ALLEGATO A

Al COMUNE DI CETONA
Area Affari Generali

DOMANDA DI CONTRIBUTO AD INTEGRAZIONE
CANONI DI LOCAZIONE – ANNO 2026

SCADENZA: 26 ottobre 2026 - ore 12:00
Il/La sottoscritto/a

(Cognome)* _____

(Nome)*_____

Nato a *_____ Prov. o Stato estero*(□□) il*□□/□□/□□□□
Nazionalità _____
Residente nel Comune di Cetona Via/Piazza *

□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□□ n.* □□□

Codice Fiscale * □□□□□□□□□□□□□□□□

e-mail* _____

Tel.* □□□□□□□□□□

Cell. □□□□□□□□□□ Cell. □□□□□□□□□□

***: dati obbligatori**

CHIEDE

Per il proprio nucleo familiare l'assegnazione di un contributo
ad integrazione del canone di locazione per l'anno 2026

ai sensi dell'art. 11 della legge 9 dicembre 1998, n. 431 e s.m.i., che istituisce il Fondo nazionale per l'accesso alle abitazioni in locazione, del Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 7 giugno 1999, della DGR n. 402/2020 e s. m.i., degli indirizzi stabiliti con Deliberazione della Giunta Comunale n. 101 del 15/10/2026 e della Determinazione n. …….. che approva il bando Canone di Locazione con scadenza al **26 ottobre 2026 - ore 12:00**, **pena l'esclusione**.

A tal fine, consapevole che in caso di false dichiarazioni, oltre alle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, l'Amministrazione Comunale provvederà alla revoca dei benefici eventualmente concessi sulla base della dichiarazione, come previsto dall'art. 75 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 (Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa),

DICHIARA

BARRARE LE CASELLE CHE INTERESSANO E SCRIVERE IN STAMPATELLO CON SCRITTURA CHIARA

- ❑ di essere residente nel Comune di Cetona;

- ❑ di essere titolare di un regolare contratto di locazione ad uso abitativo, regolarmente registrato, riferito all'alloggio in cui si ha la residenza, situato nel Comune di Cetona. Tale requisito non è richiesto nel caso in cui il contratto di locazione sia sottoscritto direttamente dal Comune in base ad un accordo con i proprietari degli immobili. In tale ipotesi i soggetti che risiedono nell'alloggio presentano domanda e il contributo è calcolato sulla base dell'importo che i soggetti corrispondono per quell'immobile. È data facoltà ai Comuni, in caso di compartecipazione con proprie risorse al contributo affitto, di accettare anche contratti intestati a soggetti diversi dal richiedente in caso di comprovate e particolari circostanze di emergenza sociale;

- ❑ di essere nella seguente condizione: assenza di titolarità di diritti di proprietà o usufrutto, di uso o abitazione su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare ubicato a distanza pari o inferiore a 50 km dal comune in cui è presentata la domanda. La distanza si calcola nella tratta stradale più breve applicando i dati ufficiali forniti dall'ACI (Automobile Club d'Italia); l'alloggio è considerato inadeguato alle esigenze del nucleo quando ricorre la situazione di sovraffollamento come determinata ai sensi dell'art. 12 comma 8 della L.R. 2/2019;

- ❑ di essere nella seguente condizione: assenza di titolarità di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su immobili o quote di essi ubicati su tutto il territorio italiano o all'estero, ivi compresi quelli dove ricorre la situazione di sovraffollamento, il cui valore complessivo sia superiore a 25.000,00 euro. Tale disposizione non si applica in caso di immobili utilizzati per l'attività lavorativa prevalente del richiedente; per gli immobili situati in Italia il valore è determinato applicando i parametri IMU mentre per gli immobili all'estero il valore è determinato applicando i parametri IVIE (Imposta Valore Immobili all'Estero);

- ❑ <u>per i cittadini non italiani</u>, di essere nella seguente condizione: assenza di titolarità di diritti di proprietà su immobili ad uso abitativo, ubicati nel Paese di origine;

- ❑ <u>per i cittadini non italiani</u>, di essere nella seguente condizione: titolarità di diritti reali di proprietà, usufrutto, uso ed abitazione su quote di immobili ad uso abitativo nel loro Paese d'origine o i titolari di diritti di proprietà su immobili ad uso abitativo assegnati in sede di separazione legale al coniuge nel Paese d'origine;

- ❑ di essere in regola con le registrazioni annuali;

- ❑ l'alloggio oggetto del suddetto contratto di locazione ha una superficie utile abitabile di **mq.** ☐☐☐ (riferirsi ai metri quadrati già dichiarati per la nettezza urbana TARI) (**dato obbligatorio**)

- ❑ che il proprio nucleo familiare, residente nell'alloggio, è composto da n. ☐☐ persone;

- di essere in regola con il pagamento dei canoni di locazione; ❑ SI ❑ NO
- di dover rilasciare l'alloggio attualmente abitato a seguito di provvedimento esecutivo di sfratto: ❑ SI ❑ NO
- di essere coinquilino di altro/i nucleo/i familiare/i: ❑ SI ❑ NO

Num. nuclei familiari coinquilini _____

- ❑ di non essere titolare di altri benefici pubblici da qualunque Ente erogati e in qualsiasi forma a titolo di sostegno alloggiativo;

- ❑ di essere consapevole che il contributo regionale e comunale previsto dall'art. 11 della Legge 431/98 non può essere cumulato con l'assegno di inclusione sociale (ADI). **<u>Nel caso in cui un componente il proprio nucleo familiare percepisca la quota di sostegno all'affitto (quota B) dell'Assegno di Inclusione (ADI), il contributo teorico spettante verrà erogato solo per i mesi nei quali non ha percepito l'assegno di inclusione sociale. A tal proposito dichiara che nel proprio nucleo familiare un componente percepisce l'Assegno di Inclusione (ADI):</u>**

❑ **SI** ❑ **NO**

In caso di risposta affermativa (SI) da quando: _____

❑ di essere in possesso di attestazione ISEE prot. INPS: INPS-ISEE-2026-□□□□□□□□□-□□;

Riservato a chi ha denunciato "ISE zero" o comunque "ISE inferiore al canone":
❑ di usufruire di assistenza da parte dei servizi sociali della Comune, erogata sia sottoforma di contributi economici che di servizi (presentare certificazione dell'Assistente Sociale).
❑ di non usufruire di assistenza da parte dei servizi sociali (presentare allegati moduli B1 e B2 dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà).

❑ che la composizione del proprio nucleo familiare è la seguente *:

N.	COGNOME E NOME	RELAZIONE FAMILIARE	COMUNE DI NASCITA	DATA DI NASCITA	STATO CIVILE
1					
2					
3					
4					
5					

*Ai fini del bando si considera nucleo familiare quello determinato dal D.P.C.M.159/13 e succ. modiche ed integrazioni. (I.S.E.E.)

❑ che nel proprio nucleo familiare è presente almeno un ultrasessantacinquenne;

❑ che nel proprio nucleo familiare sono presenti n. _____ soggetti disabili;

❑ che nel proprio nucleo familiare sono presenti n. _____ figli a carico di cui minori di diciotto anni n._____;

❑ che nel proprio nucleo familiare è presente portatore di handicap grave (come certificato dalla Commissione medica prevista dalla Legge 104/92 **da allegare**);

❑ che il nucleo familiare è composto da un solo genitore con uno o più minori a carico;

❑ che nel proprio nucleo familiare è presente almeno un componente in carico ai servizi sociali o alle aziende sanitarie locali;

Il sottoscritto ALLEGA i previsti documenti:
❑ copia documento identità in corso di validità e permesso di soggiorno per i soli cittadini di altro Stato non aderente all'Unione Europea oppure apolide - OBBLIGATORIO
❑ copia del contratto di locazione e copia del versamento dell'imposta di registro annuale o documentazione rilasciata dall'Agenzia delle Entrate attestante l'applicazione della "cedolare secca", ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 23/2011 - OBBLIGATORIO
❑ certificato della competente ASL comprovante la condizione di handicap grave superiore ai 2/3, solo in caso di presenza di persona con handicap grave all'interno del nucleo familiare
❑ relazione dell'Assistente Sociale comprovante l'erogazione di servizi e di contributi economici **(solo per i richiedenti che hanno ISE inferiore al canone e che sono in carico ai Servizi Sociali del Comune).**
❑ Modulo B1 **(Dichiarazione sostitutiva di atto notorio per i soli richiedenti che hanno ISE inferiore al canone di locazione e non sono assistiti dai Servizi Sociali del Comune)**
❑ Modulo B2 in caso di **aiuto proveniente da altre persone**

- ❑ Copia del provvedimento esecutivo di sfratto
- ❑ Attestazione ISE-ISEE in corso di validità - OBBLIGATORIO
- ❑ Copia della sentenza di separazione omologata, solo per coloro che risultano ancora anagraficamente coniugati
- ❑ In caso di titolarità di quote di diritti reali di proprietà, usufrutto, uso ed abitazione su immobili ad uso abitativo ubicati nel territorio italiano o all'estero, è necessario allegare la documentazione necessaria a dimostrare di trovarsi in una delle condizioni previste dall'art. 1, comma 2, lettera d) del Bando
- ❑ Altro _____

Il sottoscritto inoltre dichiara di aver preso visione del bando di concorso e di essere a conoscenza che gli elenchi degli aventi diritto al contributo saranno inviati alla Guardia di Finanza competente per territorio e di essere a conoscenza che l'Amministrazione Comunale trasmetterà all'Autorità Giudiziaria i dati relativi alle dichiarazioni non veritiere.

Nel caso di erogazione del contributo chiede:

- ❑ Accredito sul C.C. bancario / postale intestato al Beneficiario **(obbligatorio per i pagamenti superiori a mille euro ai sensi della L. 214/2011) – No Libretti di risparmio.**

  IBAN□□ □□ □ □□□□□ □□□□□ □□□□□□□□□□□□

- ❑ *Quietanza diretta presso la Tesoreria Comunale

*:***(Valido esclusivamente per importi inferiori a mille euro)***

ATTENZIONE:

COLORO CHE NON PROVVEDERANNO ALL'INCASSO DEL CONTRIBUTO ENTRO **TRE MESI** DALLA DATA DI EMISSIONE DEL MANDATO, **PERDERANNO IL DIRITTO DI RICEVERE L'IMPORTO SPETTANTE**. IL COMUNE DECLINA OGNI RESPONSABILITÀ PER LA MANCATA RICEZIONE DELLA COMUNICAZIONE DI AVVENUTA LIQUIDAZIONE IMPUTABILE AL RICHIEDENTE PER ERRONEA O MANCATA INDICAZIONE DELL'INDIRIZZO, DEL NUMERO DI TELEFONO, O PER MANCATA COMUNICAZIONE DEL CAMBIO DI RESIDENZA E/O DOMICILIO.

Ogni eventuale comunicazione relativa al presente bando deve pervenire al seguente indirizzo:

_____**Telefono (obbligatorio)** _____

Il sottoscritto si impegna a comunicare tempestivamente l'eventuale cessazione del contratto di locazione e, soprattutto, le variazioni di indirizzo.

ATTENZIONE: i dati richiesti sono tutti obbligatori e l'incompleta compilazione comporta l'ESCLUSIONE della domanda.

Data _____ FIRMA DEL DICHIARANTE

_____

(in forma estesa e leggibile)

Non verranno accolte le domande prive della firma del richiedente

AVVISO IMPORTANTE

Tutti i beneficiari che risulteranno iscritti nella graduatoria definitiva dovranno consegnare all'Ufficio Protocollo del Comune, il Modulo E debitamente compilato in tutte le sue parti e corredato dalle ricevute dei pagamenti del canone di locazione o da idonea documentazione equipollente a firma del proprietario.

SIA IL MODULO E) CHE LE CERTIFICAZIONI SUDDETTE, DOVRANNO ESSERE PRESENTATI A PARTIRE DAL 1 GENNAIO 2027 E NON OLTRE IL TERMINE DEL 31 GENNAIO 2027.

PER LA CONSEGNA DELLE RICEVUTE NON VERRANNO INVIATE ULTERIORI COMUNICAZIONI AI BENEFICIARI!
LA MANCATA PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE DI CUI SOPRA ENTRO I TERMINI INDICATI E' CAUSA DI ESCLUSIONE DALLA LIQUIDAZIONE DEL CONTRIBUTO.

TUTELA DELLA PRIVACY
INFORMATIVA
Resa a i sensi dell'art. 13 del GDPR (Regolamento Generale Protezione Dati) 2016/679

1. Secondo la normativa indicata, i dati personali richiesti sono prescritti dalle disposizioni vigenti ai fini del procedimento relativo al presente bando e verranno utilizzati esclusivamente per tale scopo. Il trattamento dei dati sarà improntato ai principi di correttezza, liceità, trasparenza e di tutela della riservatezza. Ai sensi dell'articolo 13 del GDPR 2016/679, pertanto, il Comune di Cetona, in qualità di Titolare del Trattamento, fornisce le seguenti informazioni:

Titolare del trattamento e Responsabile della protezione dei dati

- Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Cetona
- Responsabile del trattamento dei dati è la Responsabile del Servizio Sig.ra Fabiola Ambrogi
- Responsabile della protezione dei dati è ESSETI SERVIZI TELEMATICI Srl che si avvale dell'Avvocato Flavio Corsinovi.

I dati personali che saranno raccolti e trattati riguardano: dati identificativi: cognome e nome, residenza, nascita, dati relativi ad un documento di identità, dati economici, dati di contatto (mail, telefono, cellulare).
I dati raccolti, trattati in quanto necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico, saranno oggetto di: raccolta, registrazione, conservazione, estrazione, consultazione, uso.
Il trattamento non comporta l'attivazione di un processo decisionale automatizzato.
Si informa che, tenuto conto delle finalità del trattamento come sopra illustrate, il conferimento dei dati è obbligatorio ed il loro mancato, parziale o inesatto conferimento potrà avere, come conseguenza, l'impossibilità di svolgere l'attività.
2. Secondo la normativa indicata, i dati personali richiesti sono prescritti dalle disposizioni vigenti ai fini del procedimento relativo al presente bando e verranno utilizzati esclusivamente per tale scopo. Il trattamento dei dati sarà improntato ai principi di correttezza, liceità, trasparenza e di tutela della riservatezza. Ai sensi dell'articolo 13 del GDPR 2016/679, pertanto, il Comune di Cetona, in qualità di Titolare del Trattamento, fornisce le seguenti informazioni:
a) Identità e dati di contatto del titolare del trattamento:
Sig.ra Fabiola Ambrogi tel. 0578269402, e-mail: f.ambrogi@comune.cetona.si.it
b) Dati di contatto del Responsabile della protezione dei dati:
Soc. Esseti Servizi Telematici srl che si avvale dell'avvocato Flavio Corsinovi
Email: rpd@consorzioterrecablate.it
PEC: rpd@pec.consorzioterrecablate.it
c) Finalità del trattamento
I dati personali forniti verranno utilizzati allo scopo e per il fine di adempimento della procedura "CONTRIBUTI AD INTEGRAZIONE CANONE DI LOCAZIONE ANNO 2026".
d) Modalità di trattamento e conservazione
Il trattamento sarà svolto in forma automatizzata e/o manuale, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 32 del GDPR 2016/679 in materia di misure di sicurezza, ad opera di soggetti appositamente incaricati e in ottemperanza a quanto previsto dagli art. 29 GDPR 2016/ 679. Si segnala che, nel rispetto dei principi di liceità, limitazione delle finalità e minimizzazione dei dati, ai sensi dell'art. 5 GDPR 2016/679, previo il consenso libero ed esplicito espresso in calce alla presente informativa, i dati personali saranno conservati per il periodo di tempo necessario per il conseguimento delle finalità per le quali sono raccolti e trattati.
e) Ambito di comunicazione e diffusione

Informiamo inoltre che i dati raccolti non saranno mai diffusi e non saranno oggetto di comunicazione senza esplicito consenso, salvo le comunicazioni necessarie che possono comportare il trasferimento di dati ad enti pubblici, a consulenti o ad altri soggetti per l'adempimento degli obblighi di legge.

f) Trasferimento dei dati personali

I dati non saranno trasferiti né in Stati membri dell'Unione Europea né in Paesi terzi non appartenenti all'Unione Europea.

g) Categorie particolari di dati personali

Ai sensi degli articoli 9 e 10 del Regolamento UE n. 2016/679, i richiedenti il beneficio economico potrebbero conferire, al titolare del trattamento dati qualificabili come "categorie particolari di dati personali" e cioè quei dati che rivelano "l'origine razziale o etnica, le opinioni politiche, le convinzioni religiose o filosofiche, o l'appartenenza sindacale, nonché dati genetici, dati biometrici intesi a identificare in modo univoco una persona fisica, dati relativi alla salute o alla vita sessuale o all'orientamento sessuale della persona". Tali categorie di dati potranno essere trattati solo previo libero ed esplicito consenso, manifestato in forma scritta in calce alla domanda di richiesta contributo canone di locazione anno 2026.

h) Diritti dell'interessato

In ogni momento, il richiedente il beneficio economico potrà esercitare, ai sensi degli articoli dal 15 al 22 del Regolamento UE n. 2016/679, il diritto di:

a) chiedere la conferma dell'esistenza o meno di propri dati personali;

b) ottenere le indicazioni circa le finalità del trattamento, le categorie dei dati personali, i destinatari o le categorie di destinatari a cui i dati personali sono stati o saranno comunicati e, quando possibile, il periodo di conservazione;

c) ottenere la rettifica e la cancellazione dei dati; d) ottenere la limitazione del trattamento;

e) ottenere la portabilità dei dati, ossia riceverli da un titolare del trattamento, in un formato strutturato, di uso comune e leggibile da dispositivo automatico, e trasmetterli ad un altro titolare del trattamento senza impedimenti;

f) opporsi al trattamento in qualsiasi momento ed anche nel caso di trattamento per finalità di marketing diretto;

g) opporsi ad un processo decisionale automatizzato relativo alle persone fisiche, compresa la profilazione;

h) chiedere al titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che lo riguardano o di opporsi al loro trattamento, oltre al diritto alla portabilità dei dati;

i) revocare il consenso in qualsiasi momento senza pregiudicare la liceità del trattamento basata sul consenso prestato prima della revoca;

j) proporre reclamo ad un'autorità di controllo.

Il richiedente il beneficio economico può esercitare i propri diritti in qualsiasi momento inviando:

- una raccomandata a.r. a Comune di Cetona – Via Roma 41 – 53040 Cetona (SI);
- una PEC all'indirizzo: comune.cetona@pec.consorzioterrecablate.it

Dopo aver letto e compreso la nota informativa ai sensi dell'art. 13 del GDPR 2016/679 consento al loro trattamento nella misura necessaria per il perseguimento delle necessità d'ufficio e così come specificati nell'informativa. Il rifiuto al trattamento dei dati contenuti nella presente istanza comporterà automaticamente l'impossibilità di dar corso alla domanda da Lei avanzata.

Cetona, li _____

FIRMA *(in forma estesa e leggibile)*

_____