- | | | | |
|-----------------------------------|-------------------------------------|----------------------|-------------------------------------|
| Viabilità di accesso: | | - rete idrica | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - strada com. o prov. entro 300 m | <input checked="" type="checkbox"/> | - rete elettrica | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - strada vicinale | <input type="checkbox"/> | - rete telefonica | <input type="checkbox"/> |
| - strada privata | <input type="checkbox"/> | - smaltimento reflui | <input type="checkbox"/> |

CARATTERI DEL SITO

Zona:

- | | |
|--|-------------------------------------|
| - urbanizzata | <input type="checkbox"/> |
| - contigua ad area urbanizzata | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - agricola di pianura o fondovalle | <input type="checkbox"/> |
| - agricola di media/bassa collina | <input type="checkbox"/> |
| - boscata di media/bassa collina | <input type="checkbox"/> |
| - boscata di alta collina/montagna | <input type="checkbox"/> |
| Posizione orografica rilevante o dominante | <input type="checkbox"/> |
| Vegetazione caratteristica o di rilievo | <input checked="" type="checkbox"/> |

INDIVIDUAZIONE AREA DI PERTINENZA E DEGLI ELEMENTI CARATTERIZZANTI

DESCRIZIONE DELLA PERTINENZA, EVENTUALI CARATTERISTICHE SOPRADESCRITTE

Scheda edificio singolo

Fabbricato n. 351 A

Località La Croce
via/piazza
Toponimo

numero civico

INDIVIDUAZIONE CATASTALE

Foglio catastale n. 8
Particella n.

Vincolo ai sensi della L.N. 1089/1939

IMPIANTO TIPOLOGICO FUNZIONALE

edificio abitativo
edificio abitativo rurale
palazzo
villa
edificio religioso
castello e/o fortificazione
edificio rurale produttivo
mulino o fornace
altro

UTILIZZAZIONE ATTUALE

inutilizzato
residenza
residenza rurale
produttiva agricola
commerciale
servizi pubblici
servizi privati
attività turistiche
altro

NOTIZIE STORICHE

Datazione storica:
- anteriore al 1824
- dal 1824 al 1930
- dal 1930 al 1970
- posteriore al 1970
- datazione certa

Note storico artistiche

Il fabbricato principale è presente nel Catasto Particellare Toscano ma con il toponimo "Pod. di S.Francesco". Anche al viabilità della zona risulta diversa dall'attuale.

Lapidi o iscrizioni storiche

CARATTERI ARCHITETTONICI E COSTRUTTIVI

numero piano fuori terra 2
numero piani entro terra

Superfici murarie esterne:
- mattoni a vista
- pietra grezza
- pietra squadrata
- mista
- intonacata
- altro
- porzioni murarie con spess. sup. a cm 60

Scale:
esterne, tradizionali
esterne, monumentali
loggiate e/o porticati

Volumi oltre gronda:

- piano abitabile
- loggia
- torretta
- torre campanaria
- colombaia

Copertura:

- a falde
- a padiglione
- mista
- piana

Gronda:

- senza gronda
- sporgente, in materiali tradizionali (cotto)

Infissi:

- tradizionali in legno
- in metallo
- materiali incongrui
- misti
- assenti

Aperture di particolare importanza architettonica (bifore, trifore..)

Riquadrature di aperture in pietra

Cornici marcapiano, zoccolature, angolari a rilievo di tipo tradizionale

Decorazioni di sottogronda in cotto, di tipo tradizionale

Barbacane, merlature

Altri elementi decorativi, sculture, ceramiche, inferiate, rostre, cancellate

Terracotta invetriata

Elementi di arredo e sistemazioni esterne:

pavimentazioni tradizionali

elementi di arredo significativi (sedili, pozzi, sculture, etc.)

giardino storico

parco

aia

alberature significative

Cipressi

MODIFICHE E MANOMISSIONI DELL'IMPIANTO ORIGINARIO

- aggiunta di uno o più piani abitabili
- aggiunta di corpi chiusi in aggetto dal perimetro
- aggiunta di corpi chiusi non in aggetto
- aggiunta di terrazzi/balconi in aggetto
- aggiunta di tettoie e simili
- copertura rialzata rispetto alla quota di imposta originaria
- modifica dell'articolazione delle aperture
- sostituzione o alterazione dei materiali costruttivi originali
- rifacimento con materiali incongrui degli intonaci tradizionali
- sostituzione o alterazione dei materiali originari degli infissi
- presenza invadente di impianti tecnologici (antenne, allarme, citofoni,..)
- presenza invadente di segnaletica ed insegne pubblicitarie

STATO DI CONSERVAZIONE

strutture verticali (murature perimetrali):
buono

coperture:
buono

con lesioni superficiali	<input checked="" type="checkbox"/>	con cedimenti evidenti	<input type="checkbox"/>
con lesioni profonde	<input type="checkbox"/>	con parti crollate	<input type="checkbox"/>
con parti crollate	<input type="checkbox"/>		
strutture orizzontali (solai, se visibili):		infissi esterni:	
buono	<input type="checkbox"/>	buono	<input type="checkbox"/>
con cedimenti evidenti	<input type="checkbox"/>	deteriorati in parte	<input checked="" type="checkbox"/>
con parti crollate	<input type="checkbox"/>	deteriorati o mancanti	<input type="checkbox"/>

NOTE SU CARATTERI PARTICOLARI ED ORIGINALI DELLA COSTRUZIONE, DELLE FINITURE, DEGLI ARREDI E ANNESSI

GIUDIZIO DI VALORE

CARATTERI TIPOLOGICI

basso	<input type="checkbox"/>
medio	<input checked="" type="checkbox"/>
alto	<input type="checkbox"/>

CARATTERI ARCHITETTONICI

basso	<input type="checkbox"/>
medio	<input checked="" type="checkbox"/>
alto	<input type="checkbox"/>

CARATTERI AMBIENTALI

basso	<input type="checkbox"/>
medio	<input checked="" type="checkbox"/>
alto	<input type="checkbox"/>

CLASSIFICAZIONE

Edificio monumentale o di rilevante valore architettonico, tipologico, storico o ambientale	<input type="checkbox"/>
Edificio di valore , architettonico, tipologico o ambientale	<input checked="" type="checkbox"/>
Edificio di minor valore architettonico, tipologico o ambientale ma alterato nei suoi caratteri originari	<input type="checkbox"/>
Edificio di scarso valore architettonico, tipologico o ambientale	<input type="checkbox"/>

Data compilazione: marzo 2004

COMUNE DI CETONA

SCHEDA DI RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE

Scheda d'inquadramento generale

Scheda n. 352

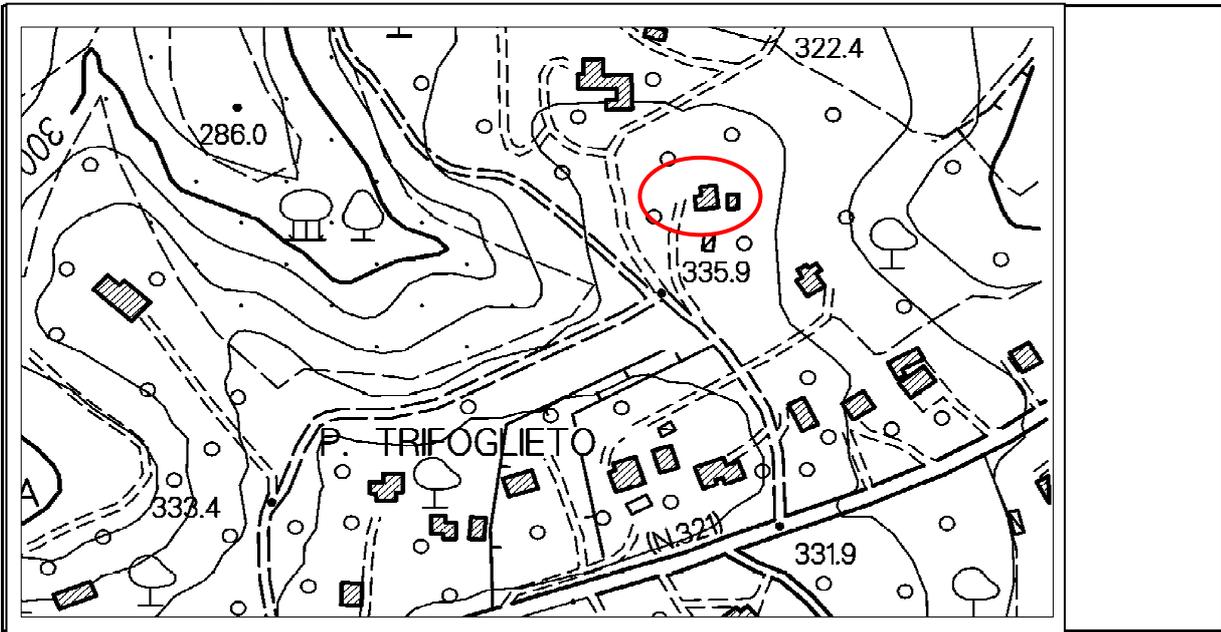
Non è stato possibile effettuare una rilevazione completa del complesso per l'impossibilità di accedere direttamente al fabbricato

Scheda PTCP

Scheda SIT

Località Trifoglieto
Toponimo Pod. San Girolamo
Toponimo storico (se diverso dall'attuale)
INDIVIDUAZIONE CATASTALE

Foglio catastale n. 6
Particella n. 152



Estratto Carta Tecnica Regionale 1: 10.000



Estratto planimetria catastale 1: 5.000

COMUNE DI CETONA

SCHEDA DI RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE

Scheda d'inquadramento generale

Scheda n. 353

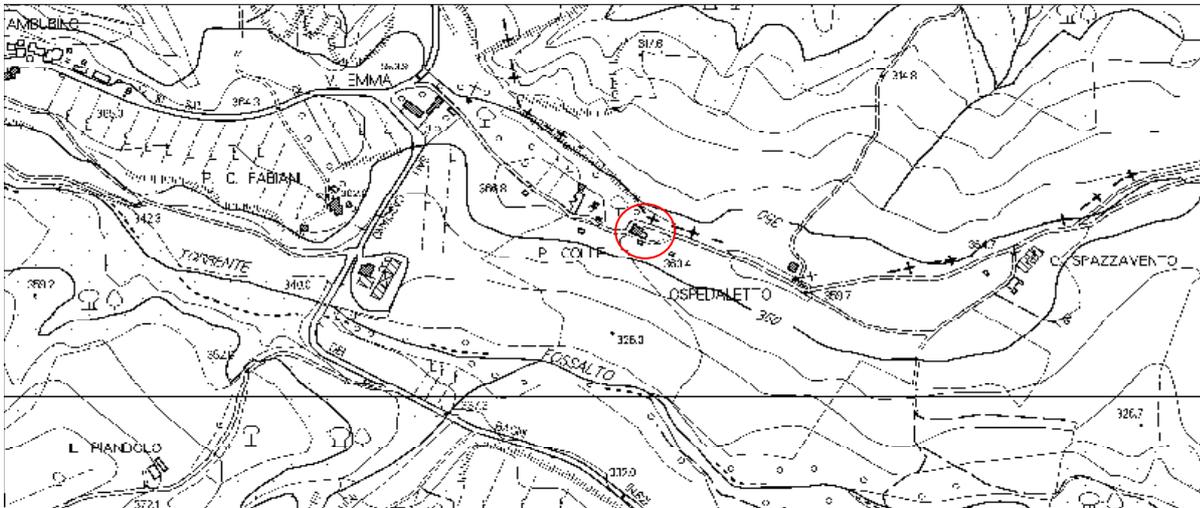
Scheda PTCP

Scheda SIT

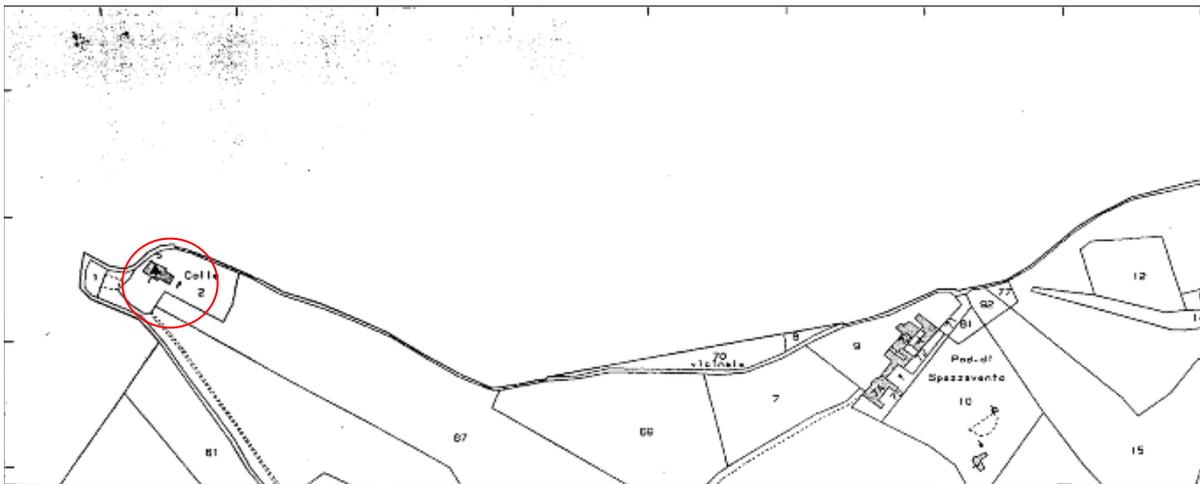
Località Colle

Toponimo

Toponimo storico (se diverso dall'attuale)



Estratto Carta Tecnica Regionale 1: 10.000



Estratto planimetria catastale 1: 5.000

TIPOLOGIA INSEDIAMENTO

- | | | | |
|----------------------------------|-------------------------------------|---------------------|--------------------------|
| - edificio isolato senza annessi | <input type="checkbox"/> | - nucleo di edifici | <input type="checkbox"/> |
| - edificio isolato con annessi | <input checked="" type="checkbox"/> | | |
| - aggregazione di edifici | <input type="checkbox"/> | | |

DOTAZIONE INFRASTRUTTURALE

- | | | | |
|-----------------------------------|-------------------------------------|----------------------|-------------------------------------|
| Viabilità di accesso: | | - rete idrica | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - strada com. o prov. entro 300 m | <input checked="" type="checkbox"/> | - rete elettrica | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - strada vicinale | <input type="checkbox"/> | - rete telefonica | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - strada privata | <input type="checkbox"/> | - smaltimento reflui | <input type="checkbox"/> |

CARATTERI DEL SITO

Zona:

- | | |
|--|-------------------------------------|
| - urbanizzata | <input type="checkbox"/> |
| - contigua ad area urbanizzata | <input type="checkbox"/> |
| - agricola di pianura o fondovalle | <input type="checkbox"/> |
| - agricola di media/bassa collina | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - boscata di media/bassa collina | <input type="checkbox"/> |
| - boscata di alta collina/montagna | <input type="checkbox"/> |
| Posizione orografica rilevante o dominante | <input type="checkbox"/> |
| Vegetazione caratteristica o di rilievo | <input type="checkbox"/> |

*DESCRIZIONE DEL LUOGO IN CUI SI
TROVA, SE COLLINA , PIANURA...*

INDIVIDUAZIONE AREA DI PERTINENZA E DEGLI ELEMENTI CARATTERIZZANTI

*DESCRIZIONE DELLA PERTINENZA, EVENTUALI CARATTERISTICHE
SOPRADESCRITTE*

Scheda edificio singolo

Fabbricato n. 97b

Località Colle
via/piazza
Toponimo

numero civico

INDIVIDUAZIONE CATASTALE

Foglio catastale n. 53
Particella n. 2

Vincolo ai sensi della L.N. 1089/1939

IMPIANTO TIPOLOGICO FUNZIONALE

edificio abitativo
edificio abitativo rurale
palazzo
villa
edificio religioso
castello e/o fortificazione
edificio rurale produttivo
mulino o fornace
altro

UTILIZZAZIONE ATTUALE

inutilizzato
residenza
residenza rurale
produttiva agricola
commerciale
servizi pubblici
servizi privati
attività turistiche
altro

NOTIZIE STORICHE

Datazione storica:
- anteriore al 1824
- dal 1824 al 1930
- dal 1930 al 1970
- posteriore al 1970
- datazione certa

Note storico artistiche

Lapidi o iscrizioni storiche testo:

CARATTERI ARCHITETTONICI E COSTRUTTIVI

numero piano fuori terra 2
numero piani entro terra

Superfici murarie esterne:
- mattoni a vista
- pietra grezza
- pietra squadrata
- mista
- intonacata
- altro
- porzioni murarie con spess. sup. a cm 60

Scale:
esterne, tradizionali
esterne, monumentali
loggiati e/o porticati

Volumi oltre gronda:

- piano abitabile
- loggia
- torretta
- torre campanaria
- colombaia

Copertura:

- a falde
- a padiglione
- mista
- piana

Gronda:

- senza gronda
- sporgente, in materiali tradizionali (cotto)

Infissi:

- tradizionali in legno
- in metallo
- materiali incongrui
- misti
- assenti

Aperture di particolare importanza architettonica (bifore, trifore..)

Riquadrature di aperture in pietra

Cornici marcapiano, zoccolature, angolari a rilievo di tipo tradizionale

Decorazioni di sottogronda in cotto, di tipo tradizionale

Barbacane, merlature

Altri elementi decorativi, sculture, ceramiche, inferiate, rostre, cancellate

Elementi di arredo e sistemazioni esterne:

pavimentazioni tradizionali

elementi di arredo significativi (sedili, pozzi, sculture, etc.)

giardino storico

parco

aia

alberature significative

MODIFICHE E MANOMISSIONI DELL'IMPIANTO ORIGINARIO

- aggiunta di uno o più piani abitabili

- aggiunta di corpi chiusi in aggetto dal perimetro

- aggiunta di corpi chiusi non in aggetto

- aggiunta di terrazzi/balconi in aggetto

- aggiunta di tettoie e simili

- copertura rialzata rispetto alla quota di imposta originaria

- modifica dell'articolazione delle aperture

- sostituzione o alterazione dei materiali costruttivi originali

- rifacimento con materiali incongrui degli intonaci tradizionali

- sostituzione o alterazione dei materiali originari degli infissi

- presenza invadente di impianti tecnologici (antenne, allarme, citofoni,..)

- presenza invadente di segnaletica ed insegne pubblicitarie

STATO DI CONSERVAZIONE

strutture verticali (murature perimetrali):
buono

coperture:
buono

con lesioni superficiali	<input type="checkbox"/>	con cedimenti evidenti	<input type="checkbox"/>
con lesioni profonde	<input type="checkbox"/>	con parti crollate	<input type="checkbox"/>
con parti crollate	<input type="checkbox"/>		
strutture orizzontali (solai, se visibili):		infissi esterni:	
buono	<input checked="" type="checkbox"/>	buono	<input checked="" type="checkbox"/>
con cedimenti evidenti	<input type="checkbox"/>	deteriorati in parte	<input type="checkbox"/>
con parti crollate	<input type="checkbox"/>	deteriorati o mancanti	<input type="checkbox"/>

NOTE SU CARATTERI PARTICOLARI ED ORIGINALI DELLA COSTRUZIONE, DELLE FINITURE, DEGLI ARREDI E ANNESSI

Il fabbricato principale è stato oggetto di ristrutturazione in diversi periodi storici. L'uso dei materiali è appropriato all'epoca degli interventi. Il risultato finale testimonia i metodi usati dalle maestranze in tali periodi.

GIUDIZIO DI VALORE

CARATTERI TIPOLOGICI

basso	<input type="checkbox"/>
medio	<input checked="" type="checkbox"/>
alto	<input type="checkbox"/>

CARATTERI ARCHITETTONICI

basso	<input type="checkbox"/>
medio	<input checked="" type="checkbox"/>
alto	<input type="checkbox"/>

CARATTERI AMBIENTALI

basso	<input type="checkbox"/>
medio	<input type="checkbox"/>
alto	<input checked="" type="checkbox"/>

CLASSIFICAZIONE

Edificio monumentale o di rilevante valore architettonico, tipologico, storico o ambientale	<input type="checkbox"/>
Edificio di valore , architettonico, tipologico o ambientale	<input checked="" type="checkbox"/>
Edificio di minor valore architettonico, tipologico o ambientale ma alterato nei suoi caratteri originari	<input type="checkbox"/>
Edificio di scarso valore architettonico, tipologico o ambientale	<input type="checkbox"/>

Data compilazione: ottobre 2001

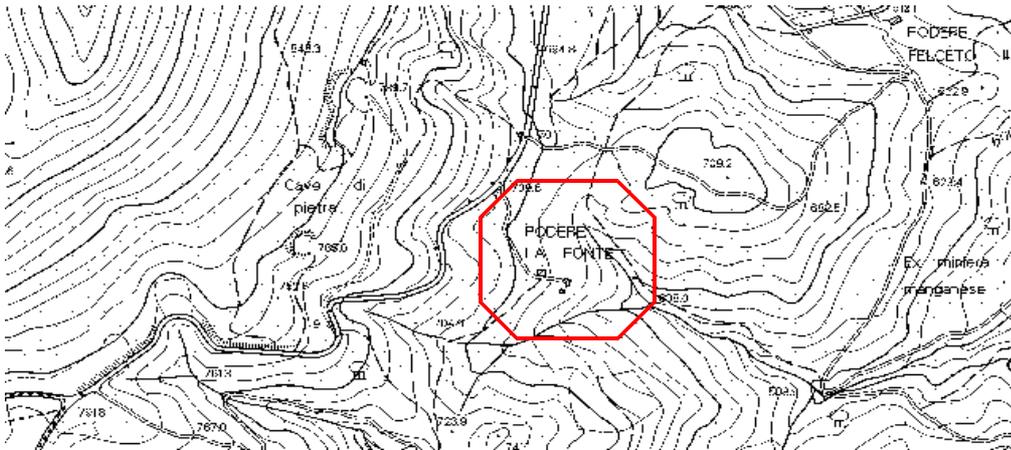
COMUNE DI CETONA

SCHEDA DI RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE

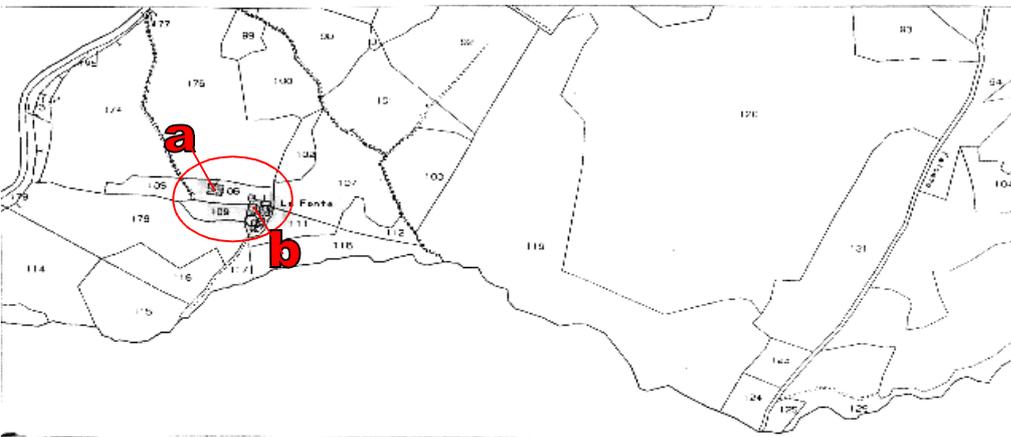
Scheda d'inquadramento generale

Scheda n.
Scheda PTCP
Scheda SIT

Località Pod la Fonte
Toponimo
Toponimo storico (se diverso dall'attuale)



Estratto Carta Tecnica Regionale 1: 10.000



Estratto planimetria catastale 1: 5.000

TIPOLOGIA INSEDIAMENTO

- edificio isolato senza annessi
- edificio isolato con annessi
- aggregazione di edifici

<input type="checkbox"/>	- nucleo di edifici	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>		

DOTAZIONE INFRASTRUTTURALE

Viabilità di accesso:

- | | | | |
|-----------------------------------|-------------------------------------|----------------------|--------------------------|
| - strada com. o prov. entro 300 m | <input checked="" type="checkbox"/> | - rete idrica | <input type="checkbox"/> |
| - strada vicinale | <input type="checkbox"/> | - rete elettrica | <input type="checkbox"/> |
| - strada privata | <input type="checkbox"/> | - rete telefonica | <input type="checkbox"/> |
| | | - smaltimento reflui | <input type="checkbox"/> |

CARATTERI DEL SITO

Zona:

- | | | |
|--|-------------------------------------|--|
| - urbanizzata | <input type="checkbox"/> | <i>DESCRIZIONE DEL LUOGO IN CUI
TROVA, SE COLLINA , PIANURA...</i> |
| - contigua ad area urbanizzata | <input type="checkbox"/> | |
| - agricola di pianura o fondovalle | <input type="checkbox"/> | |
| - agricola di media/bassa collina | <input type="checkbox"/> | |
| - boscata di media/bassa collina | <input type="checkbox"/> | |
| - boscata di alta collina/montagna | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| Posizione orografica rilevante o dominante | <input type="checkbox"/> | |
| Vegetazione caratteristica o di rilievo | <input type="checkbox"/> | |

INDIVIDUAZIONE AREA DI PERTINENZA E DEGLI ELEMENTI CARATTERIZZANTI

*DESCRIZIONE DELLA PERTINENZA, EVENTUALI CARATTERISTI
SOPRADESCRITTE*

Scheda edificio singolo

Fabbricato n. 354

Località Pod la Fonte
via/piazza
Toponimo

numero civico

INDIVIDUAZIONE CATASTALE

Foglio catastale n. 44
Particella n. 110

Vincolo ai sensi della L.N. 1089/1939

IMPIANTO TIPOLOGICO FUNZIONALE

UTILIZZAZIONE ATTUALE

- | | | | |
|-----------------------------|-------------------------------------|---------------------|-------------------------------------|
| edificio abitativo | <input type="checkbox"/> | inutilizzato | <input checked="" type="checkbox"/> |
| edificio abitativo rurale | <input checked="" type="checkbox"/> | residenza | <input type="checkbox"/> |
| palazzo | <input type="checkbox"/> | residenza rurale | <input type="checkbox"/> |
| villa | <input type="checkbox"/> | produttiva agricola | <input type="checkbox"/> |
| edificio religioso | <input type="checkbox"/> | commerciale | <input type="checkbox"/> |
| castello e/o fortificazione | <input type="checkbox"/> | servizi pubblici | <input type="checkbox"/> |
| edificio rurale produttivo | <input type="checkbox"/> | servizi privati | <input type="checkbox"/> |
| mulino o fornace | <input type="checkbox"/> | attività turistiche | <input type="checkbox"/> |
| altro | | | altro <input type="checkbox"/> |

NOTIZIE STORICHE

Datazione storica:

- | | |
|----------------------|-------------------------------------|
| - anteriore al 1824 | <input type="checkbox"/> |
| - dal 1824 al 1930 | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - dal 1930 al 1970 | <input type="checkbox"/> |
| - posteriore al 1970 | <input type="checkbox"/> |
| - datazione certa | |

Lapidi o iscrizioni storiche

testo:

Note storico artistiche

CARATTERI ARCHITETTONICI E COSTRUTTIVI

numero piano fuori terra

2

numero piani entro terra

Superfici murarie esterne:

- | | |
|--|-------------------------------------|
| - mattoni a vista | <input type="checkbox"/> |
| - pietra grezza | <input type="checkbox"/> |
| - pietra squadrata | <input type="checkbox"/> |
| - mista | <input type="checkbox"/> |
| - intonacata | <input type="checkbox"/> |
| - altro | |
| - porzioni murarie con spess. sup. a cm 60 | <input checked="" type="checkbox"/> |

Scale:

- | | |
|------------------------|--------------------------|
| esterne, tradizionali | <input type="checkbox"/> |
| esterne, monumentali | <input type="checkbox"/> |
| loggiate e/o porticati | <input type="checkbox"/> |

Volumi oltre gronda:

- | | |
|--------------------|--------------------------|
| - piano abitabile | <input type="checkbox"/> |
| - loggia | <input type="checkbox"/> |
| - torretta | <input type="checkbox"/> |
| - torre campanaria | <input type="checkbox"/> |
| - colombaia | <input type="checkbox"/> |

Copertura:

- | | |
|----------------|-------------------------------------|
| - a falde | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - a padiglione | <input type="checkbox"/> |
| - mista | <input type="checkbox"/> |
| - piana | <input type="checkbox"/> |

Gronda:

- | | |
|--|-------------------------------------|
| - senza gronda | <input checked="" type="checkbox"/> |
| - sporgente, in materiali tradizionali (cotto) | <input type="checkbox"/> |

Infissi:

- | | |
|-------------------------|-------------------------------------|
| - tradizionali in legno | <input type="checkbox"/> |
| - in metallo | <input type="checkbox"/> |
| - materiali incongrui | <input type="checkbox"/> |
| - misti | <input type="checkbox"/> |
| - assenti | <input checked="" type="checkbox"/> |

Aperture di particolare importanza architettonica (bifore, trifore..)

Riquadrature di aperture in pietra

Cornici marcapiano, zoccolature, angolari a rilievo di tipo tradizionale

<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

Decorazioni di sottogronda in cotto, di tipo tradizionale

Barbacane, merlature

Altri elementi decorativi, sculture, ceramiche, inferiate, rostre, cancellate

Elementi di arredo e sistemazioni esterne:

pavimentazioni tradizionali

elementi di arredo significativi (sedili, pozzi, sculture, etc.)

giardino storico

parco

aia

alberature significative

MODIFICHE E MANOMISSIONI DELL'IMPIANTO ORIGINARIO

- aggiunta di uno o più piani abitabili

- aggiunta di corpi chiusi in aggetto dal perimetro

- aggiunta di corpi chiusi non in aggetto

- aggiunta di terrazzi/balconi in aggetto

- aggiunta di tettoie e simili

- copertura rialzata rispetto alla quota di imposta originaria

- modifica dell'articolazione delle aperture

- sostituzione o alterazione dei materiali costruttivi originali

- rifacimento con materiali incongrui degli intonaci tradizionali

- sostituzione o alterazione dei materiali originali degli infissi

- presenza invadente di impianti tecnologici (antenne, allarme, citofoni,..)

- presenza invadente di segnaletica ed insegne pubblicitarie

STATO DI CONSERVAZIONE

strutture verticali (muraure perimetrali):

buono

con lesioni superficiali

con lesioni profonde

con parti crollate

coperture:

buono

con cedimenti evidenti

con parti crollate

strutture orizzontali (solai, se visibili):

buono

con cedimenti evidenti

con parti crollate

infissi esterni:

buono

deteriorati in parte

deteriorati o mancanti

NOTE SU CARATTERI PARTICOLARI ED ORIGINALI DELLA COSTRUZIONE, DELLE FINI DEGLI ARREDI E ANNESSI

L'edificio è eidotto allo stato di rudere anche se conserva alcuni significativi ca architettrurali.

GIUDIZIO DI VALORE

CARATTERI TIPOLOGICI

basso

medio

alto

CARATTERI ARCHITETTONICI

basso

medio

alto

CARATTERI AMBIENTALI

basso
medio
alto

CLASSIFICAZIONE

Edificio monumentale o di rilevante valore architettonico, tipologico, storico o ambientale

Edificio di valore , architettonico, tipologico o ambientale

Edificio di minor valore architettonico, tipologico o ambientale ma alterato nei suoi caratteri originari

Edificio di scarso valore architettonico, tipologico o ambientale

Data compilazione: ottobre 2001



Fabb A



Fabb A



Fabb B



Fabb B



COMUNE DI CETONA

SCHEDA DI RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE

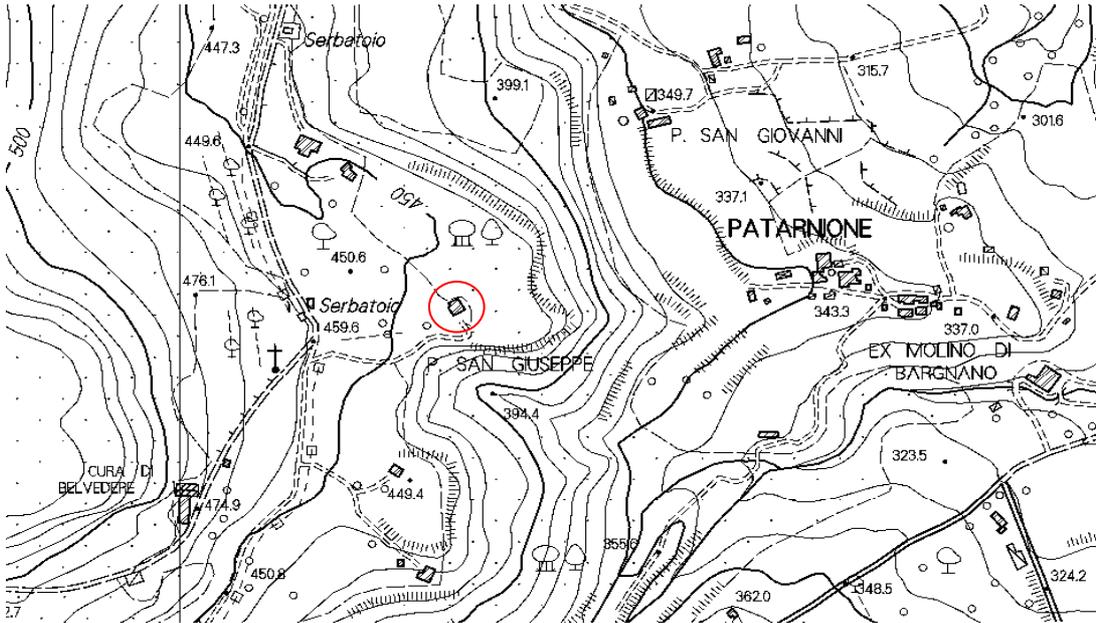
Scheda d'inquadramento generale

Scheda n. 355

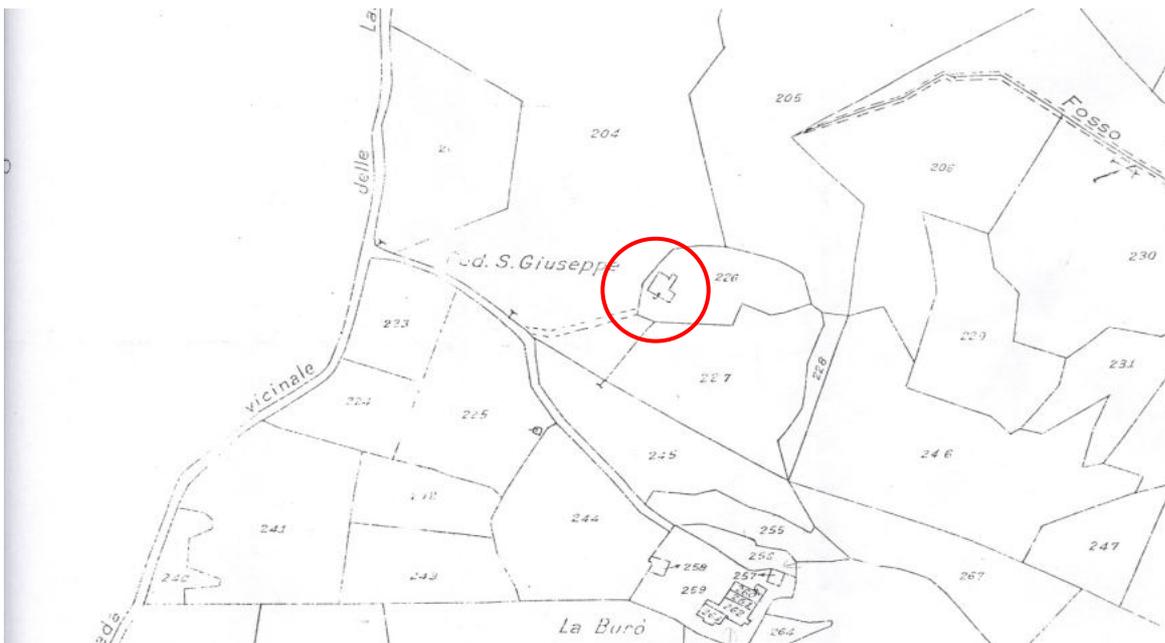
Scheda PTCP

Scheda SIT

Località Belverde
Toponimo Pod. San Giuseppe
Toponimo storico (se diverso dall'attuale)



Estratto Carta Tecnica Regionale 1: 10.000



Estratto planimetria catastale 1: 5.000

TIPOLOGIA INSEDIAMENTO

- | | | | |
|----------------------------------|-------------------------------------|---------------------|--------------------------|
| - edificio isolato senza annessi | <input checked="" type="checkbox"/> | - nucleo di edifici | <input type="checkbox"/> |
| - edificio isolato con annessi | <input type="checkbox"/> | | |
| - aggregazione di edifici | <input type="checkbox"/> | | |

DOTAZIONE INFRASTRUTTURALE

- | | | | |
|-----------------------------------|-------------------------------------|----------------------|--------------------------|
| Viabilità di accesso: | | - rete idrica | <input type="checkbox"/> |
| - strada com. o prov. entro 300 m | <input type="checkbox"/> | - rete elettrica | <input type="checkbox"/> |
| - strada vicinale | <input checked="" type="checkbox"/> | - rete telefonica | <input type="checkbox"/> |
| - strada privata | <input type="checkbox"/> | - smaltimento reflui | <input type="checkbox"/> |

CARATTERI DEL SITO

Zona:

- | | |
|--|-------------------------------------|
| - urbanizzata | <input type="checkbox"/> |
| - contigua ad area urbanizzata | <input type="checkbox"/> |
| - agricola di pianura o fondovalle | <input type="checkbox"/> |
| - agricola di media/bassa collina | <input type="checkbox"/> |
| - boscata di media/bassa collina | <input type="checkbox"/> |
| - boscata di alta collina/montagna | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Posizione orografica rilevante o dominante | <input type="checkbox"/> |
| Vegetazione caratteristica o di rilievo | <input type="checkbox"/> |

INDIVIDUAZIONE AREA DI PERTINENZA E DEGLI ELEMENTI CARATTERIZZANTI

Scheda edificio singolo

Fabbricato n. 355

Località Belverde
via/piazza Strada vicinale delle Lame
Toponimo Podere S.Giuseppe

numero civico

INDIVIDUAZIONE CATASTALE

Foglio catastale n. 19
Particella n. 266

Vincolo ai sensi della L.N. 1089/1939

IMPIANTO TIPOLOGICO FUNZIONALE

edificio abitativo
edificio abitativo rurale
palazzo
villa
edificio religioso
castello e/o fortificazione
edificio rurale produttivo
mulino o fornace
altro

UTILIZZAZIONE ATTUALE

inutilizzato
residenza
residenza rurale
produttiva agricola
commerciale
servizi pubblici
servizi privati
attività turistiche
altro

NOTIZIE STORICHE

Datazione storica:
- anteriore al 1824
- dal 1824 al 1930 ?
- dal 1930 al 1970
- posteriore al 1970
- datazione certa

Note storico artistiche

L'edificio non risulta presente nel Catasto Particolare Toscano.

Lapidi o iscrizioni storiche testo:

CARATTERI ARCHITETTONICI E COSTRUTTIVI

numero piano fuori terra 2
numero piani entro terra

Superfici murarie esterne:
- mattoni a vista
- pietra grezza
- pietra squadrata
- mista
- intonacata
- altro
- porzioni murarie con spess. sup. a cm 60

Scale:
esterne, tradizionali
esterne, monumentali
loggiati e/o porticati

Volumi oltre gronda:

- piano abitabile
- loggia
- torretta
- torre campanaria
- colombaia

Copertura:

- a falde
- a padiglione
- mista
- piana

Gronda:

- senza gronda
- sporgente, in laterizi e calcestruzzo

Infissi:

- tradizionali in legno
- in metallo
- materiali incongrui
- misti
- assenti

Aperture di particolare importanza architettonica (bifore, trifore..)

Riquadrature di aperture in pietra

Cornici marcapiano, zoccolature, angolari a rilievo di tipo tradizionale

Decorazioni di sottogronda in cotto, di tipo tradizionale

Barbacane, merlature

Altri elementi decorativi, sculture, ceramiche, inferiate, rostre, cancellate

Elementi di arredo e sistemazioni esterne:

pavimentazioni tradizionali

elementi di arredo significativi (sedili, pozzi, sculture, etc.)

giardino storico

parco

aia

alberature significative

MODIFICHE E MANOMISSIONI DELL'IMPIANTO ORIGINARIO

- aggiunta di uno o più piani abitabili

- aggiunta di corpi chiusi in aggetto dal perimetro

- aggiunta di corpi chiusi non in aggetto

- aggiunta di terrazzi/balconi in aggetto

- aggiunta di tettoie e simili

- copertura rialzata rispetto alla quota di imposta originaria

- modifica dell'articolazione delle aperture

- sostituzione o alterazione dei materiali costruttivi originali

- rifacimento con materiali incongrui degli intonaci tradizionali

- sostituzione o alterazione dei materiali originari degli infissi

- presenza invadente di impianti tecnologici (antenne, allarme, citofoni,..)

- presenza invadente di segnaletica ed insegne pubblicitarie

STATO DI CONSERVAZIONE

strutture verticali (murature perimetrali):
buono

coperture:
buono

con lesioni superficiali	<input type="checkbox"/>	con cedimenti evidenti	<input type="checkbox"/>
con lesioni profonde	<input type="checkbox"/>	con parti crollate	<input checked="" type="checkbox"/>
con parti crollate	<input type="checkbox"/>		
strutture orizzontali (solai, se visibili):		infissi esterni:	
buono	<input type="checkbox"/>	buono	<input checked="" type="checkbox"/>
con cedimenti evidenti	<input type="checkbox"/>	deteriorati in parte	<input type="checkbox"/>
con parti crollate	<input type="checkbox"/>	deteriorati o mancanti	<input checked="" type="checkbox"/>

NOTE SU CARATTERI PARTICOLARI ED ORIGINALI DELLA COSTRUZIONE, DELLE FINITURE, DEGLI ARREDI E ANNESSI

GIUDIZIO DI VALORE

CARATTERI TIPOLOGICI

basso	<input checked="" type="checkbox"/>
medio	<input type="checkbox"/>
alto	<input type="checkbox"/>

CARATTERI ARCHITETTONICI

basso	<input checked="" type="checkbox"/>
medio	<input type="checkbox"/>
alto	<input type="checkbox"/>

CARATTERI AMBIENTALI

basso	<input type="checkbox"/>
medio	<input checked="" type="checkbox"/>
alto	<input type="checkbox"/>

CLASSIFICAZIONE

Edificio monumentale o di rilevante valore architettonico, tipologico, storico o ambientale	<input type="checkbox"/>
Edificio di valore , architettonico, tipologico o ambientale	<input type="checkbox"/>
Edificio di minor valore architettonico, tipologico o ambientale ma alterato nei suoi caratteri originari	<input checked="" type="checkbox"/>
Edificio di scarso valore architettonico, tipologico o ambientale	<input type="checkbox"/>

Data compilazione: aprile 2004





Fronte sud-ovest



Fronte sud-est



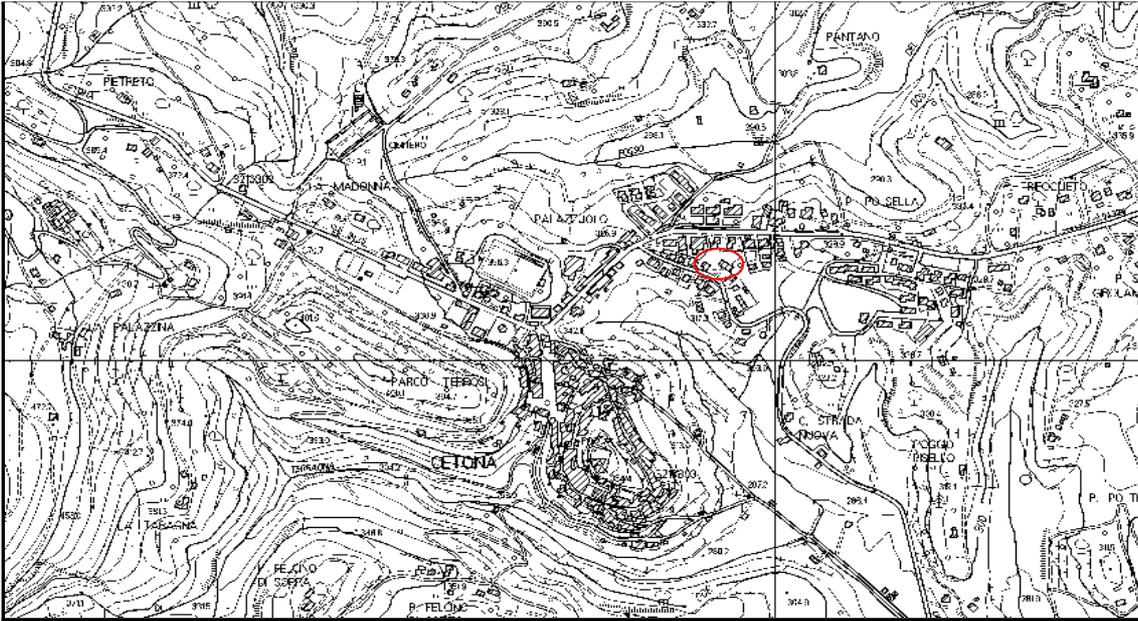
COMUNE DI CETONA

SCHEDA DI RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE

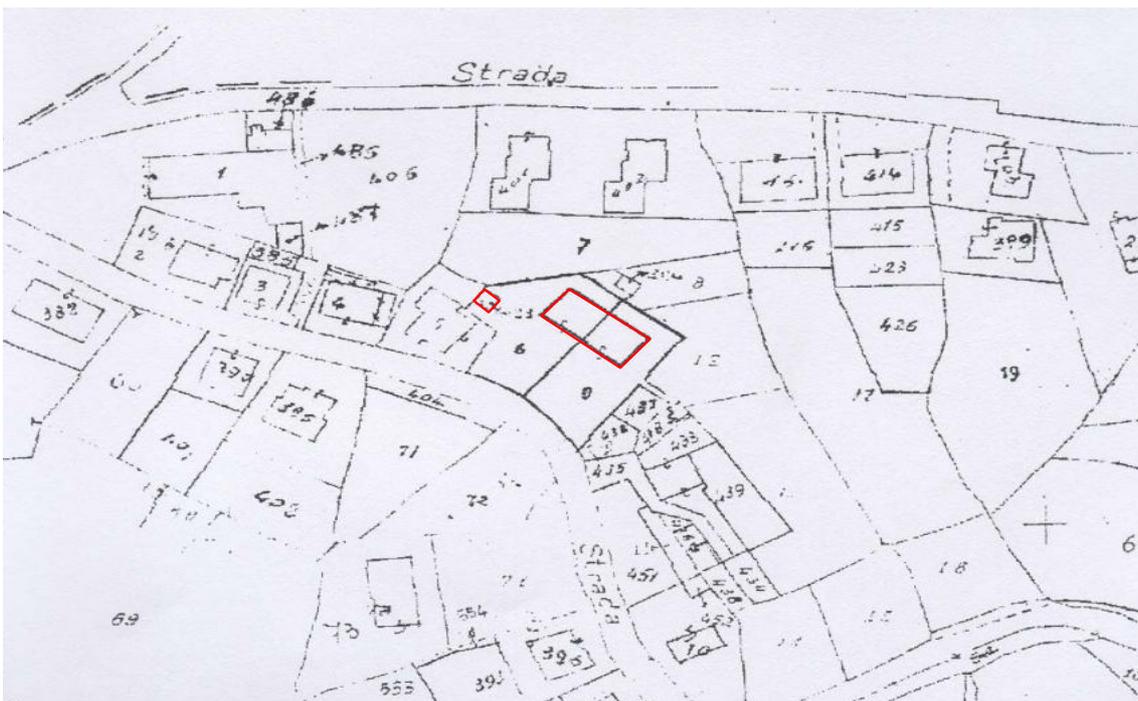
Scheda d'inquadramento generale

Scheda n.
Scheda PTCP
Scheda SIT

Località Cetona
Toponimo Villa Fabbietti
Toponimo storico (se diverso dall'attuale)



Estratto Carta Tecnica Regionale 1: 10.000



Scheda edificio singolo

Fabbricato n.

Località Cetona
via/piazza Strada provinciale del Polacco
Toponimo Villa Fabbietti

numero civico 33

INDIVIDUAZIONE CATASTALE

Foglio catastale n. 12
Particella n. 6, 9,23

Vincolo ai sensi della L.N. 1089/1939

IMPIANTO TIPOLOGICO FUNZIONALE

edificio abitativo
edificio abitativo rurale
palazzo
villa
edificio religioso
castello e/o fortificazione
edificio rurale produttivo
mulino o fornace
altro

UTILIZZAZIONE ATTUALE

inutilizzato
residenza
residenza rurale
produttiva agricola
commerciale
servizi pubblici
servizi privati
attività turistiche
altro

NOTIZIE STORICHE

Datazione storica:
- anteriore al 1824
- dal 1824 al 1930
- dal 1930 al 1970
- posteriore al 1970
- datazione certa 1913

Note storico artistiche

Lapidi o iscrizioni storiche testo:

CARATTERI ARCHITETTONICI E COSTRUTTIVI

numero piano fuori terra 4
numero piani entro terra

Superfici murarie esterne:
- mattoni a vista
- pietra grezza
- pietra squadrata
- mista
- intonacata
- altro
- porzioni murarie con spess. sup. a cm 60

Scale:
esterne, tradizionali
esterne, monumentali
loggiati e/o porticati

Volumi oltre gronda:

- piano abitabile
- loggia
- torretta
- torre campanaria
- colombaia

Copertura:

- a falde
- a padiglione
- mista
- piana

Gronda:

- senza gronda
- sporgente, in materiali tradizionali

Infissi:

- tradizionali in legno
- in metallo
- materiali incongrui
- misti
- assenti

Aperture di particolare importanza architettonica (bifore, trifore..)

Riquadrature di aperture in pietra

Cornici marcapiano, zoccolature, angolari a rilievo di tipo tradizionale

Decorazioni di sottogronda in cotto, di tipo tradizionale

Barbacane, merlature

Altri elementi decorativi, sculture, ceramiche, inferiate, rostre, cancellate

Cancello ingresso al giardino, ringhiere te

Elementi di arredo e sistemazioni esterne:

pavimentazioni tradizionali

elementi di arredo significativi (sedili, pozzi, sculture, etc.)

giardino

parco

aia

alberature significative

MODIFICHE E MANOMISSIONI DELL'IMPIANTO ORIGINARIO

- aggiunta di uno o più piani abitabili
- aggiunta di corpi chiusi in aggetto dal perimetro
- aggiunta di corpi chiusi non in aggetto
- aggiunta di terrazzi/balconi in aggetto
- aggiunta di tettoie e simili
- copertura rialzata rispetto alla quota di imposta originaria
- modifica dell'articolazione delle aperture
- sostituzione o alterazione dei materiali costruttivi originali
- rifacimento con materiali incongrui degli intonaci tradizionali
- sostituzione o alterazione dei materiali originali degli infissi
- presenza invadente di impianti tecnologici (antenne, allarme, citofoni,..)
- presenza invadente di segnaletica ed insegne pubblicitarie

STATO DI CONSERVAZIONE

strutture verticali (muraure perimetrali):

coperture:

buono	<input checked="" type="checkbox"/>	buono	<input checked="" type="checkbox"/>
con lesioni superficiali	<input type="checkbox"/>	con cedimenti evidenti	<input type="checkbox"/>
con lesioni profonde	<input type="checkbox"/>	con parti crollate	<input type="checkbox"/>
con parti crollate	<input type="checkbox"/>		
strutture orizzontali (solai, se visibili):		infissi esterni:	
buono	<input checked="" type="checkbox"/>	buono	<input checked="" type="checkbox"/>
con cedimenti evidenti	<input type="checkbox"/>	deteriorati in parte	<input type="checkbox"/>
con parti crollate	<input type="checkbox"/>	deteriorati o mancanti	<input type="checkbox"/>

NOTE SU CARATTERI PARTICOLARI ED ORIGINALI DELLA COSTRUZIONE, DELLE FINI DEGLI ARREDI E ANNESSI

Si tratta di un grande edificio con elementi di sapore vagamente liberty (specie nelle ringhiere dei terrazzi del p principale). Sulla sinistra dell'edificio principale sorge un piccolo annesso caratterizzato da un'architettura eclettica (ar sottoposto a schedatura). Il tutto è circondato da un piccolo parco con piante tipiche delle sistemazioni a verde degli Novecento. Ne risulta un complesso che contribuisce ad elevare la qualità ambientale di quel tratto della strada del Pole

GIUDIZIO DI VALORE

CARATTERI TIPOLOGICI

basso	<input type="checkbox"/>	basso	<input type="checkbox"/>
medio	<input checked="" type="checkbox"/>	medio	<input checked="" type="checkbox"/>
alto	<input type="checkbox"/>	alto	<input type="checkbox"/>

CARATTERI ARCHITETTONICI

CARATTERI AMBIENTALI

basso	<input type="checkbox"/>
medio	<input checked="" type="checkbox"/>
alto	<input type="checkbox"/>

CLASSIFICAZIONE

Edificio monumentale o di rilevante valore architettonico, tipologico, storico o ambientale	<input type="checkbox"/>
Edificio di valore , architettonico, tipologico o ambientale	<input checked="" type="checkbox"/>
Edificio di minor valore architettonico, tipologico o ambientale ma alterato nei suoi caratteri originari	<input type="checkbox"/>
Edificio di scarso valore architettonico, tipologico o ambientale	<input type="checkbox"/>

Data compilazione: aprile 2004





Prospetto principale



Prospetto principale, particolare per portale d'ingresso



Prospetto laterale destro



Retro



Prospetto laterale sinistro



Annesso; prospetto principale



Prospetto laterale sinistro



Retro